GAZETA DE S.PAULO

A VERDADE NAS BANCAS

Sexta-feira
19 DE ABRIL DE 2024

FUNDADO EM 1.999 - ANO 24 - Nº 6.426

R$ 4,00
DF e outros Estados - R$ 5,00
gazetasp.com.br

CÉLIO MESSIAS/GOVERNO DO ESTADO DE SP

Tarcísio é aprovado por quase metade dos moradores de SP

›› Já 32% dos paulistanos dizem reprovar a gestão estadual; dados são do Instituto Badra, divulgados com exclusividade pela Gazeta

Já 19% não souberam avaliar o governador, eleito para o cargo nas eleições 2022 com o apoio do então presidente Jair Bolsonaro (PL). A Badra ouviu 1.500 eleitores presencialmente entre os dias 11 e 13 de abril, nas quatro macrorregiões da cidade: zonas norte, sul, leste e centro-oeste, em quantitativo proporcional ao eleitorado, inclusive para gênero, faixa etária, escolaridade e renda. A margem de erro é de 2,5 pontos percentuais para mais ou para menos, com intervalo de confiança de 95%. **ESTADO/A3**

Centro-oeste vai de Nunes; Boulos se dá bem na sul

Nunes receberia 29,8% dos votos na zona centro-oeste. O seu desempenho pior é na zona leste, onde teria 24,5% dos votos. O emedebista tem 26,3% dos votos no geral. Já Guilherme Boulos (PSOL) – que pontua 16,8% no total – vai melhor na zona sul, onde conta com 21,3% das intenções de voto. Já o eleitorado da zona norte é o que daria menos votos ao parlamentar, com 12,1%. **ESTADO/A3**

Lula tem a reprovação de 46% na Capital

O presidente Luiz Inácio Lula da Silva (PT) é reprovado por 46% dos paulistanos. Já a aprovação é de 43% na cidade. Os dados são do Instituto Badra, divulgados com exclusividade pela Gazeta nesta quinta-feira. O levantamento mostra que 11% não souberam avaliar o presidente da República, que está em seu terceiro mandato no cargo mais importante do País. **ESTADO/A3**

Saúde amplia a vacinação contra dengue

O Ministério da Saúde ampliou o público-alvo da vacinação contra a dengue para evitar perdas de estoques de vacinas que estão próximas do vencimento. Doses com validade até 30 de abril poderão ser aplicadas, preferencialmente, em crianças e adolescente de 6 a 16 anos. A critério dos gestores municipais, a imunização poderá ser estendida a pessoas de 4 a 59 anos. **BRASIL/A5**

VLADIMIR ARAÚJO/FRAMEPHOTO/FOLHAPRESS

Alagamentos e deslizamentos

Sistema nacional de alerta vai ser lançado até maio

Um sistema de alerta, via mensagens de celular, que ajudará a população em situações de desastres naturais, como alagamentos e deslizamentos decorrentes de chuvas intensas, deverá ser colocado em prática pelo governo federal até o fim de maio. A ideia é aumentar a sinergia entre os entes federados, bem como organizar e definir planos de contingência mais eficientes para a população. **BRASIL/A5**

OPERAÇÃO FIM DA LINHA

Sindpesp protesta contra exclusão da Polícia Civil

ESTADO/A3

GASTRONOMIA

32ª edição da Restaurant Week começa nesta sexta-feira

ELIAS GOMES

A 32ª edição da São Paulo Restaurant Week tem início nesta sexta-feira, 19 de abril. O evento vai até 19 de maio e conta com menus entre R$ 54,90 e R$ 149. Conhecido como o maior festival gastronômico da América Latina, dessa vez, o evento conta com mais de 160 estabelecimentos e espera impactar mais de 200 mil pessoas. O tema da atual edição da Restaurant Week é "Revolução Vegetariana" **SERVIÇOS/A2**

ISSN 2177-0824

Tempo

Araçatuba 17° 30°
Presidente Prudente 17° 28°
Piracicaba 15° 28°
Ribeirão Preto 18° 29°
Campinas 15° 27°
Ubatuba 17° 24°
São Paulo 14° 23°
Registro 14° 25°

FONTE: CLIMATEMPO

Sol | Poucas nuvens | Nublado | Chuva rápida | Chuva

Previsão para Capital

AMANHÃ: Dia de sol com nuvens e névoa ao amanhecer. Noite com poucas nuvens. mín 15° máx 25°

DOMINGO: Dia de sol com névoa fraca ao amanhecer. mín 16° máx 27°

SEGUNDA: Tempo ensolarado, com nevoeiro ao amanhecer. Noite de céu limpo. mín 17° máx 29°

Rodízio Capital

Não podem circular na cidade de São Paulo das 7h às 10h e das 17h às 20h veículos com placas final:

HOJE:

9 e 0

Nos fins de semana não há rodízio. Valor da multa é de R$ 130,16.

NOTAS

THIAGO NEME/GAZETA DE S.PAULO

Concurso em Embu. A Câmara Municipal de Embu das Artes, na região metropolitana de São Paulo, iniciou nesta quarta-feira (17) as inscrições para edital com vagas de níveis médio e técnico. Ao todo, o processo seletivo vai reunir 13 vagas. A remuneração inicial varia de R$ 2.422 a R$ 5.992. As remunerações para nível médio varia de R$ 2.422,14 a R$ 3.244,60. Já para os graduados, o salário inicial é de R$ 5.992,06. **(GSP)**

Vagas em Campinas. O Centro Público de Apoio ao Trabalhador de Campinas (CPAT), no interior de São Paulo, está com 674 oportunidades de emprego em aberto. As remunerações variam de acordo com o cargo e vão de R$ 1.412 a R$ 2.550. As inscrições acontecem até o preenchimento de todas as vagas. E devem ser realizadas pelo site do CPAT. **(GSP)**

54º Festival de Inverno de Campos do Jordão. Reconhecido como o maior e mais tradicional evento de música clássica da América Latina, o Festival de Inverno de Campos do Jordão chega à sua 54ª edição em 2024. Parte fundamental do Festival é seu Módulo Pedagógico, que neste ano oferecerá até 137 bolsas de estudo integrais a jovens músicos brasileiros e estrangeiros. As inscrições poderão ser realizadas das 10h do dia 29 de abril até as 23h59 do dia 6 de maio, exclusivamente online, no site do festival. O evento, que acontecerá de 29 de junho a 28 de julho, é realizado pela Fundação Osesp e pelo Governo do Estado de São Paulo, por meio da Secretaria da Cultura, Economia e Indústria Criativas. **(GSP)**

Concurso de escolta. O Governo de São Paulo deve iniciar nesta sexta-feira (19) as inscrições para a Secretaria da Administração Penitenciária (SAP SP). As vagas são para estudantes do ensino médio, técnico e superior da rede pública. As remunerações variam de R$ 375 a R$ 525. As inscrições seguem até o dia 6 de maio. Para se candidatar é necessário cadastrar o currículo na plataforma do Centro de Integração Empresa-Escola (CIEE), organizador do processo seletivo. Além dos valores de bolsa-auxílio, o processo seletivo também oferece auxílio-transporte de R$ 10 por dia estagiado e auxílio-refeição de R$ 17,96. A jornada de trabalho para os candidatos que conseguirem a vaga é de 20 horas semanais. **(GSP)**

GAZETA DE S.PAULO

"Um jornal independente é um jornal que tem a missão de levar à tona as informações que lhe são conferidas, não se vendendo aos interesses partidários e políticos, sempre focado em um único objetivo: informar corretamente os seus leitores. O Leitor em primeiro lugar".

SERGIO SOUZA
Fundador

DANIEL SOUZA
Diretor Presidente

PAULO SOUZA
Diretor Gráfico

MARCELO BARROS
Diretor - Vale do Ribeira

ARNAUD PIERRE
Editor Responsável

ALEXANDRE BUENO
Diretor - Litoral e Vale do Paraíba

Jornal Gazeta de S. Paulo é uma publicação da empresa **Jornal Gazeta SP Ltda** - CNPJ: 04.735.364/0001-70 • **Fundado em 29/06/1999** • **Circulação:** Nacional e no Estado de São Paulo • **Periodicidade:** Diária • **Preço/Exemplar:** R$ 4,00 / Balcão: R$ 4,00 / DF e outros Estados: R$ 5,00 • **São Paulo:** Rua Tuim 101, A - Moema, São Paulo - SP - CEP 04514-100 - Fone/Fax: (11) 3729-6600 • **Representantes em Brasília:** (61) 3321-3440 • **Tiragem por edição:** 43.635 exemplares • **Agências de Notícias:** Agência Brasil (AB), Estadão Conteúdo (EC), Folhapress (FP). Matérias assinadas e opiniões emitidas em artigos são de responsabilidade de seus autores.

FALE COM A GAZETA

Edição - Arnaud Pierre
editor@gazetasp.com.br
Capital
redacao@gazetasp.com.br
Comercial
comercial@gazetasp.com.br
Administrativo
joana@gazetasp.com.br

Faturamento
faturamento@gazetasp.com.br
Cobrança
financeiro@gazetasp.com.br
Distribuição
daniel@gazetasp.com.br
Gráfica
alexandre@gazetasp.com.br

Telefone - 11. 3729-6600
Site - www.gazetasp.com.br

GRUPO GAZETA DE S. PAULO

Edição digital certificada:

Jornal Associado:

ANJ ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE JORNAIS

ATENDIMENTO. O equipamento é 20º da capital paulista e tem capacidade para atender até 800 pessoas por dia; unidade disponibiliz mais de 350 serviços públicos

Descomplica SP de M'Boi Mirim oferece serviços

O Descomplica SP da subprefeitura de M'Boi Mirim oferece mais de 350 serviços públicos, como apoio à empregabilidade, geração de renda e empreendedorismo, e tem capacidade de atender até 800 pessoas por dia.

Para utilizar o serviço, que conta com postos do Cate – Centro de Apoio ao Trabalho e Empreendedorismo e da Ade Sampa, agência de desenvolvimento da Prefeitura de São Paulo, é preciso agendar pelo site. O funcionamento é das 8h às 17h.

Esta é a 20ª unidade do equipamento na capital. A iniciativa é da Secretaria Municipal de Inovação e Tecnologia, contando com a participação de diversos outros órgãos. A secretaria municipal de Desenvolvimento Econômico e Trabalho, Eunice Prudente, destaca que "Garantir o acesso às políticas públicas é tão importante quanto desenvolvê-las. A rede Descomplica SP expande o impacto das ações da Prefeitura e faz com que a população não precise se deslocar tanto para resolver pendências ou obter benefícios".

MARCELO PEREIRA/SECOM

Somados os distritos de M' Boi Mirim, Jardim Ângela e Jardim São Luís, mais de 500 mil habitantes são beneficiados com os serviços do Descomplica

O Cate disponibiliza intermediação de mão de obra, com encaminhamento para processos seletivos de vagas de emprego, além de suporte ao processo de seguro-desemprego, elaboração de currículos, atendimento para mulheres vítimas de violência doméstica e/ou familiar, orientação para baixar a carteira de trabalho digital, entre outros.

Já a Ade Sampa possui atendimento especializado para empreendedores, que podem se inscrever em programas, cursos e eventos, buscar orientações e mentorias, entender como conseguir microcrédito, conhecer os espaços Teia, resolver questões burocráticas e orientação sobre o MEI – Microempreendedor Individual. **(GSP)**

Gastronomia: 32ª edição da São Paulo Restaurant Week começa nesta sexta

A 32ª edição da São Paulo Restaurant Week tem início nesta sexta-feira, 19 de abril. O evento vai até 19 de maio e conta com menus entre R$ 54,90 e R$ 149.

Conhecido como o maior festival gastronômico da América Latina, dessa vez, o evento conta com mais de 160 estabelecimentos e espera impactar mais de 200 mil pessoas.

"Nosso objetivo é democratizar a boa gastronomia. Assim, as pessoas têm a chance de saborear pratos genuínos e culturais nos restaurantes que sempre tiveram vontade de visitar", diz o idealizador da Brasil Restaurant Week, Fernando Reis.

O tema da atual edição da Restaurant Week é "Revolução Vegetariana", o que faz com que os participantes ofereçam ao menos uma opção vegetariana entre os pratos principais aos clientes. Entre os estabelecimentos participantes há opções de diversas cozinhas, como os listados a seguir.

SPRW

Localizado no bairro da Pompeia, o restaurante Ecully é especializado em cozinha contemporânea

LA FORTUNA.
Especializado em comida italiana e contemporânea, o restaurante La Fortuna fica na Alameda Santos, 981, em Cerqueira Cesar. A casa participa do evento com o menu, que inclui entrada, prato principal e sobremesa, a R$ 89,90 no jantar.

Entre as seis opções de prato principal disponíveis, chama a atenção o Peixe a toscana, que traz filé de pescada, com molho de camarão e limão siciliano.

ECULLY.
Localizado no bairro da Pompeia, especificamente na Rua Cotoxó, 493, o restaurante Ecully é especializado em cozinha contemporânea. No festival, ele oferece entrada, prato principal e sobremesa, no jantar, a R$ 149.

No prato principal, os clientes podem escolher entre o risone caldoso de polvo com aioli de sirihacha; a berinjela assada, limão siciliano, coalhada da casa, hortelã, chalotas e cogumelos na brasa; e mignon com malfatti de espinafre e molho de gorgonzola doce.

TATO MAR E GRELHA RESTAURANTE.
Os amantes de frutos do mar possuem uma boa opção para conhecer entre os participantes da edição atual da Restaurant Week; o Tato Mar e Grelha Restaurante, especializado na cozinha mediterrânea.

Situado na Avenida Chibarás, 269, em Moema, a casa participa do festival com o menu de entrada, prato principal e sobremesa por R$ 68,90 no almoço. Uma das opções de prato principal é o lombo de salmão na brasa com molho de iogurte, mix de folhas com vinagrete de uvas verdes, tomate e rabanete. **(Gladys Magalhães)**

> **Conhecido como o maior festival gastronômico da América Latina, dessa vez, o evento conta com mais de 160 estabelecimentos e espera impactar mais de 200 mil pessoas**

ELEIÇÕES 2024. Já Guilherme Boulos (PSOL) – que pontua 16,8% no total – vai melhor na zona sul da cidade

Nunes tem mais votos na região centro-oeste de SP

» O prefeito Ricardo Nunes (MDB) teria o melhor desempenho na zona centro-oeste de São Paulo se as eleições municipais fossem hoje. Os dados são da pesquisa do Instituto Badra divulgada com exclusividade pela *Gazeta*.

Segundo o levantamento, Nunes receberia 29,8% dos votos na zona centro-oeste. O seu desempenho pior é na zona leste, onde teria 24,5% dos votos neste momento. O emedebista tem 26,3% dos votos no geral, conforme a Badra.

Já Guilherme Boulos (PSOL) – que pontua 16,8% no total – vai melhor na zona sul da cidade, região onde mora e onde a sua pré-candidata a vice, Marta Suplicy (PT), tem mais popularidade. Na parte sul da cidade, Boulos tem 21,3% das intenções de voto. Já o eleitorado da zona norte é o que daria menos votos ao parlamentar, com 12,1%.

Por sua vez, Tabata Amaral (PSB), que pontua com 10,3% no geral, também vai melhor na zona sul, com 14,6% da preferência do eleitor. A região na qual ela tem pior desempenho é a zona leste, com 7,2%.

NUNES LIDERA TODOS OS CENÁRIOS.
Nunes lidera todos os cenários para a Prefeitura de São Paulo, segundo a pesquisa do Instituto Badra. Este é o primeiro levantamento feito na cidade e registrado na Justiça Eleitoral após o fechamento da janela partidária.

Na sequência, aparecem Boulos e Tabata. O levantamento também mostrou a posição de Marina Helena (Novo), Pablo Marçal (DC), Kim Kataguiri (União Brasil) e Altino (PSTU).

SEGUNDO TURNO NA CAPITAL.
A pesquisa da Badra revela que o prefeito Ricardo Nunes venceria tanto Guilherme Boulos quanto Tabata Amaral em um eventual segundo turno na cidade de São Paulo.

Por outro lado, Boulos lidera a rejeição dos eleitores paulistanos, seguido por Nunes. Tabata é a que tem menos rejeição entre os nomes analisados.

MARCELO PEREIRA/SECOM

O prefeito Ricardo Nunes (MDB), pré-candidato à reeleição, é aprovado por 48% dos eleitores da cidade de São Paulo

APROVAÇÃO.
O prefeito Ricardo Nunes (MDB), pré-candidato à reeleição, é aprovado por 48% dos eleitores da cidade de São Paulo. Por outro lado, 30% dos paulistanos dizem reprovar a gestão do emedebista.

Já 22% não souberam avaliar o emedebista, que havia sido eleito em 2020 como vice de Bruno Covas (PSDB), e assumiu o cargo em maio de 2021, após a morte de Covas.

1.500 ELEITORES OUVIDOS.
A pesquisa ouviu 1.500 eleitores de forma presencial entre os dias 11 e 13 de abril, nas quatro macrorregiões da cidade, ou seja, zonas norte, sul, leste e centro-oeste, em quantitativo proporcional ao eleitorado, inclusive para gênero, faixa etária, escolaridade e renda.

A margem de erro é de 2,5 pontos percentuais para mais ou para menos, com intervalo de confiança de 95%. A pesquisa está registrada sob o número SP-09533/2024. **(Bruno Hoffmann)**

CAPITAL PAULISTA

Tarcísio é aprovado por 49% dos paulistanos

» O governador Tarcísio de Freitas (Republicanos) é aprovado por 49% dos eleitores da cidade de São Paulo. Por outro lado, 32% dos paulistanos dizem reprovar a gestão estadual. Os dados são do Instituto Badra, divulgados com exclusividade pela *Gazeta* nesta quinta-feira.

NÃO SOUBERAM.
Já 19% não souberam avaliar o governador, eleito para o cargo nas eleições 2022 com o apoio do então presidente Jair Bolsonaro (PL).

PESQUISA BADRA.
A pesquisa Badra ouviu 1.500 eleitores presencialmente entre os dias 11 e 13 de abril, nas quatro macrorregiões da cidade: zonas norte, sul, leste e centro-oeste, em quantitativo proporcional ao eleitorado, inclusive para gênero, faixa etária, escolaridade e renda.

A margem de erro é de 2,5 pontos percentuais para mais ou para menos, com intervalo de confiança de 95%. **(Buno Hoffmann)**

Lula é reprovado por 46% dos moradores da cidade de SP

A provação do presidente é de 43%; dados são do Instituto Badra, divulgados com exclusividade pela Gazeta nesta quinta-feira

» O presidente Luiz Inácio Lula da Silva (PT) é reprovado por 46% dos paulistanos. Já a aprovação é de 43% na cidade. Os dados são do Instituto Badra, divulgados com exclusividade pela *Gazeta* nesta quinta-feira.

O levantamento mostra que 11% não souberam avaliar o presidente da República, que está em seu terceiro mandato no cargo mais importante do País.

O Instituto Badra ouviu 1.500 eleitores de forma presencial entre os dias 11 e 13 de abril, nas quatro macrorregiões da cidade: zonas norte, sul, leste e centro-oeste, em quantitativo proporcional ao eleitorado, inclusive para gênero, faixa etária, escolaridade e renda.

MARCELO CAMARGO/AGÊNCIA BRASIL

Dados mostram que o presidente Lula é reprovado por 46% dos paulistanos

O levantamento mostra que 11% não souberam avaliar o presidente da República, que está em seu terceiro mandato no cargo mais importante do País

A margem de erro do levantamento é de 2,5 pontos percentuais para mais ou para menos, com intervalo de confiança de 95%. A pesquisa está registrada com o número SP-09533/2024. **(Bruno Hoffmann)**

Tarifas social da Sabesp terá redução de 10%

» O Governo de São Paulo anunciou nesta quarta-feira (17) o novo modelo de concessão da Sabesp, que entrará em vigor após a desestatização da companhia. Ele prevê novidades como a redução de 10% nas tarifas social e vulnerável de água e esgoto. As demais categorias também vão ficar mais baratas – a residencial terá queda de 1%, e as demais, como comercial e industrial, terão 0,5% de diminuição. A gestão estadual também aprovou as diretrizes para a oferta pública de ações e as novas regras de governança.

"O que a gente quer é um saneamento mais barato, melhor, mais rápido e para todos. O saneamento vai ficar mais barato? Vai porque a gente já definiu o percentual de desconto na tarifa social e vulnerável. É um desconto extremamente relevante, a gente está falando em 10% e consegue garantir isso. Sempre falamos que nosso foco é o vulnerável e a tarifa social. Também estamos falando em investir mais de R$ 250 bilhões até o final do período de concessão, sendo que R$ 64 bilhões serão investidos até 2029 para que a gente alcance a universalização", afirmou Tarcísio após reunião do Conselho do Programa de Parcerias de Investimentos (CPPI), no Palácio dos Bandeirantes.

Para ter direito à tarifa social ou à vulnerável, a família precisa estar no Cadastro Único para Programas Sociais (CadÚnico). Tem direito à tarifa vulnerável quem está na primeira faixa do CadÚnico, ou seja, quem tem renda familiar per capita de até R$ 218. Já a tarifa social se destina a quem tem renda familiar per capita entre R$ 218 e meio salário mínimo. **(GSP)**

Sindicato protesta contra Derrite por exclusão da Polícia Civil

» O Sindicato dos Delegados de Polícia do Estado de São Paulo (Sindpesp) protestou contra a exclusão da Polícia Civil na operação Fim da Linha, deflagrada, recentemente, contra empresas suspeitas de ligação com o crime organizado no Estado. A indignação se estendeu a uma declaração do secretário da Segurança Pública paulista, Guilherme Derrite, de que "a Polícia Militar vai assumir o protagonismo do combate ao crime organizado".

Segundo análise de autoridades e de especialistas da área, a decisão representa usurpação de funções da Polícia Civil, o que pode comprometer, inclusive, a segurança da população. O Sindpesp defendeu o trabalho integrado entre as instituições.

"As forças de segurança precisam trabalhar em sintonia, harmonia e sinergia no estado de São Paulo. À Polícia Civil cabe o papel de investigar e de promover operações. À PM cabe o trabalho nas ruas, de patrulhamento ostensivo e preventivo. Quando o Estado passa a transferir atribuições da Civil para a Militar, a própria PM fica sem fazer o que, prioritariamente, é de sua alçada", disse a delegada Jacqueline Valadares, presidente do Sindpesp.

FERNANDO FRAZÃO/AGÊNCIA BRASIL

Derrite declarou, em evento recente, que as operações da polícia com o MP no Estado contra facções criminosas serão ainda mais frequentes

"Isso pode fragilizar ainda mais a estrutura policial como um todo. Sem contar que, a ponta, que é a população, que tanto clama por segurança, será prejudicada. Cabe à Secretaria de Segurança Pública unir as forças policiais e não confundir todo o trabalho", completou ela.

A delegada também lembrou que a integração entre as Polícias Civil e Militar e o tratamento equânime das instituições, inclusive, foram promessas de Derrite, assim que assumiu a secretaria. Capitão da PM, o aliado do governador Tarcísio de Freitas (Republicanos) também é deputado federal licenciado pelo PL-SP.

DECLARAÇÃO DE DERRITE.
Derrite declarou, em evento recente, que as operações da polícia com o Ministério Público (MP) no Estado contra facções criminosas serão ainda mais frequentes e que "a PM vai assumir, com o MP, o protagonismo do combate ao crime organizado", com direito à troca de informações e de dados, e com a utilização de seus setores de inteligência, "para que, as ações sejam mais eficazes e constantes".

Presidente do sindicato dos delegados disse que decisão de Derrite de dar mais protagonismo à PM em detrimento à Polícia Civil pode 'fragilizar a estrutura policial'

Rafael Alcadipani, professor da Fundação Getúlio Vargas (FGV) e membro do Fórum Brasileiro de Segurança Pública (FBSP), saiu em defesa da Polícia Judiciária e refutou, veementemente, a ideia de Derrite.

"O enfrentamento ao crime organizado não pode ser refém de interesses corporativistas. A Polícia Civil de São Paulo tem muito a contribuir e não pode ser posta de lado. O Governo do Estado precisa respeitar a sua Polícia Civil", escreveu o professor da FGV, pelas redes sociais.

Em vídeo que passou a circular em grupos de policiais civis, o deputado federal Delegado Palumbo (MDB-SP) questiona Derrite sobre a exclusão da Polícia Civil na operação contra o PCC e critica a elaboração de TCs por parte da PM.

"Não dá para uma instituição usurpar a função da outra. Quantas chamadas do telefone 190 deixam de ser atendidas, atualmente? Milhares. A população liga no 190, não vai viatura, não vai ninguém. E vão colocar a PM para fazer TCs?", questiona.

A presidente do Sindpesp defende a urgência na contratação de mais policiais civis no estado de São Paulo. **(Bruno Hoffmann)**

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS

AVISO DE LICITAÇÃO

COM ITENS DE AMPLA PARTICIPAÇÃO E ITENS EXCLUSIVOS PARA ME/EPP/COOP
Pregão nº 101/2024 -Eletrônico-Processo Administrativo:- PMC.2023.00073664-29 -**Interessado**: Secretaria Municipal de Educação -**Objeto:** Fornecimento contínuo de bolinho de carne mista, peixe tipo polaca do Alasca em tiras e filé de tilápia em iscas, congelados-**Abertura da Sessão Pública para os itens 01 a 05:** 03/05/2024 às 10h -**Disponibilidade do Edital:** a partir de 19/04/2024, no portal ele trônico **www.gov.br/compras** -**Unidade Compradora:**986291 - Número da Licitação: 90101/2024. Esclarecimentos adicionais com a Pregoeira Fernanda Vieira pelo telefone (19) 2116-8462.

RAPHAEL BERNARDES PEIXOTO DOS SANTOS
Diretor de Departamento de licitações
Campinas, 18 de abril de 2024

PREFEITURA MUNICIPAL DE PITANGUEIRAS

AVISO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO

Acha-se aberto no Município de Pitangueiras, estado de São Paulo, a **Dispensa de Licitação nº 028/2024**, tipo **menor preço por Lote**, que tem como objeto a aquisição de serviços de aluguel de brinquedos e recreação em comemoração ao Dia do Trabalhador, os eventos deverão acontecer nos dias 28/04/2024 no Largo da Matriz no Distrito de Ibitiuva e 01/05/2025 no Centro de Lazer do Trabalhador do Município em atendimento a Secretaria Municipal de Cultura, Esporte e Turismo. **Plataforma de Licitações da Licitar Digital (www.licitardigital.com.br)**. **Data do início do prazo para envio da proposta eletrônica:** 19 de abril de 2024. **Data e hora do início da disputa:** 24 de abril de 2024, às 08h30. **Duração da disputa:** 03 horas. **Local e horário para retirada do Edital:** Departamento de Licitações da Prefeitura Municipal de Pitangueiras, sito à Rua Amazonas nº. 73, Centro, das 08h00min às 17h00min, através do site oficial do Município de Pitangueiras/SP **www.pitangueiras.sp.gov.br**, bem como através do site **www.licitardigital.com.br**.
Pitangueiras, 18 de Abril de 2024. **Viviane Ruivo Bastos - Agente de Contratação**

CÂMARA MUNICIPAL DE JACAREÍ – SP
PALÁCIO DA LIBERDADE

PREGÃO ELETRÔNICO nº 90.002/2024 – AVISO DE LICITAÇÃO – *Código da Unidade Administrativa de Serviços Gerais – UASG: 930105* – A Câmara Municipal de Jacareí, por intermédio do Pregoeiro, o Sr. **GILBERTO DE ANDRADE**, torna público a data de abertura do certame em epígrafe, às **9h** horas do dia **07/05/2024**, na modalidade Pregão Eletrônico n° 90.002/2024, tipo menor preço, que tem como objeto a **contratação de serviço para fornecimento de páginas impressas mono e policromáticas através da Locação de 25 Impressoras multifuncionais a laser ou Jato de tinta em regime de comodato, fornecimento de insumos, exceto papel, e serviço de manutenção desses equipamentos para fornecimento de 70.000 impressões policromáticas e 330.000 impressões monocromáticas ao ano com franquia mensal de 25.000 impressões monocromáticas e 5.000 policromáticas**. O certame será realizado por Portal de Compras do Governo Federal, www.comprasgovernamentais.gov.br. O Edital e seus anexos encontram-se à disposição dos interessados no site https://www.jacarei.sp.leg.br/licitacoes/pregoes-cm/. O Credenciamento é o nível básico do registro cadastral no SICAF, que permite a participação dos interessados na modalidade licitatória Pregão, em sua forma eletrônica. O cadastro no SICAF deverá ser feito no Portal de Compras do Governo Federal, no sítio www.comprasgovernamentais.gov.br, por meio de certificado digital conferido pela Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira – ICP – Brasil. Jacareí, 15 de abril de 2024. **GILBERTO DE ANDRADE -** *Pregoeiro*

PREFEITURA MUNICIPAL DE DOBRADA

AVISO DE LICITAÇÃO A Prefeitura Municipal de Dobrada, estado de São Paulo, através de sua pregoeira, torna público a abertura do **PREGÃO PRESENCIAL Nº 003/2024,** aberto através do Edital nº 008/2024, Processo nº 037/2024 do tipo menor preço unitário, tendo como objeto: Registro de preços para aquisição de materiais tipo de construção para o município de Dobrada/SP, conforme especificações técnicas contidas no edital regulador do certame e seus anexos. O início da sessão pública está prevista para as 09:00 horas do dia 02 de maio de 2024, sala de licitações da Prefeitura Municipal de Dobrada – Praça Doutor Carlos Pinto Alves, 145 – Centro – Dobrada/SP. O edital e seus anexos encontra-se disponíveis no Portal da Transparência da Prefeitura de Dobrada em http://transparencia.dobrada.sp.gov.br:8079/transparencia. Informações podem ser obtidas através do telefone (16)3386-9000 ou ainda através do e-mail: licitacao@dobrada.sp.gov.br Dobrada, 18 de abril de 2024. ANALICE CARVALHO SILVA Pregoeira

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

RETIFICAÇÃO
AVISO
Retificação de matéria de responsabilidade da Prefeitura do Município de Jahu/SP, publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo, Caderno Municípios, página 12, veiculada no dia 18 de abril de 2024 e no Jornal Gazeta de São Paulo, Caderno Economia, página C2, veiculada no dia 18 de abril de 2024.
ONDE SE LÊ:
PROCESSO n.º 0300002156-PG/2023 – MODALIDADE: CONCORRÊNCIA PÚBLICA ELETRÔNICA Nº 002/2024 – EDITAL Nº 005/2024.
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA FORNECIMENTO DE MATERIAIS, EQUIPAMENTOS, MÃO DE OBRA E ACESSÓRIOS PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE NO JARDIM ORLANDO CHESINI OMETTO, EM JAHU/SP
LEIA-SE:
PROCESSO n.º 0300000776/2024-PG-3 – MODALIDADE: CONCORRÊNCIA PÚBLICA ELETRÔNICA Nº 002/2024 – EDITAL Nº 005/2024.
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA FORNECIMENTO DE MATERIAIS, EQUIPAMENTOS, MÃO DE OBRA E ACESSÓRIOS PARA A CONSTRUÇÃO DO ESPAÇO DE SAÚDE, EM JAHU/SP
JAHU, 18 DE ABRIL DE 2024.
SECRETARIA DE ECONOMIA E FINANÇAS.
DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

PROCESSO nº 0300003154/2024-PG – MODALIDADE: PREGÃO ELETRÔNICO N.º 033/2024 – OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO NO CAMINHÃO VW MODELO 17-280, COM FORNECIMENTO DAS PEÇAS.
INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS: 08 de maio de 2024 - HORÁRIO: 09:00 horas.
O Edital estará disponível a partir de 19 de abril de 2024, no Departamento de Licitações situada na Rua Paissandu, 444, Centro no município de Jaú, através de mídia eletrônica, mediante o fornecimento pelo interessado de um Pen Drive; no sistema eletrônico de contratações denominado SCPI – Portal de Compras – Pregão Eletrônico – FIORILLI, (http://servicos.jau.sp.gov.br:8079/COMPRASEDITAL/) ou no site www.jau.sp.gov.br – GRATUITO – INFORMAÇÕES: fone (14) 3602-1804, das 08:00 às 17:00 horas.
Jahu, 18 de abril de 2024.
DANIEL ESTEVES DE BARROS,
Departamento de Licitações.

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIBEIRÃO GRANDE

PREGÃO PRESENCIAL Nº 07/2024 - Processo: 13074/2024. A PREFEITURA MUNICIPAL DE RIBEIRÃO GRANDE torna público para conhecimento dos interessados que na sala do Setor de Compras/Licitações, sito a Rua Francisco Fhellipe de Lima, nº 40, CEP 18.315-000, Centro, Ribeirão Grande/SP, na modalidade de Pregão Presencial – Portal de Compras de acordo com a Legislação Vigente, para Contratação de empresa especializada para estrutura de eventos. Conforme Anexo I – Termo de Referência do edital. Os documentos para credenciamento, o de habilitação, bem como a proposta financeira, deverão ser entregues até às 10h00 do dia 09 de maio de 2024, local supra indicado. Os interessados poderão obter o Edital completo através do site oficial da Prefeitura Municipal de Ribeirão Grande, no horário de expediente, até o último dia útil que antecede a data de abertura da licitação, ou podendo ser solicitado através do e-mail: licitacao@ribeiraogrande.sp.gov.br e/ou compras@ribeiraogrande.sp.gov.br, e no site www.ribeiraogrande.sp.gov.br Ribeirão Grande/SP. 18 de abril de 2024. Marcelo Luis Nunes Prefeito Municipal

SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE DE SÃO PAULO
HOSPITAL ESTADUAL ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO
"DR. FRANCISCO RIBEIRO ARANTES"

ABERTURA

Encontra-se aberto na **UASG 90203 - HOSPITAL ESTADUAL ESPECIALIZADO EM REABILITAÇÃO "DR. FRANCISCO RIBEIRO ARANTES",** a licitação modalidade **Pregão Eletrônico nº 90007/2024-000**, critério de julgamento **MENOR PREÇO**, modo de disputa **ABERTO,** referente ao Processo nº **024.00053800/2024-21**, cujo objeto é a **Aquisição de Material de Higiene Pessoal e Outros Materiais de Consumo**. A data da abertura para o certame será no dia **03/05/2024, a partir das 09h00 min**. através do sistema **www.gov.br/compras** . O edital na integra está disponível para consulta no site www.gov.br/compras. Outras informações com Núcleo de Compras e Suprimentos ou Núcleo de Enfermagem no tel. (11) 4019-9810 ou pelo e-mail: heerfra-compras@saude.sp.gov.br.
Atenciosamente,

Diretor Técnico de Saúde III

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE EUCLIDES DA CUNHA PAULISTA

AVISO DE LICITAÇÃO – PREGÃO PRESENCIAL 16/2024

O Município de Euclides da Cunha Paulista, torna público a realização da licitação na modalidade PREGÃO na forma PRESENCIAL autuado sob nº 16/2024 visando o REGISTRO DE PREÇO PARA AQUISIÇÃO EVENTUAL E FUTURA DE CONCRETO BETUMINOSO USINADO A QUENTE (CBUQ) faixa 03 - Data da Realização: Dia 06 de maio de 2024, com início às 08hs30min, horário de Brasília - Local: Sala de Licitações Paço Municipal "Ediberto Aparecido Zaupa". O edital poderá ser baixado gratuitamente em www.euclidesdacunha.sp.gov.br. Formalização de consultas e maiores informações: Setor de Licitações – Paço Municipal na Antônio Joaquim Mano, 02 – Centro – Euclides da Cunha Paulista, e–mail: licitações@euclidesdacunha.sp.gov.br.
DOMINGOS MENTE LOPES
Prefeito Municipal

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE EUCLIDES DA CUNHA PAULISTA

AVISO DE LICITAÇÃO – PREGÃO PRESENCIAL 17/2024

O Município de Euclides da Cunha Paulista, torna público a realização da licitação na modalidade PREGÃO na forma PRESENCIAL autuado sob nº 17/2024 visando o REGISTRO DE PREÇO PARA AQUISIÇÃO EVENTUAL E FUTURA DE MATERIAL DE JARDINAGEM E OFICINA - Data da Realização: Dia 07 de maio de 2024, com início às 08hs30min, horário de Brasília - Local: Sala de Licitações Paço Municipal "Ediberto Aparecido Zaupa". O edital poderá ser baixado gratuitamente em www.euclidesdacunha.sp.gov.br. Formalização de consultas e maiores informações: Setor de Licitações – Paço Municipal na Antônio Joaquim Mano, 02 – Centro – Euclides da Cunha Paulista, e–mail: licitações@euclidesdacunha.sp.gov.br.
DOMINGOS MENTE LOPES
Prefeito Municipal

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE EUCLIDES DA CUNHA PAULISTA

AVISO DE LICITAÇÃO – PREGÃO PRESENCIAL 18/2024

O Município de Euclides da Cunha Paulista, torna público a realização da licitação na modalidade PREGÃO na forma PRESENCIAL autuado sob nº 18/2024 visando a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE TRANSPORTE ESCOLAR - Data da Realização: Dia 08 de maio de 2024, com início às 08hs30min, horário de Brasília - Local: Sala de Licitações Paço Municipal "Ediberto Aparecido Zaupa". O edital poderá ser baixado gratuitamente em www.euclidesdacunha.sp.gov.br. Formalização de consultas e maiores informações: Setor de Licitações – Paço Municipal na Antônio Joaquim Mano, 02 – Centro – Euclides da Cunha Paulista, e–mail: licitações@euclidesdacunha.sp.gov.br.
DOMINGOS MENTE LOPES
Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SIMÃO

Aviso de Licitação Processo Licitatório nº 031/2024 - Pregão Eletrônico nº 007/2024
Objeto: Contratação de empresa para revitalização da Praça São Paulo e Minas. O recebimento das propostas será a partir do dia 22 de abril de 2024 às 08:00h e o encerramento do recebimento será dia 07 de maio de 2024 às 08:30h. A abertura da disputa será às 09:00h do dia 07 de maio de 2024. O Edital na integra está disponível na página - **www.saosimao.sp.gov.br**, no link Licitação, ou ainda solicitado pelo telefone (16) 39849070 ou pelo email: **licitacao@saosimao.sp.gov.br**.
Marcos Daniel Bonagamba – Prefeito Municipal.

Aviso de Licitação - Processo Licitatório nº 044/2024 - Concorrência nº 001/2024
Objeto: Contratação de empresa para prestação de serviço de pavimentação e drenagem das águas pluviais. O recebimento das propostas será a partir do dia 23 de abril de 2024 às 08:00h e o encerramento do recebimento será dia 29 de maio de 2024 às 08:30h. A abertura da disputa será às 09:00h do dia 29 de maio de 2024. O Edital na integra está disponível na página - **www.saosimao.sp.gov.br**, no link Licitação, ou ainda solicitado pelo telefone (16) 39849070 ou pelo email: **licitacao@saosimao.sp.gov.br**.
Marcos Daniel Bonagamba – Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPIVARI

-ACHA-SE ABERTO NA PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAPIVARI-SP:

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 010/2024 (EDITAL 067/2024). Objeto: Contratação de empresa especializada em engenharia, para a construção de área de lazer no bairro Santo Antônio. Abertura das Propostas: 06/05/2024, às 08:30h. Início da Fase de Lances: 06/05/2024, às 09:00h. Acesso: bllcompras.com. Capivari, 18 de abril de 2024. RICARDO BAGNATO - SECRETÁRIO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 011/2024 (EDITAL 069/2024). Objeto: Contratação de empresa especializada em engenharia, para recapeamento asfáltico em trecho das Ruas Sinharinha Frota, Pedro Stucchi e Wilmar Azal. Abertura das Propostas: 06/05/2024, às 13:00h. Início da Fase de Lances: 06/05/2024, às 13:30h. Acesso: bllcompras.com. Capivari, 18 de abril de 2024. RICARDO BAGNATO - SECRETÁRIO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA/SP

AVISO DE LICITAÇÃO. PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 009/2024. PROCESSO ADMINISTRATIVO N°. 7373/2024. OBJETO: Aquisição de kit de higiene bucal para alunos da rede municipal de ensino para atender as demandas da Secretaria de Saúde do município de Araçoiaba da Serra/SP, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Termo de Referência, Anexo III. Encerramento no dia 03/05/2024 as 09:15 hrs. O Edital em sua integra consta no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no site www.aracoiaba.sp.gov.br e www.novobbmnet.com.br. Araçoiaba da Serra, 18 de abril de 2024. José Carlos de Quevedo Junior. Prefeito.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO FERREIRA

EXTRATO DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 08/2024
PROCESSO Nº 3.138/2024, destinado ao Registro de Preços para serviços de diagnósticos (exames). **Encerramento:** 07/05/2024 às 08h00m e Sessão Pública às 08h30m. no endereço eletrônico **https://bllcompras.com**. **Edital e Esclarecimentos: pregao@portoferreira.sp.gov.br** ou **https://bllcompras.com**.
Porto Ferreira, 16/04/2024. ***Rômulo Luís de Lima Ripa - Prefeito***

EXTRATO DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 09/2024
PROCESSO Nº 3.486/2024, destinado a contratação de empresa especializada em softwares nativos de plataforma web para fornecimento de Sistema de Gestão em Saúde. **Encerramento:** 06/05/2024 às 08h00m e Sessão Pública às 08h30m. no endereço eletrônico **https://bllcompras.com**. **Edital e Esclarecimentos: pregao@portoferreira.sp.gov.br** ou **https://bllcompras.com**.
Porto Ferreira, 18/04/2024. ***Rômulo Luís de Lima Ripa - Prefeito***

EXTRATO DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 10/2024
PROCESSO Nº 2.554/2024, destinado ao Registro de Preços para aquisição de lanches/gêneros alimentícios. **Encerramento:** 08/05/2024 às 08h00m e Sessão Pública às 08h30m. no endereço eletrônico **https://bllcompras.com**. **Edital e Esclarecimentos: pregao@portoferreira.sp.gov.br** ou **https://bllcompras.com**.
Porto Ferreira, 18/04/2024. ***Rômulo Luís de Lima Ripa - Prefeito***

EXTRATO DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 11/2024
PROCESSO Nº 3.466/2024, destinado ao Registro de Preços para aquisição de recargas de gases medicinais. **Encerramento:** 09/05/2024 às 08h00m e Sessão Pública às 08h30m. no endereço eletrônico **https://bllcompras.com**. **Edital e Esclarecimentos: pregao@portoferreira.sp.gov.br** ou **https://bllcompras.com**.
Porto Ferreira, 18/04/2024. ***Rômulo Luís de Lima Ripa - Prefeito***

EXTRATO DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 12/2024
PROCESSO Nº 2.633/2024, destinado o Registro de Preços para aquisição de gêneros alimentícios estocáveis e perecíveis. **Encerramento:** 10/05/2024 às 08h00m e Sessão Pública às 08h30m. no endereço eletrônico **https://bllcompras.com**. **Edital e Esclarecimentos: pregao@portoferreira.sp.gov.br** ou **https://bllcompras.com**. Porto Ferreira, 18/04/2024. ***Rômulo Luís de Lima Ripa - Prefeito***

EXTRATO DA CONCORRÊNCIA Nº 03/2024
PROCESSO: 3.407/2024, destinado ao Registro de Preços para construção de 34 jazigos e melhorias no Cemitério Cristo Rei. **Encerramento:** 08/05/2024 às 08h00m. e Sessão às 08h30m. no endereço eletrônico **https://bllcompras.com**. **Edital e Esclarecimentos: editais@portoferreira.sp.gov.br** ou **https://bllcompras.com**. Porto Ferreira, 17/04/2024. ***Rômulo Luís de Lima Ripa - Prefeito***

EXTRATO DA CONCORRÊNCIA Nº 04/2024
PROCESSO: 3.764/2024, destinado a execução de obras de recapeamento asfáltico. **Encerramento:** 10/05/2024 às 08h00m. e Sessão às 08h30m. no endereço eletrônico **https://bllcompras.com**. **Edital e Esclarecimentos: editais@portoferreira.sp.gov.br** ou **https://bllcompras.com**.
Porto Ferreira, 18/04/2024. ***Rômulo Luís de Lima Ripa - Prefeito***

PREFEITURA MUNICIPAL DE SALES OLIVEIRA-SP

• A Prefeitura Municipal de Sales Oliveira torna público o **Pregão Eletrônico nº 026/2024**, tipo **menor valor global**. **Objeto: Registro de preços para eventuais e futuras instalações de aparelhos de ar-condicionado para as unidades escolares da rede municipal de ensino**, ficam convidados os interessados em participar do certame para comparecerem à sessão a ser realizada no dia **03/05/2024 às 09h00**, no Portal de Compras do Setor de Licitações, situado na Praça Domingos Tavares Barradas, s/nº, centro do município de Sales Oliveira, onde ocorrerá o processamento do pregão. Os interessados poderão acessar a íntegra do Edital através do site **www.salesoliveira.sp.gov.br**. Esclarecimentos somente através do e-mail: **licitacao@salesolievira.sp.gov.br**.
Sales Oliveira, SP, 19 de abril de 2024. ***Fábio Godoy Graton - Prefeito Municipal***

• A Prefeitura Municipal de Sales Oliveira torna público o **Pregão Eletrônico nº 027/2024**, tipo **menor valor unitário**. **Objeto: Registro de preços para eventuais e futuras aquisições de equipamentos para academias ao ar livre**, ficam convidados os interessados em participar do certame para comparecerem à sessão a ser realizada no dia **07/05/2024 às 09h00**, no Portal de Compras do Setor de Licitações, situado na Praça Domingos Tavares Barradas, s/nº, centro do município de Sales Oliveira, onde ocorrerá o processamento do pregão. Os interessados poderão acessar a íntegra do Edital através do site **www.salesoliveira.sp.gov.br**. Esclarecimentos somente através do e-mail: **licitacao@salesolievira.sp.gov.br**. Sales Oliveira, SP, 19 de abril de 2024. ***Fábio Godoy Graton - Prefeito Municipal***

PREFEITURA MUNICIPAL DE BIRIGUI

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 07/2024 – EDITAL Nº 45/2024

OBJETO: Contratação de empresa especializada para execução da obra de aquisição e instalação de guarda-corpo metálico na ponte central de pedestres da Praça Anna Nunes Garcia – "Parque do Povo" – Bairro Patrimônio Silvares, nesta cidade de Birigui-SP, conforme Estudo Técnico Preliminar, Termo de Referência e demais documentos técnicos fornecidos pela Secretaria de Obras. Data da abertura - 28/05/2024, às 08:00 horas. Melhores informações poderão ser obtidas junto à Divisão de Compras, Licitações e Gestão de Contratos, através da Agente de Contratação responsável, na Rua Anhanguera nº 1155, Jardim Morumbi ou pelo e-mail: luciani.agentebirigui@gmail.com. O Edital poderá ser lido naquela Seção e retirado gratuitamente no site www.birigui.sp.gov.br. Leandro Maffeis Milani, Prefeito Municipal, Birigui, 18/04/2024.

FUNDAÇÃO HOSPITAL SANTA LYDIA - FHSL

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO. REGISTRO DE PREÇOS N.º: 90020/2024. PROCESSO N.º: 042/2024. PARTICIPAÇÃO EXCLUSIVA DE ME/EPP (ITENS 01-25), COTA RESERVADA DE ATÉ 25% (ITEM 26) E AMPLA PARTICIPAÇÃO (ITEM 27). OBJETO: **Registro de preços para futura aquisição de materiais descartáveis a serem utilizados pela Fundação Hospital Santa Lydia – FHSL e Unidades de Saúde Externas, pelo período de 12 (doze) meses, conforme especificações e quantidades detalhadas no Termo de Referência**. VALOR ESTIMADO: R$ 576.474,54 (quinhentos e setenta e seis mil, quatrocentos e setenta e quatro reais e cinquenta e quatro centavos). DATA DA REALIZAÇÃO: **A sessão pública de processamento ocorrerá no dia 03/05/2024 e terá início às 09h00**. INFORMAÇÕES E RETIRADA DO EDITAL COMPLETO: Diretamente no site www.gov.br/compras/pt-br ou gratuitamente na íntegra somente para consulta através do site http://www.hospitalsantalydia.com.br.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAFELÂNDIA

AVISO DE LICITAÇÃO Órgão: Município de Cafelândia – SP, CNPJ 46.186.375/0001-99. PROCESSO Nº 08/2.024. EDITAL Nº 04/2.024. MODALIDADE: **PREGÃO ELETRÔNICO Nº 02/2.024**. TIPO: MENOR PREÇO POR LOTE. OBJETO: Contratação de empresa para prestação de serviços mediante o fornecimento, montagem, organização e operação de estruturas diversas, materiais e equipamentos para a realização da Café Agro 2024. Sessão Pública: 07/05/2024 às 09h00min. Plataforma eletrônica: www.bllcompras.com. Edital(is) e Anexos disponíveis: PNCP, BllCompras, Site da Prefeitura (www.cafelandia.sp.gov.br) e Setor de Licitações (Avenida Jacob Zucchi, nº 200, Pena, CEP 16.503-000, Município de Cafelândia-SP). Demais informações: e-mail: licitacao@cafelandia.sp.gov.br ou pelo telefone (14) 98179 0069. Cafelândia (SP), 18 de abril de 2.024. Adriani Peruci Sanvido - Supervisora de Licitações.

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA

CENTRO DE DETENÇÃO PROVISÓRIA
"DR. HÉLIO PEREIRA BICUDO"
DE MOGI DAS CRUZES

COMUNICADO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

Encontra-se aberta neste Centro de Detenção Provisória "Dr. Hélio Pereira Bicudo" de Mogi das Cruzes, a licitação na modalidade Pregão Eletrônico nº 90007/2024, nos termos da Lei Federal nº 14.133/21, referente ao Processo nº 006.00088909/2024-06 , cujo objeto é a aquisição de materiais para manutenção desta unidade prisional. A sessão pública será realiza no dia 02/05/2024, a partir das 09h00min, através do sistema https://www.comprasnet.gov.br

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA
CENTRO DE DETENÇÃO PROVISÓRIA I DE PACAEMBU
EXTRATO DE EDITAL

Edital nº 002/24-CDPIPAC. Processo Administrativo: 006.00092668/2024-91. **Código Único:** 2024026447-7. **Local:** Rodovia Vicinal Prefeito Kouitiro Sato, km 07 + 600 metros, Bairro Córrego, Olimpia, na cidade de Pacaembu, Estado de São Paulo. **Órgão:** Secretaria da Administração Penitenciária. **Unidade Compradora:** 380274 – Centro de Detenção Provisória I de Pacaembu. **Modalidade da contratação:** Pregão – Eletrônico. **Amparo Legal:** Lei 14.133/2021, Art. 28, I. **Tipo: Edital. Modo de Disputa:** Aberto e Fechado. **Registro de preço: Não. Data de início de recebimento de propostas:** 22/04/2024 ÀS 09h (Horário de Brasília). **Data de fim de recebimento de propostas:** 03/05/2024 ÀS 09h (Horário de Brasília). **Objeto:** Aquisição de Gêneros Alimentícios Estocáveis para os meses de Maio a Agosto de 2024. **Valor total estimado da contratação: R$** 604.143,73. **Data da Sessão Pública:** 03/05/2024 às 09h (Horário de Brasília). **Critério de Julgamento:** menor preço por item. **PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS:** Sim e Não. Endereço Eletrônico: www.compras.gov.br

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORUMBATAÍ

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 06/2024 - PROCESSO Nº 25/2024

Acha-se aberto na Prefeitura Municipal de Corumbataí-SP, **PREGÃO ELETRÔNICO- Nº 06/2024**, do tipo menor preço, por empreitada de menor preço unitário, registro de preços visando a eventual e futura aquisição, por fornecimento parcelado e a pedido, de equipamentos de proteção individual de primeira qualidade, conforme Norma Regulamentadora NR 06 e Portaria MTb 3214/78, para serem distribuídos aos servidores públicos municipais da ativa, conforme descrito no "Anexo I – Termo de Referência". **Recebimento das propostas: 22/04/2024 até o dia 06/05/2024 às 08h59min. Abertura da proposta: 06/05/2024 às 09h00min. Início da disputa: 06/05/2024 às 09h30min.** Valor do Edital: Gratuito. O Edital e seus Anexos estarão disponíveis para retirada no horário comercial na Prefeitura Municipal de Corumbataí, sita à Rua 4, nº 147, Centro, Corumbataí-SP, mediante a apresentação de um Pen Drive, de boa qualidade, para gravação do respectivo edital, através do e-mail licitacao@corumbatai.sp.gov.br, devendo a empresa solicitante enviar os dados cadastrais, CNPJ, Inscrição Estadual, endereço completo, telefone e e-mail ou pelo site www.corumbatai.sp.gov.br com o respectivo preenchimento do comprovante de retirada do edital pelo site, visando a eventual e futura comunicação entre esta prefeitura e empresa. Corumbataí, 19/04/2024. Pregoeiro (Portaria 8338/2024). Leandro Martinez – Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUSSU

AVISO DE LICITAÇÃO.
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N° 07/2024 – EDITAL N° 07/2024 – Proc. 1Doc nº 2.254/2024.
TIPO: MENOR PREÇO - EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL (**MATERIAL + MÃO-DE-OBRA**)

OBJETO: Contratação de empresa especializada, visando a prestação de serviços de implantação de Pista de Caminhada com piso de borracha no Lago Municipal "Parque José Nicolau", através do Convênio Estadual nº 103.699/2023, conforme documentos listados no anexo I, integrantes do Edital.
SESSÃO DE DISPUTA: 09/05/2024, a partir das **13**h**30**min.
LOCAL DA SESSÃO E INFORMAÇÕES: na Prefeitura Municipal de Ipaussu, Secretaria Municipal de Compras, sito à Rua Washington Luiz, 819, Centro, na cidade de Ipaussu/SP. Telefone (14)3344-9000 das 13h00 às 17h00. O edital também estará disponível no site www.ipaussu.sp.gov.br email:compras@ipaussu.sp.gov.br. A licitação realizada por intermédio do sistema eletrônico de contratações denominado Bolsa de Licitações e Leilões - site www.bll.org.br
Sergio Galvanin Guidio Filho - Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUSSU

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO N° 33/2024 – EDITAL N° 33/2024 – Proc. 1Doc nº 2.692/2024
TIPO: MENOR PREÇO POR ITEM

OBJETO: Registro de Preços para aquisição de luminárias de iluminação pública, braços para fixação e sapata para suprir as necessidades da Secretaria Municipal de Infraestrutura, conforme Termo de Referência, Anexo I do Edital.
SESSÃO DE DISPUTA: 07/05/2024, a partir das **09h30min.**
LOCAL DA SESSÃO E INFORMAÇÕES: na Prefeitura Municipal de Ipaussu, Secretaria Municipal de Compras, sito à Rua Washington Luiz, 819, Centro, na cidade de Ipaussu/SP. Telefone (14)3344-9000 das 13h00 às 17h00. O edital também estará disponível no site www.ipaussu.sp.gov.br email:compras@ipaussu.sp.gov.br. A licitação realizada por intermédio do sistema eletrônico de contratações denominado **PLATAFORMA LICITAR www.licitardigital.com.br.**
Sergio Galvanin Guidio Filho - Prefeito Municipal

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

COMUNICADO
PROCESSO ADMINISTRATIVO No V-6292/2023

O CREA-SP, COMUNICA, as licitantes interessadas, em razão dos pedidos de esclarecimentos e impugnação, que fica redesignada a data de abertura da sessão pública para o dia 08/05/2024 às 10 horas, no site www.gov.br/compras (UASG – 389423), referente ao Pregão n° 001/2024, objeto: Registro de Preços - contratação de consultoria técnica especializada para apoiar a condução do projeto de Transformação Digital do CREA-SP, gerir produtos digitais, propor e gerir estratégias de tratamento de dados, realizar o mapeamento e a otimização de processos de negócio, elaboração, manutenção e evolução de mecanismos de governança de TI, envolvendo as plataformas digitais do órgão. O Edital alterado também está disponível no portal https://www.creasp.org.br/licitacoes-em-andamento; bem como na sede do CREA-SP, localizada na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 1059 – 8º andar, Pinheiros, São Paulo, SP, das 8h30min às 16h30min.

São Paulo, 16 de abril de 2024.

Nádia Christhina Guariente
Gerente de Gestão da Contratação
Portaria nº 058/2022 - SUPADF

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

AVISO DE LICITAÇÃO
PROCESSO ADMINISTRATIVO No V-24971/2023
MODALIDADE PREGÃO ELETRÔNICO No 005/2024
TIPO: MENOR PREÇO

Objeto: Contratação de empresa especializada na prestação dos serviços de assistência odontológica clínica, cirurgia ambulatorial, laboratorial e auxiliar de diagnóstico e tratamento, para cobertura dos procedimentos odontológicos, de natureza empresarial e caráter continuado, em todo território nacional, sem carências e sem coparticipação, para os funcionários, seus dependentes e estagiários do CREA-SP. Data de abertura das propostas: 07/05/2024, às 10 horas no site www.gov.br/compras (UASG 389423). Edital disponível no site www.creasp.org.br/licitacoes-em-andamento, bem como na sede do CREA-SP, localizada na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 1059 - 8º andar, Pinheiros, São Paulo, SP, das 8h30min às 16h30min.

São Paulo, 16 de abril de 2024.

Nádia Christhina Guariente
Gerente de Gestão da Contratação
Portaria nº 058/2022 - SUPADF

FUNDAÇÃO "PROF. DR. MANOEL PEDRO PIMENTEL"
FUNAP, UGE 381101

"A Fundação "Prof. Dr. Manoel Pedro Pimentel"–FUNAP, UASG 381101, comunica a abertura do procedimento licitatório na modalidade Pregão Eletrônico, nº 90017/2024, Edital nº 15/2024, para aquisição de estruturas para cadeiras. A Sessão Pública será realizada no endereço eletrônico www.comprasnet.gov.br, a partir das 09:00h de 03/05/2024. Edital no endereço https://www.imprensaoficial.com.br/ENegocios/BuscaENegocios_14_1.aspx# e www.funap.sp.gov.br ."

FUNDAÇÃO "PROF. DR. MANOEL PEDRO PIMENTEL"
FUNAP, UGE 381101

"A Fundação "Prof. Dr. Manoel Pedro Pimentel"–FUNAP, UASG 381101, comunica a abertura do procedimento licitatório na modalidade Pregão Eletrônico, nº 90018/2024, Edital nº 26/2024, para aquisição de etiquetas resinadas. A Sessão Pública será realizada no endereço eletrônico www.comprasnet.gov.br, a partir das 09:00h de 06/05/2024. Edital no endereço https://www.imprensaoficial.com.br/ENegocios/BuscaENegocios_14_1.aspx# e www.funap.sp.gov.br ."

FUNDAÇÃO "PROF. DR. MANOEL PEDRO PIMENTEL"
FUNAP, UGE 381101

"A Fundação "Prof. Dr. Manoel Pedro Pimentel"–FUNAP, UASG 381101, comunica a abertura do procedimento licitatório na modalidade Pregão Eletrônico, nº 90019/2024, Edital nº 23/2024, para aquisição de gêneros alimentícios. A Sessão Pública será realizada no endereço eletrônico www.comprasnet.gov.br, a partir das 09:00h de 07/05/2024. Edital no endereço https://www.imprensaoficial.com.br/ENegocios/BuscaENegocios_14_1.aspx# e www.funap.sp.gov.br ."

PREFEITURA MUNICIPAL DE DOURADO

LEILÃO Nº 01/2024 - PROCESSO Nº 024/2024 RETIFICADO

A Prefeitura Municipal de Dourado/SP, torna público, para conhecimento dos interessados, que retificou e realizará a licitação na modalidade Leilão do tipo Maior Lance, que tem por objeto: **O presente Leilão Público tem por finalidade obter propostas para a alienação de bens imóveis referente aos Lotes do DISTRITO EMPRESARIAL DENOMINADO "DESENVOLVE DOURADO", situado na Rua Luiz Gonzaga Braga, no município de Dourado,** de acordo com as especificações constantes nos Anexos, e Especificações, deste Edital. O Edital completo poderá ser baixado gratuitamente no site www.dourado.sp.gov.br. O recebimento dos envelopes de proposta e documentação e abertura dos mesmos será às 09h00min do dia 14/05/2024 no auditório do Departamento de Educação situado à rua José Bustani n° 600, Jardim Paulista, na cidade de Dourado/SP.
Dourado/SP, 18/04/2024.
MARCO AURÉLIO PIGOLI
Agente de Contratação
GINO JOSÉ TORREZAN
Prefeito

PREFEITURA MUNICIPAL DE DOURADO

PREGÃO ELETRÔNICO RETIFICADO II Nº 04/2024 - PROCESSO Nº 19/2024

A Prefeitura Municipal de Dourado/SP, torna público, retificou o edital pois, **DEVIDO A UM ERRO NO SISTEMA DO PREGÃO ELETRÔNICO, TODAS AS EMPRESAS QUE JÁ HAVIAM SE CREDENCIADO ANTERIORMENTE, DEVERÃO SE CREDENCIAR E LANÇAR AS PROPOSTAS NOVAMENTE, A PARTIR DA DATA DE PUBLICAÇÃO DESTE EDITAL PARA A PARTICIPAÇÃO NESTE CERTAME. PEDIMOS DESCULPAS PELOS TRANSTORNOS E CONTAMOS COM A COMPREENSÃO E PARTICIPAÇÃO DE TODOS.**
O cadastramento das propostas será do dia 19/04/2024 até as 09:25h do dia 06/05/2024. Os lances se iniciarão as 09:30 do dia 06/05/2024.
O Edital completo poderá ser baixado gratuitamente no site www.dourado.sp.gov.br ou dourado.sp.gov.br/comprasedital.
Dourado/SP, 18/04/2024.
GINO JOSE TORREZAN
Prefeito Municipal
LAIS FERNANDA LOZANO
Pregoeira

PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUSSU

AVISO DE RETIFICAÇÃO DE EDITAL DE LICITAÇÃO.
CONCORRENCIA ELETRONICA N°06/2024 – EDITAL N° 06/2024 – Proc. 1Doc nº 2591/2024.
TIPO: EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL (MATERIAL + MÃO-DE-OBRA)

OBJETO: Contratação de empresa especializada, visando a prestação de serviços de retomada da Construção da Bacia de Contenção para retenção do volume de águas pluviais proveniente do corpo hídrico e das áreas de entorno a ser executada no Município de Ipaussu-SP, conforme documentos listados no anexo I, integrantes do Edital. **Fica retificada a data da SESSÃO DE DISPUTA para o dia 03/05/2024**, a partir das 13h**30**min. **LOCAL DA SESSÃO E INFORMAÇÕES:** na Prefeitura Municipal de Ipaussu, Secretaria Municipal de Compras, sito à Rua Washington Luiz, 819, Centro, na cidade de Ipaussu/SP. Telefone (14)3344-9000 das 13h00 às 17h00. O edital também estará disponível no site 2 email:compras@ipaussu.sp.gov.br. A licitação realizada por intermédio do sistema eletrônico de contratações denominado Bolsa de Licitações e Leilões - site www.bll.org.br
Sergio Galvanin Guidio Filho - Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUSSU

AVISO DE RETIFICAÇÃO DE EDITAL DE LICITAÇÃO.
CONCORRENCIA ELETRONICA N°09/2024 – EDITAL N° 09/2024 – Proc. 1Doc nº2422/2024.
TIPO: EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL (MATERIAL + MÃO-DE-OBRA)

OBJETO: Contratação de empresa para serviços de recapeamento em CBUQ - trecho Av. Emília Rodrigues de Moraes Leite, através dos convênios federais nº 09032023-031293 e 09032023-037401. **Fica retificada a data da SESSÃO DE DISPUTA para o dia 10/05/2024**, a partir das 13h**30**min. **LOCAL DA SESSÃO E INFORMAÇÕES:** na Prefeitura Municipal de Ipaussu, Secretaria Municipal de Compras, sito à Rua Washington Luiz, 819, Centro, na cidade de Ipaussu/SP. Telefone (14)3344-9000 das 13h00 às 17h00. O edital também estará disponível no site 2 email:compras@ipaussu.sp.gov.br. A licitação realizada por intermédio do sistema eletrônico de contratações denominado Bolsa de Licitações e Leilões - site www.bll.org.br
Sergio Galvanin Guidio Filho
Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE JACAREÍ

AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº039/2024 – Contratação de empresa especializada para realização Radiografias Panorâmicas sem laudo. Encaminhar Proposta: até às 09h00 do dia 07/05/2024
(a)Dra. Águida Elena B. Fernandes Cambaúva - Secretária de Saúde
Pregão Eletrônico nº041/2024 – Registro de preços para fornecimento de material hospitalar – Grupo 05.
Encaminhar Proposta: até às 09h00 do dia 07/05/2024
(a)Dra. Águida Elena B. Fernandes Cambaúva - Secretária de Saúde
Pregão Eletrônico nº042/2024 – Registro de preços para fornecimento de medicamentos – Grupo 16. Encaminhar Proposta: até às 09h00 do dia 08/05/2024
(a)Dra. Águida Elena B. Fernandes Cambaúva - Secretária de Saúde
Os editais estão disponíveis, nos sites: www.portaldecompraspublicas.com.br, www.jacarei.sp.gov.br, podendo ser retirado na Unidade de Suprimentos – Diretoria Administrativa de Secretaria de Saúde – Av. Major Acácio Ferreira, 854 – Jardim Paraíba – Jacareí/SP, CEP. 12.327-530, no horário das 8h00 às 17h00, mediante apresentação de um "CD-R" novo.

SAÚDE. Ministério emitiu nota técnica ampliando a vacinação contra a dengue para todas as pessoas de 4 a 59 anos

Saúde decide ampliar vacina contra a dengue

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE

A adesão à campanha de vacinação contra a dengue é baixa no país

O Ministério da Saúde emitiu nota técnica na noite de quarta-feira (17) ampliando a vacinação contra a dengue para todas as pessoas de 4 a 59 anos, conforme aprovado pela bula do imunizante.

A estratégia tem como objetivo reduzir a perda das doses com vencimento no próximo dia 30 de abril e é válida somente para esse contingente próximo ao vencimento. Cabe aos municípios com doses da vacina próximas à data de vencimento a estratégia de ampliação.

Em um primeiro momento, a pasta recomenda a ampliação da faixa etária infantojuvenil, de 6 a 16 anos. Só após a inclusão desses grupos os municípios podem, se tiverem necessidade, ampliar para toda a população elegível conforme aprovação da Anvisa (Agência Nacional de Vigilância Sanitária).

> **Estratégia tem como objetivo reduzir perda das doses com vencimento no próximo dia 30 e é válida só para esse contingente próximo ao vencimento**

Segundo o ministério, todas as pessoas que receberam uma dose devem ter a segunda dose garantida.

A adesão à campanha de vacinação contra a dengue, atualmente recomendada só para crianças e adolescentes de 10 a 14 anos, é baixa no país.

A vacina Qdenga, produzida pela farmacêutica Takeda, foi aprovada em julho de 2023 para pessoas de 4 a 59 anos após estudos clínicos da vacina demonstrar eficácia geral de 80,2% na proteção contra a dengue. Os participantes foram acompanhados por 4,5 anos.

Pessoas com menos de 4 anos ou 60 anos ou mais não foram incluídas no estudo, por isso a vacina não foi aprovada para essas faixas etárias.

Em dezembro, após aprovação na Conitec (Comissão Nacional de Incorporação de Tecnologias no SUS), a Qdenga foi incorporada ao SUS, e o Ministério da Saúde comprou 5,2 milhões de doses para a imunização neste ano. Devido à limitação de produção do laboratório, o quantitativo, suficiente para imunizar aproximadamente 1,1% da população, a recomendação foi de vacinar apenas crianças e adolescentes de 10 a 14 anos.

Iniciada em fevereiro, a vacinação contra a dengue tem tido baixa procura do público-alvo. Com o risco de vencimento das doses, municípios que não haviam recebido as doses em um primeiro momento fizeram solicitações à pasta, que fez um remanejamento das doses na última semana.

Em entrevista à Folha de S.Paulo na última segunda-feira (15), a Secretária de Vigilância em Saúde e Ambiente, Ethel Maciel disse não haver relatos dos estados e municípios que fizeram a pasta cogitar a criação de uma segunda estratégia.

"Nós não tivemos nenhuma notícia dos estados ou municípios de que estão com excesso de doses. Não fomos informados que haveria um grande número com possibilidade de vencimento para que a gente pudesse pensar em uma outra estratégia, então no momento, permanecemos nessa estratégia", afirmou.

A situação da última quarta-feira, porém, parece ter mudado a estratégia do ministério, que decidiu pela ampliação do público-alvo.

A reportagem procurou a Secretaria Municipal de Saúde de São Paulo para saber se haverá ampliação do público-alvo na cidade, mas não recebeu resposta até a publicação deste texto. **(FP)**

Governo proíbe cartão de crédito para pagar apostas

Pagamentos via Pix ou cartões de débito foram autorizados, como anteciparam alguns veículos de comunicação

O governo de Luiz Inácio Lula da Silva (PT) proibiu o uso de cartão de crédito como meio de pagamento para apostas de alíquota fixa, que englobam apostas esportivas (as chamadas bets) e jogos online.

Pagamentos via Pix ou cartões de débito foram autorizados, como antecipou a Folha de S.Paulo.

O conjunto de regulamentações do mercado de bets consta em portaria publicada pelo Ministério da Fazenda no DOU (Diário Oficial da União) desta quinta-feira (18).

A normativa estabelece também que não serão aceitos pagamentos em dinheiro (em espécie), boletos, cheques, criptoativos ou outras formas alternativas de depósito que possam dificultar a identificação da origem dos recursos.

Ao vetar o uso do cartão de crédito para o pagamento de apostas, o governo busca prevenir que essa atividade impulsione o superendividamento dos brasileiros e o vício dos apostadores.

Já a restrição imposta a outras modalidades de pagamento tem como objetivo a prevenção à lavagem de dinheiro considerando que alguns meios, como boletos, são muitas vezes vinculados a esse tipo de crime.

AGÊNCIA BRASIL

Regulamentações do mercado de bets constam em portaria

O apostador poderá transferir recursos via Pix, TED, cartões de débito ou pré-pagos. Para isso, será necessário uma conta cadastrada na bet onde será realizada a aposta. Tanto a conta do apostador quanto a do operador precisam ser mantidas em instituições financeiras ou de pagamento autorizadas a funcionar pelo Banco Central.

A portaria determina ainda que as bets autorizadas a funcionar pelo Ministério da Fazenda terão até 120 minutos, ou seja, duas horas para realizar o pagamento dos prêmios devidos na conta dos apostadores.

O prazo será contado a partir do encerramento do evento real de temática esportiva ou de uma sessão do evento virtual de jogo online objeto das apostas.

"O pagamento dos prêmios pelo agente operador deverá ser efetuado exclusivamente por meio de transferência eletrônica em favor de conta bancária ou de pagamento previamente cadastrada de titularidade do respectivo apostador", diz o texto.

O normativo também estabelece regras para garantir a segregação dos recursos dos apostadores e dos operadores. Isso significa que o dinheiro dos clientes não poderá ser utilizado para cobrir despesas operacionais de responsabilidade das bets ou dado como garantia de dívidas das empresas.

A ideia é minimizar o risco de má gestão dos recursos financeiros. Também como medida preventiva, as empresas devem ter reserva financeira no valor de R$ 5 milhões, de forma que possam garantir o pagamento de prêmios e demais valores devidos aos apostadores em casos de insolvência ou iliquidez.

"A reserva financeira deve ser mantida de modo apartado das contas transacionais e demais contas proprietárias de titularidade do agente operador", determina o texto.

O projeto de lei que regulamenta as apostas esportivas foi aprovado pelo Congresso no fim do ano passado. **(FP)**

Sistema de alerta de alagamentos será lançado até maio

Um sistema de alerta, via mensagens de celular, que ajudará a população em situações de desastres naturais, como alagamentos e deslizamentos decorrentes de chuvas intensas, deverá ser colocado em prática pelo governo federal até o fim de maio.

Por meio do Plano Nacional de Proteção e Defesa Civil, a ideia é aumentar a sinergia entre os entes federados, bem como organizar e definir planos de contingência mais eficientes para informar a população sobre ocorrências desse tipo. Por meio desses canais de comunicação, as pessoas vão saber o que fazer e para onde ir, nessas situações emergenciais.

O tema foi abordado pelo ministro da Integração e do Desenvolvimento Regional, Waldez Góes, durante o programa Bom Dia, Ministro, veiculado pelo Canal Gov, da Empresa Brasil de Comunicação (EBC).

Moradores da Bacia do Rio Tejipió, no Recife, sofrem com alagamentos e enchentes - Foto: Prefeitura do Recife

Segundo Góes, faz parte dos objetivos do plano organizar e dar maior rapidez às respostas para situações de falta ou excesso de água. "Para tanto, vamos organizar melhor a sinergia entre governos federal, estadual e municipal", disse o ministro ao destacar que o plano prevê uma série de treinamentos e capacitações das defesas civis para estabelecer um "sistema de mensagem que vai direto ao celular", melhorando o tempo de resposta de autoridades e da população.

NOVA CULTURA. "Precisamos ter organização e plano de contingência, para as pessoas saberem o que fazer e para onde ir [nessas situações extremas]. O Brasil não tem uma cultura de planos de contingência, nem a experiência de viver eventos extremos [como outros países]. E isso é algo, hoje, muito recorrente, devido aos eventos extremos", disse o ministro.

MARCELO CAMARGO/AGÊNCIA BRASIL

Informação foi divulgada pelo ministro da Integração, Waldez Góes

Waldez Góes explica que a ideia é gerar uma nova cultura, onde as pessoas possam, com a ajuda de sistemas de alerta e planos de contingência, ter acesso a previsões de incidências chuvas intensas, bem como sobre os riscos de deslizamentos e alagamentos que, por ventura, possam ocorrer. "Isso pode acontecer muito rápido. Às vezes, em menos de seis horas", complementou.

"Nós vamos começar [a implementar o programa de alerta] até final do próximo mês [maio]. Está tudo pronto nos ministérios de Integração e Desenvolvimento Regional; das Comunicações; da Secretaria de Comunicação do governo; e na Anatel", adiantou o ministro.

SÃO FRANCISCO. Segundo Waldez Góes, o governo federal pretende, nos próximos anos, aumentar o bombeamento das águas que abastecem a transposição do Rio São Francisco. "Temos de aumentar o bombeamento e a captação para os canais de distribuição, para que essa água chegue a mais pessoas", informou.

Ele lembrou que os presidentes Lula e Dilma são responsáveis por quase 100% de todas as obras de transposição de São Francisco. "Essas obras estão prontas e é bom que a gente sempre diga isso", acrescentou em meio a comentários sobre os prejuízos que têm sido causados pela divulgação de notícias falsas (fakenews) relacionadas a este empreendimento.

"Estão pegando imagens de obras como a do Cinturão das Águas, no Ceará, que ainda não foi abastecido de água, e imagens de outro canal cheio de água e dizem que a água que ali estava não está mais", afirmou.

"Isso é um desserviço à população, para atacar o governo responsável pela política pública", acrescentou ao convocar moradores locais a gravarem e divulgarem vídeos mostrando a real situação das obras de transposição. **(AB)**

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO LIMPO PAULISTA
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO

CHAMAMENTO PÚBLICO N.º 001/24 – CREDENCIAMENTO DE EMPRESAS PARA ADMINISTRAÇÃO, IMPLEMENTAÇÃO, GERENCIAMENTO, EMISSÃO, DISTRIBUIÇÃO E FORNECIMENTO DE CARTÕES ELETRÔNICOS VALE-ALIMENTAÇÃO COMCHIP E COM TECNOLOGIA DE COMUNICAÇÃO POR APROXIMAÇÃO (NFC, QRCO DE E/OU SIMILARES). O recebimento dos envelopes fechados solicitados serão de acordo com o Edital de Chamamento Público nº 001/2024 e se dará impreterivelmente até 10h00min do dia **23 de maio de 2024**, na Sala de Licitação, sito à Av. Adherbal da Costa Moreira, nº 255, Centro, Campo Limpo Paulista/SP. Nesta mesma data, às 10h00min, serão abertos em ato público. O Edital estará disponível na íntegra a partir do dia **22 de abril de 2022**, sem custos, os interessados deverão acessar o site www.campolimpopaulista.sp.gov.br ou ainda retirá-lo na Diretoria de Compras e Licitações desta Prefeitura, no horário das 11 às 16 horas, na Avenida Adherbal da Costa Moreira, 255, Centro, Campo Limpo Paulista, com custo de R$ 20,00 (vinte reais), de segunda à sexta-feira, exceto feriados e pontos facultativos. **Publique-se**

PIRACICABA
PREFEITURA DO MUNÍCIPIO
AVISOS DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 215/2024
OBJETO: AQUISIÇÃO DE MANGUEIRAS E CARRINHOS ENROLADOR DE MANGUEIRA
ABERTURA DAS PROPOSTAS: 13/05/2024, ÀS 08H.
INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS: 13/05/2024, ÀS 09H.

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 218/2024
OBJETO: FORNECIMENTO PARCELADO DE PEÇAS E ACESSÓRIOS EM GERAL, PARA MANUTENÇÃO DE VEÍCULOS DA LINHA HYUNDAI
ABERTURA DAS PROPOSTAS: 14/05/2024, ÀS 08H.
INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS: 14/05/2024, ÀS 09H.

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 219/2024
OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REGULARIZAÇÃO JUNTO AO CORPO DE BOMBEIROS DE PIRACICABA, PARA REALIZAÇÃO DE EVENTOS A SEREM REALIZADOS PELA SEMAC E SEMDETTUR
ABERTURA DAS PROPOSTAS: 14/05/2024, ÀS 08H.
INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS: 14/05/2024, ÀS 09H.

OS EDITAIS COMPLETOS PODERÃO SER OBTIDOS PELO ENDEREÇO ELETRÔNICO HTTPS://BNCCOMPRAS.COM/HOME/LOGIN. FONE (19) 3403-1020.

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 220/2024
OBJETO: AQUISIÇÃO DE MATERIAL HOSPITALAR OU AMBULATORIAL
ABERTURA DAS PROPOSTAS: 15/05/2024, ÀS 08H.
INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS: 15/05/2024, ÀS 09H.
O EDITAL COMPLETO PODERÁ SER OBTIDO PELO ENDEREÇO ELETRÔNICO HTTPS://LICITAPIRA.PIRACICABA.SP.GOV.BR. FONE (19) 3403-1020.

PIRACICABA, 18 DE ABRIL DE 2024.
LEONARDO VICENTIM BRANCALION
CHEFE DO SETOR DE LICITAÇÕES

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 221/2024
OBJETO: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REVISÃO E AFERIÇÃO DE TACÓGRAFOS INCLUINDO O RECOLHIMENTO DA GRU (INMETRO) E TAXA REFERENTE A SELAGEM E ENSAIO, COM FORNECIMENTO DE PEÇAS E MÃO DE OBRA.
ABERTURA DAS PROPOSTAS: 15/05/2024, ÀS 8H.
INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS: 15/05/2024, ÀS 9H.
O EDITAL COMPLETO PODERÁ SER OBTIDO PELO ENDEREÇO ELETRÔNICO HTTP:/WWW.BNCCOMPRAS.COM.

PIRACICABA, 18 DE ABRIL DE 2024.
PRISCILA CAMARGO RODRIGUES GRECCHI
CHEFE DO SETOR DA DISPENSA DE LICITAÇÕES

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO - DEPARTAMENTO DE MATERIAL E PATRIMÔNIO - DIVISÃO DE COMPRAS

PREFEITURA DE PLANALTO

RESUMO DE EDITAL.
ORDEM PROCESSUAL 018/2024.
CONCORRÊNCIA 004/2024.

A Prefeitura de Planalto faz saber a todos os interessados que fará realizar licitação na modalidade CONCORRÊNCIA, do tipo menor preço GLOBAL, nos termos das diretrizes contidas na Lei Federal n.º14.133 de 01 de abril de 2021 e posteriores alterações, bem como pelas condições estabelecidas neste Edital. Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE GALPÃO PARA CENTRO DE TRIAGEM DE RESIDUOS SÓLIDOS VINCULADA AO CONTRATO DE FINANCIAMENTO COM RECURSOS NÃO REEMBOLSÁVEIS FEHIDRO - FUNDO ESTADUAL DE RECURSOS HÍDRICOS. Fica designada a data de 14 de maio de 2024, às 09:00horas para sessão pública de abertura dos envelopes proposta. O Edital na integra poderá ser retirado junto ao setor de licitações da Prefeitura de Planalto, pelo site www.planalto.sp.gov.br ou solicitado pelo e-mail licitacao@planalto.sp.gov.br, a partir de 22 de abril de 2024, das 08:00 `as 12:00 e das 13:00 às 17:00.

Planalto-SP, 18/04/2024.
Olimpio Severino da Silva.
Prefeito Municipal.

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA
COORDENADORIA DE UNIDADES PRISIONAIS DA REGIÃO OESTE DO ESTADO DE SÃO PAULO
PENITENCIÁRIA DE FLORÍNEA – UASG 380268
ABERTURA DE LICITAÇÕES
EXTRATOS DE EDITAIS

PREGÃO ELETRÔNICO N° 90003/2024 - EDITAL 3/2024
MODALIDADE: Pregão Eletrônico. LEGISLAÇÃO: Lei Federal n° 14.133/2021 e demais aplicável. CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Preço por Item. PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: Não. Registro de preço: Não. Órgão: Secretaria da Administração Penitenciária. Unidade Compradora: 380268 – Penitenciaria de Florínea. ENDEREÇO: Rodovia SP-333, KM 438 + 754mts – Zona Rural – Florínea–SP – CEP: 19879-899. OBJETO: Aquisição de GÊNEROS ALIMENTÍCIOS PERECÍVEIS, destinado ao preparo de refeições dos sentenciados e servidores desta Unidade Prisional, durante os meses de maio à agosto de 2024. RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS E DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO: das 08:00h, do dia 16/04/2024, até às 17:00h do dia 28/04/2024. ABERTURA E ANÁLISE DE PROPOSTA: 29/04/2024, a partir das 09:00h. INÍCIO DA ETAPA DE LANCES: 29/04/2024, a partir das 09:00h. LOCAL DA SESSÃO: www.comprasnet.gov.br (localizar a licitação por meio do código UASG 380268). INFORMAÇÕES GERAIS: O Edital poderá ser obtido através do site: www.gov.br/compras ou pelo e-mail financas@peflorinea.sap.sp.gov.br – Núcleo de Finanças e Suprimentos – Penitenciária de Florínea, Contato: (18) 3377-9020 – Ramal 206.

PREGÃO ELETRÔNICO N° 90006/2024 - EDITAL 6/2024
MODALIDADE: Pregão Eletrônico. LEGISLAÇÃO: Lei Federal n° 14.133/2021 e demais aplicável. CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Preço por Item. PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: Sim. Registro de preço: Não. Órgão: Secretaria da Administração Penitenciária. Unidade Compradora: 380268 – Penitenciaria de Florínea. ENDEREÇO: Rodovia SP-333, KM 438 + 754mts – Zona Rural – Florínea–SP – CEP: 19879-899. OBJETO: Aquisição de GÊNEROS ALIMENTÍCIOS HORTIFRUTIGRANJEIROS, destinado ao preparo de refeições dos sentenciados e servidores desta Unidade Prisional, durante os meses de maio a agosto de 2024. RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS E DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO: das 08:00h, do dia 16/04/2024, até às 17:00h do dia 28/04/2024. ABERTURA E ANÁLISE DE PROPOSTA: 29/04/2024, a partir das 09:00h. INÍCIO DA ETAPA DE LANCES: 29/04/2024, a partir das 09:00h. LOCAL DA SESSÃO: www.comprasnet.gov.br (localizar a licitação por meio do código UASG 380268). INFORMAÇÕES GERAIS: O Edital poderá ser obtido através do site: www.gov.br/compras ou pelo e-mail financas@peflorinea.sap.sp.gov.br – Núcleo de Finanças e Suprimentos – Penitenciária de Florínea, Contato: (18) 3377-9020 – Ramal 206.

PREGÃO ELETRÔNICO N° 90004/2024 - EDITAL 4/2024
MODALIDADE: Pregão Eletrônico. LEGISLAÇÃO: Lei Federal n° 14.133/2021 e demais aplicável. CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Preço por Item. PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: Não. Registro de preço: Não. Órgão: Secretaria da Administração Penitenciária. Unidade Compradora: 380268 – Penitenciaria de Florínea. ENDEREÇO: Rodovia SP-333, KM 438 + 754mts – Zona Rural – Florínea–SP – CEP: 19879-899. OBJETO: Aquisição de GÊNEROS ALIMENTÍCIOS ESTOCÁVEIS, destinado ao preparo de refeições dos sentenciados e servidores desta Unidade Prisional, durante os meses de maio a agosto de 2024. RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS E DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO: das 08:00h, do dia 17/04/2024, até às 17:00h do dia 29/04/2024. ABERTURA E ANÁLISE DE PROPOSTA: 30/04/2024, a partir das 09:00h. INÍCIO DA ETAPA DE LANCES: 30/04/2024, a partir das 09:00h. LOCAL DA SESSÃO: www.comprasnet.gov.br (localizar a licitação por meio do código UASG 380268). INFORMAÇÕES GERAIS: O Edital poderá ser obtido através do site: www.gov.br/compras ou pelo e-mail financas@peflorinea.sap.sp.gov.br – Núcleo de Finanças e Suprimentos – Penitenciária de Florínea, Contato: (18) 3377-9020 – Ramal 206.

PREGÃO ELETRÔNICO N° 90005/2024 - EDITAL 5/2024
MODALIDADE: Pregão Eletrônico. LEGISLAÇÃO: Lei Federal n° 14.133/2021 e demais aplicável. CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Preço por Item. PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: Não. Registro de preço: Não. Órgão: Secretaria da Administração Penitenciária. Unidade Compradora: 380268 – Penitenciaria de Florínea. ENDEREÇO: Rodovia SP-333, KM 438 + 754mts – Zona Rural – Florínea–SP – CEP: 19879-899. OBJETO: Aquisição de GÊNEROS ALIMENTÍCIOS PERECÍVEIS (LEITE E SEUS DERIVADOS), destinado ao preparo de refeições dos sentenciados e servidores desta Unidade Prisional, durante os meses de maio a agosto de 2024. RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS E DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO: das 08:00h, do dia 17/04/2024, até às 17:00h do dia 29/04/2024. ABERTURA E ANÁLISE DE PROPOSTA: 30/04/2024, a partir das 09:00h. INÍCIO DA ETAPA DE LANCES: 30/04/2024, a partir das 09:00h. LOCAL DA SESSÃO: www.comprasnet.gov.br (localizar a licitação por meio do código UASG 380268). INFORMAÇÕES GERAIS: O Edital poderá ser obtido através do site: www.gov.br/compras ou pelo e-mail financas@peflorinea.sap.sp.gov.br – Núcleo de Finanças e Suprimentos – Penitenciária de Florínea, Contato: (18) 3377-9020 – Ramal 206.

PREGÃO ELETRÔNICO N° 90002/2024 - EDITAL 7/2024
MODALIDADE: Pregão Eletrônico. LEGISLAÇÃO: Lei Federal n° 14.133/2021 e demais aplicável. CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Preço por Item. PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: Sim. Registro de preço: Não. Orgão: Secretaria da Administração Penitenciária. Unidade Compradora: 380268 – Penitenciaria de Florínea. ENDEREÇO: Rodovia SP-333, KM 438+754mts – Zona Rural – Florínea/SP – CEP: 19879-899. OBJETO: Aquisição de Material de Consumo (limpeza, higiene, roupas, colchão e outros para pessoa presa). RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS E DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO: das 08:00h, do dia 19/04/2024, até às 17:00h do dia 02/05/2024. ABERTURA E ANÁLISE DE PROPOSTA: 03/05/2024, a partir das 09:00h. INÍCIO DA ETAPA DE LANCES: 03/05/2024, a partir das 09:00h. LOCAL DA SESSÃO: www.comprasnet.gov.br (localizar a licitação por meio do código UASG 380268). INFORMAÇÕES GERAIS: O Edital poderá ser obtido através do site: www.gov.br/compras ou pelo e-mail financas@peflorinea.sap.sp.gov.br – Núcleo de Finanças e Suprimentos – Penitenciária de Florínea, Contato: (18) 3377-9020 – Ramal 206.

PREGÃO ELETRÔNICO N° 90001/2024 - EDITAL 2/2024
MODALIDADE: Pregão Eletrônico. LEGISLAÇÃO: Lei Federal n° 14.133/2021 e demais aplicável. CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Preço por Item. PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: Sim. Registro de preço: Não. Orgão: Secretaria da Administração Penitenciária. Unidade Compradora: 380268 – Penitenciaria de Florínea. ENDEREÇO: Rodovia SP-333, KM 438+754mts – Zona Rural – Florínea/SP – CEP: 19879-899. OBJETO: Aquisição de PAPEL SULFITE A4, resma de 500 fls gramatura 75. RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS E DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO: Das 08:00h, do dia 19/04/2024, até às 17:00h do dia 07/05/2024. ABERTURA E ANÁLISE DE PROPOSTA: 08/05/2024, à partir das 09:00h. INÍCIO DA ETAPA DE LANCES: 08/05/2024, à partir das 09:00h. LOCAL DA SESSÃO: www.comprasnet.gov.br (localizar a licitação por meio do código UASG 380268). INFORMAÇÕES GERAIS: O Edital poderá ser obtido através do site: www.gov.br/compras ou pelo e-mail financas@peflorinea.sap.sp.gov.br – Núcleo de Finanças e Suprimentos – Penitenciária de Florínea, Contato: (18) 3377-9020 – Ramal 206.

PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURISTICA DE BARRETOS
ESTADO DE SÃO PAULO

O Município da Estância Turística de Barretos–SP torna público a abertura da **Concorrência Pública Eletrônica n.º 02/2024, Edital n.º 21/2024 – Objeto:** contratação de empresa para reurbanização da avenida Engenheiro Necker CArvalho Disponibilidade do edital no site: edital no site: **https://www.portaldecompraspublicas.com.br/** e **www.barretos.sp.gov.br/transparencia**. DISPUTA DE PREÇOS no site **https://www.portaldecompraspublicas.com.br/**. Início da disputa: 08/05/2024 às 10h00min conforme Lei 14133/2021; Informações: (17) 3612-2090. Barretos, 18 de abril de 2024. **Cristina Silva - Departamento de Licitações.**

COMPANHIA ITUANA DE SANEAMENTO - CIS
AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

A Companhia Ituana de Saneamento – CIS informa a abertura do **Pregão Eletrônico nº 14/2024** para o **Registro de Preços para o fornecimento parcelado de Material Hidráulico de PVC e PBA**. O Edital completo estará disponível nos sites www.cis-itu.com.br/licitacoes e www.bll.org.br, ou diretamente na CIS, no qual o interessado deverá trazer um CD para cópia junto ao Depto. de Compras e Licitações, sito na Rua Bartira, nº 300/A, Vila Leis, das 08h00 às 11h30 e das 13h00 às 16h30. A entrega das PROPOSTAS será a partir das **09:00 horas do dia 19/04/2024**, no site www.bll.org.br, com a abertura da sessão no dia **07/05/2024 às 09:00 horas**. Itu, 18 de abril de 2024. Reginaldo Pereira dos Santos – Diretor Superintendente.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO-SP

DIRETORIA DE COMPRAS E CONTRATOS
LICITAÇÃO
ABERTURA DE LICITAÇÃO
AVISO DE EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO

Acha-se publicado no portal de compras desta prefeitura, https://compras.empro.com.br/WBC6/, o **pregão eletrônico nº 95/2024**, **Processo 1844/2024** objetivando a contração de empresa para fornecimento de postos de serviços terceirizados de auxiliar de limpeza, agente de higienização e trabalhador de manutenção de edificações de forma a atender as necessidades do Shopping Prefeito Antonio Figueiredo de Oliveira (HB), incluso materiais. Sec. Mun. Desenvolvimento Econ. Neg. Turismo. O recebimento das propostas dar-se-á até o dia 07/05/2024 às 08h30min e abertura a partir das 08h32 min. O edital, na íntegra, e demais informações, encontram-se à disposição dos interessados, no Portal de Compras.

LICITAÇÃO
ABERTURA DE LICITAÇÃO
AVISO DE EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO

Acha-se publicado no portal de compras desta prefeitura, https://compras.empro.com.br/WBC6/, o **pregão eletrônico nº 102/2024**, **Processo 1895/2024** objetivando Registro de Preços para aquisição de pão e mini pão, em atendimento as unidades escolares da rede municipal de ensino. Secretaria Municipal de Agricultura e Abastecimento. O recebimento das propostas dar-se-á até o dia 06/05/2024 às 08h30min e abertura a partir das 08h32 min. O edital, na íntegra, e demais informações, encontram-se à disposição dos interessados, no Portal de Compras.

Prefeitura Municipal de Carapicuíba
Avisos de Licitações

Concorrência Presencial nº 15/24 Processo nº 2857/24 Objeto: Contratação de empresa para construção do novo prédio administrativo no município de Carapicuíba. Recebimento e abertura dos envelopes dia 14/05/24 às 09:00 horas.

Concorrência Presencial nº 16/24 Processo nº 8837/24 Objeto: Contratação de empresa para reforma de galpões, vestiário e construção de pista de caminhada do complexo INAC neste município. Recebimento e abertura dos envelopes dia 15/05/24 às 09:00 horas.

Edital disponível no site: www.carapicuiba.sp.gov.br e no depto. de Licitações e Compras, p/ retirada com mídia de CD gravável. Informações: (11) 4164-5500 ramal 5442, e no portal www.carapicuiba.sp.gov.br.

Carapicuíba, 18 de abril de 2024.
Marco Aurélio dos Santos Neves - Prefeito

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
Secretaria da Administração Penitenciária
PENITENCIÁRIA "OSIRIS SOUZA E SILVA" DE GETULINA
ABERTURA DE LICITAÇÃO

Edital nº **90.001/2024.** Processo Administrativo: **006.00124033/2024-61.** Data abertura: **03/05/2024 às 09h.** Endereço eletrônico: **www.comprasnet.gov.br.** Objeto: **GÊNEROS ALIMENTÍCIOS LEITES, LATICÍNIOS E SEUS DERIVADOS.** Unidade Compradora: **380155 – Penitenciária "Osiris Souza e Silva" de Getulina.** Modalidade de Contratação: **Pregão Eletrônico.** Amparo Legal: **Lei 14.133/2021, Art. 28, I**

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
Secretaria da Administração Penitenciária
PENITENCIÁRIA "OSIRIS SOUZA E SILVA" DE GETULINA
ABERTURA DE LICITAÇÃO

Edital nº **90.002/2024.** Processo Administrativo: **006.00125258/2024-34.** Data abertura: **03/05/2024 às 09h.** Endereço eletrônico: **www.comprasnet.gov.br.** Objeto: **GÊNEROS ALIMENTÍCIOS ESTOCÁVEIS.** Unidade Compradora: **380155 – Penitenciária "Osiris Souza e Silva" de Getulina.** Modalidade de Contratação: **Pregão Eletrônico.** Amparo Legal: **Lei 14.133/2021, Art. 28, I**

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
Secretaria da Administração Penitenciária
PENITENCIÁRIA "OSIRIS SOUZA E SILVA" DE GETULINA
ABERTURA DE LICITAÇÃO

Edital nº **90.003/2024.** Processo Administrativo: **006.00127660/2024-53.** Data abertura: **03/05/2024 às 09h.** Endereço eletrônico: **www.comprasnet.gov.br.** Objeto: **GÊNEROS ALIMENTÍCIOS HORTIFRUTIGRANJEIROS.** Unidade Compradora: **380155 – Penitenciária "Osiris Souza e Silva" de Getulina.** Modalidade de Contratação: **Pregão Eletrônico.** Amparo Legal: **Lei 14.133/2021, Art. 28, I**

PREFEITURA MUNICIPAL DE PIQUETE

CHAMADA PÚBLICA Nº 02/2024
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 33/2024
AVISO DE CHAMADA

A Prefeitura Municipal de Piquete, torna público para conhecimento dos interessados que se encontra aberta a **CHAMADA** PÚBLIC**A** Nº **02/2024 - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 33/2024**, cujo objeto é **SELEÇÃO DE PROJETOS PARA FIRMAR TERMO DE EXECUÇÃO CULTURAL COM RECURSOS DA LEI COMPLEMENTAR 195/2022 (LEI PAULO GUSTAVO) – AUDIOVISUAL**, de acordo com especificações constantes no Anexos do edital.
Informações do Edital poderão ser obtidas na Secretaria Municipal de Turismo e Cultura, situado na Av. Major Pedro, 405, Vila Celeste, CEP 12.620-000-Piquete/SP, e-mail turismo@piquete.sp.gov.br, cultura@piquete.sp.gov.br, no horário das 09 horas às 16 horas e no site www.piquete.sp.gov.br/portal/editais/.
Período de entrega da proposta: **19 de abril de 2024 à 05 de junho de 2024**
Sessão de abertura: **06 de junho de 2024 às 14 horas**
LOCAL: na Secretaria de Turismo (Portal Turístico), no endereço Av. Major Pedro, 405, Vila Celeste, Piquete/SP, CEP 12.620-000-Piquete/SP, quando será realizada a sessão de abertura.

Piquete, 18 de abril de 2024.
RODRIGO NUNES - PRESIDENTE DA COMISSÃO

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJURU
EXTRATO DE ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO
PREGÃO Nº 14/2024

Objeto: Aquisição de kit para higiene bucal infantil. Á vista dos elementos informativos constantes do presente processo, e em especial, a decisão do pregoeiro e equipe de apoio encarregada de julgar e processar o pregão nº 14/2024 (pregão eletrônico) homologo e adjudico a licitação, promovida para Aquisição de kit para higiene bucal infantil. Cajuru/SP 19 de abril de 2024 .

Alex Moretini - Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PITANGUEIRAS
CONVITE - AUDIÊNCIA PÚBLICA - ELABORAÇÃO DA LEI DE DIRETRIZES ORÇAMENTÁRIAS DE 2025

A Prefeitura do Município de Pitangueiras convida toda a comunidade de nossa cidade a participar da **Audiência Pública** para apresentação da elaboração da Lei de Diretrizes Orçamentárias, referente ao Exercício Financeiro de 2025, em atendimento ao disposto no artigo 48, § único da LC n° 101 de 04/05/2000 e ao disposto no artigo 44 da Lei n° 10.257/2011.

DATA: 29 de Abril de 2024
LOCAL: Teatro Municipal Luis da Silva
Avenida das Pitangueiras n° 705 - Centro - Pitangueiras/SP
HORÁRIO: 18:00h
MARCOS AURÉLIO SORIANO - PREFEITO MUNICIPAL

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAMBAÚ/SP
ADJUDICAÇÃO/HOMOLOGAÇÃO
DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº. 41/2024

O Prefeito Municipal de Tambaú/SP, no uso de suas atribuições legais e, em conformidade com o Art. 71, inciso IV, e Art. 75, Inciso II, ambos da Lei Federal nº14.133/2021, e suas alterações posteriores, **ADJUDICA e HOMOLOGA** a Dispensa de Licitação Nº 41/2024 - **contratação de empresa especializada em serviços de Engenharia Elétrica, referente à elaboração de orçamento, memória de cálculo, memorial descritivo e emissão de relatórios de acompanhamento da obra, conforme serviços executados, baseados em projetos já existente de iluminação pública do Loteamento Industrial "Spiga Real" no município de Tambaú**, conforme detalhamento, especificações, quantidades e exigências contidas no Termo de Referência, por Dispensa de Licitação, através da contratação da empresa: **N Soluções Tecnológicas LTDA- CNPJ: 42.296.732/0001-10,** para o objeto da referida dispensa, com proposta final no valor total de **R$ 6.500,00 (seis mil e quinhentos reais).**

Tambaú, 18 de Abril de 2024.
LEONARDO TEIXEIRA SPIGA REAL
Prefeito Municipal

SUPERINTENDÊNCIA DE ÁGUA E ESGOTO DE CATANDUVA
AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÕES

PREGÃO ELETRÔNICO PARA REGISTRO DE PREÇOS Nº 18/2024 – OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS DE REAGENTES, VIDRARIAS E EQUIPAMENTOS PARA AS ATIVIDADES DOS LABORATÓRIOS DA SAEC COM RESERVA DE COTA PARA MICROEMPRESA-ME, EMPRESA DE PEQUENO PORTE-EPP, INCLUSIVE MICROEMPREENDEDOR INDIVIDUAL, conforme especificações do edital.
Critério de Julgamento: MENOR PREÇO POR LOTE.
Recebimento de propostas e documentos: até dia 07/05/2024 AS 09:00 horas.

PREGÃO ELETRÔNICO PARA REGISTRO DE PREÇOS Nº 19/2024 – OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS DE INSUMOS ASFÁLTICOS PARA EXECUÇÃO DE RECOBRIMENTO DE VALAS E TAPA BURACO EM RAMAIS DE ÁGUA E ESGOTO POR EQUIPES DE MANUTENÇÃO DA SUPERINTENDÊNCIA DE ÁGUA E ESGOTO DE CATANDUVA COM RESERVA DE COTA PARA MICROEMPRESA-ME, EMPRESA DE PEQUENO PORTE-EPP, INCLUSIVE MICROEMPREENDEDOR INDIVIDUAL, conforme especificações do edital.
Critério de Julgamento: MENOR PREÇO UNITÁRIO.
Recebimento de propostas e documentos: até dia 07/05/2024 AS 09:00 horas.

Informações: Superintendência de Água e Esgoto de Catanduva – Seção de Licitação – sito à Rua São Paulo, 1.108, Higienópolis, CEP 15.804 – 000 – Catanduva-SP - site: http://www.saec.sp.gov.br/site/ - E-Mail: licitacao@saec.sp.gov.br. Cópia deste edital está disponível no portal da transparência da SAEC no site: http://transparencia.saec.sp.gov.br:8079/transparencia/ - Catanduva, 19 de abril de 2024 – Marco Antonio Machado – Superintendente.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PAULICÉIA

Extrato de Edital de Pregão Eletrônico n° 012/2024 - Processo nº 023/2024 – SRP - Objeto: O Município de Paulicéia, Estado de São Paulo, em cumprimento as Lei Federal n° 14.133/21, Lei Complementar Federal nº 123/14 e 147/14 e Decreto Municipal nº 090/24, torna público, que realizará Pregão Eletrônico, no Sistema Registro de Preço, visando a Aquisição futura e parcelada de medicamentos para atendimento de Mandados Judiciais pela Coordenadoria Municipal de Saúde de Paulicéia, pelo prazo de 12 (doze) meses conforme a necessidade. A sessão se dará no dia **07 de maio de 2024 às 08:30 horas**, no sítio **http://186.208.139.83:5656/comprasedital**/, o edital na íntegra encontra-se neste mesmo sítio. Quaisquer esclarecimentos e informações serão prestados pelo Pregoeiro, de segunda à sexta-feira, nos horários das 08h00 às 11h00 e das 13h00 às 16h30, na Avenida Paulista, n° 1.649, ou através do telefone (18) 3876-1240. Paulicéia/SP, 18 de abril de 2024 – Antonio Simonato – Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUSSU
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO N° 34/2024 – EDITAL N° 34/2024 – Proc. 1Doc nº .1.652/2024
TIPO: MENOR PREÇO

OBJETO: Registro de Preços, pelo período de 12 meses, para eventuais aquisições de Gêneros Alimentícios - Carnes e derivados para a merenda escolar conforme Termo de Referência, Anexo I do Edital, expedido pela Secretaria Municipal de Educação.
SESSÃO DE DISPUTA: 06/05/2024, a partir das **09h30min.**
LOCAL DA SESSÃO E INFORMAÇÕES: na Prefeitura Municipal de Ipaussu, Secretaria Municipal de Compras, sito à Rua Washington Luiz, 819, Centro, na cidade de Ipaussu/SP. Telefone (14)3344-9000 das 13h00 às 17h00. O edital também estará disponível no site www.ipaussu.sp.gov.br email:compras@ipaussu.sp.gov.br. A licitação realizada por intermédio do sistema eletrônico de contratações denominado **PLATAFORMA LICITAR www.licitardigital.com.br.**

Sergio Galvanin Guidio Filho - Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE PACAEMBU
SECRETARIA MUNICIPAL DE LICITAÇÃO, CONTRATOS E COMPRAS
AVISO DE LICITAÇÃO
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 30/2024
MODALIDADE: PREGÃO ELETRONICO PARA REGISTRO DE PREÇOS Nº 11/2024

INÍCIO REC. PROPOSTA: 19/04/2024 14:00H. FIM REC. PROPOSTA: 02/05/2024 09:00H. INÍCIO DISPUTA: 02/05/2024 09:20H. TIPO DE LANCE: MENOR LANCE. TIPO ENCERRAMENTO: ABERTO. OBJETO: Locações futuras e parceladas de BRINQUEDOS AQUÁTICOS para eventos e festividades municipais. Suporte aos fornecedores BLL Compras 41 3149-9300. Para demais informações contato via e-mail: licitacao@pacaembu.sp.gov.br, telefone: 18 3862-9090.

Pacaembu, 18 de abril de 2024.
JOÃO FRANCISCO MUGNAI NEVES - Prefeito Municipal

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE

COORDENADORIA DE SERVIÇOS DE SAÚDE
GRUPO DE RESGATE - GRAU

Processo: 024.00052659/2024-40
Interessado: Grupo de Resgate - GRAU
Assunto: Aquisição de luva de procedimento - entrega imediata.
Encontra-se aberto no Grupo de Resgate - GRAU o Pregão Eletrônico Nº **90003/2024** promovido para aquisição de luva de procedimento para o Corpo de Bombeiros, cuja sessão será no dia **02/05/2024**, às **09h00**min, nos endereços eletrônicos www.gov.br/pncp/pt-br, www.gov.br/compras/pt-br, www.imprensaoficial.com.br e www.gazetasp.com.br, através do telefone (11) 3204-7655 ou no endereço Praça Clóvis Bevilaqua, 421 - 9º andar - Grupo de Resgate - GRAU - São Paulo/SP - CEP: 01018-001.

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE

COORDENADORIA DE SERVIÇOS DE SAÚDE
GRUPO DE RESGATE - GRAU

Processo: 024.00058538/2024-10
Interessado: Grupo de Resgate - GRAU
Assunto: Aquisição de imobilizador de cabeça - entrega imediata.
Encontra-se aberto no Grupo de Resgate - GRAU o Pregão Eletrônico Nº **90002/2024** promovido para aquisição de imobilizador de cabeça para o Corpo de Bombeiros, cuja sessão será no dia **02/05/2024**, às **09h00**min, nos endereços eletrônicos www.gov.br/pncp/pt-br, www.gov.br/compras/pt-br, www.imprensaoficial.com.br e www.gazetasp.com.br, através do telefone (11) 3204-7655 ou no endereço Praça Clóvis Bevilaqua, 421 - 9º andar - Grupo de Resgate - GRAU - São Paulo/SP - CEP: 01018-001.

FUNDAÇÃO CAIXA BENEFICENTE DOS SERVIDORES DA UNIVERSIDADE DE TAUBATÉ – FUNCABES
CNPJ: 51.637.593/0001-32

PROCESSO SELETIVO Nº 002/2023 FUNCABES
18ª Convocação

A Fundação Caixa Beneficente dos Servidores da Universidade de Taubaté – FUNCABES, torna pública a 18ª Convocação do PROCESSO SELETIVO FUNCABES Nº 002/2023 na Função de Oficineiro de Expressão Corporal Musical 14ª Classificação, Auxiliar Escolar Infantil 25ª Classificação, Oficineiro de Tecnologias Fundamental 8ª Classificação, Oficineiro de Dança Fundamental 15ª e 16ª Classificação e Oficineiro de Teatro Fundamental 21ª Classificação para comparecer, IMPRETERIVELMENTE, nesta FUNDAÇÃO, sito AVENIDA NOVE DE JULHO, 245 - CENTRO – TAUBATÉ/SP – CEP:12020-200, no dia 22/04/2024 as 08:20h. A lista completa com todos os convocados, bem como maiores informações, pelo site **www.FUNCABES.com.br** e/ou pelo telefone: (12) 3632-2550.

Prof.ª Dra. Wendry Maria Paixão Pereira - Diretora Presidente

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE

ACHA-SE ABERTO NO HOSPITAL INFANTIL DARCY VARGAS, SITO NA RUA DR. SERÁFICO DE ASSIS CARVALHO Nº 34 – MORUMBI – SÃO PAULO, A LICITAÇÃO DO EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO **90030/2024** REFERENTE AO PROCESSO **024.00020404/2024-18 (**AQUISIÇÃO DE DETERGENTE ENZIMATICO COM COMODATO.**). CRITÉRIO DE JULGAMENTO POR MENOR PREÇO.** A REALIZAÇÃO DA SESSÃO PÚBLICA DE PROCESSAMENTO DO PREGÃO SERÁ NO DIA **07 – 05 -2024** A PARTIR DAS **09:00,** NO ENDEREÇO ELETRÔNICO WWW. COMPRAS. GOV.BR . O EDITAL NA INTEGRA ESTÁ DISPONÍVEL PARA CONSULTA E RETIRADA NO SITE COMPRAS.GOV.BR

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IGARATÁ
AVISO DE REMARCAÇÃO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRONICO Nº 23/2024 – PROCESSO ADMINISTRATIVO N° 1195/2024

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS, PELO PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES, PARA FUTURA E EVENTUAL AQUISIÇÃO DE GÊNEROS ALIMENTÍCIOS, PARA ATENDER AS NECESSIDADES DE DIVERSAS SECRETARIAS. EM VIRTUDE DE DECISÃO EM JULGAMENTO DE IMPUGNAÇÃO QUE CULMINOU NA RETIFICAÇÃO DO EDITAL, FICA REMARCADA A DATA E HORA DE ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA PARA DISPUTA: 02/05/2024 - 08H30MIN. O JULGAMENTO DA IMPUGNAÇÃO E O EDITAL RETIFICADO PODERÁ SER OBTIDO NO SITE WWW.IGARATA.SP.GOV.BR, ABA "LICITAÇÕES", E NO SITE WWW.BNC.ORG.BR A PARTIR DE 19/04/2024. MAIORES INFORMAÇÕES: 011 4610-0474, LICITACAOIGARATA@GMAIL.COM

IGARATÁ, 18 DE ABRIL DE 2024
PAULO ROBERTO DE CASTRO ABRANTES FERRÃO NETO
SETOR DE LICITAÇÃO E CONTRATOS

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IGARATÁ
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRONICO Nº 24/2024 – PROCESSO ADMINISTRATIVO N° 3240/2024

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS, PELO PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES, PARA FUTURA E EVENTUAL AQUISIÇÃO DE CARNE E EMBUTIDOS PARA ATENDER AS NECESSIDADES DE DIVERSAS SECRETARIAS. DATA E HORA DE ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA PARA DISPUTA: 06/05/2024 - 08H30MIN. O EDITAL PODERÁ SER OBTIDO NO SITE WWW.IGARATA.SP.GOV.BR, ABA "LICITAÇÕES", E NO SITE WWW.BNC.ORG.BR A PARTIR DE 19/04/2024. MAIORES INFORMAÇÕES: 011 4610-0474, LICITACAOIGARATA@GMAIL.COM

IGARATÁ, 18 DE ABRIL DE 2024
PAULO ROBERTO DE CASTRO ABRANTES FERRÃO NETO
SETOR DE LICITAÇÃO E CONTRATOS

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IGARATÁ
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO PRESENCIAL Nº 03/2024 – PROC. ADM. Nº 2522/2024

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS, PELO PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES, PARA FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA APLICAÇÃO DE CAMADA DE ROLAMENTO EM CONCRETO (CBUQ) EM DIVERSOS LOGRADOUROS NO MUNICÍPIO DE IGARATÁ. CREDENCIAMENTO E ABERTURA: 07/05/2024 – 09H30. O EDITAL PODERÁ SER OBTIDO NO SITE WWW.IGARATA.SP.GOV.BR ABA "LICITAÇÕES" A PARTIR DE 22/04/2024. MAIORES INFORMAÇÕES: 4610-0474, LICITACAOIGARATA@GMAIL.COM

IGARATÁ, 18 DE ABRIL DE 2024.
PAULO ROBERTO DE CASTRO ABRANTES FERRÃO NETO
SETOR DE LICITAÇÕES E CONTRATOS

PENITENCIÁRIA FEMININA
"Santa Maria Eufrásia Pelletier" de Tremembé
Pregão Eletrônico n.º 04/2024

Encontra-se aberto nesta **Penitenciária Feminina "Santa Maria Eufrásia Pelletier"** de Tremembé, situada a Rua Major Zanani, 04 – Centro – Tremembé/SP, Pregão Eletrônico n.º 04/2024, destinado à Aquisição de gêneros alimentícios tipo **Estocáveis**, que serão utilizados para fornecimento de alimentação às reeducandas e servidores desta Unidade Prisional, durante o período de 06 de maio a 31 de agosto 2024, licitação do tipo MENOR PREÇO. A sessão será realizada no dia 02/05/2024 às 09:00h através do através do sistema **http://www.gov.br/compras**.

PREFEITURA MUNICIPAL DE FERRAZ DE VASCONCELOS

EDITAL Nº 41/2024
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 01/2024
PROCESSO Nº 23010/2023

ÓRGÃO: Prefeitura do Município de Ferraz de Vasconcelos - **EDITAL Nº 41/2024** - **PROCESSO Nº** 23010/2023 - **OBJETO**: **Contratação de empresa especializada para execução dos serviços de obras de infraestrutura e pavimentação de diversas ruas – PA FUMEFI 2023. MODALIDADE**: Concorrência eletrônica – Plataforma Eletrônica do BBMNET – Licitações Públicas, no endereço www.novobbmnet.com.br – Data de Abertura 28 de Maio de 2024, às 10:01 horas. A Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos FAZ SABER que se acha aberta nesta Prefeitura, sito a Avenida Rui Barbosa, 315 – Vila Romanópolis, a CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 01/2024. Os interessados poderão retirar o Edital e seus anexos, sem custo, no sítio eletrônico – www.novobbmnet.com.br ou no site www.ferrazdevasconcelos.sp.gov.br, será disponibilizado na data de 19/04/2024 à partir das 10:00 horas. Maiores informações pelo telefone (0xx11) 4674-7809.

Ferraz de Vasconcelos, 18 de abril de 2024
Antônio Carlos dos Santos Ferreira
Ordenador de Despesa
Secretaria Municipal de Obras

NOVA GASÔMETRO S/A - C.N.P.J. nº 45.356.466/0001-62

Edital de Convocação - Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária

São convidados os senhores acionistas da Companhia a se reunirem à Rua Gomes de Carvalho, nº 1306, Conjunto 121, no dia 06 de maio de 2024, às 16:00hs em primeira convocação e às 16:30hs em segunda e última convocação em Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária ("AGOE"), que se realizará de forma presencial, ou por meio virtual para aqueles que optarem pela participação através da plataforma GOOGLE MEET, acessando o link: https://meet.google.com/xmy-eoym-gmb sendo convidados regularmente instalada desde que observada a presença mínima de acionistas que representem o quórum previsto no Estatuto Social, para deliberação das seguintes matérias que compõem a ordem do dia: 1. **Em AGO:** (I) Apreciação das contas dos administradores e exame, discussão e votação das demonstrações financeiras referentes aos exercícios sociais findos em 31.12.2022 e 31/12/2023; (II) Deliberação sobre as propostas de destinação dos eventuais lucros líquidos dos exercícios sociais findos em 31.12.2022 e 31/12/2023; (III) Fixação do limite de remuneração global anual dos administradores da Companhia para os exercícios sociais de 2022 e 2023; (IV) Deliberar sobre as previsões orçamentárias (aportes financeiros) para os exercícios 2023/2024. (V) Eleição da Diretoria Executiva para o triênio 29/07/2024 a 28/07/2027 e chancela dos atos de gestão praticados pela Diretoria Executiva cessante no período compreendido entre 29/07/2021 e 28/07/2024. **Em AGE:** (I) Deliberar sobre a fixação final do valor do aumento do capital social, por subscrição dos acionistas, após a decorrência do prazo de 30 dias para exercício do direito de preferência. (II) ratificar os termos do *Segundo Aditamento ao Compromisso de Permuta com Retenção de Fração Ideal de Terreno e Outros Pactos* celebrado em 28 de março de 2024; (III) Deliberar sobre proposta de desmembramento de 7.200,00 m2 (sete mil e duzentos metros quadrados) do imóvel objeto da Matrícula nº 42.969 do 17º Oficial de Registro de Imóveis da Capital/SP (a "Área a Ser Desmembrada"); (IV) ratificar os termos do *Instrumento Particular de Promessa de Venda e Compra de Imóvel Com Condições Resolutivas, Condição Suspensiva e Outras Avenças* celebrado em 27 de março de 2024, objetivando a realização de uma "permuta financeira" na Área a Ser Desmembrada com a empresa CRW DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 52.873.696/0001-64, para que seja viabilizada e promovida a construção de um empreendimento imobiliário, nos termos da Lei nº 4.591/64, do Código Civil e demais legislação aplicável, o qual objetivará a construção de apartamentos de natureza HIS (Habitação de Interesse Social) para cumprimento de cota de solidariedade junto à Prefeitura Municipal de São Paulo necessária para aprovação do empreendimento de galpões logístico a ser desenvolvido pela empresa SANCA. (V) Deliberar sobre proposta de unificação da área remanescente objeto da Matrícula 42.969 do 17º Oficial de Registro de Imóveis da Capital/SP (após o desmembramento da Área a Ser Desmembrada), ou seja, unificação da área de 6.433,85m² (seis mil, quatrocentos e trinta e três vírgula oitenta e cinco metros quadrados), com o imóvel objeto da Matrícula 70.923, do mesmo registro imobiliário, visando-se o todo unificado ao futuro aporte de capital à empresa SANCA realizará o empreendimento de galpões logístico. (VI) Atualização do Quadro Societário após subscrições de ações já realizadas. (VII) Demais assuntos de interesse da sociedade. Legitimação e Representação: Poderão participar da AGOE, os acionistas titulares de ações emitidas pela Companhia, por si, seus representantes legais ou procuradores, desde que referidas ações estejam escrituradas em seu nome no Livro de Registro de Ações da Companhia. Os acionistas, além de exibirem documentos hábeis de identificação, deverão apresentar no momento de ingresso na plataforma, na hipótese de representação por procuração, a via original do instrumento de mandato devidamente formalizado e assinado pelo acionista outorgante. São Paulo, 10.04.2024. Andréa Cury Sharp de Andrade - Presidente - Diretoria Executiva

Gestor Serviços Empresariais Especializados em Mão de Obra Gestão de Recursos Humanos e Limpeza Ltda

C.N.P.J.(MF) nº 02.685.728/0001-20

Demonstrações Financeiras em 31 de dezembro de 2023

Balanço Patrimonial realizado em 31 de dezembro de 2023

ATIVO		PASSIVO	
ATIVO CIRCULANTE	**R$ 84.626.683,96**	**PASSIVO CIRCULANTE**	**R$ 39.996.831,28**
Caixa e Equivalentes de Caixa	R$ 5.698.498,57	Fornecedores Nacionais	R$ 767.178,47
Clientes	R$ 29.185.764,68	Obrigações Tributárias	R$ 448.973,64
Aplicações de liquidez imediata	R$ 22.531.597,57	Obrigações Sociais	R$ 9.784.107,65
Impostos a recuperar	R$ 27.210.823,14	Provisões Trabalhistas	R$ 18.044.248,20
ATIVO NÃO-CIRCULANTE	**R$ 7.758.579,94**	Empréstimos e Parcelamentos	R$ 9.822.694,69
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	**R$ 1.460.119,28**	Outras Obrigações	R$ 1.129.628,63
Empréstimos a Pessoas Ligadas	R$ 1.460.119,28	**PASSIVO NÃO-CIRCULANTE**	**R$ 2.277.670,08**
INVESTIMENTOS	R$ 340.119,18	Empréstimos e Parcelamentos	R$ 1.201.489,18
Consórcio e Previdência	R$ 340.119,18	Receitas	R$ 4.295.605,47
IMOBILIZADO	R$ 5.923.379,35	Outras Obrigações	R$ 1.076.180,90
Imóveis	R$ 5.747.314,46	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	R$ 50.110.762,54
Móveis e Utensílios	R$ 472.864,42	Capital Social	R$ 1.500.000,00
Veículos	R$ 739.168,40	Reserva de Lucro	R$ 48.610.762,54
Máquinas e Equipamentos	R$ 437.536,65	**TOTAL DO PASSIVO E DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO**	**R$ 92.385.263,90**
Equipamentos de Informática	R$ 294.923,21		
Instalações	R$ 14.315,00		
(-) Depreciações e Amortizações acumuladas	-R$ 1.782.742,79		
INTANGÍVEL	**R$ 34.962,13**		
Licença de uso do software	R$ 34.962,13		
TOTAL DO ATIVO	**R$ 92.385.263,90**		

Demonstração do Resultado do Exercício

RECEITA BRUTA OPERACIONAL	**R$ 295.414.850,24**
(-) IMPOSTOS INCIDENTES	**-R$ 40.405.430,08**
RECEITA LÍQUIDA OPERACIONAL	**R$ 255.009.420,16**
(-)CUSTOS	**-R$ 249.698.644,60**
LUCRO BRUTO OPERACIONAL	**R$ 5.310.775,56**
(-)DESPESAS OPERACIONAIS	**-R$ 1.996.086,25**
Despesas Administrativas	-R$ 1.925.998,85
Despesas Tributárias	-R$ 70.087,40
RESULTADO FINANCEIRO	**R$ 1.814.342,10**
Despesas	-R$ 2.481.263,37
Receitas	R$ 4.295.605,47
LUCRO OPERACIONAL	**R$ 5.129.031,41**
OUTRAS RECEITAS	**R$ -**
(-)OUTRAS DESPESAS	**-R$ 11.372,00**
LUCRO ANTES DO IR E DA CSLL	**R$ 5.117.659,41**
(-)TRIBUTOS SOBRE O LUCRO	**-R$ 1.719.870,68**
RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	**R$ 3.397.788,73**

As Demonstrações Financeiras completas encontram-se à disposição dos Senhores acionistas e interessados na sede social da Companhia.

João Bosco de Sousa Filho - Contador - CPF: 617.327.703-44 - CRC/CE: 016764-01
Antonio Jose Hadade Souza - Administrador - CPF: 818.386.628-04

BRINQUEDOS BANDEIRANTE S.A.

C.N.P.J. (M.F.) Nº 61.068.557/0001-59 - NIRE Nº 35.300.039.246

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

Ficam convocados os senhores acionistas de **BRINQUEDOS BANDEIRANTE S/A** a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária, a se realizar no dia 29 de abril de 2024, às 10:00 horas, em sua sede social, na Rua Cuiabá, nº 185, São Paulo, SP, a fim de deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: a) Tomada das contas dos administradores, exame, discussão e votação das demonstrações financeiras do exercício encerrado em 31 de dezembro de 2023; b) Deliberações sobre o resultado do exercício; c) Eleição da Diretoria; d) Outros assuntos de interesse social.

São Paulo, 15 de Abril de 2024.

CYRO DE SOUZA NOGUEIRA JUNIOR - Diretor Administrativo Financeiro

Perobinha S/A Agropecuária

CNPJ nº 27.350.839/0001-06 - Companhia Fechada

Edital de Convocação para Realização de Assembleia Geral Ordinária

São convidados os senhores acionistas da Perobinha S/A Agropecuária a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária que será realizada, na sede social, Faz. Perobinha e Colônia Nova, s/nº, Zona Rural, São Joaquim da Barra/SP, CEP 14600-000, às 11:00 horas do dia 30 de abril de 2024, a fim de tratarem de assuntos de interesse da Companhia, com a seguinte ordem do dia: a) deliberar sobre as demonstrações financeiras do exercício de 2023 e b) deliberar sobre a destinação do lucro líquido do exercício. São Joaquim da Barra 17/04/2024. Maria do Carmo Jacintho Junqueira - Diretora Presidente.

S.A. PAULISTA DE CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO

CNPJ 60.332.319/0001-46 - NIRE 35.300.021088

EDITAL DE CONVOCAÇÃO - ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

Ficam os srs acionistas da S.A. Paulista de Construções e Comércio convocados para se reunirem em Assembleia Geral Ordinária, a realizar-se em 30/04/2023 às 10 horas, na sede social da Companhia, localizada na Rua Joaquim Floriano, nº 466, 7º andar, Edifício Corporate, São Paulo - SP, para tratar da Ordem do Dia: a) Leitura, discussão e votação do Relatório da Diretoria, Balanço Patrimonial e Demonstrações Financeiras, respectivas do Exercício encerrado em 31/12/2023; b) Destinação do Lucro Líquido do Exercício findo per meio de Dividendos e de Reserva Legal.

São Paulo, 17/04/2024.

Silvia Regina Amorim Pereira - Copresidente do Conselho de Administração.

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SÃO PAULO - FORO CENTRAL CÍVEL - 16ª VARA CÍVEL
Praça João Mendes s/nº 8º andar, salas nº 821, Centro - CEP 01501-900,
Fone: 11 3538-9389, São Paulo-SP - E-mail: upj16a20@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às17h00min

EDITAL DE CITAÇÃO Processo Digital nº: 1021741-07.2022.8.26.0100 Classe: Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Contratos Bancários** Exequente: **BANCO BRADESCO S/A** Executado: **Rhodium S/A - Administracao e Participacao e outros EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1021741-07.2022.8.26.0100** O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 16ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Felipe Poyares Miranda, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER a Rhodium S/A Administração e Participação**, CNPJ/MF 08.815.923/0001-03; **Clarisse Fiks Brukirer Fajer**, CPF/MF 033.598.258-10 e **Jacobo Samuel Brukirer Fajer**, CPF/MF 610.146.568-34, que por parte do **Banco Bradesco S/A** lhes foi ajuizada ação de **Execução**, para cobrança da quantia de R$ 1.080.344,27 (setembro/2022 – fls. 160), dívida esta oriunda do saldo devedor do Contrato nº 415/4769642, firmado em 30/04/2021. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para, no prazo de 3 dias, efetuar o pagamento da dívida, sob pena de penhora de bens nos termos dos arts. 652 e seguintes do CPC. No prazo de 15 dias, o executado poderá reconhecer o crédito e comprovar o depósito judicial de 30% do valor em execução, custas e honorários, e pagar o restante em até 6 parcelas mensais, corrigidas pela Tabela Prática do Tribunal de Justiça e acrescidas de juros de 1% (um por cento) ao mês de acordo com o art. 745- A do CPC ou oferecer embargos à execução (art. 738 do CPC).O não pagamento de qualquer das prestações implicará, de pleno direito, o vencimento das subsequentes e o prosseguimento do processo, com o imediato início dos atos executivos, imposta ao executado multa de 10% (dez por cento) sobre o valor das prestações não pagas e sob pena de penhora. PRAZO PARA EMBARGOS: 15 (quinze). Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 11 de abril de 2024.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1006445-79.2015.8.26.0361 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Mogi das Cruzes, Estado de São Paulo, Dr(a). ANA CLAUDIA DE MOURA OLIVEIRA QUERIDO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER à **terceira interessada ELOISA RAMPASSO MARCHETTI**, CPF 215.347.738-78 que nos autos da **Ação de Execução de Título Extrajudicial** ajuizada por **Banco Safra S.A.** em face de Jotama Administração de Bens Próprios e Participações LTDA e Outro, procedeu-se as penhoras: A) Os direitos que recaem sobre o imóvel: um escritório sob nº 33, localizado no 3º andar do Edifício Diomar de Melo Freire, situado à Avenida Voluntário Fernando Pinheiro Franco, 253, e seu respectivo saguão, Mogi das Cruzes - SP - objeto da matrícula nº 27.234, do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Mogi das Cruzes/SP, e B) Parte ideal correspondente a 50% do(s) imóvel(is) de matrícula(s) nº(s) 65.610 e 89.763, ambos do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Mogi das Cruzes/SP. Estando a terceira interessada em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de 05 dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias supra, ofereça impugnação, na ausência da qual prosseguirá o feito em seus ulteriores termos. Será o presente edital publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 23 de fevereiro de 2024.

CASAMARI INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA

CNPJ 21.403.107/0001-50 - NIRE 3523193789-9

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Ficam os sócios da Casamari Investimentos e Participações Ltda convocados para a Reunião de Sócios a ser realizada na Avenida da Saudade, nº 197, Bairro São Benedito, Morungaba/SP, CEP 13.260.000, no dia **30 de abril de 2024, às 13:30 horas em 1ª convocação, e às 14:00 horas em 2ª convocação**, para tratarem sobre a aprovação das contas da administração, nos termos da Cláusula Décima do Contrato Social da Sociedade.

Morungaba/SP, 10 de abril de 2024.

ANTONIO GRECO - DIRETOR PRESIDENTE

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS.PROCESSO Nº 1002909-57.2019.8.26.0543. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara, do Foro de Santa Isabel, Estado de São Paulo, Dr(a). CARLOS EDUARDO DE MORAES DOMINGOS, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a(o) **MIGUEL GUARDARINE JUNIOR**, Brasileiro, Casado, Empresário, RG 23.304.215-5, CPF 111.525.898-22, que **ANA MARIA ROSSI GARCIA** ajuizou ação de Imissão na Posse, tendo em vista que a parte autora adjudicou o imóvel localizado na Estrada do Santíssimo (atual Estrada Cinquenta e Cinco), Quadra 17, Lote 03, Chácaras Boa Vista, Município de Santa Isabel/SP, registrado sob a matricula nº 10.724, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Santa Isabel/SP, nos autos do processo 1011168-08.2016.8.26.0006. Objetiva a procedência da ação com a imissão na posse do referido imóvel, bem como a condenação dos réus no pagamento de custas e despesas processuais e honorários fixados na base de 20% sobre o valor da condenação. Valor da causa: R$1.405,00 (Dezembro/2019). Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua **CITAÇÃO** por **EDITAL** para os atos e termos da ação proposta e para que, **no prazo de 15 (quinze) dias**, após fluir o prazo de 30 dias supra, querendo, ofereça defesa, sob pena de presumirem-se como verdadeiros os fatos alegados na inicial, nos termos dos artigos 344 e 355, II do CPC, ficando advertido que será nomeado curador especial em caso de revelia, nos termos do artigo 257, IV, do CPC. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de Santa Isabel, aos 08 de março de 2024.

Edital de Citação com Prazo de 20 dias. Processo nº **1014029- 56.2022.8.26.0361.** O Dr. Domingos Parra Neto, Juiz de Direito da 2ª Vara Cível do Foro da Comarca de Mogi das Cruzes/SP. Faz Saber **a DIAMANTE AZUL PARTICIPAÇÕES COMÉRCIO EXTERIOR LTDA**, CNPJ Nº 71.772.149.0001-37 e a **BRUNO BRUNETTO DANTAS,** CPF nº 299.195.268-78 que por parte de **GREGORY ANDREIS VITORINO** foi ajuizada ação de Restituição Integral de Quantia pagas corrigidas monetariamente c/c Danos Morais pelo procedimento Comum, referente Instrumento particular de Compra e Venda de um terreno na cidade de Mogi das Cruzes, SP. Firmando entre as partes em 08/12/2018. Valor da causa R$45.000,00 (Julho/2022). Estando os réus em local ignorado, expediu-se o presente edital de CITAÇÃO, para que no prazo de 15 dias úteis, após fluir o prazo de 20 dias supra, querendo ofereçam defesa, sendo advertidos dos artigos 344 e 355, II do NCPC, sob pena de presumirem-se como verdadeiros os fatos alegados na inicial. ficando advertidos que será nomeado curador especial em caso de revelia nos termos do artigo 257, IV. Será o presente edital afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de Mogi das Cruzes, aos 16 de janeiro de 2024.

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1007385-23.2015.8.26.0562/01. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 7ª Vara Cível, do Foro de Santos, Estado de São Paulo, Dr(a). SIMONE CURADO FERREIRA OLIVEIRA, na forma da Lei, etc. EDITAL DE CITAÇÃO. PRAZO 30 (TRINTA) DIAS. PROCESSO N.º 1007385-23.2015.8.26.0562, Juíza de Direito da 7ª Vara Cível da Comarca de Santos/SP, na forma da lei, FAZ SABER a todos quantos esse edital virem e a NOELMA JOVITA BEZERRA, pessoa física, inscrita no CPF nº 592.252.384-87, que COMPAÑIA SUD AMERICANA DE VAPORES S.A, neste ato representada por COMPANHIA LIBRA DE NAVEGAÇÃO, empresa inscrita no CNPJ/MF sob o nº 42.581.413/0001-57, PENHOROU VALORES NO TOTAL DE R$2.492,28 EM FASE DE CUMPRIMENTO DE SENTENÇA. Fica a co-executada, que se encontra em lugar incerto e não sabido, INTIMADA, para, no prazo de 15 (quinze) dias a fluir após os 30 (trinta) dias legais, apresentar defesa, sob pena de revelia e nomeação de curador especial. Para que não se alegue ignorância o Edital será publicado e afixado na forma da Lei.**NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de Santos, aos 29 de novembro de 2023.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1012854-28.2022.8.26.0005. A MMª Juiz de Direito da 1ª Vara Cível do Foro Regional V - São Miguel Paulista/SP, Dra. Vanessa Carolina Fernandes Ferrari, FAZ SABER a Juraci de Jesus Dias, CPF. 104.806.288-07 e RG. 20.595.089-9, que lhe foi proposta ação Monitória por Prev Facil Consultoria e Assessoria Previdenciária Ltda, referente Contrato de Prestação de Serviços para obtenção de benefício de aposentadoria por tempo de contribuição junto ao INSS, pactuado entre as partes na cláusula 3.2, o pagamento de 30% do total dos atrasados no valor de R$ 103.896,87 e o equivalente a 3 rendas mensais, cláusula 3.1, no valor de R$ 7.813,08 na data do recebimento (05/01/2022). Estando o réu em lugar incerto, foi determinada a citação por Edital, para que no prazo de 30 dias, que fluirá após o decurso do prazo do edital, pague a dívida atualizada e efetue o pagamento de honorários advocatícios correspondentes à 5% do valor da causa, ou apresente embargos, nos termos do artigo 701 do CPC. Caso não cumpra o mandado e os embargos não forem opostos, constituir-se-á de pleno direito o título executivo judicial, independentemente de formalidade. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o edital publicado na forma da Lei. São Paulo, 15/03/2024.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1010436-20.2022.8.26.0005. O MMº Juiz de Direito da 3ª Vara Cível do Foro Regional V - São Miguel Paulista/SP, Dr. Fábio Henrique Falcone Garcia, FAZ SABER a Carlos Roberto Jr Serviços e Reformas – ME - CNPJ: 33.172.710/0001-58, que lhe foi proposta ação de Procedimento Comum por parte de Fernanda da Silva Mendes, alegando em síntese: Diante dos fatos, requer a Autora antecipação de tutela, rescisão contratual e a devolução dos valores pagos de R$ 50.000,00, corrigidos, bem como no valor R$ 51.570,00 a título de empréstimos para continuação da obra desde o pagamento efetuado ao réu, conforme estipulado no contrato, sob pena de multa diária a ser fixada por R. Juízo, art. 84, § 4º da Lei 8.078/90 e pagamento por danos morais de R$ 20.000,00. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a CITAÇÃO por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de * dias, que fluirá após o decurso do prazo do edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, publicado na forma da Lei. NADA MAIS. Dado e passado cidade de São Paulo, 01 de abril de 2024.

EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1009489-94.2022.8.26.0609. O MMº Juiz de Direito da 3ª Vara Cível do Foro de Taboão da Serra, Estado de São Paulo, Doutor Luiz Henrique Lorey, na forma da Lei, FAZ SABER aos réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Daniela Lorena Bernal Espinoza Polastro, ajuizou-lhes uma ação de USUCAPIÃO, visando ao domínio do imóvel urbano Lote 08 - Quadra 03 do Loteamento Parque D'Assunção, Taboão da Serra, situado na Travessa das Palmas nº 4, Matrícula nº 113.857 do Registro de Imóveis de Itapecerica da Serra/SP; Contribuinte PMTS nº 36-23264-22-29-0167-00-000-3, contendo uma área de 142,25m², alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o edital para citação dos supramencionados. Nada mais. Dado e passado nesta cidade de Taboão da Serra, 19 de março de 2024.

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0042200-47.2022.8.26.0100. O MMº Juiz de Direito da 41ª Vara Cível do Foro Central/SP, Dr. MARCELO AUGUSTO OLIVEIRA, FAZ SABER a SOCIEDADE FINANCIL DE PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ. 91.810.374/0001-28, na pessoa de seu representante legal, que FABIO HENRIQUE P. DE ARAUJO OAB/SP. 291.960, ajuizou ação de Cumprimento de sentença de honorários de sucumbência de R$ 40.456,56 (Setembro/2022) e demais cominações legais, artigo 513 §2º, inciso IV, do NCPC. Estando o executado em lugar incerto, foi determinada a INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de 15 dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do edital, pague o débito, devidamente atualizado, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (art. 523 e §§ do CPC) Fica ciente, que nos termos do art. 525 do CPC, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 dias úteis para que, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da Lei. São Paulo, 28 de fevereiro de 2024.

FIAÇÃO ALPINA LTDA

CNPJ 49.418.890/0001-45 - NIRE 3520055587-1

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Ficam os sócios da Fiação Alpina Ltda. convocados para a Reunião de Sócios a ser realizada na Avenida da Saudade, nº 197, Bairro São Benedito, Morungaba/SP, CEP 13.260.000, no dia **30 de abril de 2024, às 14:30 horas em 1ª convocação, e às 15:00 horas em 2ª convocação**, para tratarem sobre a aprovação das contas da administração, nos termos da Cláusula Décima Terceira do Contrato Social da Sociedade.

Morungaba/SP, 10 de abril de 2024.

ANTONIO GRECO
DIRETOR PRESIDENTE

EDITAL DE CITAÇÃO/INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1009380-24.2023.8.26.0099 O MM. Juiz de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro de Bragança Paulista, Estado de São Paulo, Dr. Rodrigo Sette Carvalho, na forma da Lei, etc. FAZ SABER ao ARIEL NASCIMENTO DE BRITO, CPF 417822848-00, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de AYMORE CRÉDITO FINANCIAMENTO E INVESTIMENTO S/A, alegando em síntese: objetivando o recebimento da Cédula de Crédito Bancário nºs 20034061796/484558838, da quantia de R$ 12.416,32, cita-se o executado para que pague o débito atualizado junto a autora, ocasião em que a verba honorária será reduzida pela metade, ou em 15 dias, embargue ou reconheça o crédito do exequente, comprovando o depósito de 30% do valor da execução, inclusive custas e honorários, podendo requerer que o pagamento restante seja feito em 6 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% (um por cento). Estando o executado em lugar ignorado, foi procedido a pesquisa via Sisbajud e converte-se em penhora os valores em arresto, foi determinada a sua intimação, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, nos prazos supra e acerca da penhora on-line realizada, via sisbaJud, na conta bancária do titular mantida perante o Banco C6 S/A, no valor de R$ 2.128,56, apresente impugnação nos termos do art. 854, §3º, do CPC cujo prazo fluirá em 5 dias, após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo embargada ou impugnada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Bragança Paulista, aos 09 de abril de 2024.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL PARA A INCLUSÃO DE CATEGORIA E DE BASE TERRITORIAL ABRANGIDA (Artigo 2, inciso II, da Portaria MTE nº 3472/23);

Sindicato dos Empregados Tecnólogos Técnicos e Auxiliares em Radiologia, Diagnóstico por Imagens e Terapia no Estado de São Paulo - SINTTARESP, inscrito no CNPJ/MF sob o n o 59.950.410/0001-46, no uso de suas atribuições legais e estatutárias deixa público e convoca todos os diretores da Entidade Sindical, Membros da Executiva, Conselho Fiscal e Diretores Regionais e os Membros da Categoria na sua base territorial para comparecerem na Assembleia Geral Extraordinária para Alteração Estatutária, que se realizará no dia 15 de maio de 2024, com início às 09 horas, na sede do Sinttaresp, localizado na Rua Demini, 471, Vila Matilde, São Paulo/SP (Art. 4º, inciso I, letra c, da Portaria MTE nº 3472/23), tendo como ordem do dia: Alteração Estatutária, e ratificação, nos termos do Artigo 2, inciso II, da Portaria MTE nº 3472/23 para: **a) INCLUSÃO DE CATEGORIA**: **a.1) DESCRIÇÃO NOMINAL DA CATEGORIA ATUAL** (Art. 4º, inciso I, letra b, da Portaria MTE nº 3472/23): Técnicos em Radiologia e Auxiliares em Radiologia. **a.2) DESCRIÇÃO NOMINAL DA CATEGORIA PRETENDIDA A INCLUSÃO** (Art. 4º, inciso I, letra b, da Portaria MTE nº 3472/23): Tecnólogos em Radiologia e Imagiologia; **b) INCLUSÃO DE BASE TERRITORIAL**: **b.1) DESCRIÇÃO DA BASE TERRITORIAL ATUAL COM A INDICAÇÃO NOMINAL DE TODOS OS MUNICÍPIOS** (Art. 4º, inciso I, letra b, da Portaria MTE nº 3472/23): Adamantina, Águas de Santa Bárbara, Agudos, Alambari, Alfredo Marcondes, Alto Alegre, Alumínio, Álvares Machado, Álvaro de Carvalho, Alvinlândia, Angatuba, Anhembi, Anhumas, Aparecida, Apiaí, Araçariguama, Araçoiaba da Serra, Arandu, Arapeí, Araras, Arco-íris, Arealva, Areias, Areiópolis, Arujá, Aspásia, Assis, Avaí, Avanhandava, Avaré, Balbinos, Bananal, Barão de Antonina, Barbosa, Bariri, Barra Bonita, Barra do Chapéu, Barra do Turvo, Barueri, Bastos, Bauru, Bento de Abreu, Bernardino de Campos, Bertioga, Biritiba-mirim, Bocaina, Bofete, Boituva, Bom Sucesso de Itararé, Borá, Boracéia, Borebi, Botucatu, Braúna, Brejo Alegre, Buri, Buritizal, Cabrália Paulista, Caçapava, Cachoeira Paulista, Cafelândia, Caiabu, Caieiras, Caiuá, Cajamar, Cajati, Campina do Monte Alegre, Campos do Jordão, Campos Novos Paulista, Cananéia, Canas, Cândido Mota, Canitar, Capão Bonito, Capela do Alto, Caraguatatuba, Carapicuíba, Castilho, Cerqueira César, Cerquilho, Cesário Lange, Chavantes, Clementina, Colina, Conchas, Coroados, Coronel Macedo, Cotia, Cruzália, Cruzeiro, Cubatão, Cunha, Diadema, Dirce Reis, Dois Córregos, Dracena, Duartina, Echaporã, Eldorado, Elisiário, Embu das Artes, Embu-guaçu, Emilianópolis, Espírito Santo do Turvo, Estrela do Norte, Fartura, Fernão, Ferraz de Vasconcelos, Flora Rica, Flórida Paulista, Florínia, Francisco Morato, Franco da Rocha, Gabriel Monteiro, Gália, Garça, Gastão Vidigal, Gavião Peixoto, Glicério, Guaiçara, Guaimbê, Guapiara, Guaraçaí, Guarantã, Guararema, Guaratinguetá, Guareí, Guarujá, Guarulhos, Guzolândia, Herculândia, Iacanga, Iacri, Iaras, Ibirá, Ibirarema, Ibiúna, Iepê, Igaraçu do Tietê, Igaratá, Iguape, Ilha Comprida, Ilhabela, Indiana, Inúbia Paulista, Ipaussu, Iperó, Ipiguá, Iporanga, Irapuã, Irapuru, Itaberá, Itaí, Itaju, Itanhaém, Itaóca, Itapecerica da Serra, Itapetininga, Itapeva, Itapevi, Itapirapuã Paulista, Itaporanga, Itapuí, Itapura, Itaquaquecetuba, Itararé, Itariri, Itatinga, Itirapuã, Itu, Jaborandi, Jacareí, Jacupiranga, Jambeiro, Jandira, Jaú, Jeriquara, João Ramalho, Júlio Mesquita, Jumirim, Junqueirópolis, Juquiá, Juquitiba, Lagoinha, Laranjal Paulista, Lavrinhas, Lençóis Paulista, Lorena, Lourdes, Lucélia, Lucianópolis, Luiziânia, Lupércio, Lutécia, Macatuba, Macaubal, Mairinque, Mairiporã, Manduri, Marabá Paulista, Maracaí, Marapoama, Mariápolis, Marinópolis, Martinópolis, Mauá, Mesópolis, Mineiros do Tietê, Miracatu, Mirante do Paranapanema, Mogi das Cruzes, Monções, Mongaguá, Monte Castelo, Monteiro Lobato, Motuca, Murutinga do Sul, Nantes, Narandiba, Natividade da Serra, Nova Campina, Nova Canaã Paulista, Nova Castilho, Nova Guataporanga, Nova Independência, Novais, Ocauçu, Óleo, Oriente, Osasco, Oscar Bressane, Osvaldo Cruz, Ourinhos, Ouro Verde, Pacaembu, Palmital, Panorama, Paraguaçu Paulista, Paraibuna, Paranapanema, Parapuã, Pardinho, Pariquera-açu, Parisi, Paulicéia, Paulistânia, Pederneiras, Pedrinhas Paulista, Pedro de Toledo, Pereiras, Peruíbe, Piacatu, Piedade, Pilar do Sul, Pindamonhangaba, Piquerobi, Piquete, Piraju, Pirajuí, Pirapora do Bom Jesus, Pirapozinho, Piratininga, Platina, Poá, Pompéia, Pontalinda, Porangaba, Porto Feliz, Potim, Pracinha, Praia Grande, Pratânia, Presidente Alves, Presidente Bernardes, Presidente Epitácio, Presidente Prudente, Presidente Venceslau, Promissão, Quadra, Quatá, Queiroz, Queluz, Quintana, Rancharia, Redenção da Serra, Regente Feijó, Registro, Ribeira, Ribeirão Branco, Ribeirão do Sul, Ribeirão dos Índios, Ribeirão Grande, Ribeirão Pires, Rifaina, Rinópolis, Rio Grande da Serra, Riversul, Rosana, Roseira, Rubiácea, Sabino, Sagres, Salesópolis, Salmourão, Salto, Salto de Pirapora, Salto Grande, Sandovalina, Santa Branca, Santa Cruz do Rio Pardo, Santa Ernestina, Santa Isabel, Santa Mercedes, Santa Salete, Santana da Ponte Pensa, Santana de Parnaíba, Santo Anastácio, Santo André, Santo Antônio de Posse, Santo Antônio do Aracanguá, Santo Antônio do Pinhal, Santo Expedito, Santópolis do Aguapeí, Santos, São Bento do Sapucaí, São Bernardo do Campo, São Caetano do Sul, São Francisco, São João de Iracema, São João do Pau D'alho, São José do Barreiro, São José dos Campos, São Lourenço da Serra, São Luís do Paraitinga, São Manuel, São Miguel Arcanjo, São Paulo, São Pedro do Turvo, São Roque, São Sebastião, São Vicente, Sarapuí, Sarutaiá, Sebastianópolis do Sul, Sete Barras, Silveiras, Sorocaba, Suzanápolis, Suzano, Tabatinga, Taboão da Serra, Taciba, Taguaí, Tapiraí, Taquarituba, Taquarivaí, Tarabai, Tarumã, Tatuí, Taubaté, Tejupá, Teodoro Sampaio, Terra Roxa, Tietê, Timburi, Torre de Pedra, Trabiju, Tremembé, Tupã, Tupi Paulista, Turiúba, Ubatuba, Ubirajara, Uru, Vargem Grande Paulista, Vera Cruz, Viradouro, Vitória Brasil, Votorantim e Zacarias. **b.2) DESCRIÇÃO DA BASE TERRITORIAL PRETENDIDA COM A INDICAÇÃO NOMINAL DE TODOS OS MUNICÍPIOS** (Art. 4º, inciso I, letra b, da Portaria MTE nº 3472/23): Aguaí, Águas da Prata, Águas de Lindóia, Águas de São Pedro, Americana, Amparo, Analândia, Araras, Artur Nogueira, Atibaia, Bom Jesus dos Perdões, Bragança Paulista, Brotas, Cabreúva, Campinas, Campo Limpo Paulista, Capivari, Charqueada, Conchal, Cordeirópolis, Cosmópolis, Elias Fausto, Engenheiro Coelho, Espírito Santo do Pinhal, Estiva Gerbi, Holambra, Hortolândia, Indaiatuba, Ipeúna, Iracemápolis, Itapira, Itatiba, Itobi, Itupeva, Jaguariúna, Jarinu, Joanópolis, Jundiaí, Leme, Limeira, Lindóia, Louveira, Mogi Guaçu, Mogi Mirim, Mombuca, Monte Alegre do Sul, Monte Mor, Morungaba, Nazaré Paulista, Nova Odessa, Paulínia, Pedra Bela, Pedreira, Pinhalzinho, Piracaia, Piracicaba, Rafard, Rio Claro, Rio das Pedras, Saltinho, Santa Bárbara d'Oeste, Santa Cruz da Conceição, Santa Maria da Serra, Santo Antônio do Jardim, São João da Boa Vista, São Pedro, São Sebastião da Grama, Serra Negra, Socorro, Sumaré, Tatuí, Torrinha, Tuiuti, Valinhos, Vargem, Várzea Paulista e Vinhedo.

São Paulo, 19 de abril de 2024.

Sinclair Lopes de Oliveira - Presidente do SINTTARESP
(Art. 4º, inciso I, letra a, da Portaria MTE nº 3472/23)

CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DE SÃO PAULO – CREMESP

AVISO DE LICITAÇÃO

PROCESSO Nº 0016/2024 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90002/2024 - UASG: 926310

O CREMESP comunica aos interessados que realizará licitação na modalidade Pregão Eletrônico, no dia 10/05/2024, às 10h00, horário de Brasília, objetivando o registro de preços para contratação de empresa especializada no fornecimento e instalação de persianas, para atender o CREMESP, conforme especificações técnicas, pelo período de 12 meses. O Edital poderá ser gratuitamente consultado no site do CREMESP - **www.cremesp.org.br** ou no site do Comprasnet - **www.comprasgovernamentais.gov.br**. Informações pelos telefones: (11) 3631-5242 ou e-mail: **licitacao@cremesp.org.br**.

São Paulo, 19 de abril de 2024.
Angelo Vattimo
Presidente do CREMESP

CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DE SÃO PAULO – CREMESP

AVISO DE LICITAÇÃO

PROCESSO Nº 0023/2024 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90004/2023 - UASG: 926310

O CREMESP comunica aos interessados que realizará licitação na modalidade Pregão Eletrônico, no dia 07/05/2024, às 14h00min, horário de Brasília, objetivando a contratação de empresa especializada na prestação de serviços de fornecimento automático de bebidas quentes, incluindo disponibilização dos equipamentos, compreendendo a instalação, o abastecimento, higienização e a manutenção preventiva e corretiva das máquinas automáticas de autosserviços de bebidas quentes no edifício sede do Cremesp, pelo período de 12 meses. O Edital poderá ser gratuitamente consultado no site do CREMESP - **www.cremesp.org.br** ou no site do Comprasnet - **www.comprasgovernamentais.gov.br**. Informações pelos telefones: (11) 3631-5242 ou e-mail: **licitacao@cremesp.org.br**.

São Paulo, 18 de abril de 2024.
Angelo Vattimo
Presidente do CREMESP

CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DE SÃO PAULO – CREMESP

AVISO DE LICITAÇÃO

PROCESSO Nº 0039/2024 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90008/2024 - UASG: 926310

O CREMESP comunica aos interessados que realizará licitação na modalidade Pregão Eletrônico, no dia 08/05/2024, às 10h00, horário de Brasília, objetivando a concessão de uso de espaço público destinado à exploração de máquinas do tipo "vending machines" para bebidas geladas e do tipo "snacks", com a disponibilização de todos os materiais e equipamentos necessários a sua execução, compreendendo o fornecimento de produtos/insumos e a prestação de serviços de abastecimento, manutenção, limpeza interna e assistência técnica. O Edital poderá ser gratuitamente consultado no site do CREMESP - **www.cremesp.org.br** ou no site do Comprasnet - **www.comprasgovernamentais.gov.br**. Informações pelos telefones: (11) 3631-5242 ou e-mail: **licitacao@cremesp.org.br**.

São Paulo, 19 de abril de 2024.
Angelo Vattimo
Presidente do CREMESP

CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DE SÃO PAULO – CREMESP

AVISO DE LICITAÇÃO

PROCESSO Nº 0029/2024 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90005/2024 - UASG: 926310

O CREMESP comunica aos interessados que realizará licitação na modalidade Pregão Eletrônico, no dia 08/05/2024, às 10h00, horário de Brasília, objetivando o registro de preços para contratação de empresa, sob demanda, para impressão de livros/títulos do Conselho Regional de Medicina de SP, pelo período de 12 meses. O Edital poderá ser gratuitamente consultado no site do CREMESP - **www.cremesp.org.br** ou no site do Comprasnet - **www.comprasgovernamentais.gov.br**. Informações pelos telefones: (11) 3631-5242 ou e-mail: **licitacao@cremesp.org.br**.

São Paulo, 19 de abril de 2024.
Angelo Vattimo
Presidente do CREMESP

CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DE SÃO PAULO – CREMESP

AVISO DE LICITAÇÃO

PROCESSO Nº 0020/2024 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90003/2024 - UASG: 926310

O CREMESP comunica aos interessados que realizará licitação na modalidade Pregão Eletrônico, no dia 07/05/2024, às 10h00, horário de Brasília, objetivando o registro de preços para aquisição e instalação de piso vinílico visando a reforma e substituição dos carpetes existentes na sede do Conselho Regional de Medicina do Estado de São Paulo, pelo período de 12 meses. O Edital poderá ser gratuitamente consultado no site do CREMESP - **www.cremesp.org.br** ou no site do Comprasnet - **www.comprasgovernamentais.gov.br**. Informações pelos telefones: (11) 3631-5242 ou e-mail: **licitacao@cremesp.org.br**.

São Paulo, 19 de abril de 2024.
Angelo Vattimo
Presidente do CREMESP

CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DE SÃO PAULO – CREMESP

AVISO DE LICITAÇÃO

PROCESSO Nº 0041/2024 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90009/2024 - UASG: 926310

O CREMESP comunica aos interessados que realizará licitação na modalidade Pregão Eletrônico, no dia 09/05/2024, às 10h00min, horário de Brasília, objetivando a contratação de empresas especializadas na prestação de serviço continuado de coleta, transporte e tratamento de resíduos classe II A, visando descarte de material gerado pelo Cremesp, em sua sede, no bairro da Consolação em São Paulo. O Edital poderá ser gratuitamente consultado no site do CREMESP - **www.cremesp.org.br** ou no site do Comprasnet - **www.comprasgovernamentais.gov.br**. Informações pelos telefones: (11) 3631-5242 ou e-mail: **licitacao@cremesp.org.br**.

São Paulo, 19 de abril de 2024.
Angelo Vattimo
Presidente do CREMESP

CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DE SÃO PAULO – CREMESP

AVISO DE LICITAÇÃO

PROCESSO Nº 0030/2024 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90006/2024 - UASG: 926310

O CREMESP comunica aos interessados que realizará licitação na modalidade Pregão Eletrônico, no dia 09/05/2024, às 10h00, horário de Brasília, objetivando o registro de preços para contratação de serviços de copeira, por diária de 08 (oito) horas, visando atender demandas eventuais da sede, subsede e delegacias metropolitanas do Cremesp, pelo período inicial de 12 (doze) meses. O Edital poderá ser gratuitamente consultado no site do CREMESP - **www.cremesp.org.br** ou no site do Comprasnet - **www.comprasgovernamentais.gov.br**. Informações pelos telefones: (11) 3631-5242 ou e-mail: **licitacao@cremesp.org.br**.

São Paulo, 19 de abril de 2024.
Angelo Vattimo
Presidente do CREMESP

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1002876-91.2022.8.26.0210 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara, do Foro de Guaíra, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Carolina Nicodemos Andrade, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a RENAN DE SOUZA EVANGELISTA, CPF nº 430.627.048-37, que ASSOCIAÇÃO DE EDUCAÇÃO E CULTURA DO NORTE PAULISTA – FAFIBE ajuizou Ação de Execução para recebimento de R$ 5.053,25 (Dez/22) decorrente do inadimplemento das mensalidades de janeiro a março de 2018, previstas no contrato de prestação de serviços educacionais de matrícula nº 2018195051. Estando o executado em lugar incerto e não sabido, expede-se edital para que pague o débito devidamente atualizado em 03 dias decorrido o prazo do edital, acrescido dos honorários advocatícios arbitrados em 10% conforme art. 827 do CPC. Ao fluir após os 20 supra, poderá apresentar embargos à execução em até 15 dias. Ficando advertido de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o edital, afixado e publicado na forma da lei NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Guaíra, aos 09 de abril de 2024. P-18e19/04

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1043746-60.2021.8.26.0002 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro Regional II - Santo Amaro, Estado de São Paulo, Dr(a). Guilherme Silva e Souza, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a CAMPOS TRANSPORTES ("D. P. CAMPOS"), CNPJ n.º 29.123.375/0001-20, que SOMPO SEGUROS S/A ajuizou Ação de Notificação Judicial sob o rito dos artigos 726 e seguintes do CPC, a fim de interromper o prazo prescricional para exercício da pretensão de regresso por parte da Requerente, decorrente do sinistro de tombamento, ocorrido em 31 de julho de 2020, envolvendo colhedora de algodão, retroagindo à data de propositura da presente medida e prevalecendo como termo interruptor da prescrição. Estando em termos, expede-se o presente edital para que no prazo 20 dias de exposição do edital, apresente a defesa que tiverem, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelos autores. Ficando advertido de que caso de revelia será nomeado curador especial. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 26 de março de 2024. P-18e19/04

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS - 11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLINIO ANTONIO CHAGAS, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.393.043, em 21 de janeiro de 2022, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Ordinária – artigos 1.242 e 1.243 ambos do Código Civil). Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **ANA CHRISTINA FRAGA MELO CAVALCANTE**, brasileira, técnica em enfermagem, portadora da Cédula de Identidade RG nº 24.876.897-9-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob o nº 027.668.037-50, e seu marido **RONALD VENTURA CAVALCANTE**, brasileiro, gerente de projetos de TI, portador da Cédula de Identidade RG nº 24.180.717-7-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 164.904.088-13, casados no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, residentes e domiciliados à Rua Gregório Allegri, 40, apto 41, Vila das Belezas, os quais alegam deter a posse mansa e pacífica, somada a de seus antecessores com *animus domini*, desde 2009, adquirida no ano de 2017 através de Contrato Particular de Compra e Venda de Vaga de Garagem (sem data), celebrado com CLARICE DE OLIVEIRA LEITE e MILTON CHIVA DE CARVALHO; posse essa que se refere a VAGA de garagem situada localizada no subsolo ou 1º pavimento, do "EDIFÍCIO BARÃO DE COCAIS", situado na Rua Gregório Allegri, nº 40, e Rua Francisco de Figueiredo, no loteamento denominado "Jardim Casablanca", nº 29º Subdistrito – Santo Amaro; imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte sob o nº 122.069.0173-1; imóvel esse que se acha registrado conforme a matrícula nº 288.640. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos CECÍLIA ABREU SIMÕES FLOR, LUIZ CARLOS PEREIRA FLOR, CLARICE DE OLIVEIRA LEITE, MILTON CHIVA DE CARVALHO, PAULO HENRIQUE DE SOUZA FONTE, BRUNA SIMÕES FLOR, RODRIGO SIMÕES FLOR e MARCELO DONIZETE FELICIANO, oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ou titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 149, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 16 de abril de 2024. O Oficial.

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
Secretaria da Administração Penitenciária
PENITENCIÁRIA II DE GÁLIA

Encontra-se aberta na Penitenciária II de Gália, licitação na modalidade Pregão Eletrônico nº 90004/2024-PIIG, objeto do Processo SEI Nº **006.00102198/2024-81**, do tipo menor preço, que trata da Aquisição de Gêneros Alimentícios Estocáveis destinado a sentenciados e funcionários desta Unidade Prisional, para o período de 04/05/2024 à 31/08/2024. A realização da sessão pública será na data 02/05/2024, às 09h00, no correio eletrônico: https://www.comprasnet.gov.br. O Edital estará disponível em sua íntegra para leitura e impressão no correio eletrônico: https://www.gov.br/pncp, seção CONTRATAÇOES > EDITAIS E AVISOS DE CONTRATAÇÕES, podendo ainda ser consultado junto ao Núcleo de Finanças e Suprimentos desta Penitenciária.

SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE
CSS CENTRO DE ATENÇÃO INTEGRADA
EM SAÚDE MENTAL "PHILIPPE PINEL"

A Secretaria da Saúde através da **COORDENADORIA DE SERVIÇOS DE SAÚDE** por intermédio do **CENTRO DE ATENÇÃO INTEGRADA EM SAÚDE MENTAL "PHILIPPE PINEL"** comunica que consoante com a Lei Federal nº 14.133/2021, realizará o Pregão Eletrônico nº 002/2024, no dia 06 de Maio de 2024, às 09h00, local: https://www.gov.br/compras,, cujo objeto é Contratação de Serviços de publicidade legal em jornal diário de grande circulação para ser utilizado nas dependências do CAISM "PHILIPPE PINEL". A cópia do Edital e seus anexos: poderão ser obtidos no endereço eletrônico: www.imesp.com.br, opção "e-negociospublicos" bem como no Portal Nacional de Contratação Pública (PNCP) ou no prédio administrativo deste CAISM, localizado na Av. Raimundo Pereira de Magalhães nº 5214 – Pirituba SP. Esclarecimentos: caismpinel-diretoria@saude.sp.gov.br/ compras--caismpinel@saude.sp.gov.br.

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA
PENITENCIÁRIA "LUIS APARECIDO FERNANDES" DE LAVINIA
AVISO DE LICITAÇÃO
Pregão Eletrônico nº 90006/2024-PLAFL - Processo nº SEI 006.00131555/2024-19

Objeto: Aquisição de Material de limpeza, artigos de higiene pessoal, material de acondicionamento e embalagem, outros materiais de consumo. A Penitenciária "Luis Aparecido Fernandes" de Lavínia, sita à Estrada Municipal Manoel Caetano, km 03, Bairro Perobal, na cidade de Lavínia, Estado de São Paulo, COMUNICA a abertura do Pregão Eletrônico nº 90006/2024-PLAFL, oriundo do Processo nº SEI 006.00131555/2024-19, que tem como objeto a Aquisição de Material de limpeza, artigos de higiene pessoal, material de acondicionamento e embalagem, outros materiais de consumo. A sessão pública do pregão ocorrerá no site www.gov.br/compras, com horário previsto para às 09:00 horas, do dia 03/05/2024. O Edital completo poderá ser retirado na Diretoria do Núcleo de Finanças e Suprimentos da Penitenciária "Luis Aparecido Fernandes" de Lavínia", no endereço acima, no horário das 08h00 às 12h00 e das 13h00 às 17h00. O edital completo será disponibilizado no site www.gov.br/compras. Maiores informações poderão ser obtidas através do telefone (18) 3698-1704, ramal 319.

MUNICÍPIO DE MOGI DAS CRUZES

COMUNICADO, ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO

TOMADA DE PREÇOS Nº 009/23 - PROCESSO Nº 5.207/23. OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA VISANDO À REALIZAÇÃO DE OBRAS DE INFRAESTRUTURA URBANA - PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA NA AVENIDA AMÉRICA, NA CHÁCARA GUANABARA, NO MUNICÍPIO DE MOGI DAS CRUZES. O MUNICÍPIO DE MOGI DAS CRUZES, por intermédio do Secretário Municipal de Infraestrutura Urbana, torna público, para conhecimento dos interessados, que, após análise da Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana, bem como as informações advindas da Comissão Municipal Permanente de Licitação – CMPL, foi dado DESPROVIMENTO ao recurso administrativo apresentado pela empresa MDR CONSTRUTORA E PAVIMENTAÇÃO LTDA., mantendo-se a decisão anteriormente proferida quanto ao julgamento e classificação das propostas. Desta forma, fica ADJUDICADO e HOMOLOGADO o objeto do presente certame à empresa ARS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA., no VALOR GLOBAL de R$ 1.498.970,12 (um milhão, quatrocentos e noventa e oito mil, novecentos e setenta reais e doze centavos). Mogi das Cruzes, em 17 de abril de 2024. ALESSANDRO SILVEIRA - Secretário Municipal de Infraestrutura Urbana

JULGAMENTO

COMISSÃO MUNICIPAL PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CMPL. CONCORRÊNCIA PÚBLICA INTERNACIONAL Nº 012/23 - PROCESSO Nº 4.224/23. OBJETO: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS ESPECIALIZADOS DE ENGENHARIA CONSULTIVA PARA GERENCIAMENTO, APOIO TÉCNICO, APOIO À GESTÃO DE PROJETOS E ESTUDOS NECESSÁRIOS AO PROGRAMA "MAIS MOGI", A SER FINANCIADO PARCIALMENTE PELA CORPORAÇÃO ANDINA DE FOMENTO – CAF. EMPRESA VENCEDORA: PAULO OLIVEIRA ENGENHARIA LTDA. NOTA FINAL (NF): 91,40 (noventa e um inteiros e quarenta centésimos) pontos. VALOR GLOBAL: R$ 3.387.351,24 (três milhões, trezentos e oitenta e sete mil, trezentos e cinquenta e um reais e vinte e quatro centavos). Mogi das Cruzes, em 18 de abril de 2024. FERNANDO HENRIQUE M. FERREIRA - Presidente da CMPL

FACULDADE DE MEDICINA DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO FAMERP

Encontra-se aberto na FAMERP pregão eletrônico nº 01/2024 objetivando a compra de papel toalha com entrega parcelada, processo nº 142.00000035/2024-82. A sessão pública será realizada na data de 02/05/2024 às 09:00hr. por meio do Portal de Compras do Governo Federal, www.compras.gov.br. As informações estão disponíveis no Portal Nacional de Contratações Públicas – PNCP. Parecer Jurídico CJ/HCFMRP nº 50/2024. São José do Rio Preto, 18/04/2024.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SANTA GERTRUDES
Pregão Eletrônico 12/2024 - RETIFICADO

A Prefeitura do Município de Santa Gertrudes torna público que, no dia e hora especificados, através do sistema eletrônico de contratações denominado "Bolsa de Licitações e Leilões do Brasil – BLL" (www.bll.org.br), realizar-se-á licitação, na modalidade Pregão Eletrônico 12/2024 - RETIFICADO, objetivando o Registro de Preços de medicamentos, insumos para o centro cirúrgico e fraldas infantis, conforme demanda e conforme descrição pormenorizada contida no Anexo I – Termo de Referência. O edital completo poderá ser retirado no Paço Municipal, endereço: Avenida São Cristóvão, nº 56, Jardim Luciana, Centro, Santa Gertrudes / SP, no horário das 09:00 às 17:00 horas, pelo site www.santagertrudes.sp.gov.br ou www.bll.org.br ou https://www.gov.br/pncp/pt-br. O recebimento das propostas eletrônicas iniciar-se-á a partir das 12:00hs do dia 19 de abril de 2024 até as 08:00hs do dia 06 de maio de 2024. Às 08hs01min iniciar-se-á a abertura e avaliação das propostas. A sessão de lances será no dia 06 de maio de 2024 às 10:00 horas. Santa Gertrudes/SP, 18 de abril de 2024. Danielle Zanardi Leão Silva – Pregoeira.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS
AVISO DE LICITAÇÃO
(COM ITENS DE AMPLA PARTICIPAÇÃO E ITENS EXCLUSIVOS PARA ME/EPP/COOP)

Pregão nº 103/2024 -Eletrônico-Processo Administrativo:PMC.2023.00094869-10 -**Interessado:** Secretaria Municipal de Educação -**Objeto:** Aquisição de equipamentos para refeitório e cozinha -**Abertura da Sessão Pública para os itens 01 a 10:** 03/05/2024 às 08h30min -**Disponibilidade do Edital:** a partir de 19/04/2024, no portal eletrônico www.gov.br/compras-**Unidade Compradora:**986291 -**Número da Licitação:**90103/2024. Esclarecimentos adicionais com a Pregoeira Rosélia Mesquita pelo telefone (19) 2116-0656.

Campinas, 18 de abril de 2024
RAPHAEL BERNARDES PEIXOTO DOS SANTOS
Diretor de Departamento de licitações

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPÃO BONITO-SP
ABERTURA/LICITAÇÃO

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 002/2024 – PROC. 2523/2024: RERRATIFICADO I - Contratação de empresa especializada visando à Execução de Reforma de 04 (quatro) Moradias Para o Programa "Mais Reformas", para a Secretaria Municipal de Planejamento, conforme especificações contidas no Edital e seus anexos. Abertura dia 07/05/2024, as 09h.

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 004/2024 – PROC. 3762/2024: Contratação de empresa para prestação de serviços de Controle de Erosão e Recuperação Ambiental da Área Verde do Conjunto Habitacional Orestes Quércia, para a Secretaria Municipal de Agropecuária, Obras e Meio Ambiente, conforme especificações contidas no Edital e seus anexos. Abertura dia 08/05/2024, as 09h.

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 012/2024 – PROC. 1236/2024: Contratação de empresa especializada para Fornecimento e Instalação de Aparelhos Condicionadores de Ar, para atendimento as Secretarias Municipais de Saúde, Secretaria Municipal de Agropecuária, Obras e Meio Ambiente e Secretaria Municipal de Administração e Finanças, conforme especificações contidas no Edital e seus anexos. Abertura dia 07/05/2024, as 14h00min.

O Edital na íntegra poderá ser obtido ou consultado através do site www.licitacao.capaobonito.sp.gov.br e o Eletrônico www.bnc.org.br "Acesso Identificado", objetivando o credenciamento ao sistema.

Capão Bonito/SP, 18 de abril de 2024
Dr. Julio Fernando Galvão Dias- Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE ELDORADO
AVISO DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 004/2024

Encontra-se aberta na Prefeitura Municipal de Eldorado, a Concorrência Eletrônica N.º 004/2024, do tipo MENOR PREÇO GLOBAL, destinado a Contração de Empresa para Construção da Concha Acústica e Identificação Turística Histórico Cultural, com o fornecimento de equipamentos, materiais e mão de obra, para atender as necessidades do Departamento de Turismo da Prefeitura Municipal da Estância Turística de Eldorado – Convênio DADETUR n.º 211/2023.
INÍCIO DO CADASTRO DAS PROPOSTAS: 22/04/2024, às 09h00min.
TÉRMINO CADASTRO DAS PROPOSTAS: 03/05/2024, às 09h00min.
ABERTURA DAS PROPOSTAS: 03/05/2024, às 09h10min.
INÍCIO DA DISPUTA DE PREÇOS: 03/05/2024, às 09h20min
LOCAL: http://comprasbr.com.br - "Acesso Identificado"
FORMALIZAÇÃO DE CONSULTAS E MAIORES INFORMAÇÕES: No Departamento de Compras e Licitações de 2ª a 6ª feira, das 08h00min às 11h00min e das 13h00min às 17h00min, no Paço. Municipal sito à Praça Nossa Senhora da Guia, N.º 348, Centro, neste Município de Eldorado/SP ou pelo e-mail: licitacao@eldorado.sp.gov.br ou pelos telefones (13) 3871-6123.
Prefeitura Municipal de Eldorado, 18 de abril de 2024. DINOEL PEDROSO ROCHA - Prefeito Municipal

IUGU INSTITUIÇÃO DE PAGAMENTO S.A.
("Companhia") CNPJ nº 15.111.975/0001-64 - NIRE 35.300.470.001
EDITAL DE CONVOCAÇÃO
ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA
A SER REALIZADA EM 30 DE ABRIL DE 2024

Convidamos os senhores acionistas para a Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária ("AGO/E" ou "Assembleia"), a ser realizada no dia 30 de abril de 2024, às 11h (onze horas), na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. Engenheiro Luiz Carlos Berrini, nº 1376, 16º e 17º andares, Edifício Torre Nações Unidas, Cidade Monções, São Paulo, SP, CEP: 04.571-936, e, concomitantemente, na modalidade virtual, com a seguinte Ordem do Dia: a) examinar e aprovar o relatório da administração, do balanço patrimonial da Companhia e das demais demonstrações financeiras referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2023; b) deliberar a destinação do resultado da Companhia referente ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2023; c) deliberar e aprovar a reeleição dos membros do Conselho de Administração; e d) deliberar e aprovar a remuneração global a ser paga aos membros da Diretoria e do Conselho de Administração para o exercício de 2024. Ressaltamos que para estarem aptos a participar da AGO/E, os Acionistas deverão enviar para o endereço eletrônico "ri@iugu.com", com 2 (dois) dias de antecedência da data da AGO/E: (i) confirmação de sua participação e indicação do endereço de correio eletrônico para o qual deverá ser enviado o convite da AGO/E, caso queira participar na modalidade virtual; (ii) se Acionista pessoa jurídica, cópia de atos societários e documentos que comprovem a sua representação; e/ou (iii) se o Acionista for representado por procurador, cópia da procuração com poderes específicos para sua representação na AGO/E, observados os requisitos previstos no art. 126, §1º, da Lei nº 6.404/76.

São Paulo, 18 de abril de 2024.
Patrick Ribeiro Negri
Presidente do Conselho de Administração

PREFEITURA MUNICIPAL DE GAVIÃO PEIXOTO
DEPARTAMENTO DE COMPRAS E LICITAÇÕES
AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO

Pregão Eletrônico nº 13/2024 - Processo Administrativo nº 82/2024 - Tipo: **MENOR PREÇO POR ITEM. Objeto** : **AQUISIÇÃO DE MANTAS/COBERTORES EM MICROFIBRA TAMANHO CASAL PARA O DEPARTAMENTO DE ASSISTÊNCIA E PROMOÇÃO SOCIAL DO MUNICÍPIO DE GAVIÃO PEIXOTO/SP. EDITAL NA ÍNTEGRA:** Disponível nos sites: www.bllcompras.com e www.gaviaopeixoto.sp.gov.br. **CADASTRAMENTO DAS PROPOSTAS**: a partir do dia 19/04/2024 às 08:30h no site www.bllcompras.com. **FIM DO RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS**: dia 03/05/2024 às 08:30h, **INICIO DA DISPUTA** dia 03/05/2024 As 09:00hs (horário de Brasília) no site www.bllcompras.com. A pasta, contendo o edital e seus anexos, poderá ser obtida também no Departamento de Compras e Licitações da Prefeitura de Gavião Peixoto, à Alameda estevo, nº 658,centro, ou diretamente no endereço eletrônico do município www.gaviaopeixoto.sp.gov.br. Todas as informações poderão ser obtidas pelo telefone (16)3338 9999 , no Departamento de Compras e Licitações.

Gavião Peixoto, em 18 de abril de 2024.
Arley Fagnani
Agente de Contratação e Pregoeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OLÍMPIA
Aviso de Licitação
Concorrência n°. 01/2024

Objeto: Contratação de empresa especializada com fornecimento de materiais, mão de obra e equipamentos para a execução de obra referente a construção do Centro Permanente de Exposições da Vila Brasil – objeto do Convênio/DADETUR nº 119/2023, celebrado entre a Prefeitura e o Governo do Estado de São Paulo, por meio da Secretaria de Turismo e Viagens, incluindo também, a execução de obras referente a construção de ala de artesanatos e banheiros no Centro Permanente de Exposição da Vila Brasil, a serem executadas as custas do município, sob o regime de empreitada por preço unitário, para atender às necessidades da Prefeitura Municipal da Estância Turística de Olímpia/SP. Recebimento das propostas até dia 28/05/2024 às 08h30. Disputa ás 09h do dia 28/05/2024. Tel.:(17) 3279-3274. site: https://e-licita.olimpia.sp.gov.br:8095. Olímpia, 18 de Abril de 2024.
Tatiana Maria Serafim - **Diretora da Divisão de Planejamento de Compras**

PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OLÍMPIA
Aviso de Licitação
Republicação
Pregão Eletrônico para Registro de Preços n°. 18/2024

Objeto: Contratação de empresa especializada para o fornecimento de gases medicinal, em cilindros, sob regime de comodato para tratamento de oxigenioterapia domiciliar, e fornecimento de nitrogênio, para as Unidades Básicas de Saúde (UBS), Unidade de Pronto Atendimento 24 horas (UPA 24horas), Serviço de Atendimento Móvel de Urgência (SAMU) nas ambulâncias, para atender às necessidades da Secretaria de Saúde da Estância Turística de Olímpia/SP. Recebimento das propostas até dia 03/05/2024 às 08h30. Disputa às 09h00 do dia 03/05/2024. Tel.:(17) 3279-3274. site: https://e-licita.olimpia.sp.gov.br:8095. Olímpia, 18 de abril de 2024.
Tatiana Maria Serafim
Diretora da Divisão de Planejamento de Compras

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE

HOSPITAL NESTOR GOULART REIS – AMÉRICO BRASILIENSE/SP
Objeto: AQUISIÇÃO DE MAT. DE CONSUMO – MANUTENÇÃO.

O Diretor Técnico de Saúde III do Hospital Nestor Goulart Reis, torna público que encontra-se aberta licitação na modalidade **PREGÃO ELETRONICO** nº **90009/2024**, **Processo Sei nº 024.00038529/2024-02 Código Único: 20240307879** destinado a **"Aquisição de Material de Manutenção"**, do tipo **MENOR PREÇO,** a realização da sessão será no dia **07/05/2024 às 12h00**, no Núcleo de Finanças/Compras e Suprimentos, no endereço eletrônico www.gov.br/compras, conduzido pelo Pregoeiro Remo Tagliacozzi Júnior, Suplente a servidora Sandra Ap. Gehring Franco, equipe de apoio Davi Lauton Guimarães, Autoridade Competente: Elaine Maria Covre. A disponibilidade do Edital será através do site supracitado a partir de **19/04/2024.**

HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO
CONVOCAÇÃO

"Solicitamos o comparecimento de RODRIGO CAETANO BIANCHI, C.P.F.- 269323258 96, para comparecer no Centro Gestão de Pessoas do Instituto de Radiologia, na Avenida Enéas de Carvalho Aguiar, nº 255 – Bairro Cerqueira Cesar, São Paulo, no prazo de 3 dias corridos, a contar da data da publicação."

PREFEITURA DE SÃO JOAQUIM DA BARRA
AVISO DE LICITAÇÃO
Modalidade: PREGÃO ELETRÔNICO N.º 023/2024
PROC. ADM. n.º 0173/2024
Tipo da Licitação: Menor Preço Unitário por Item

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS VISANDO EVENTUAL AQUISIÇÃO DE MATERIAIS PARA PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA E CONCRETO USINADO, PELO PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES, CONFORME ANEXO I DO EDITAL. A realização da sessão será no dia 08/MAIO/2024 – ÀS 09h00 no endereço eletrônico: https://bllcompras.com/Home/Login. O Edital completo está disponível para consulta e retirada no endereço eletrônico: www.saojoaquimdabarra.sp.gov.br e no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP): WWW.pncp.gov.br/app/editais. Maiores informações poderão ser obtidas pelo telefone (16) 3810-9010.

São Joaquim da Barra, 18 de abril de 2024.
Dr. Wagner José Schmidt
Prefeito

PREFEITURA DE SÃO JOAQUIM DA BARRA
AVISO DE LICITAÇÃO
Modalidade: PREGÃO ELETRÔNICO N.º 022/2024
PROC. ADM. n.º 0180/2024
Tipo da Licitação: Menor Valor Global

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA, COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS, EQUIPAMENTOS E MÃO DE OBRA, VOLTADOS À MANUTENÇÃO DO SISTEMA DE DRENAGEM DE GALERIAS E ÁGUAS PLUVIAIS, RAMAIS, BOCAS DE LOBO, TUBOS, CONEXÕES, ENTRE OUTROS, NO MUNICÍPIO DE SÃO JOAQUIM DA BARRA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES DO ANEXO I DO EDITAL. A realização da sessão será no dia 09/MAIO/2024 – ÀS 09h00 no endereço eletrônico: https://bllcompras.com/Home/Login. O Edital completo está disponível para consulta e retirada no endereço eletrônico: www.saojoaquimdabarra.sp.gov.br e no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP): WWW.pncp.gov.br/app/editais. Maiores informações poderão ser obtidas pelo telefone (16) 3810-9010.

São Joaquim da Barra, 18 de abril de 2024.
Dr. Wagner José Schmidt
Prefeito

PREFEITURA DE SÃO JOAQUIM DA BARRA
AVISO DE LICITAÇÃO
Modalidade: PREGÃO ELETRÔNICO N.º 024/2024
PROC. ADM. n.º 0526/2024
Tipo da Licitação: Menor Valor Global

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PINTURA GERAL DAS 09 QUADRAS (2 COBERTAS E 7 ABERTAS) DISTRIBUÍDAS PELO MUNICÍPIO DE SÃO JOAQUIM DA BARRA, PELO PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES, CONFORME ESPECIFICAÇÕES DO ANEXO I DO EDITAL. A realização da sessão será no dia 13/MAIO/2024 – ÀS 09h00 no endereço eletrônico: https://bllcompras.com/Home/Login. O Edital completo está disponível para consulta e retirada no endereço eletrônico: www.saojoaquimdabarra.sp.gov.br e no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP): WWW.pncp.gov.br/app/editais. Maiores informações poderão ser obtidas pelo telefone (16) 3810-9010.

São Joaquim da Barra, 18 de abril de 2024.
Dr. Wagner José Schmidt
Prefeito

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAMBAÚ/SP
AVISO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 43/2024

A Prefeitura Municipal de Tambaú, em conformidade com Art. 75, inciso II – da Lei Federal nº 14.133/2021, torna público aos interessados que a Administração Municipal pretende realizar a aquisição de vermífugos e vacinas, conforme detalhamento, especificações, quantidades e exigências contidas no Termo de Referência, para atender o Departamento de Meio Ambiente, por Dispensa de Licitação.
Situação: *Publicação de Abertura/Envio de Propostas*
Modalidade:*Dispensa de Licitação (Art. 75, inc. II da Lei nº 14.133/21)*
Número da Dispensa de Licitação: *43 /2024*
Número Processo Protocolado: 1741*/2024*
Publicado em: *18/04/2024*
Propostas até: *23/04/2024 às 16:00 h*
Realização em: *24/04/2024*
Objeto: aquisição de vermífugos e vacinas, conforme detalhamento, especificações, quantidades e exigências contidas no Termo de Referência.
O Termo de Referência da Dispensa de Licitação com modelo em anexo para elaboração da proposta, estão disponíveis no Site Oficial do Município: www.tambau.sp.gov.br **link:** Licitações/ Dispensa de Licitação
A Proposta deverá ser encaminhada no e-mail: licitacoes03@tambau.sp.gov.br até a data e horário limite estabelecido neste aviso.
Esclarecimentos: meioambiente@tambau.sp.gov.br **com cópia:** licitacoes03@tambau.sp.gov.br ou telefone - (19)-36739500 ramal 036 até a data e horário limite da proposta.

Tambaú, 18 de Abril de 2024.
LEONARDO TEIXEIRA SPIGA REAL
PREFEITO MUNICIPAL

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAVANTES

AVISO DE SUSPENSÃO DE LICITAÇÃO **PREGÃO ELETRÔNICO. 14/2024** OBJETO: Contratação de sistema de ensino e serviços de empresa especializada em fornecimento de livros didáticos escolares, com conteúdo didático, conforme as especificações no termo de referência, para atender as necessidades da Secretaria Municipal de Educação, verificou-se necessidade de suspensão do processo de licitação Pregão Eletrônico nº14/2024, para análise da retificação do Termo de Referência do Edital, evitando assim futuros apontamentos. A nova data de abertura será divulgada na forma da Lei. Informações: Setor de Compras/Licitação da Prefeitura de Chavantes, localizada na Rua Dr. Altino Arantes, nº 464, Centro, na cidade de Chavantes, no horário das 08:00 às 11:00 horas e das 13:00 às 16:00 horas, ou através do site oficial www.chavantes.sp.gov.br. INFORMAÇÕES E ESCLARECIMENTO: Fone (14) 3342.9200, ramal 233. P. M. Chavantes (SP), P. M. Chavantes (SP), 18 de abril (04) de 2.024. Nayane Cristina Ribeiro Da Silva – Pregoeira.

EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1011818-79.2022.8.26.0609 O MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Taboão da Serra, Estado de São Paulo, Dr. Matheus Barbosa Pandini, na forma da Lei, **FAZ SABER** aos réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que **Sonia Maria Borges Umbelino** ajuizou-lhes uma ação de USUCAPIÃO, objetivando o equivalente a vinte por cento da área de propriedade dos réus/sucessores do de cujus, a qual tem as seguintes medidas e confrontações: "inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P1, de coordenadas N 7.385.181,31 m e E 316.189,64 m; situado na lateral direita da rua João Floriano; deste, segue com azimute de 173º12'22" e distância de 13,617 m, confrontando neste trecho com a referida rua até o vértice P2 de coordenadas N 7.385.167.78m e E 316.191.25 m; deste, segue com azimute de 268º29'03" e distância de 79,462 m até o vértice P3 de coordenadas N 7.385.165,68 m e E 316.111,814 m, confrontando com área remanescente de propriedade do Espólio de José de Martini Filho; deste segue com azimute de 001º45'29" e distância de 14,40 m até o vértice P4 de coordenadas N 7.385.165,37 m e E 316.115,08 m, confrontando com o imóvel nº. 344, de propriedade do Espólio de José Martini Filho; deste segue com azimute 354º28'18" e distância de 1,20 m até o vértice P5, de coordenadas N 7.385.181,17 m e E 316.112,14 m, confrontando com o imóvel de propriedade de Anoel Borges; deste, segue com azimute 89º58'21" e distância de 77,497 m até o vértice P1, ponto inicial da descrição deste perímetro, confrontando este trecho com o imóvel nº. 214, de propriedade de GERSON RODRIGUES", alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de Taboão da Serra, aos 15 de março de 2024

AVISO DE LICITAÇÃO

MODALIDADE: PREGÃO ELETRÔNICO: 29/2024, PROCESSO: 99/2024, OBJETO RESUMIDO: REGISTRO DE PREÇO DE ÓLEOS LUBRIFICANTES.
• Recebimento das Propostas: até as 8 horas do dia 03/05/2024
• Início da sessão de disputa: 9 horas do dia 03/05/2024
• LOCAL: site www.bll.org.br.
• Referência de Tempo: Para todas as referências de tempo será observado o horário de Brasília (DF).
Os interessados poderão obter o Edital por e-mail, enviando mensagem eletrônica para o endereço licitacao@guararema.sp.gov.br, informando os dados da empresa, a modalidade e o número da licitação, ou através do site www.guararema.sp.gov.br, ou ainda, no site www.bll.org.br. Outras informações podem ser obtidas pelo telefone (11) 4693-8000 Ramal 8014.
JOSÉ LUIZ EROLES FREIRE, Prefeito Municipal.

DECRETO Nº 4451, DE 18 DE ABRIL DE 2024

Dispõe sobre a realização da Feira Noturna, excepcionalmente, em dias e horário que especifica.
De acordo com o art.50 e §1º do art.65, da Lei Orgânica Municipal e com o Decreto nº 2665, de 01/09/2009, esta publicação apresenta-se em sua forma resumida. Seu texto integral encontra-se disponível na Portaria da Prefeitura Municipal de Guararema, bem como no site da Prefeitura (www.guararema.sp.gov.br).

PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OLÍMPIA
Aviso de Licitação
Concorrência n°. 02 /2024

Objeto: Contratação de empresa especializada com fornecimento de matérias, mão de obra e equipamentos para a execução de obra referente a reforma da área de lazer do Distrito de Baguaçu, incluindo a implantação de quadra de bocha coberta e playground, sob o regime de empreitada por preço unitário, para atender às necessidades da Prefeitura Municipal da Estância Turística de Olímpia/SP. Recebimento das propostas até dia 28/05/2024 às 08h30. Disputa ás 09h do dia 28/05/2024. Tel.:(17) 3279-3274. site: https://e-licita.olimpia.sp.gov.br:8095. Olímpia, 18 de Abril de 2024.
Tatiana Maria Serafim
Diretora da Divisão de Planejamento de Compras

PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OLÍMPIA
Aviso de Licitação
Concorrência n°. 03/2024

Objeto: Contratação de empresa especializada com fornecimento de materiais, mão de obra e equipamentos para a execução de obra referente a pista de caminhada nos bairros Tropical II e Vivenda Cote Gil, conforme item 1, objeto do Convênio nº 103339/2023, e a execução de obras referente a reforma do piso da passarela do trecho 3, a pintura da passarela, ponte e respectivos guardas corpos do trecho 3 e a pintura da ponte e guarda-corpo do trecho 1, a serem executadas as custas do município conforme item 2, sob o regime de empreitada por preço unitário, para atender às necessidades da Prefeitura Municipal da Estância Turística de Olímpia/SP. Recebimento das propostas até dia 29/05/2024 às 08h30. Disputa ás 09h do dia 29/05/2024. Tel.:(17) 3279-3274. site: https://e-licita.olimpia.sp.gov.br:8095. Olímpia, 18 de Abril de 2024.
Tatiana Maria Serafim - **Diretora da Divisão de Planejamento de Compras**

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DA GRAMA
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO N.º 06/2024
PROCESSO LICITATÓRIO nº. 54/2024
TIPO: MENOR PREÇO POR ITEM
SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇO

José Franscisco Martha, Prefeito Municipal de São Sebastião da Grama, torna público que acha-se aberto, procedimento licitatório na modalidade Pregão Eletrônico 06/2024, Processo n° 54/2024, com encerramento no dia 06/05/2024, às 09:00 horas, tendo como objeto registro de preços para futura e eventual aquisição de Medicamentos para Uso do Canil Municipal, conforme especificações e quantidades previstas no termo de referência – anexo I deste edital, durante o período de 12 (doze) meses, com entrega parcelada. Endereço eletrônico no qual ocorrerá a sessão pública: **www.bll.org.br**. Maiores informações poderão ser obtidas pelo Tel. (0XX19) 3646 9951, ou pelo e-mail: **licitacao@ssgrama.sp.gov.br e licitacao2@ssgrama.sp.gov.br**, ou no site: **https://home.ssgrama.sp.gov.br.**
Maiores informações poderão ser obtidas pelo Tel. (0XX19) 3646 9951, ou pelo e-mail: **licitacao@ssgrama.sp.gov.br**.

São Sebastião da Grama, 18 de abril de 2024.
José Francisco Martha
Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DA GRAMA
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO N.º 07/2024
PROCESSO LICITATÓRIO nº. 55/2024
TIPO: MENOR PREÇO POR ITEM
SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇO

José Franscisco Martha, Prefeito Municipal de São Sebastião da Grama, torna público que acha-se aberto, procedimento licitatório na modalidade Pregão Eletrônico 07/2024, Processo n° 55/2024, com encerramento no dia 03/05/2024, às 09:00 horas, tendo como objeto registro de preços para futura e eventual aquisição de concreto betuminoso usinado quente – CBQU e emulsão asfáltica RR1-C para gerência de planejamento e de acordo com as especificações adiante e demais condições estabelecidas neste edital, durante o período de 12 (doze) meses, com entrega parcelada. Endereço eletrônico no qual ocorrerá a sessão pública: **www.bll.org.br**. Maiores informações poderão ser obtidas pelo Tel. (0XX19) 3646 9951, ou pelo e-mail: **licitacao@ssgrama.sp.gov.br e licitacao2@ssgrama.sp.gov.br**, ou no site: **https://home.ssgrama.sp.gov.br.**
Maiores informações poderão ser obtidas pelo Tel. (0XX19) 3646 9951, ou pelo e-mail: **licitacao@ssgrama.sp.gov.br.**

São Sebastião da Grama, 18 de abril de 2024.
José Francisco Martha
Prefeito Municipal

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
Secretaria da Administração Penitenciária
PENITENCIÁRIA II MAURÍCIO HENRIQUE GUIMARÃES PEREIRA DE PRESIDENTE VENCESLAU
AVISO DE ABERTURA

Encontra-se aberto no sitio www.sap.sp.gov.br, CHAMADA PÚBLICA para aquisição de Gêneros Alimentícios Hortifrutigranjeiros, Leite e queijo, durante os meses de **MAIO a AGOSTO de 2024**, sob o número 001/2024-PMHGP, **Processo nº 006.00127448/2024-96-PMHGP, Código Único nº 20240370424**. O objeto da presente chamada pública é destinado ao uso da Penitenciária "Maurício Henrique Guimarães Pereira" de Presidente Venceslau, situada na Rodovia Raposo Tavares, km 623 – Bairro: Recinto Faive. Os documentos de habilitação e as propostas de venda deverão ser apresentadas no período de **19/04 a 03/05/2024**, no horário das 8h às 16h30min. As propostas e documentos serão analisados na data de **06/05/2024 às 8h** na PENITENCIÁRIA "MAURICIO HENRIQUE GUIMARÃES PEREIRA" DE PRESIDENTE VENCESLAU. As informações e o Edital a respeito da presente licitação estão disponíveis no endereço eletrônico www.sap.sp.gov.br,www.itesp.sp.gov.br, www.cdrs.sp.gov.br/ppais, www.compras.sp.gov.br. Maiores informações poderão ser obtidas através do telefone (18) 3271-1025, ramal 119.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA
AVISO DE LICITAÇÃO

A Prefeitura Municipal de Louveira informa que realizará o **Pregão Eletrônico nº 030/2024**, objetivando o registro de preços para o fornecimento de materiais de construção, tubulações de concreto, ferramentas e acessórios, materiais para pintura e ferragens, destinados a Secretaria de Serviços Públicos, no dia 02 de maio de 2024, às 09:00 horas. O edital em inteiro teor estará à disposição dos interessados na internet, nos endereços eletrônicos **www.novobbmnet.com.br** e **www.louveira.sp.gov.br**. Outras informações pelo telefone (19) 3878-9700. Louveira, 18 de abril de 2024. **KLEBER RODRIGO DOS SANTOS ARRUDA** - Secretário de Administração.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LOUVEIRA
AVISO DE LICITAÇÃO

A Prefeitura Municipal de Louveira informa que realizará o **Pregão Eletrônico nº 031/2024**, objetivando a contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de restauração ecológica em plantio total (preparo do solo, plantio, manutenção e condução) de 0,25 hectares em 4 (quatro) propriedades na Bacia Hidrográfica do Córrego do Fetá, no município de Louveira (SP), no dia 07 de maio de 2024, às 09:00 horas. O edital em inteiro teor estará à disposição dos interessados na internet, nos endereços eletrônicos **www.novobbmnet.com.br** e **www.louveira.sp.gov.br**. Outras informações pelo telefone (19) 3878-9700. Louveira, 18 de abril de 2024. **KLEBER RODRIGO DOS SANTOS ARRUDA** - Secretário de Administração.

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA
PENITENCIÁRIA "TENENTE PM JOSE ALFREDO CINTRA BORIN" DE REGINÓPOLIS
AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

Edital nº **9004/2024.** Processo **006.00134918/2024-78.** Data abertura: **03/05/2024 às 8h.** Endereço eletrônico: **www.gov.br/compras.** Objeto: **aquisição de materiais de consumo.** Unidade Compradora: **380223 – Penitenciária "Tenente PM José Alfredo Cintra Borin" de Reginópolis.** Modalidade de Contratação: **Pregão Eletrônico.** Amparo Legal: **Lei 14.133/2021, Art. 28, I**

EDITAL DE CITAÇÃO-PRAZO DE 20 DIAS.PROCESSO Nº1115786-13.2016.8.26.0100 O(A) MM.Juiz(a) de Direito da 37ªVara Cível, do Foro Central Cível,Estado de São Paulo,Dr(a).Paula Velloso Rodrigues Ferreri,na forma da Lei,etc.FAZ SABER a PAULO GONÇALVES BELO,CPF 625.692.606-49 e JUSSARA FERREIRA SOUZA BELO,CPF 031.251.556-14,que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de American Sportswear Ltda,objetivando a quantia de R$ 187.610,72,datada de 05/07/2011, representada pelo título descrito como Contrato de Franquia,firmado pelas partes.Encontrando-se o(s) réu(s) em lugar incerto e não sabido,foi determinada a sua CITAÇÃO,por EDITAL,para que em 03dias,a fluir dos 20dias supra,pague o débito atualizado,ocasião em que a verba honorária será reduzida pela metade,ou em 15dias,embargue ou reconheça o crédito do exequente,comprovando o depósito de 30% do valor da execução, inclusive custas e honorários, podendo requerer que o pagamento restante seja feito em 6 parcelas mensais,acrescidas de correção monetária e juros de 1%(um por cento)ao mês,sob pena de penhora de bens e sua avaliação.Decorridos os prazos supra,no silêncio,será nomeado curador especial e dado regular prosseguimento ao feito.Será o presente edital,por extrato,afixado e publicado na forma da lei.NADA MAIS.Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 23 de janeiro de 2024. [18,19]

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1009799-12.2021.8.26.0003 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara da Família e Sucessões, do Foro Regional VI - Penha de França, Estado de São Paulo, Dr(a). Mara Regina Trippo Kimura, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) **ANTENOR DE OLIVEIRA**, filho de Maria Waldomira, nascido aos 08/05/1928, natural de Indaiatuba/São Paulo, que por este juízo tramita uma **ação de Inventário** movida por **Maria Apparecida de Oliveira**. Encontrando-se em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta (art. 626 do Código de Processo Civil) e para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital e após concluídas as primeiras declarações, pronunciar-se sobre as primeiras declarações; arguir erros, omissões e sonegação de bens; reclamar contra a nomeação do inventariante e contestar a qualidade de quem foi incluído no título de herdeiro (art. 627, incisos I, II e III, do Código de Processo Civil). Fica advertido que decorrido o prazo sem manifestação, o processo seguirá em seus ulteriores termos, valendo a citação para todos os atos do processo, caso em que será nomeado curador especial (art. 257, IV do CPC). Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 15 de fevereiro de 2024.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 30 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1011898-71.2021.8.26.0223 O MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Guarujá/SP, o Dr. Ricardo Fernandes Pimenta Justo, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a(o) Sam Rabinovich, eventuais sucessores, desconhecidos, eventuais sucessores, herdeiros e terceiros interessados, expedido nos autos da ação de Usucapião, requerido por **Deraldino Sampaio Pereira sim Marilene de Souza Pereira**, ajuizaram ação de Usucapião, alegando que é possuidor de forma mansa, pacífica e sem quaisquer interrupções, por sucessão de posse, sucedendo às suas posses anteriores há mais de 20 anos, todas ligadas a continuas. Objetivando do imóvel: ÁREA: 37,60 M2, inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P1, situado na lateral direita da avenida Leomil, distante 15,30 m da confluência com a rua Rio de Janeiro, deste segue com azimute de 240º21'54" e distância 3,20 até o vértice P2, confrontando com a LATERAL DIREITA DA AVENIDA LEOMIL; deste segue com azimute de 330º21'55" e distância de 11,75 m até o vértice P3, confrontando neste trecho com a SERVIDÃO; deste segue com azimute de 60º21'54" e distância de 3,20 m até o vértice P4, confrontando neste trecho com DERALDINO SAMPAIO PEREIRA e MARILENE DE SOUZA PEREIRA; deste segue com azimute 150º21'55" e distância de 11,75 m até o vértice P1, ponto inicial da descrição deste perímetro, confrontando neste trecho com DERALDINO SAMPAIO PEREIRA e MARILENE DE SOUZA PEREIRA. Todos os azimutes e distâncias descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro a partir da estação ativa da RBMC, encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central WGr/EGr. Áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM. Confrontando com quem e direito. Estando em termos expede-se o edital para citação dos supra mencionados para no prazo de 30 dias iniciando-se o prazo para contestação ou defesa de quem tiver no 15 dias subsequentes após o decurso do prazo de publicação deste edital, findos os quais se presumirão aceitos como verdadeiros os fatos alegados, será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de Guarujá, aos 30 de outubro de 2023.

6ª VARA CÍVEL DO FORO DE CAMPINAS/SP
Edital de Hasta Pública dos bens abaixo descritos e intimação.
A Doutora Maria Raquel Campos Pinto Tilkian Neves, MM. Juíza de Direito da 6ª Vara Cível do Foro de Campinas, na forma da lei. Faz Saber, aos que o presente vir ou dele conhecimento tiverem e interessar possa que, por este Juízo processam-se **os autos de nº 0038063-19.2018.8.26.0114**, relativamente ao **Cumprimento de Sentença – Despesas Condominiais** que **Condomínio Edifício Turmalina** move em face do **Espólio de Arnaldo Teodoro Antunes e Ana Maria Barbosa Antunes,** tendo sido designados leilões públicos do bem abaixo descrito, de acordo com as regras expostas a seguir: **Da Praça:** A 1ª Praça terá início no di**a 13/05/2024**, às **15h00** e se encerrará no dia **16/05/2024 às 15h00**, sendo que nessa ocasião serão aceitos lances cujo valor seja igual ou superior ao da avaliação. Em não havendo licitantes, dar-se-á início imediatamente à 2ª Praça no dia **16/05/2024**, às **15h00** e se encerrará no dia **05/06/2024** às **15h00**, ocasião na qual serão aceitos lances cujo valor seja igual ou superior a 60% da última avaliação atualizada ou 80% do valor da avaliação atualizada, caso se trate de imóvel de incapaz. Os leilões estarão sob a condução da Leiloeira Oficial Silvia de Castro Marques, inscrita na Jucesp sob nº 1059, a quem será devida pelo arrematante a comissão de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação, não se incluindo no valor do lanço, devendo ser depositada nos próprios autos. **Consumada a arrematação, no caso de desistência por parte do arrematante, nos termos do artigo 903, parágrafo 1º, do Código de Processo Civil, a comissão da leiloeira será a esta devida. Condições de Participação:** Para participar do leilão os interessados deverão se cadastrar no site da leiloeira e se responsabilizarão pela utilização da senha de acesso fornecida. **Lances:** Os lances deverão ser ofertados pela rede internet, através do site www.hastapublica.com.br**.** Os lances são concretizados no momento de sua captação pelo provedor da leiloeira. Sobrevindo lance nos três minutos antecedentes ao termo final da alienação judicial eletrônica, o horário de fechamento do pregão será prorrogado em três minutos para viabilizar a participação de todos os interessados. **Incremento mínimo:** Serão aceitos lances superiores ao lance corrente, tendo como acréscimo mínimo obrigatório o montante calculado e informado no site. **Proposta(s):** O interessado em adquirir o bem penhorado em prestações poderá apresentar: (i) até o início da primeira etapa, proposta por valor não inferior ao da avaliação; (ii) até o início da segunda etapa, proposta por valor que não seja inferior a 60% do valor de avaliação atualizado ou 80% do valor de avaliação atualizado, caso se trate de imóvel de incapaz. Caso seja recebida proposta em primeira praça e lance em segunda praça, o prazo para pagamento será contado a partir da publicação da decisão judicial que indicar a opção que deverá prevalecer. **Propostas de arrematação apresentadas diretamente no processo, ainda que posteriores ao encerramento do leilão, e mesmo que este tenha restado negativo, também estarão integralmente sujeitas aos termos e condições deste edital, em especial à obrigatoriedade de pagamento da comissão no percentual acima indicado, sob pena de não acolhimento ou caracterização de aquisição por venda direta, responsabilizando-se o proponente pelos respectivos ônus e débitos incidentes. Pagamento do lance e comissão:** Encerrado o leilão, o participante que oferecer o maior lance deverá no prazo vinte e quatro horas realizar o depósito judicial da guia emitida automaticamente pelo sistema eletrônico após a aceitação do lanço. A comissão da gestora será paga diretamente. Decorrido o prazo, o MM. Juízo será informado para aplicação das medidas legais e o lance imediatamente anterior será submetido à apreciação, sem prejuízo da aplicação de sanção prevista no artigo 897 do CPC ao arrematante remisso. **Assinatura do Auto de Arrematação:** O auto de arrematação será assinado pelo juiz após a comprovação efetiva do pagamento integral do valor da arrematação e da comissão, dispensadas as demais assinaturas referidas no artigo 903 do Código de Processo Civil. Em caso de não pagamento, aplicar-se-á o disposto no artigo 21 do Provimento 1.625/2009. **Custas e Despesas:** Correrão por conta do arrematante todas as providências necessárias para imissão na posse do imóvel bem como as despesas de transferência, incluindo taxas e emolumentos cartorários, assim como eventuais débitos pendentes que recaiam sobre o bem, bem como a comissão da leiloeira, exceto eventuais débitos de IPTU e demais taxas e impostos, bem como os de natureza *propter rem,* que serão sub-rogados no valor da arrematação nos termos do artigo 130, "caput" e parágrafo único do C**ódigo Tributário Nacional e artigo 908, parágrafo único do Código de Processo Civil.** Também serão do arrematante a responsabilidade e os custos de qualquer regularização que se fizer necessária decorrente de eventuais divergências entre as informações contidas nos documentos oficiais e as apuradas "in loco" no imóvel. **Cabe ao interessado pesquisar e confirmar diretamente nos órgãos competentes. Acordo, Remição e Desistência:** Caso as partes celebrem acordo ou ocorra a quitação da dívida, antes do término do certame, deverá o executado indenizar a leiloeira pelas custas e despesas incorridas com o leilão, não incidindo, no caso, direito à percepção de comissão, ainda que tenham sido realizados lances por licitantes. **Quota-parte do coproprietário e/ou cônjuge:** Tratando-se de bem indivisível, este será leiloado em sua integralidade, recaindo o equivalente à quota-parte do coproprietário e/ou do cônjuge alheio sobre o produto da alienação (art. 843-CPC), resguardados os casos em que o leilão visa sanar débitos de natureza *propter rem* (p.ex.: condomínio). O (s) coproprietário (s) do bem tem direito de preferência, nos termos dos artigos 843, parágrafo primeiro e 889, inciso II do CPC. **Pluralidade de credores e/ou exequentes:** O produto da arrematação lhes será distribuído e entregue consoante a ordem das respectivas preferências, e os créditos que recaem sobre o bem, inclusive os de natureza *propter rem* (p.ex.: condomínio), sub-rogam-se sobre o referido valor (art. 908-CPC). **Baixas registrais:** Finalizada a arrematação, mediante solicitação do arrematante e cumpridas as disposições e exigências legais, o MM. Juízo determinará a baixa/cancelamento de penhoras, arrestos, hipotecas e indisponibilidades que recaiam sobre o bem. **Dúvidas e esclarecimentos:** (11) 9.9709-9050 ou atendimento@silvialeiloes.com.br. **Descrição do bem que será vendido no estado de conservação em que se encontra, sem garantia, constituindo ônus do interessado verificar suas condições, antes das datas designadas para as alienações judiciais eletrônicas:** Loja designada pelo nº 01, do subsolo do Edifício Turmalina, com entrada pela Rua Alice de Oliveira, nº 190, composta de um salão e um sanitário, com as seguintes áreas privativa 55,00 ms2, comum de 14,75 ms2, total de 69,75ms2; fração ideal no terreno de 17,93ms2 ou 1,79950% , e o terreno onde se assenta o edifício, o qual está minuciosamente descrito no título aquisitivo. Código Cartográfico: 3441.42.75.7400.01041. Matrícula nº 77441 do 3º Registro de Imóveis de Campinas/SP. **Ônus**: Penhora em favor de Osvaldo Davanço (Av. 03 – 29/04/2008); Penhora em favor do Exequente (Av. 04 – 16/04/2020). **Avaliação: R$ 180.178,00** (em Ago./2023) atualizado pela Tabela Prática do TJ/SP para **R$ 184.652,84** (em Mar./ 2024). **Débitos do Processo**: R$ 102.037,08 (em Mar./2024). **Impostos, Multas e Taxas:** R$ 80.359,48 (em Mar./2024). **Depositário:** Espólio de Arnaldo Teodoro Antunes (representado por Ana Maria Barbosa Antunes). **Terceiros: Osvaldo Davanço e Município de Campinas-SP.** Pelo presente edital ficam a(s) parte (s), o executado(s), bem como seu (s) cônjuge (s), se casado(s) for (em), credor (es) fiduciário(s) /hipotecário(s) /preferencial (is), coproprietário(s), promitente(s) comprador (es), senhorio(s) direto(s), usufrutuário(s), credor (es) com garantia real ou com penhora(s) anteriormente averbada(s), terceiros e demais interessados, que não seja(m) de qualquer modo parte na presente ação, **INTIMADOS** das presentes designações, na pessoa de seus representantes ou caso não sejam localizados para a intimação pessoal, bem como da penhora realizada em 01/11/2019, não podendo, de forma alguma, posteriormente, alegar ignorância do contido neste edital. Não consta nos autos haver recurso ou causa pendente de julgamento relativos ao feito. A expropriação prevista neste edital é regida pelas disposições contidas no Código de Processo Civil, no Prov. CSM 1625/2009 ou naquele que vier a substituí-lo, bem como na Resolução 236 do CNJ. Será o edital afixado e publicado na forma da lei. **Maria Raquel Campos Pinto Tilkian Neves -** Juíza de Direito

EDITAL DE LEILÃO JUDICIAL ELETRÔNICO – id 610/2024 – VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO Art. 887, §3°, CPC - EDITAL DE 1ª e 2ª PRAÇA Leilão Eletrônico – Georgios Alexandridis – Leiloeiro Oficial – JUCESP 914. A MM. Juíza de Direito **Dra. GLADIS NAIRA CUVERO** da **02ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE GUARUJÁ/SP,** nos autos da Ação de Execução de Título Extrajudicial - **Processo nº 1005874-95.2019.8.26.0223,** ajuizada por **ROSELAINE ALVAREZ DE MEDEIROS** e **VIVIAN MEDEIROS FERREIRA** contra **LEANDRO DOS SANTOS** e **MARIA ANA GOMES DOS SANTOS** – leva a público leilão o **BEM** - **IMÓVEL: "O lote de terreno n° 01 da quadra n° 13** do JARDIM PRIMAVERA, município, distrito e comarca de Guarujá, medindo 12,00 metros de frente para a Rua dos Miosotis, por 35,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados,, tendo nos fundos a mesma medida da frente, encerrando a área de 420,00 metros quadrados, confrontando de um lado com o lote n° 02; de outro lado com a Alameda das Violetas, com a qual faz esquina, e nos fundos com quem de direito. **Certidão da Matrícula do Imóvel n° 14.412 do Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Guarujá/SP. Inscrição na Prefeitura de Guarujá/SP sob o contribuinte n° 2-0089-001-000". Endereço:** Rua dos Miosótis, n° 557 Jardim Primavera, Guarujá/SP CEP:11432-280. **AVALIAÇÃO: R$ 2.643.781,92 (dois milhões, seiscentos e quarenta e três mil, setecentos e oitenta e um reais e noventa e dois centavos) válido para o mês de fevereiro de 2024 com base no índice disponibilizado no momento da elaboração deste edital.** O valor será atualizado na data do leilão conforme Tabela DEPRE – Tabela Prática para cálculo de atualização monetária dos débitos judiciais do TJ/SP. **DATAS DAS PRAÇAS1ª Praça com início no dia 22 de abril de 2.024, às 14h00 e com término no dia 25 de abril de 2.024, às 14h00** – Lance mínimo na 1ª Praça R$ 2.643.781,92 (100% do valor da avaliação que será atualizado novamente pelos índices adotados pelo TJ/SP na data do praceamento) – **2ª Praça com início no dia 25 de abril de 2.024, às 14h00, e com término no dia 16 de maio de 2.024, às 14h00** – Lance mínimo 2ª Praça R$ 1.586.269,15 (60% do valor da avaliação que será atualizado novamente pelos índices adotados pelo TJ/SP na data do praceamento). Ficam **LEANDRO DOS SANTOS** – CPF n° 349.253.558-81, **MARIA ANA GOMES DOS SANTOS** – CPF n° 374.604.828-11, **DAVID ALVES ALMEIDA** – CPF n° 464.766.558-50, **EVENTUAIS OCUPANTES DO IMÓVEL, PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARUJÁ/SP e DEMAIS INTERESSADOS**, **INTIMADOS da penhora, avaliação do imóvel, bem como das designações de expropriação supra**, caso não sejam localizados para a intimação pessoal, sendo que a publicação deste edital supre eventual insucesso das notificações pessoais e dos respectivos patronos. Consta dos autos haver embargos à execução oposta pelos Executados/Embargantes LEANDRO DOS SANTOS – CPF n° 349.253.558-81, MARIA ANA GOMES DOS SANTOS – CPF n° 374.604.828-11, processo n° 1003423-63.2020.8.26.0223, em trâmite perante a 02ª. Vara Cível do Foro da Comarca de Guarujá/SP, pendente de julgamento de recurso de apelação. A venda será efetuada em caráter *ad corpus*" e no estado em que se encontram, sem garantia, constituindo ônus do interessado verificar suas condições, antes das datas designadas para as alienações judiciais eletrônicas (art. 258 das Normas Judiciais da E. Corregedoria Geral de Justiça). Correrão por conta do arrematante as despesas e os custos relativos à desmontagem, remoção, transporte, transferência patrimonial dos bens arrematados, regularização dos impostos e Registro de Imóveis, Prefeitura e demais órgãos Públicos, transferência de propriedade imissão na posse e serão de responsabilidade do arrematante. A realização do leilão, a consulta do edital completo, inclusive sobre a menção de ônus e gravames, bem como para o cadastro, habilitação para participação do leilão, oferta de lances e acompanhamento do leilão deverão ser feitos através do site www.alexandridisleiloes.com.br.

Para mais informações: (11) 3241-0179 / www.alexandridisleiloes.com.br

Santander

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 13 de maio de 2024, às 14h30min *.
2º LEILÃO: 15 de maio de 2024, às 14h30min *. *(horário de Brasília)
Mauro Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 328, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **somente ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizado pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento Particular com Eficácia de Escritura Pública, nº 0708342300010580, de 18/07/2014, firmado com o Fiduciante **GERALDO RAMOS DA CRUZ**, [illegible], em **PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 1.237.643,46** [illegible], o imóvel constituído pelo **"Apartamento nº 63**, [illegible]. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 558.198,56** [illegible]. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.portalzuk.com.br, **encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda, VEJA A INTEGRA DESTE EDITAL NO SITE:** www.portalzuk.com.br. Informações pelo tel. 3003-0677 (Dossiê 19115).

Santander SOLD

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE
1º LEILÃO: 31 de maio de 2024, a partir das 09h30min
2º LEILÃO: 03 de junho de 2024, a partir das 13h30min (*horário de Brasília)
Alexandre Travassos, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Sebastião Aniceto de Jesus Lins, 1177 – Jardim Elisa – Embu das Artes/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo presencial e/ou online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizado pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, [illegible] **Fiduciante(s) MICHEL FOGAÇA / LUCIENE APARECIDA DE LIMA FOGAÇA**, [illegible] em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 514.751,12** [illegible] **"Apartamento nº 115,** [illegible] "EDIFÍCIO CODE PONTE RASA" [illegible] com lance mínimo igual ou superior a **R$ 155.783,73** [illegible] Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) [illegible] (11) 4950.9602 [illegible] (Dossiê 02.21633).

Santander

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 13 de maio de 2024, às 14h30min *.
2º LEILÃO: 15 de maio de 2024, às 14h30min *. *(horário de Brasília)
Mauro Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 328, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **somente ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizado pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, [illegible] **RENATA CRISTINA GOMES DE OLIVEIRA**, [illegible] **WAGNER ALEXANDRE CALIXTO**, [illegible] em **PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 472.364,00** [illegible] **"Apartamento nº41,** [illegible] **SEGUNDO LEILÃO** [illegible] **R$ 257.500,00** [illegible]. **Os interessados em participar do leilão de modo on-line,** deverão se cadastrar no site www.portalzuk.com.br, **encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda, VEJA A INTEGRA DESTE EDITAL NO SITE:** www.portalzuk.com.br. Informações pelo tel. 3003-0677 (Dossiê 19548).

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
ALEXANDRE TRAVASSOS, leiloeiro oficial inscrito na JUCESP n° 951, com escritório na Rua Sebastião Aniceto de Jesus Lins, nº 1177, Jardim Elisa, Embu das Artes/SP, devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário **VERT COMPANHIA SECURITIZADORA**, doravante designada **VENDEDORA**, inscrita no CNPJ sob n° 25.005.683/0001-09, com sede na Rua Cardeal Arcoverde, nº 2.365, 11º andar, Pinheiros, São Paulo/SP, nos termos do contrato de empréstimo e pacto adjeto de alienação fiduciária em garantia de bem imóvel com emissão de cédula de crédito imobiliário - CCI, sob nº 70006709-4, datado em 18/11/2021 e aditamento dia 31/07/2023, no qual figuram como **Devedores/Fiduciantes Alex Henrique Cruz**, brasileiro, empresário, data de nascimento 17/11/1980, RG nº MG-10327035-SSP/MG, inscrito no CPF sob nº 043.241.396-01, casado com **Aline Roberta Da Silva Falchetti Cruz**, brasileira, comerciante, data de nascimento 05/06/1986, RG nº 38.748.233-SSP/SP, inscrito no CPF sob nº 013.421.061-13, casados pelo regime de comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados na Rua Otavio Martins Tavares, nº 350, Residencial Gaivota II, São José do Rio Preto/SP, CEP: 15063-073, levarão a **PÚBLICO LEILÃO de modo Presencial e/ou On-line**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no dia **02 de Maio de 2024 a partir das 09h00**, na Rua Sebastião Aniceto de Jesus Lins, nº 1177, Jardim Elisa, Embu das Artes/SP, em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **1º PÚBLICO LEILÃO - VALOR: R$ 2.625.429,66 (dois milhões, seiscentos e vinte e cinco mil, quatrocentos e vinte e nove reais e sessenta e seis centavos)**, o imóvel abaixo descrito, em lote único, com a propriedade consolidada em nome do credor Fiduciário, constituído **pelo imóvel:** Um terreno situado na Rua Otavio Martins Tavares, constituído pelo lote 02 da quadra 14, no loteamento denominado Residencial Gaivota II, bairro desta cidade de São José do Rio Preto/SP, medindo 15,01 metros de frente; nos fundos, mede 13,25 metros, confrontando com o lote 21; do lado esquerdo de quem da rua olha para o imóvel, mede 33,71 metros, confrontando com o lote 03 e com parte do lote 20 e do lado direito, mede 26,67 metros, confrontando com o lote 01; encerrando a área de 400,00m², distante 11,16 metros da Rua Projetada 24. Conforme Av.03, foi construído um prédio residencial unifamiliar com dois pavimentos, o qual recebeu o nº 350, da Rua Otavio Martins Tavares, com as seguintes áreas: pavimento térreo - (área principal = 197,74m²), pavimento superior (área principal = 145,18m²) e a piscina descoberta = 13,13m², totalizando 356,05m². Matrícula nº 109.802 do 2º Cartório de Registro de Imóveis de São José do Rio Preto/SP. Cadastrado na Prefeitura Municipal sob nº 333908000. **O imóvel encontra-se ocupado, e será vendido no estado em que se encontra, não podendo o arrematante alegar desconhecimento das condições, características e estado de conservação. A desocupação do imóvel deverá ser providenciada pelo comprador, que assume o risco da ação, bem como todas as custas e despesas, inclusive honorários advocatícios, mediante propositura da competente reintegração na posse, na forma do artigo nº 30, da Lei nº 9.514/97.** Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **dia 09 de Maio de 2024 a partir das 14h30**, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a: **2º PÚBLICO LEILÃO - VALOR R$ 2.026.258,35 (dois milhões, vinte e seis mil, duzentos e cinquenta e oito reais e trinta e cinco centavos).** Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar na Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção **HABILITE-SE**, com antecedência de até 01 (uma) hora, antes do início do leilão presencial, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. Demais condições de participação online devem ser verificadas no site indicado. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através da Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), respeitado o lance inicial e o incremento mínimo estabelecido, em igualdade de condições com os participantes presentes no auditório do leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que o imóvel se encontra, e eventual irregularidade ou necessidade de averbação de construção, ampliação ou reforma, será objeto de regularização e os encargos junto aos órgãos competentes por conta do adquirente. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel outrora entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O arrematante pagará no ato, à vista, o valor total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate. O edital completo encontra-se disponível na Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) o qual o participante declara ter lido e concordado com os seus termos e condições ali estabelecidos. O horário mencionado neste edital, no site do leiloeiro, catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação, consideram o horário oficial de Brasília/DF. Ficam os Devedores Fiduciantes INTIMADOS das designações feitas acima. A publicação do presente edital supre a intimação pessoal. Será o presente edital, por extrato, publicado na forma da lei. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto n° 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto n° 22.427 de 1° de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. A(s) ação (ões) Judicial(is) relativas(s) ao(s) Imóvel(is) arrematados(s), distribuídas em até 6 meses depois da arrematação, que invalidem a consolidação da propriedade e anulem a arrematação do imóvel pelo COMPRADOR ARREMATANTE, mediante trânsito em julgado, os leilões públicos promovidos pela VENDEDORA ou adjudicação em favor da VENDEDORA, a arrematação do COMPRADOR ARREMATANTE será rescindida, reembolsados pela VENDEDORA os valores pagos pelo COMPRADOR ARREMATANTE, excluída a comissão do LEILOEIRO, que deverá ser restituída pelo próprio leiloeiro, atualizados os valores a ressarcir pelos mesmos índices aplicados à caderneta de poupança, não fazendo jus o COMPRADOR ARREMATANTE, nesta hipótese de rescisão a juros de mora, multas por rescisão contratual, perdas e danos ou lucros cessantes, devendo o COMPRADOR ARREMATANTE, caso exerça a posse do imóvel, desocupá-lo em 15 dias, sem direito à retenção ou indenização por eventuais benfeitorias que tenha feito no imóvel sem autorização expressa e formal da VENDEDORA.

Informações: (11) 4950-9602 - Av. Eng. Luís Carlos Berrini, nº 105 - Condomínio Thera Office - Cjs 401 e 414 - CEP: 04571-010.

O leiloeiro oficial CLEITON ROBERTO CORDEIRO - JUCESP n° 1376, torna público, realizará um leilão de Joias no dia 22 de abril de 2024 a partir das 19:00, autorizado pela CASA DE LEILÃO: CWB LEILÕES, somente on-line, através do site: https://www.cwbleiloes.com.br/ Os bens serão vendidos no estado em que se encontram.

EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL e INTIMAÇÃO
LEILÃO ELETRÔNICO
1º Leilão: 03/05/2024 às 11:00hs
2º Leilão: 10/05/2024 às 11:00hs
Leilão somente na modalidade eletrônica através do site: www.bspleiloes.com.br

BIANCA S. PAIS DE CARVALHO, Leiloeira Pública Oficial, registro Jucerja n° 156, com escritório na Avenida João Cabral de Mello Neto, n° 850, bloco 3, sala 1614, Barra da Tijuca/RJ, autorizada por SEI GENEBRA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA., inscrita no CNPJ sob o n° 16.674.288/0001-10, venderá na forma da Lei 9.514/97, em leilões públicos nos dias, horários e através do seu site de leilões online: www.bspleiloes.com.br acima referidos, o seguinte IMÓVEL: **Apartamento n° 410, localizado no 4° pavimento do CONDOMÍNIO SETIN DOWNTOWN GENEBRA, situado na Rua Genebra, n° 197, no 17º Subdistrito – Bela Vista/SP**, possui a área privativa coberta edificada de 42,093 m2, a área comum de 25,095 m2 (coberta edificada de 19,653 m2 e descoberta de 5,442 m2), perfazendo a área total de 67,188 m2, correspondendo-lhe uma fração ideal no terreno de 0,0055044, melhor descrito na matrícula n° 194.592 do 4° Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP, objeto da Escritura Pública Definitiva de Venda e Compra de Imóvel Urbano, com Alienação Fiduciária, Emissão de Cédula de Crédito Imobiliário e Outras Avenças, lavrada em 09/10/2018 pelo 14° Tabelião de Notas/SP, tendo como Credora Fiduciária, SEI GENEBRA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA., e como **Fiduciante Devedor**, **CARLOS DONALDO COSTA**, inscrito no CPF sob o n° 282.600.448-46. O referido imóvel encontra-se registrado em nome da empresa comitente, conforme CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE averbada no Av. 12 da matrícula n° 194.592 do 4° Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. O imóvel será vendido na forma da Lei 9.514/97 no estado em que se encontra, por preço não inferior a **R$ 552.708,18** (quinhentos e cinquenta e dois mil, setecentos e oito reais e dezoito centavos) em 1° Leilão, nos termos do § 1° do art. 27 da L.9.514/97. Em 2° Leilão o imóvel será vendido, em caráter definitivo, por preço não inferior a **R$ 749.513,22** (setecentos e quarenta e nove mil, quinhentos e treze reais e vinte e dois centavos), conforme trata o §2° do art. 27 da Lei 9.514/97. A venda deverá ser feita com pagamento à vista, e deverá ser acrescido dos 5% de comissão da leiloeira. O devedor fiduciante será comunicado na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e endereço eletrônico da realização dos leilões, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo o fiduciante adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel outrora entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. Para participar do leilão oferecendo lances pela internet, deverão previamente (no prazo de 24 horas antes do início do pregão) efetuar o seu cadastro pessoal no site da Leiloeira (www.bspleiloes.com.br) e também solicitar sua habilitação para participar do Leilão na modalidade on line, sujeito a aprovação após comprovação dos dados cadastrais pela análise de documentação exigida na forma e no Prazo previsto no Contrato de Participação em Pregão Eletrônico (disponível no site da Leiloeira). Todos os lances efetuados por usuários certificados são passíveis de arrependimento. Rio de Janeiro, 17 de abril de 2024. (ass.) Bianca Soares Pais de Carvalho – Leiloeira Pública Oficial.

EDITAL DE 1º E 2º PÚBLICO LEILÃO EXTRAJUDICIAL
1º Leilão: 29/04/2024 às 10h15 - 2º Leilão: 06/05/2024 às 10h15
HUGO LEONARDO ALVARENGA CUNHA**, Leiloeiro Oficial, Jucesp nº. **870**, com escritório à Alameda dos Maracatins, 1435, Conjunto 211 - Moema, São Paulo/SP, devidamente autorizado por **HELBOR EMPREENDIMENTOS S/A – CNPJ 49.263.189/0001-02** e suas coligadas descritas em cada lote, vendera em 1º e 2º Público Leilão, nas datas, horários e local acima citados, na modalidade online pelo sítio www.cunhaleiloeiro.com.br, de acordo com o art. 63 e parágrafos da Lei nº 4.591/64 c/c Lei 4.864/65, os direitos aquisitivos decorrentes do Instrumento Particular de Promessa de Venda e Compra de Unidade Autônoma Condominial Sob Condição Resolutiva e Outras Avenças, concluído em construção, e suas frações ideais do terreno, acessões e benfeitorias, referente aos imóveis a seguir:* **LOTE 001 - GUARULHOS/SP. APARTAMENTO 1602**, localizado no 16º pavimento do setor residencial com serviços da Torre B, integrante do empreendimento **CONDOMÍNIO HELBOR PATTEO BOSQUE MAIA**, situado entre a Avenida Paulo Facchini, 925, Avenida Tiradentes e Rua Soldado Erminio Cardoso, Centro, em Guarulhos/SP, com a área privativa de 39,42m², a área comum de 53,3115m², (sendo 1,93m² de divisão proporcional e 51,3815m² de divisão não proporcional a ainda, 47,5315m² de área comum coberta e 5,78m² de área comum descoberta), perfazendo a área total de 92,7315m², o coeficiente de proporcionalidade de 0,001497132, a fração ideal correspondente a 8,56m² de terreno e nas demais partes e coisas de uso comum do condomínio. Vinculada-se a unidade autônoma o direito ao uso de 1 vaga na garagem coletiva do condomínio, localizada em qualquer dos subsolos ou primeiro pavimento, indeterminada e sujeita à utilização por manobristas. Matrícula do apartamento **nº 165.445 do 2º CRI de Guarulhos/SP.** Memorial de Incorporação registrado na **Matrícula 154.189 do 2º CRI de Guarulhos/SP**. Objeto do Instrumento Particular de Cessão e Transferência de Direitos e Obrigações, assinado em **05/12/2023. Comitente vendedor:** HESA 170 - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA, CNPJ: 20.915.563/0001-17. **Adquirente devedor:** ISAC ALVES GONÇALVES, CPF: 188.522.968-24 e ELLEN KAREN MACENA DE LIMA GONÇALVES, CPF: 358.459.828-12. **Valor de 1º Leilão: RS 768.130,13 (setecentos e sessenta e oito mil cento e trinta reais e treze centavos) - Valor de 2º Leilão: RS727.980,13 (setecentos e vinte e sete mil novecentos e oitenta reais e treze centavos).** ***As Comitentes terão preferência na aquisição dos bens (§ 3º art. 63, Lei 4591/64 c/c cláusulas contratuais). Em não havendo o exercício do direito de preferência pelo Vendedor, o arrematante se sub-rogará nos direitos do título aquisitivo e pagará: a) o valor do lance à vista sem desconto, mais 5% de comissão ao leiloeiro; b) Eventuais débitos de IPTU, condomínio, associação, foro e laudêmio, vencidos e a vencer, até a data do leilão; c) Despesas para transferência do imóvel (Escritura e tributos). Hipotecas/ônus bancário, será baixado pela comitente no prazo informado nas condições de venda e pagamento disponíveis no portal Cunha Leiloeiro (site). Os imóveis serão vendidos em caráter "Ad Corpus" e no estado em que se encontram. Unidades concluídas e desocupadas, eventual ocupação irregular, desocupação por conta do arrematante. *Os interessados deverão tomar conhecimento de todas as **condições de venda e pagamento**, disponíveis no portal Cunha Leiloeiro, parte integrante deste edital. Ao ofertar o lance o participante concorda c/ todas as regras e normas disponibilizadas no site. Infs: (11) 5543-5312 – lances On-Line através do site www.cunhaleiloeiro.com.br.* **Para mais informações – Tel.: (11) 5543.5312 - Lances Online no Site: www.cunhaleiloeiro.com.br - Hugo Leonardo Alvarenga Cunha – Leiloeiro Oficial – JUCESP nº 870**

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – 615/2024
GEORGIOS ALEXANDRIDIS, leiloeiro oficial inscrito na JUCESP nº 914, através de seu site de leilões "on line" – **www.alexandridisleiloes.com.br**, devidamente autorizado pela **Credora Fiduciária SAIA – EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA** – CNPJ nº 60.396.116/0001-13, com sede na Rua Alvarenga, nº 467, Butantã, São Paulo/SP, nos termos da Escritura de Venda e Compra com Alienação Fiduciária em Garantia, firmada perante o Tabelião de Notas e de Protestos de Letras e Títulos de Itaquaquecetuba/SP, aos 05.07.2021, no qual figura como **Devedora Fiduciante FELDSPAR INTERMEDIAÇÃO DE NEGÓCIOS EIRELI** – CNPJ n° 41.868.420/0001-71, levará a **PÚBLICO LEILÃO** na modalidade ***On-line* através do site de leilões eletrônicos www.alexandridisleiloes.com.br**, nos termos dos artigo 27 e parágrafos, da Lei n.º 9.514/1997, **em PRIMEIRO LEILÃO com fechamento no dia 29 de abril de 2024, às 15h**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 684.502,73 (seiscentos e oitenta e quatro mil, quinhentos e dois reais e setenta e três centavos)**, conforme disposições contratuais e artigo 27, §1°, da Lei 9.514/1997, caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado **o SEGUNDO LEILÃO com fechamento no dia 09 de maio de 2024, às 15h, através do sitio eletrônico www.alexandridisleiloes.com.br**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 607.126,30 (seiscentos e sete mil, cento e vinte e seis reais e trinta centavos),** nos termos do art. 27, §2º e §3°, da Lei 9.514/1997, cujos valores serão atualizados até a data do leilão o imóvel abaixo descrito, com a propriedade consolidada em nome do credor Fiduciário. **IMÓVEL: UM TERRENO situado na Rua G, designado pelo LOTE N° 12, da quadra "C", do LOTEAMENTO RESIDENCIAL CHÁCARA FIGUEIREDO**, com a área de 1.985,02m2 (um mil novecentos e oitenta e cinco metros quadrados e dois decímetros quadrados) e cujo perímetro assim se descreve: tem início no vértice 1, com coordenadas UTM (datum SIRGAS 2000), Este (X) 441.667,6196 e Norte (Y) 7.485.703,3720 como segue: Do vértice 1 segue até o vértice 2, no rumo de 82º46'51" SW, na extensão de 11,12m; do vértice 2 segue até o vértice 3 em desenvolvimento de curva circular com 6,68m, formado por arco de raio 9,00m e ângulo central 42º32'54" ou pela corda do arco no rumo de 75º56'42" NW, na extensão de 6,53m; do vértice 3 segue até o vértice 4, no rumo de 54º40'15" NW, na extensão de 8,87m; do vértice 4 segue até o vértice 5, em desenvolvimento de curva circular com 7,43m, formado por arco de raio 10,00m e ângulo central 42º32"54" ou pela corda do arco no rumo de 75º56'42" NW, na extensão de 7,26m; do vértice 5 segue até o vértice 6 localizado no alinhamento formado pelos pontos 53 e 54 DO PERÍMETRO DO LOTEAMENTO, a uma distância de 5,43m do ponto 53, no rumo de 82º46'51" SW, na extensão de 10,00m, confrontando com a Rua G, do vértice 6 segue até o vértice 7 também localizado no alinhamento formado pelos pontos 53 e 54 DO PERÍMETRO DO LOTEAMENTO, a uma distância de 20,11m do ponto 54, no rumo de 03º18'54" NW, na extensão de 67,52m, confrontando com a VIELA 11 do Loteamento Jardim Alpestre, do vértice 7 segue até o vértice 8, no rumo de 75º55'20" SE, na extensão de 19,72m, confrontando com ÁREA VERDE 3D02. Finalmente do vértice 8 segue até vértice 1 (início da descrição), no rumo de 21º03'25" SE, na extensão de 73,33m, confrontando com o lote 13 da quadra C, fechando assim o perímetro acima descrito, abrangendo uma área de 1.985,02 m2 e um perímetro de 204,66m. **Matrícula n° 29.266 do Oficial de Registro de Imóveis de Campos do Jordão/SP. Inscrição Cadastral PMECJ:** 02.316.012. **Endereço:** Rua Siriema (Antiga Rua G), sem número – Residencial Chácara Figueiredo – Lei 3.743/2015 - Lote 12, da Quadra C, Loteamento Chácara Figueiredo, Bairro: Vila Isabel, Cidade: Campos do Jordão, CEP 12460-000. **OBSERVAÇÕES, ÔNUS E GRAVAMES: 1.** Conforme AV-3/29.266 da matrícula n° 29.266 do Oficial de Registro de Imóveis de Campos do Jordão/SP, consta que os futuros adquirentes do imóvel objeto da matrícula deverão seguir as restrições urbanísticas nele contidas, impostas pela loteadora, descritas no R.2 da Matrícula nº 27.366; **2.** Conforme AV-4/29.266 da matrícula n° 29.266 do Oficial de Registro de Imóveis de Campos do Jordão/SP, consta que o imóvel objeto da matrícula atualmente está inscrito no cadastro municipal sob o nº 02.316.012; **3.** Conforme R-6/29.266 da matrícula n° 29.266 do Oficial de Registro de Imóveis de Campos do Jordão/SP consta que a devedora fiduciante FELDSPAR INTERMEDIAÇÃO DE NEGÓCIOS EIRELI – CNPJ n° 41.868.420/0001-71 adquiriu o imóvel; **4.** Conforme R-7/29.266 da matrícula n° 29.266 do Oficial de Registro de Imóveis de Campos do Jordão/SP a proprietária FELDSPAR INTERMEDIAÇÃO DE NEGÓCIOS EIRELI – CNPJ n° 41.868.420/0001-71 ALIENOU FIDUCIARIAMENTE o imóvel objeto da matrícula em favor da credora fiduciária SAIA – EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA – CNPJ nº 60.396.116/0001-13; **5.** Conforme AV-8/29.266 da matrícula n° 29.266 do Oficial de Registro de Imóveis de Campos do Jordão/SP consta que nos termos do requerimento da credora fiduciária, SAIA – EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA – CNPJ nº 60.396.116/0001-13, tendo transcorrido o prazo para purga da mora pela devedora fiduciante FELDSPAR INTERMEDIAÇÃO DE NEGÓCIOS EIRELI – CNPJ n° 41.868.420/0001-71, após regular notificação, foi CONSOLIDADA A PROPRIEDADE DO IMÓVEL MATRICULADO em nome da requente e credora fiduciária acima referida, nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei 9.514/1997; **6.** Conforme Escritura de Venda e Compra com Alienação Fiduciária em Garantia, firmada perante o Tabelião de Notas e de Protestos de Letras e Títulos de Itaquaquecetuba/SP, aos 05.07.2021, constou firmado entre a credora fiduciária, SAIA – EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA – CNPJ nº 60.396.116/0001-13 e a devedora fiduciante FELDSPAR INTERMEDIAÇÃO DE NEGÓCIOS EIRELI – CNPJ n° 41.868.420/0001-71 foi estabelecido para os fins do artigo 27, §1°, da Lei n° 9.514/1997 o valor mínimo a ser ofertado em primeiro leilão é de R$ 658.000,00 (seiscentos e cinquenta e oito mil reais), cujo valor será atualizado conforme artigo 24, inciso VI e artigo 27, §1°, ambos da Lei 9.514/1997; **7.** Nos termos da Certidão de Dados cadastrais e Valor Venal do Imóvel n° 62451/2024 emitida pela Prefeitura Municipal de Campos do Jordão em 19/03/2024, o imóvel de inscrição n° 02.316.012 está cadastrado em nome de FELDSPAR INTERMEDIAÇÃO DE NEGÓCIOS EIRELI e o endereço do imóvel é R. Rua Siriema (Antiga Rua G) – Residencial Chácara Figueiredo – Lei 3.743/2015, 0, correspondente ao Lote 12, da Quadra C, Bairro: Vila Isabel, Cidade: Campos do Jordão; Loteamento Chácara Figueiredo, CEP 12460-000, consta a área do terreno de 1.985,02m2, testada principal de 44,00m, Área construída de 0,00m2, e o valor venal total, que correspondente ao valor venal do terreno de R$ 218.234,29 (duzentos e dezoito mil, duzentos e trinta e quatro reais e vinte e nove centavos) para o exercício de 2024; **8.** Conforme pesquisa realizada em 19/03/2024 no site da Prefeitura Municipal de Campos do Jordão/SP, consta a existência de débitos de IPTU – Imposto Predial e Territorial Urbano entre os anos de 2021 a 2024 e acordo firmado em 2024 no valor total de R$ 15.709,85 (quinze mil, setecentos e nove reais e oitenta e cinco centavos); **9.** Conforme lista de débitos enviada em 27/02/2024 pela Associação de Moradores do Loteamento Residencial Reserva Figueiredo o Lote 12 da Quadra C possui débitos referente a taxas associativas desde agosto de 2021 até fevereiro de 2024 que totalizam o valor de R$ 50.772,91 (cinquenta mil, setecentos e setenta e dois reais e noventa e um centavos), sendo que o valor vigente da taxa associativa para o mês de referencia fevereiro de 2024 é de R$ 1.612,67 (mil seiscentos e doze reais e sessenta e sete centavos) com vencimento no dia 10 de cada mês; **10.** O imóvel encontra-se desocupado, sem construções edificadas e a posse direta é exercida pela credora fiduciária SAIA – EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA – CNPJ nº 60.396.116/0001-13 que outorgará a posse do imóvel ao arrematante. A presente venda é feita em caráter "ad corpus"; **11.** Conforme R-2/27.366 da matrícula n° 27.366 do Oficial de Registro de Imóveis de Campos do Jordão/SP consta do contrato-padrão do loteamento as seguintes restrições: a) manter o imóvel em bom estado de conservação; b) executar, dentro dos prazos estipulados, todas as determinações do poder público em relação ao imóvel; c) não efetuar qualquer obra, ação ou exploração que prejudique a vizinhança, inclusive em sua tranquilidade e/ou saúde; d) não executar movimento de terra para o lado dos lotes vizinhos ou ruas; e) não lançar e nem permitir que sejam lançados qualquer tipo de lixo, detritos ou entulhos nos terrenos vizinhos, vias de circulação e áreas livres; f) não colocar letreiros, placas anúncios no imóvel sem a prévia e expressa autorização da vendedora; g) aprovar, antecipadamente perante os órgãos públicos competentes, a planta de construção a ser erigida no imóvel, assinada por profissional que deverá ser o responsável pela obra; h) não realizar edificações que não sejam de alvenaria, sendo plenamente vedadas as construções em madeira, lona ou chapas metálicas (barracos ou barracões), ou similares, ainda que em caráter provisório, sob pena de rescisão do contrato; i) construir fossa séptica e poço absorvente, de acordo com a B\NB-41 da ABNT; j) respeitar, permitir e manter eventuais servidões de passagem do ramal de esgoto e águas pluviais do lote, como, outrossim, permitir a passagem de fios elétricos sobre a faixa de recuo do terreno, para fornecimento de energia elétrica aos prédios vizinhos; k) respeitar os marcos das dividas do lote adquirido."; **12.** Fica assegurada a devedora fiduciante até a data da realização do segundo leilão o direito de preferência para adquirir o imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas de que trata o §2°, do artigo 27, da Lei Federal n° 9.514/1997, aos valores correspondentes ao imposto sobre transmissão intervivos, pagos para efeito de consolidação da propriedade fiduciária no patrimônio da credora fiduciária, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, comissão do leiloeiro na base de 5% (cinco por cento) sobre o valor do débito (principal e acréscimos) incumbindo, também, à devedora fiduciante o pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel, inclusive custas e emolumentos; **DA HABILITAÇÃO PARA PARTICIPAR DO LEILÃO:** Os interessados em participar do leilão, deverão se cadastrar no site **www.alexandridisleiloes.com.br**, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro e habilitação para participar do leilão nos termos do presente edital. Para a participação no leilão, como requisito da habilitação, serão exigidos o preenchimento de cadastro no site **www.alexandridisleiloes.com.br,** bem como o envio de documentação abaixo relacionada com pelo menos 1 dia útil de antecedência do encerramento do leilão para que seja promovida a análise da habilitação para que a mesma seja aprovada ou rejeitada. No curso da análise o leiloeiro poderá requisitar outros documentos completares. Documentos a serem encaminhados: Se PESSOA JURÍDICA: Contrato Social e últimas alterações; Comprovante de Endereço da Empresa; Documento dos Sócios Responsáveis pela empresa; RG e CPF; Certidão de Nascimento ou Casamento dos sócios, e Comprovante de Residência. Se PESSOA FÍSICA: RG e CPF; Certidão de Nascimento ou Casamento, e Comprovante de Residência. Os cadastros e habilitações apresentados em prazo menor ao estabelecido acima se sujeitarão a possibilidade temporal de análise para a participação do leilão, não havendo garantia de que o interessado conseguirá participar do leilão. **DOS LANCES E DO EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA:** O presente Leilão será efetuado na modalidade "ON-LINE", sendo que os lances deverão ser fornecidos através de sistema eletrônico do gestor **www.alexandridisleiloes.com.br** e imediatamente divulgados on-line, de modo a viabilizar a preservação do tempo real das ofertas. Não será admitido sistema no qual os lances sejam remetidos por e-mail e posteriormente registrados no site do gestor, assim como qualquer outra forma de intervenção humana na coleta e no registro dos lances. Sobrevindo lance a menos de três minutos para o encerramento do horário do leilão acima referido, o sistema prorrogará automaticamente e sucessivamente por mais três minutos, a cada novo lance, dando-se igualdade de condições aos licitantes, fechando-se após 3 minutos em que não sobrevier nenhum lance após o último ofertado. O envio de lances se dará exclusivamente pelo site **www.alexandridisleiloes.com.br**, respeitado o lance inicial e o incremento mínimo estabelecido pelo leiloeiro. Nos termos do artigo 27, §2°-B, da Lei 9.514/1997, ao devedor fiduciante é assegurado o direito de exercer o seu direito de preferência na aquisição do imóvel, até a data da realização do segundo leilão. A arrematação ficará condicionada ao não exercício da preferência pelo devedor fiduciante. Se exercido o direito de preferência pelo devedor fiduciante, este deverá efetuar o pagamento da arrematação até a data da realização do segundo leilão, por preço correspondente ao valor da dívida, somado às importâncias correspondentes aos encargos e custas de intimação e as necessárias à realização do público leilão, nestas compreendidas as relativas aos anúncios e a comissão do leiloeiro, que será no montante de 5% (cinco por cento) sobre a totalidade do valor a ser pago pelo devedor fiduciante, aos valores correspondentes ao imposto sobre transmissão inter vivos e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito de consolidação da propriedade fiduciária no patrimônio do credor fiduciário, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, incumbindo, também, ao devedor fiduciante o pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel, inclusive custas e emolumentos. Para o exercício do direito de preferência o devedor fiduciante deverá entrar em contato com o Leiloeiro Público para obter maiores informações. Se o devedor fiduciante, não efetuar o pagamento da dívida e demais encargos, nas condições e prazos previstos no presente Edital, considerar-se-á automaticamente a sua desistência do exercício de preferência na compra do imóvel. Nesse caso, havendo licitantes, o imóvel será vendido para aquele que ofertou maior lance. Em caso de desistência do Arrematante na oferta do lance vencedor, imotivadamente, a arrematação será desfeita e o Arrematante deverá pagar ao credor fiduciário multa no importe de 20% (vinte por cento) sobre o valor do arremate, além de 5% (cinco por cento) do valor do lance ao Leiloeiro, valores estes que serão cobrados, por via executiva, como dívida líquida e certa, nos termos do art. 784, inciso II do Código de Processo Civil, corrigida monetariamente até o efetivo pagamento, sem prejuízo das perdas, danos e lucros cessantes, do Processo Criminal se aplicável (art. 171, inciso VI, do Código Penal) e do art. 786 e seguintes do Código de Processo Civil. No Primeiro Leilão, o valor o lance mínimo será nos termos do art. 27, §1°, da Lei 9.514/1997. No segundo leilão, será aceito o maior lance oferecido, desde que igual ou superior ao valor da dívida (o saldo devedor da operação de alienação fiduciária, na data do leilão, nele incluídos os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais), das despesas (a soma das importâncias correspondentes aos encargos e às custas de intimação e daquelas necessárias à realização do leilão público, compreendidas as relativas aos anúncios e à comissão do leiloeiro), sendo os encargos do imóvel: os prêmios de seguro e os encargos legais, inclusive tributos e contribuições condominiais, nos termos do art. 27, §2° e §3°, da Lei 9.514/97. Correrão por conta do arrematante todas as despesas e procedimentos relativos à arrematação do imóvel, tais como, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros e etc., despesas com regularização e encargos da área construída a maior, junto aos órgãos competentes (se houver), bem como a desocupação, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97. Conforme artigo 27, §7°, da Lei 9.514/1997, se o imóvel estiver locado, a locação poderá ser denunciada com o prazo de trinta dias para desocupação, salvo se tiver havido aquiescência por escrito do fiduciário, devendo a denúncia ser realizada no prazo de noventa dias a contar da data da consolidação da propriedade no fiduciário, devendo essa condição constar expressamente em cláusula contratual específica, destacando-se das demais por sua apresentação gráfica. Conforme artigo 30, da Lei 9.514/1997 é assegurada ao fiduciário, ao seu cessionário ou aos seus sucessores, inclusive ao adquirente do imóvel por força do leilão público de que tratam os arts. 26-A, 27 e 27-A, a reintegração na posse do imóvel, que será concedida liminarmente, para desocupação no prazo de 60 (sessenta) dias, desde que comprovada a consolidação da propriedade em seu nome, na forma prevista no art. 26 desta Lei e, nos termos do parágrafo único do artigo 30, da Lei 9.514/1997 arrematado o imóvel ou consolidada definitivamente a propriedade no caso de frustração dos leilões, as ações judiciais que tenham por objeto controvérsias sobre as estipulações contratuais ou os requisitos procedimentais de cobrança e leilão, excetuada a exigência de notificação do devedor e, se for o caso, do terceiro fiduciante, não obstarão a reintegração de posse de que trata este artigo e serão resolvidas em perdas e danos. **DO PAGAMENTO:** O arrematante deverá promover o pagamento do lance vencedor, à vista, por meio de depósito ou transferência bancária, no prazo de até 3 (três) dias do encerramento do leilão, na conta que será indicada ao arrematante por e-mail após o encerramento do leilão. Sobre o valor do lance vencedor, pagará o arrematante a comissão do Leiloeiro Público, correspondente a 5% sobre o valor total do arremate, no prazo de até 3 (três) dias do encerramento do leilão, a ser depositada diretamente na conta corrente bancária indicada pelo Leiloeiro que será informada ao arrematante após o encerramento do leilão. **DEMAIS DISPOSIÇÕES:** A presente arrematação é feita em caráter "*ad corpus*", o Vendedor não responde pelas condições físicas e de ocupação do imóvel e nem mesmo por eventuais divergências existentes entre o imóvel e sua documentação, ficando por conta do Arrematante todas as providências e despesas necessárias aos reparos e às regularizações necessárias, ainda que originadas antes da data do Leilão, bem como devendo o arrematante cientificar-se previamente, das restrições impostas pela legislação municipal, estadual ou federal, aplicáveis ao imóvel, no tocante ao uso do solo ou zoneamento, e ainda, das obrigações e dos direitos, decorrentes das convenções e especificações de condomínio, quando for o caso, às quais, estará obrigado a respeitar, por força da arrematação. Considerando que o imóvel foi transferido ao vendedor em decorrência de constituição de garantia de alienação fiduciária o vendedor não possui a totalidade dos documentos técnicos a ele relacionado, tais como projetos e plantas, sendo certo também, que não conferiram divisas, confrontações, descrições ou realizaram "as built", de modo que o vendedor não pode afirmar se qualquer construção existente no imóvel foi edificada de acordo com as aprovações dos órgãos competentes e, sendo assim, o arrematante nada exigirá do vendedor, a qualquer tempo, por qualquer irregularidade constatada, seja com relação à construção, seja com relação a área do imóvel, que é vendido ad corpus e no estado de ocupação que se encontra, sendo certo assim, que o arrematante arcará inclusive, com as despesas para eventual regularização perante os órgãos públicos e terceiros, seja de que natureza for, ainda que impliquem em pagamento de multas, taxas, impostos. O credor fiduciário está obrigado a observar todos os procedimentos determinados pela legislação vigente especialmente, as regulamentações emanadas pelo BACEN (Banco Central do Brasil) e COAF (Conselho de Controle de Atividades Financeiras) com o objetivo de prevenir e combater os crimes de "lavagem" ou ocultação de bens, direitos e valores, conforme estabelecido na Lei nº 9.613 de 03 de março de 1998, regulamentada pelo Decreto nº 2.799 de 08 de outubro de 1998. Encerrado o leilão será emitido pelo Leiloeiro o auto de arrematação que conterá a assinatura do arrematante, do Leiloeiro e do credor fiduciário, com os devidos reconhecimentos de firma, com base nas orientações que serão encaminhadas ao arrematante após o encerramento do leilão. Nos termos das Normas De Serviço Cartórios Extrajudiciais, Capítulo XX, Seção IX, item 253.1. Havendo lance vencedor, a transmissão do imóvel ao licitante será feita por meio de registro de contrato de compra e venda, por instrumento público ou particular, no qual deverá figurar, de um lado, como vendedor, o antigo credor fiduciário e, de outro, como comprador, o licitante vencedor. Item 253.2. O título que não contiver menção de que a alienação decorre de leilão deverá ser instruído, para o registro, com o auto de arrematação lavrado pelo leiloeiro. Será celebrado entre credor fiduciário e o arrematante contrato de compra e venda, por instrumento público ou particular, no prazo de até 60 (sessenta) dias contados da data da realização do leilão ou documento equivalente de transferência do domínio, se o caso, a critério do credor fiduciário, o prazo poderá ser prorrogado caso haja pendências documentais do vendedor ou até a regularização destas. O contrato de venda e compra, por instrumento público ou particular, será firmado com o arrematante, cujo nome constar do auto de arrematação, é vedada a cessão ou transferência dos direitos decorrentes da aquisição. Serão de responsabilidade do arrematante, todas as providências e despesas necessárias, à transferência do imóvel, tais como: ITBI – imposto de transmissão de bens imóveis, escritura, registros, averbações, certidões, alvarás, foro e laudêmio, quando for o caso, taxas etc. Outorgada o contrato de compra e venda, por instrumento público ou particular, o arrematante deverá apresentar ao credor fiduciário, no prazo de até 30 (trinta) dias a contar da data da assinatura, o instrumento devidamente registrado na matrícula do imóvel junto ao respectivo cartório de registro de imóveis competente, ressalvadas as hipóteses de prorrogações justificadas e autorizadas, bem como deverá efetivar a substituição do contribuinte na prefeitura municipal, INCRA, Receita Federal e Serviço de Patrimônio da União – SPU e do responsável pelo imóvel junto a administração do correspondente condomínio e perante as concessionárias de serviços públicos de água, esgoto e energia elétrica e demais órgãos existentes, para que a cobrança de tributos, taxas, contribuições e demais encargos sejam emitidas em seu nome sob pena de reparação de danos, sem prejuízo da adoção de medidas judiciais visando o cumprimento de obrigação de fazer. O arrematante responderá integralmente por danos patrimoniais e morais que causar ao credor fiduciário, inclusive os decorrentes de ações judiciais ou protestos que venha sofrer em razão da inadimplência no pagamento de tributos, contribuições e demais encargos que decorram de omissão no cumprimento da obrigação assumida no item anterior. As fotos divulgadas no site do leiloeiro são meramente ilustrativas, devendo o arrematante constatar a localização e situação real do bem imóvel, bem como toda a documentação pertinente. as demais condições obedecerão ao que regula o decreto n° 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo decreto n° 22.427 de 1° de fevereiro de 1.933 e lei nº 13.138, de 26 de junho de 2015, que regula a profissão de leiloeiro oficial. **D**úvidas e esclarecimentos: outras informações no site do leiloeiro: **www.alexandridisleiloes.com.br**, no endereço do leiloeiro público na Rua Paraupava, n° 301, Belenzinho, São Paulo/SP ou pelos telefones (11) 3241-0179/ (11) 98264-4222. Ficam intimados do presente leilão o devedor fiduciante **FELDSPAR INTERMEDIAÇÃO DE NEGÓCIOS EIRELI** – CNPJ n° 41.868.420/0001-71 de **DEMAIS INTERESSADOS**, caso não sejam encontrados para intimação pessoal.

Para mais informações: (11) 3241-0179 / www.alexandridisleiloes.com.br

EDITAL DE HASTA PÚBLICA (1ª e 2ª praça) dos bens imóveis abaixo descritos, nos termos da legislação vigente - MM. Juiz de Direito Dr. Tanit Adrian Perozzo Daltoe, do **3º Juizado da Unidade Estadual de Direito Bancário**, Tribunal de Justiça do Estado de Santa Catarina - **Processo nº 0008489-06.2012.8.24.0020** – Partes: **FAMCRED FACTORING MERCANTIL DE CREDITO LTDA (CNPJ/MF Nº 01.393.959/0001-05)** em face de **GKW COMERCIO DE EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS EIRELI (CNPJ/MF Nº 02.069.765/0001-03), GKW EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS S/A (CNPJ/MF Nº 50.669.290/0001-39), MARIA DO ROSARIO GALLUCCI (CPF/MF Nº 126.997.818-78) e SERGIO HENRIQUE GALLUCCI (CPF/MF Nº 378.863.208-91)**. Para intimação dos executados: **GKW COMERCIO DE EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS EIRELI (CNPJ/MF Nº 02.069.765/0001-03), GKW EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS S/A. (CNPJ/MF Nº 50.669.290/0001-39), MARIA DO ROSARIO GALLUCCI (CPF/MF Nº 126.997.818-78) e SERGIO HENRIQUE GALLUCCI (CPF/MF Nº 378.863.208-91);** dos credores: **SEW EURODRIVE BRASIL LTDA (CNPJ/MF Nº 50.981.018/0001-90), FABRÍCIO PARRA GONÇALVES (CPF/MF Nº 227.433.978-37), MINISTÉRIO DA FAZENDA (CNPJ/MF Nº 00.394.460/0216-53), PANAMERICANO COMERCIAL DE AÇOS E METAIS LTDA EPP (CNPJ/MF Nº 04.502.435/0001-95), BANCO DO BRASIL S/A (CNPJ/MF Nº 00.000.000/0001-91), GILSON PAULO DA SILVA (CPF/MF Nº 551.135.086-91), SILVIO ROGERIO FERREIRA (CPF/MF Nº 172.301.378-10), AMARILDO APARECIDO PALMA ALVES (CPF/MF Nº 084.184.528-03), FLORO ALVES BEZERRA (CPF/MF Nº 014.191.998-11), JOSEPH JORGE CHERUBIN (CPF/MF Nº 371.248.478-00), CLAUDIO GOMES (CPF/MF Nº 008.676.148-03), ROBLECREBIO DE SOUZA (CPF/MF Nº 305.618.168-24), LEANDRO CORREIA DA SILVA (CPF/MF Nº 058.360.604-01), EDISON HIDEHARU NAGATA (CPF/MF Nº 679.767.609-63), ELIAS FERNANDES GOMES (CPF/MF Nº 180.316.718-18), ROCKWELL AUTOMOTION DO BRASIL LTDA (CNPJ/MF Nº 46.323.754/0001-83), KLOECKNER METALS BRASIL S/A (CNPJ/MF Nº 08.879.248/0001-86), FAZENDA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (CPF/MF Nº 46.379.400/0001-50), PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO BERNARDO DO CAMPO (CNPJ/MF Nº 06.125.389/0001-88), IMPORTADORA DE ROLAMENTOS RADIAL LTDA (CNPJ/MF Nº 62.014.030/0001-04), FAZENDA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (CNPJ/MF Nº 46.379.400/0001), BRASÍLIA MÁQUINAS E FERRAMENTAS LTDA (CNPJ/MF Nº 61.354.841/0001-91), RUIZHEN TECNOLOGIA INDUSTRIAL E SERVIÇOS LTDA (CNPJ/MF Nº 62.973.714/0001-33), A.T.I. BRASIL ARTIGOS TÉCNICOS INDUSTRIAIS LTDA (CNPJ/MF Nº 03.246.792/0001-77), DISTRIBUIDORA DE AÇOS E METAIS TUBOMETAL LTDA (CNPJ/MF Nº 74.519.018/0001-30), JOSE MOREIRA DE SOUZA (CPF/MF Nº 161.505.668-89), NELIO SERGIO TAVARES (CPF/MF Nº 265.677.417-91), LUIZ CLAUDIO SILVA JUNIOR (CPF/MF Nº 124.328.888-47), JUAN SOUZA DIAS (CPF/MF Nº 390.517.458-85), NILDA TEODORO PEREIRA (CPF/MF Nº 192.598.098-78), GILBERTO FERREIRA DO NASCIMENTO (CPF/MF Nº 135.569.708-56), LTKL USINAGEM R COMERCIO LTDA ME (CNPJ/MF Nº 20.838.248/0001-33), UNIÃO FEDERAL (PGFN) (CNPJ/MF Nº 00.394.460/0230-01), JOSE OISIUS TEIXEIRA (CPF/MF Nº 023.726.886-85), GILSON PAULO DA SILVA (CPF/MF Nº 551.135.086-91). 01 – IMÓVEIS: Lote 01: Localização do Imóvel:** Avenida 1, S/N, Lote 4, Quadra H, Jardim Petrópolis, Itapecerica da Serra, SP, CEP: 06873-080- **Descrição do Imóvel:** Um terreno com 1.592m² de área total, situado a Avenida 1, constituído pelo lote - 4 da quadra H do Jardim Petrópolis, em zona urbana, distrito e Comarca de Itapecerica da Serra, medindo de frente para a Avenida 1, 40,00 metros, pelo lado direito 40,60 metros confrontando com o lote 5, pelo lado esquerdo 39,00- metros confrontando com o lote 3, todos da mesma quadra H e aos fundos confrontando com área verde mede 40,00 metros encerrando uma área total de 1.592,00m2, está localizado no lado direito da avenida 1, distante mais ou menos 35,00 metros da esquina da viela, de quem desta se dirige ao imóvel. **Matrícula Imobiliária nº** 27.297, registrada perante o Cartório de Registros de Imóveis de Itapecerica da Serra/SP. **Inscrição Municipal nº -. Ônus: Av. 11**, 25/07/2016, Penhora, Proc. nº 0045765-34.2012.8.26.0564, SEW Eurodrive Brasil Ltda; **Av. 12**. 24/10/2016, Penhora, Proc. nº 0002397-70.2010.5.02.0464, Fabrício Parra Gonçalves**; Av. 15**. 25/04/2018, Penhora, Proc. nº 0003813-94.2006.4.03.6114, Ministério da Fazenda; **Av. 16**. 29/01/2019, Indisponibilidade, Proc. nº 4010932-82.2013.8.26.0564, Panamericano Comercial de Aços e Metais Ltda. Epp; **Av. 17**. 03/09/2019, Penhora, Proc. nº 0019616-98.2012.8.26.0564, Banco do Brasil S/A; **Av. 20.** 03/09/2019, Indisponibilidade, Proc. nº 4010932-82.2013.8.26.0564, Panamericano Comercial de Aços e Metais Ltda. Epp; **Av. 22**. 28/11/2019, Indisponibilidade, Proc. nº 0010077-27.2013.5.03.0027, Gilson Paulo da Silva; **Av. 23**. 15/09/2020, Penhora, Proc. nº 1003213-21.2013.5.02.0467, Silvio Rogério Ferreira; **Av. 25**. 12/11/2020, Indisponibilidade, Proc. nº 0187400-46.2006.5.02.0462, Amarildo Aparecido Palma Alves. **Av. 26.** 23/04/2021, Indisponibilidade, Proc. nº 1000086-19.2015.5.02.0463, Floro Alves Bezerra; **Av. 27**. 30/08/2021, Indisponibilidade, Proc. nº 0002169-272012.5.02.0464, Joseph Jorge Cherubin; **Av. 28.** 17/09/2021, Indisponibilidade, Proc. nº 1001270-47.2014.5.02.0462, Claudio Gomes; **Av. 29**. 05/04/2022, Penhora, Proc. nº 0015447-24.2019.8.26.0564, Banco do Brasil S/A; **Av. 30**. 25/07/2022, Indisponibilidade, Proc. nº 0008489-06.2012.8.24.0020, Famcred Factoring Mercantil De Credito Ltda; **Av. 31**, 30/11/2022, Penhora Exequenda, Proc. nº 0008489-06.2012.8.24.0020, Famcred Factoring Mercantil De Credito Ltda; **Av. 32.** 30/11/2022, Indisponibilidade, Proc. nº 0028180-66.2012.8.26.0564, Banco do Brasil S/A; **Av. 33.** 01/02/2023, Indisponibilidade, Proc. nº 0000968-37.2011.5.02.0463, Roblecrebio De Souza; **Av. 34.** 06/02/2023, Indisponibilidade, Proc. nº 0001891-03.2010.5.02.0462, Leandro Correia da Silva; **Av. 35**. 19/07/2023, Indisponibilidade, Proc. nº 1001333-98.2016.5.02.0463, Edison Hideharu Nagata; **Av. 36**. 19/07/2023, Indisponibilidade, Proc. nº 1001333-98.2016.5.02.0463, Edison Hideharu Nagata; **Av. 37**. 31/08/2023, Indisponibilidade, Proc. nº 1002571-48.2013.5.02.0467, Elias Fernandes Gomes. **Valor de Avaliação do imóvel: R$ 118.302,92 (Dez/2022 – Ev. 231**). Débitos Tributários: Eventuais débitos tributários são sub-rogados no valor da arrematação (artigo 130, Código Tributário Nacional). **Lote 02: Localização do Imóvel:** Lote de Terras, Bairro do Alvarenga, São Bernardo do Campo/SP, CEP: 09842-100- **Descrição do Imóvel:** Uma parte ideal de 28.900,00 metros quadrados, localizada no Bairro do Alvarenga, que assim se descreve, caracteriza e confronta: começa de um lado com terras que foram de Felisberto Jose Mendes, de outro com terra que foram de Maria das Dores; de outro com terras que foram de Antônio Rita e dos herdeiros da falecida Gertrudes Escolásticas Collaca, até o Ribeirão das Lavras e por este acima até intestar com terras que foram da viúva de Francisco Jose Mendes. **Matrícula Imobiliária nº** 50.059, registrada perante o 2º Cartório de Registros de Imóveis de São Bernardo do Campo/SP. **Ônus: R. 01**. 07/03/2005, Penhora, Proc. nº 0033675-48.1999.8.26.0564, Rockwell Automotion do Brasil Ltda; **Av. 02**, 23/06/2015, Penhora, Proc. nº 0059443-19.2012.8.26.0564, Kloeckner Metals Brasil AS; **Av. 04**. 18/02/2016, Indisponibilidade, Proc. nº 0054548-20.2009.8.26.0564, Fazenda Pública do Estado de São Paulo – FESP; **Av. 05**. 21/03/2016, Indisponibilidade, Proc. nº 0034164-17.2001.8.26.0564, Prefeitura Municipal de São Bernardo do Campo; **Av. 06**. 24/03/2016, Indisponibilidade, Proc. nº 0043303-56.2002.8.26.0564, Prefeitura Municipal de São Bernardo do Campo; **Av. 07**. 10/05/2016, Penhora, Proc. nº 1351/2012, Importadora de Rolamentos Radial Ltda; **Av. 09**, 03/05/2017, Indisponibilidade, Proc. nº 0021176-37.1996.8.26.0564, Fazenda Pública do Estado de São Paulo; **Av. 10**. 23/10/2017, Indisponibilidade, Proc. nº 0026064-53.2013.8.26.0564, Brasília Máquinas e Ferramentas Ltda; **Av. 11**, 09/02/2018, Indisponibilidade, Proc. nº 0021167-36.2000.8.26.0564, Fazenda Pública do Estado de São Paulo; **Av. 12**. 09/03/2018, Penhora, Proc. nº 0024786-12.2016.8.26.0564, Ruizhen Tecnologia Industrial e Serviços Ltda; **Av. 13**, 16/04/2018, Indisponibilidade, Proc. nº 0001686-34.2010.5.03.0142, Jose Oisius Teixeira; **Av. 14**. 28/06/2018, Indisponibilidade, Proc. nº 0041590-41.2005.8.26.0564, Fazenda Pública do Estado de São Paulo. Av. 15. 30/07/2018, Penhora, Proc. nº 1004679-27.2016.8.26.0564, A.T.I. Brasil Artigos Técnicos Industriais Ltda; **Av**. 16. 30/07/2018, Indisponibilidade, Proc. nº 0016994-32.2001.8.26.0564, Fazenda Pública do Estado de São Paulo; **Av. 17**. 18/10/2018, Indisponibilidade, Proc. nº 0010077-27.2013.5.03.0027, Gilson Paulo Da Silva; **Av. 18**. 22/01/2019, Indisponibilidade, Proc. nº 0014779-88.1998.8.26.0564, Fazenda Pública do Estado de São Paulo; Av. 19, 07/02/2019, Indisponibilidade, Proc. nº 0016446-46.1997.8.26.0564, Fazenda Pública do Estado de São Paulo – FESP; **Av. 20**. 13/09/2019, Penhora, Proc. nº 1015466-18.2016.8.26.0564, Distribuidora de Aços e Metais Tubometal Ltda; **Av. 21,** 14/07/2020, Indisponibilidade, Proc. nº 1001051-25.2014.5.02.0465, Jose Moreira De Souza. **Av. 22**. 14/08/2020, Indisponibilidade, Proc. nº 0224500-21.1995.5.02.0462, Nelio Sergio Tavares; **Av. 23**, 04/01/2021, Indisponibilidade, Proc. nº 0194800-84.2001.5.02.0463, Luiz Claudio Silva Junior; **Av. 24**, 16/06/2021, Indisponibilidade, Proc. nº 1002799-23.2013.5.02.0467, Juan Souza Dias; **Av. 25**. 13/07/2021, Indisponibilidade, Proc. nº 0002066-85.2010.5.02.0465, Nilda Teodoro Pereira; **Av. 25**. 11/10/2021, Indisponibilidade, Proc. nº 1001894-59.2015.5.02.0463, Gilberto Ferreira Do Nascimento; **Av. 26**. 30/11/2021, Arresto, Proc. nº 0011770-15.2021.8.26.0564, Ltkl Usinagem R Comercio Ltda Me; Av. 27. 04/04/2022, Indisponibilidade, Proc. nº 0182400-19.2007.5.02.0466, União Federal; **Av. 28**. 06/07/2022, Indisponibilidade, Proc. nº 0008489-06.2012.8.24.0020, Famcred Factoring Mercantil De Credito Ltda; Av. 29, 09/12/2022, Penhora Exequenda, Proc. nº 0008489-06.2012.8.24.0020, Famcred Factoring Mercantil De Credito Ltda; Av. 30, 30/02/2023, Indisponibilidade, Proc. nº 0000968-37.2011.5.02.0463, Roblecrebio De Souza; **Valor de Avaliação do imóvel: R$ 12.065.418,62 (Dez/2022 – Ev. 231)**. **Débitos Tributários: Eventuais débitos tributários são sub-rogados no valor da arrematação (artigo 130, Código Tributário Nacional). OBSERVAÇÃO PARA TODOS OS LOTES. OBS:** Os lotes poderão ser arrematados em conjunto ou separadamente. **Débito Exequendo: R$ 38.861,92 (Mai/2013 – Ev. 133). 02** - **A** 1ª praça terá início em **29 de abril de 2024, às 16 horas**, **e se encerrará no dia 02 de maio de 2024, às 16 horas. Não havendo lance igual ou superior à avaliação nos 3 (três) dias subsequentes ao início da** 1ª Praça**,** a **2ª Praça seguir-se-á sem interrupção**, iniciando-se em **02 de maio de 2024, às 16 horas**, e se encerrará em **22 de maio de 2024, às 16 horas.** Será considerado arrematante aquele que ofertar o maior lance, sendo que serão aceitos lances iguais ou superiores a 50% do valor da avaliação. Caso não haja propostas para pagamento à vista, serão admitidas propostas de arrematação parcelada exclusivamente eletrônicas pelo sítio eletrônico da gestora (www.alfaleiloes.com), sendo necessário sinal não inferior a 25% do valor da proposta e o restante em até 30 parcelas mensais e iguais, constituindo-se hipoteca sobre o próprio bem, como forma de garantia. O saldo devedor (parcelado) sofrerá correção mensal pelo índice do E. TJSC. Havendo mais de uma proposta de pagamento parcelado, em diferentes condições, será declarada vencedora a proposta mais vantajosa, assim compreendida, de maior valor; ou em propostas de iguais condições, será declarada vencedora a proposta formulada em primeiro lugar. No caso do não pagamento de qualquer das prestações, incidirá multa de 10% (dez por cento) sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas (artigo 891, parágrafo único, artigo 895, §§ 1º ao 8º do CPC). **03** - O leilão será realizado pelo Leiloeiro Público Oficial, Davi Borges de Aquino, matriculado na Junta Comercial de Santa Catarina sob AARC n° 444, através da plataforma Alfa Leilões - Especialista em Imóveis (www.alfaleiloes.com). Todas as regras e condições aplicáveis estão disponíveis no Portal www.alfaleiloes.com (artigos 12 e 13 da Resolução n° 236/2016, CNJ). **04** - O arrematante deverá pagar a título de comissão, o valor correspondente a 5% (cinco por cento) sobre o preço de arrematação do bem. Florianópolis, 06 de março de 2024.

EDITAL DE HASTA PÚBLICA (1ª e 2ª praça) da nua propriedade do bem imóvel abaixo descrito, nos termos da legislação vigente - MM. Juiz de Direito Dr. Ítalo Fernando Pontes de Camargo Ferro, da 2ª Vara Cível – Foro de Araraquara, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - Processo nº 1000150-91.2016.8.26.0037/01 – Partes: **MARCIO ALESSANDRO MARTINS (CPF/MF Nº 186.488.428-24)** em face de **ESPÓLIO DE ODOROLÍCIO DE OLIVIERA BESSA (CPF/MF Nº 192.520.488-04)** para intimação do executado: **ESPÓLIO DE ODOROLÍCIO DE OLIVEIRA BESSA;** do cônjuge e usufrutuária: **APARECIDA BOTTA BESSA (CPF/MF Nº 085.191.858-19)**; dos herdeiros e nus-proprietários: **LEANDRO FURLAN BESSA (CPF/MF Nº 437.667.348-06), VITÓRIA FURLAN BESSA (CPF/MF Nº DESCONHECIDO)**, **NILTON DE OLIVEIRA BESSA (CPF/MF Nº 033.282.008-43)** e seu cônjuge **ANA MARIA FURLAN BESSA (CPF/MF Nº 034.768.198-09)**, **NILSON DE OLIVEIRA BESSA (CPF/MF Nº 033.282.048-30)** e seu cônjuge **ELVIRA APARECIDA PEGASSINI BESSA (CPF/MF Nº 046.583.498-17)** e **NILZA APARECIDA BESSA (CPF/MF Nº 083.782.068-58). 01** - **IMÓVEL** - **Localização do Imóvel:** Avenida Clorivaldo Goldoni, nº 126, Parque Planalto, Araraquara/SP, CEP: 14805-180 - **Descrição do Imóvel:** Uma chácara com 515,39m² de área construída e 5.000,00 m² de área total de terreno, anteriormente descrita como: O lote 10, quadra B do loteamento Parque Planalto, nesta cidade, com área de 5.000,00m², medindo 40,00ms de frente para dois; 40,00 metros nos fundos, onde divide com lote 15; 125,00ms da frente aos fundos no lado que divide com os lotes 11 e 12 e 125,00 metros da frente aos fundos no lado que divide com o lote 09". **Matrícula Imobiliária nº** 32.956, registrada perante o 1º Cartório de Registro de Imóveis de Araraquara/SP. **Inscrição Municipal nº** 24.077.010.00. Ônus: Av. 09. 14/06/2023, Penhora Exequenda, Proc. nº 1000150-91.2016.8.26.0037/01, Marcio Alessandro Martins. **OBS 01:** O imóvel é composto por 2 (duas) piscinas sendo 1 (uma) adulto e 1 (uma) infantil, 1 (um) campo de futebol com 1.000,00m², iluminado por holofotes, salão com 1 (uma) sala para atendimento, 3 (três) sanitários e 1 (um) Estúdio (Laudo de Avaliação às Fls. 323/341). **OBS 02:** De acordo com os documentos Municipais, o imóvel possui 515,39m² de área construída. No Laudo de Avaliação, foi constado que o imóvel possui 481,10m² de área construída. Eventuais regularizações registrais/cadastrais serão de responsabilidade do Arrematante. **OBS 03**: Foi deferida a penhora de 50% da nua propriedade do imóvel (Fls. 395/396 e 399), em razão da doação averbada no R. 8 da Matrícula Imobiliária. O usufruto em favor do executado Odorolício de Oliveira Bessa, registrado sob nº 04 da Matrícula Imobiliária, se encontra extinto nos termos do inciso I do artigo 1.410 do Código Civil, tendo em vista o óbito do usufrutuário, na data de 14/10/2015 (Fls. 37/41 dos autos principais). **OBS 04**: Foi deferida a penhora de 50% da nua propriedade do executado em relação ao presente imóvel, de modo que será realizado o leilão da integralidade do bem nos termos do artigo 843 do CPC (Decisão de Fls. 395/396). **OBS 05**: O inventariante Nilson impugnou à penhora do imóvel (Fls. 436), objetivando o reconhecimento do bem imóvel ser o único proveniente de residência da viúva meeira, Sra. Aparecida Botta Bessa. Contudo, referida impugnação foi rejeitada, visto que outro imóvel foi declarado como residência fixa da Sra. Aparecida Botta Bessa (Decisão de Fls. 514/515). Da referida decisão não houve interposição de recurso. **Valor de Avaliação do imóvel:** R$ 926.882,00 (Out/2022 – Laudo de Avaliação às Fls. 323/341). **Valor de avaliação atualizado:** R$ 970.778,80 (Dez/2023). **Débitos Tributários:** R$ 11.348,18 (Jan/2024). **Débito Exequendo:** R$ 39.071,23 (Jul/2022 – Fls. 288). **02** - A 1ª praça terá início em **29 de abril de 2024, às 14 horas, e se encerrará no dia 02 de maio de 2024, às 14 horas**. Não havendo lance igual ou superior à avaliação nos 3 (três) dias subsequentes ao início da 1ª Praça, a **2ª Praça seguir-se-á sem interrupção, iniciando-se em 02 de maio de 2024, às 14 horas, e se encerrará em 22 de maio de 2024, às 14 horas.** Será considerado arrematante aquele que ofertar o maior lance, **sendo que serão aceitos lances iguais ou superiores** a 50% do valor da avaliação (artigo 891, parágrafo único do CPC e artigos 261 e 262 dos Provimentos nº 50/1989 e 30/2013 da Corregedoria Geral de Justiça/SP). Caso não haja propostas para pagamento à vista, serão admitidas propostas de arrematação parcelada exclusivamente eletrônicas pelo sítio eletrônico da gestora (www.alfaleiloes.com), sendo necessário sinal não inferior a 25% do valor da proposta e o restante em até 30 parcelas mensais e iguais. O saldo devedor (parcelado) sofrerá correção mensal pelo índice do E. TJ/SP e será garantido por hipoteca do próprio bem, quando se tratar de imóveis. Havendo mais de uma proposta de pagamento parcelado, em diferentes condições, será declarada vencedora a proposta mais vantajosa, assim compreendida, de maior valor; ou em propostas de iguais condições, será declarada vencedora a proposta formulada em primeiro lugar. O deságio recairá apenas sobre a quota-parte do executado (artigo 843, artigo 891, parágrafo único, artigo 895, §§ 1º ao 8º do CPC). **03** - O leilão será realizado pelo Leiloeiro Público Oficial, Davi Borges de Aquino, matriculado na Junta Comercial de São Paulo sob n° 1.070, através da plataforma Alfa Leilões - Especialista em Imóveis (www.alfaleiloes.com). Todas as regras e condições aplicáveis estão disponíveis no Portal http://www.alfaleiloes.com (artigos 12 e 13 da Resolução n° 236/2016, CNJ). **04** - O Arrematante deverá pagar a título de comissão, o valor correspondente a 5% (cinco por cento) sobre o preço de arrematação do bem. São Paulo, 30 de janeiro de 2024.

EDITAL DE HASTA PÚBLICA (1ª e 2ª praça) dos direitos do bem imóvel abaixo descrito, nos termos da legislação vigente - Juiz de Direito Dr. Fábio In Suk Chang, da 5ª Vara Cível – Foro Regional III - Jabaquara, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - Processo nº 1010862-48.2016.8.26.0003 – Partes: **COLÉGIO PORTO RICO LTDA (CNPJ/MF Nº 69.293.231/0001-37)** em face de **LUCIMARA PRADO BARBOSA (CPF/MF Nº 246.151.088-18)** para intimação da executada: **LUCIMARA PRADO BARBOSA (CPF/MF Nº 246.151.088-18);** do credor fiduciário **CAIXA ECÔNIMCA FEDERAL (CNPJ/MF Nº 00.360.305/0001-04)**; bem como a terceira interessada: **ALCANCE CLUBE RESIDENCIAL (CNPJ/MF Nº 14.516.952/0001-77). 01** - **IMÓVEL** - **Localização do Imóvel:** Avenida Santo Albano, nº 848, apto. 86, Torre 1 – Vitória, Alcance Clube Residencial, Vila Vera, São Paulo/SP – CEP: 04296-000 - **Descrição do Imóvel:** Apartamento nº 86, localizado no 8º pavimento da Torre 1 – Vitória, integrante do empreendimento denominado Alcance Clube Residencial, situado na Avenida Santo Albano, nº 848, na Saúde – 21º Subdistrito. Tendo, 65 **m² de área privativa, 25,473 m² de área comum, (Nesta inclus**a a área de 1 (uma) vaga individual e indeterminada na garagem coletiva localizada nos subsolos ou térreo), 14,809 m² de área descoberta, 90,473 m² de área total construída, 105,282 m² de área total construída e descoberta e fração ideal do terreno de 0,002897. **Matrícula Imobiliária nº** 203.855, registrada perante o Cartório de Registro de Imóveis de Indaiatuba/SP. **Inscrição Municipal nº** 049.119.0161-6. Ônus: R. 05. 14/12/2012, Alienação Fiduciária, -, Caixa Econômica Federal; **Av. 07.** 24/05/2018, Penhora Exequenda, Proc. nº 1010862-48.2016.8.26.0003, Colégio Porto Rico Ltda. **OBS 01: Às fls. 210/217 a Caixa Econômica Federal (Credora Fiduciária) impugnou a penhora dos direitos que recaiu sobre o imóvel, objetivando o reconhecimento de impenhorabilidade do imóvel, sob o argumento** de que a propriedade pertence ao Credor Fiduciário, em razão do descumprimento da obrigação, de modo que o imóvel não é de propriedade da executada. A impugnação foi rejeitada, tendo em vista que a penhora recaiu sobre os direitos do imóvel, de modo que ficou mantida a referida penhora (Decisão de Fls. 218). Da decisão não houve recurso. **OBS 02:** Foram penhorados os direitos que a Executada possui sobre o imóvel (Decisão de Fls. 443), tendo em vista a Alienação Fiduciária em favor da Caixa Econômica Federal (R. 05 da Matrícula Imobiliária). **OBS 03:** O preço da arrematação será o do valor dos direitos fiduciantes, correspondendo à quantia até então paga pela devedora fiduciante ao credor fiduciário, conforme Decisão de Fls. 443. Assim, o Arrematante ficará responsável pelo saldo devedor do contrato de Alienação Fiduciária, que perfaz o montante de R$ 199.181,07 (Out/2023 – Fls. 433), sub-rogando-se na qualidade de devedor fiduciante perante a Caixa Econômica Federal e será responsável pelo adimplemento do saldo devedor**. Valor dos Direitos Fiduciantes:** R$ 172.914,89 (Out/2023 - Fls. 432/433 e Decisão de Fls. 443). **Débitos Tributários:** Não há débitos até a data de confecção deste Edital. Os débitos tributários são sub-rogados no valor da arrematação (artigo 130, Código Tributário Nacional). **Débito Condominial:** Eventuais débitos condominiais ficarão sub-rogados no valor da arrematação (artigo 908, §1°, do CPC). **Débito Exequendo:** R$ 87.919,34 (Fev/2024). **02** - A 1ª praça terá início em **26 de abril de 2024, às 15 horas e 30 minutos, e se encerrará no dia 29 de abril de 2024, às 15 horas e 30 minutos**. Não havendo lance igual ou superior à avaliação nos 3 (três) dias subsequentes ao início da 1ª Praça, a **2ª Praça seguir-se-á sem interrupção, iniciando-se em 29 de abril de 2024, às 15 horas e 30 minutos, e se encerrará em 21 de maio de 2024, às 15 horas e 30 minutos.** Será considerado arrematante aquele que ofertar o maior lance, **sendo que serão aceitos lances iguais ou superiores** a 50% do valor da avaliação (artigo 891, parágrafo único do CPC e artigos 261 e 262 dos Provimentos nº 50/1989 e 30/2013 da Corregedoria Geral de Justiça/SP). Caso não haja propostas para pagamento à vista, serão admitidas propostas de arrematação parcelada exclusivamente eletrônicas pelo sítio eletrônico da gestora (www.alfaleiloes.com), sendo necessário sinal não inferior a 25% do valor da proposta e o restante em até 30 parcelas mensais e iguais. O saldo devedor (parcelado) sofrerá correção mensal pelo índice do E. TJ/SP e será garantido por hipoteca do próprio bem, quando se tratar de imóveis. Havendo mais de uma proposta todas serão apresentadas para apreciação pelo MM. Juízo da causa, que decidirá pela de maior valor, caso estejam em diferentes condições ou, decidirá pela formulada em primeiro lugar, caso tenham iguais condições. (artigo 891, parágrafo único, artigo 895, §§ 1º ao 8º do CPC). **03** - O leilão será realizado pelo Leiloeiro Público Oficial, Davi Borges de Aquino, matriculado na Junta Comercial de São Paulo sob n° 1.070, através da plataforma Alfa Leilões - Especialista em Imóveis (www.alfaleiloes.com). Todas as regras e condições aplicáveis estão disponíveis no Portal http://www.alfaleiloes.com (artigos 12 e 13 da Resolução n° 236/2016, CNJ). **04** - O arrematante deverá pagar a título de comissão, o valor correspondente a 6% (seis por cento) sobre o preço de arrematação do bem. São Paulo, 13 de março de 2024.

TEGRA INCORPORADORA

EDITAL DE 1º E 2º PÚBLICO LEILÃO EXTRAJUDICIAL
1º Leilão: 03/05/2024 às 10h00 - 2º Leilão: 03/05/2024 às 11h00

HUGO LEONARDO ALVARENGA CUNHA, Leiloeiro Oficial, Jucesp nº. 870, com escritório à Alameda dos Maracatins, 1435, Conjunto 211 - Moema, São Paulo/SP, devidamente autorizado por **TEGRA INCORPORADORA S/A – CNPJ 07.700.557/0001-84** e suas coligadas descritas em cada lote, venderá em 1º e 2º Público Leilão, nas datas, horários e local acima citados, na modalidade online pelo sítio www.cunhaleiloeiro.com.br, de acordo com o art. 63 e parágrafos da Lei nº. 4.591/64 c/c Lei 4.864/65, os direitos aquisitivos decorrentes do Instrumento Particular de Promessa de Venda e Compra de Unidade Autônoma Condominial Sob Condição Resolutiva e Outras Avenças, concluída ou em construção, e suas frações ideais do terreno, a seguir: **LOTE 001 – SÃO PAULO/SP.** Tatuapé. **Apto 404, 4º pavimento, Bloco Tradição.** Rua Atuceri, nº 214 x Rua Manituba. Empreendimento **TEG VILA CARRÃO**. Direito a 1 vaga de garagem. Áreas aprox. priv. 62,500m², área total 104,605m² e FIT 0,002823. Memorial de Incorporação registrada na Matrícula nº 321.453 do 9º CRI de São Paulo/SP. Débitos de IPTU, condomínio, associação, foro e laudêmio, correm por conta do comprador. **Obs.:** Concluído e desocupado. **Comitente vendedor:** TGSP-57 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, CNPJ: 32.026.626/0001-63. **Adquirente devedor:** DERIVALDO GONCALVES DE BRITO, CPF: 089.361.208-16 e ADRIANA ALMEIDA CAMPOS BRITO, CPF: 180.497.788-86. **Valor de 1º Leilão: R$ 639.121,81 (seiscentos e trinta e nove mil e cento e vinte e um reais e oitenta e um centavos) - Valor de 2º Leilão: R$ 437.537,46 (quatrocentos e trinta e sete mil e quinhentos e trinta e sete reais e quarenta e seis centavos). LOTE 002 – SÃO PAULO/SP.** Tatuapé. **Apto 515, 5º pavimento, Bloco Origem.** Rua Atuceri, nº 214 x Rua Manituba. Empreendimento **TEG VILA CARRÃO.** Direito a 1 vaga de garagem. Áreas aprox. priv. 51,500m², área total 90,194m² e FIT 0,002388. Memorial de Incorporação registrada na Matrícula nº 321.453 do 9º CRI de São Paulo/SP. Débitos de IPTU, condomínio, associação, foro e laudêmio, correm por conta do comprador. **Obs.:** Concluído e desocupado. **Comitente vendedor:** TGSP-57 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, CNPJ: 32.026.626/0001-63. **Adquirente devedor:** LEONARDO SIQUEIRA PEDRO, CPF: 193.527.158-02 e FABIANA SILVEIRA SILBERSCHMIDT PEDRO, CPF: 250.373.338-73. **Valor de 1º Leilão: R$ 522.735,82 (quinhentos e vinte e dois mil e setecentos e trinta e cinco reais e oitenta e dois centavos) - Valor de 2º Leilão: R$ 405.246,90 (quatrocentos e cinco mil e duzentos e quarenta e seis reais e noventa centavos). LOTE 003 – SÃO PAULO/SP.** Vila Zilda. **Apto 72, 7º pavimento, Bloco Sigma.** Rua Sousa Breves, nº 97. Empreendimento **UNIVERSO TATUAPÉ - CONDOMÍNIO ESFERA.** Direito a 1 vaga de garagem. Áreas aprox. priv. 76,200m², área total 124,539m² e FIT 0,002942. Memorial de Incorporação registrada na Matrícula nº 313.433 do 9º CRI de São Paulo/SP. Débitos de IPTU, condomínio, associação, foro e laudêmio, correm por conta do comprador. **Obs.:** Concluído e desocupado. **Comitente vendedor:** TGSP-34 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, CNPJ: 25.424.106/0001-69. **Adquirente devedor:** GUILHERME BRIQUES JACYNTO, CPF: 400.716.138-03 e RAFAELA OLIVEIRA JACOB, CPF: 430.108.968-32. **Valor de 1º Leilão: R$ 717.950,68 (setecentos e dezessete mil e novecentos e cinquenta reais e sessenta e oito centavos) - Valor de 2º Leilão: R$ 639.106,00 (seiscentos e trinta e nove mil e cento e seis reais). LOTE 004 – SÃO PAULO/SP.** Tatuapé. **Sala Comercial 508, 5º pavimento, Bloco Órbita.** Avenida Celso Garcia, nº 5000. Empreendimento **UNIVERSO TATUAPÉ - CONDOMÍNIO ÓRBITA.** Áreas aprox. priv. 69,410m², área total 118,956m² e FIT 0,004000. Memorial de Incorporação registrada na Matrícula nº 3333.686 do 9º CRI de São Paulo/SP. Débitos de IPTU, condomínio, associação, foro e laudêmio, correm por conta do comprador. **Obs.:** Concluído e desocupado. **Comitente vendedor:** TGSP-34 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, CNPJ: 25.424.106/0001-69. **Adquirente devedor:** WP PARTICIPAÇÕES E ADMINISTRADORA PATRIMONIAL LTDA, CNPJ: 35.712.036/0001-82. **Valor de 1º Leilão: R$ 655.897,56 (seiscentos e cinquenta e cinco mil e oitocentos e noventa e sete reais e cinquenta e seis centavos) - Valor de 2º Leilão: R$ 551.024,90 (quinhentos e cinquenta e um mil e vinte e quatro reais e noventa centavos). LOTE 005 – SÃO PAULO/SP.** Vila Anastácio. **Apto 2402, 24º pavimento, Torre A.** Rua Fortunato Ferraz, 365. Empreendimento **CONDOMÍNIO ELO&ELO DUO CAMINHOS DA LAPA.** Direito a 1 vaga de garagem em local indeterminado. Áreas aprox. priv. 55,590m², área total 104,98m² e FIT 0,001422. Memorial de Incorporação registrada na Matrícula nº 157.695 do 10º CRI de São Paulo/SP. Débitos de IPTU, condomínio, associação, foro e laudêmio, correm por conta do comprador. **Obs.:** Concluído e desocupado. **Comitente vendedor:** TGSP-36 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, CNPJ: 25.424.017/0001-05. **Adquirente devedor:** JUAN PEDRO DA SILVA, CPF: 463.812.418-61. **Valor de 1º Leilão: R$ 597.472,54 (quinhentos e noventa e sete mil e quatrocentos e setenta e dois reais e cinquenta e quatro centavos) - Valor de 2º Leilão: R$ 466.713,54 (quatrocentos e sessenta e seis mil e setecentos e treze reais e cinquenta e quatro centavos).** As **Comitentes terão preferência na aquisição dos bens** (§ 3º art. 63, Lei 4591/64 c/c cláusulas contratuais). Em não havendo a execução do direito de preferência o arrematante se sub-rogará nos direitos do título aquisitivo e pagará: a) o valor do lance à vista sem desconto, mais 5% de comissão ao leiloeiro; b) Eventuais débitos de condomínio, IPTU, associação, foro e laudêmio, e a vencer, até a data do leilão; c) Despesas para transferência do imóvel (Escritura e tributos). Hipoteca/ônus bancário, será baixado pela comitente no prazo informado nas condições de venda e pagamento disponíveis no portal Cunha Leiloeiro (site). Os imóveis serão vendidos em caráter "Ad Corpus" e no estado em que se encontram. Unidades concluídas e desocupadas, eventual ocupação irregular, desocupação por conta do arrematante. Os interessados deverão tomar conhecimento de todas as **condições de venda e pagamento**, disponíveis no portal Cunha Leiloeiro, parte integrante deste edital. Ao ofertar o lance o participante concorda c/ todas as regras e normas disponibilizadas no site. **Info.: (11) 5543-5312 – lances On-Line através do site www.cunhaleiloeiro.com.br.**

Alameda dos Maracatins | 1435 | Cj. 211 | Moema | São Paulo/SP | Cep: 04089 – 015 | Tel: 11-5543 – 5312

RAFAEL CICOLIN, Leiloeiro Público Oficial, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo (“JUCESP”) sob o n° 1.290, Leiloeiro Oficial da Alfa Leilões - Especialista em Imóveis, localizada na Avenida Paulista, nº 2421, 1º andar, Bela Vista, São Paulo/SP, CEP: 01311-300, telefone: (11) 3230-1126, WhatsApp: (11) 93207-1308, e-mail: contato@alfaleiloes.com, faz saber, pelo presente Edital, que, devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário: **LOTEAMENTO JARDIM FLORENÇA SPE LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrito no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda (“CNPJ/MF”) sob o n° 08.820.816/0001-73, com sede na Rua Herman Muller Carioba, nº 268, Jardim Girassol, Americana/SP, CEP: 13465-630, nos termos do Instrumento Particular de Contrato de Venda e Compra de Imóvel Urbano com Pacto de Alienação Fiduciária em Garantia de Pagamento e Outras Avenças, datado em 09 de fevereiro de 2021, no qual figuram como Devedor Fiduciante: **VITOR EMMANUEL GONÇALVES DE ALMEIDA**, brasileiro, vendedor, solteiro, portador da cédula de identidade (“RG”) sob o nº 475.126.245 SSP/SP e inscrito no Cadastro Nacional de Pessoa Física do Ministério da Fazenda (“CPF/MF”) sob o nº 440.188.988-60, residente e domiciliado sito à Rua Doutor Horácio Resende Nascimento, nº 543, Residencial Portal do Lago, Sumaré/SP, CEP: 13172-796, levará a PÚBLICO LEILÃO EXTRAJUDICIAL de modo eletrônico (*On-line*), por meio do site: www.alfaleiloes.com, no dia **24 de Abril de 2024**, **às 14 horas**, em 1º (primeiro) Leilão com lance mínimo igual ou superior a **R$ 160.788,62**, o imóvel abaixo descrito, com a propriedade consolidada em nome do credor fiduciário, constituído em consonância com o artigo 27, da Lei Federal n° 9.514/1997 e demais disposições aplicáveis à matéria, a propriedade do bem imóvel Matriculado sob o n° 90.305, Registro de Imóveis de Santa Bárbara d’oeste – SP. (Propriedade Consolidada em 16/02/2024, conforme Av. nº 04), na forma do presente edital. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **09 de maio de 2024, às 14 horas**, no mesmo horário e forma, **para realização do 2°** (**segundo**) **LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 193.806,32**.

RAFAEL CICOLIN, Leiloeiro Público Oficial, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo (“JUCESP”) sob o n° 1.290, Leiloeiro Oficial da Alfa Leilões - Especialista em Imóveis, localizada na Avenida Paulista, nº 2421, 1º andar, Bela Vista, São Paulo/SP, CEP: 01311-300, telefone: (11) 3230-1126, WhatsApp: (11) 93207-1308, e-mail: contato@alfaleiloes.com, faz saber, pelo presente Edital, que, devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário: **TERRAS DE CILLO LOTEADORA SPE LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrito no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda (“CNPJ/MF”) sob o n° 42.913.480/0001-21, com sede na Rua Pernambuco, nº 1.229, Apartamento nº 34, Vila Nossa Senhora de Fatima, Americana/SP, CEP: 13478-570, nos termos do Instrumento Particular de Contrato de Venda e Compra de Imóvel Urbano com Pacto de Alienação Fiduciária em Garantia de Pagamento e Outras Avenças, datado em 24 de janeiro de 2023, no qual figuram como Devedores Fiduciantes: **ARANTES RODRIGUES HOLDING PATRIMONIAL LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrito no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda (“CNPJ/MF”) sob o n° 48.239.900/0001, com sede na Avenida José Ferreira Coelho, nº 364, Parque Mangueira , Americana - SP - CEP:13.475-470, representado por seus representantes legais: **CRISTIANO FERNANDES RODRIGUES** portador da cédula de identidade (“RG”) sob o nº 28.657.583 SSP/SP e inscrito no Cadastro Nacional de Pessoa Física do Ministério da Fazenda (“CPF/MF”) sob o nº 288.815.3481-35 e **LARINE GABRIELA ARANTES RODRIGUES** portadora da cédula de identidade (“RG”) sob o nº 30.964.269 SSP/SP e inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Física do Ministério da Fazenda (“CPF/MF”) sob o nº 288.846.828-00, ambos residentes e domiciliados na Avenida José Ferreira Coelho, n° 364, Parque Mangueira, Americana - SP - CEP 13.475-470, levará a PÚBLICO LEILÃO EXTRAJUDICIAL de modo eletrônico (*On-line*), por meio do site: www.alfaleiloes.com, no dia **24 de Abril de 2024**, **às 15 horas**, em 1º (primeiro) Leilão com lance mínimo igual ou superior a **R$ 175.000,00**, o imóvel abaixo descrito, com a propriedade consolidada em nome do credor fiduciário, constituído em consonância com o artigo 27, da Lei Federal n° 9.514/1997 e demais disposições aplicáveis à matéria, a propriedade do bem imóvel Matriculado sob o n° 90.305, Registro de Imóveis de Santa Bárbara d’oeste – SP. (Propriedade Consolidada em 16/02/2024, conforme Av. nº 04), na forma do presente edital. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **09 de maio de 2024, às 15 horas**, no mesmo horário e forma, **para realização do 2°** (**segundo**) **LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 189.076,06**.

RAFAEL CICOLIN, Leiloeiro Público Oficial, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo (“JUCESP”) sob o n° 1.290, Leiloeiro Oficial da Alfa Leilões - Especialista em Imóveis, localizada na Avenida Paulista, nº 2421, 1º andar, Bela Vista, São Paulo/SP, CEP: 01311-300, telefone: (11) 3230-1126, WhatsApp: (11) 93207-1308, e-mail: contato@alfaleiloes.com, faz saber, pelo presente Edital, que, devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário: **TERRAS DE CILLO LOTEADORA SPE LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrito no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda (“CNPJ/MF”) sob o n° 42.913.480/0001-21, com sede na Rua Pernambuco, nº 1.229, Apartamento nº 34, Vila Nossa Senhora de Fatima, Americana/SP, CEP: 13478-570, nos termos do Instrumento Particular de Contrato de Venda e Compra de Imóvel Urbano com Pacto de Alienação Fiduciária em Garantia de Pagamento e Outras Avenças, datado em 01 de junho de 2023, no qual figura como Devedor Fiduciante: **ADEMIR MARIANO DOS SANTOS**, brasileiro, divorciado, torneiro mecânico, portador da cédula de identidade (“RG”) sob o nº 39.371.889-X SSP/SP e inscrito no Cadastro Nacional de Pessoa Física do Ministério da Fazenda (“CPF/MF”) sob o nº 600.741.591-00, residente e domiciliado na Rua do Rayon, n°146, Jardim Esmeralda, Santa Bárbara D’Oeste/SP - CEP: 13454-028, levará a PÚBLICO LEILÃO EXTRAJUDICIAL de modo eletrônico (*On-line*), por meio do site: www.alfaleiloes.com, no dia **24 de Abril de 2024**, **às 14 horas e 30 minutos**, em 1º (primeiro) Leilão com lance mínimo igual ou superior a **R$ 219.523,12**, o imóvel abaixo descrito, com a propriedade consolidada em nome do credor fiduciário, constituído em consonância com o artigo 27, da Lei Federal n° 9.514/1997 e demais disposições aplicáveis à matéria, a propriedade do bem imóvel Matriculado sob o n° 90.211, Registro de Imóveis de Santa Bárbara D’oeste – SP. (Propriedade Consolidada em 16/02/2024, conforme Av. nº 05), na forma do presente edital. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **09 de maio de 2024, às 14 horas e 30 minutos**, no mesmo horário e forma, **para realização do 2°** (**segundo**) **LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 228.732,59**.

Leilão VIP .com.br — BANCO PAN

EDITAL DE LEILÃO ON-LINE

DATA 1º LEILÃO 29/04/24 ÀS 11H - DATA 2º LEILÃO 30/04/24 ÀS 11H

Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCEMA sob nº 12/96, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo atual Credor Fiduciário **BANCO PAN S/A**, inscrito no CNPJ n° 59.285.411/0001-13, detentor dos direitos do crédito objeto da escritura de 21/08/2014, conforme R-4 e AV-7 da matrícula abaixo mencionada, firmado entre Credor e Fiduciante **VALÉRIA BRASILIA LEMES**, inscrita no CPF nº 196.917.218-56, residente e domiciliada na Rua Luverci Pereira de Souza, 450, em Campinas-SP, já qualificados no citado Instrumento, promoverá a venda em 1º ou 2º leilão fiduciário, de modo somente On-line, do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da lei 9.514/97. 1. **Local da realização do leilão:** Os leilões serão realizados exclusivamente pela Internet, através do site www.leilaovip.com.br. 2. **Descrição do imóvel: São Paulo-SP. Bairro Indianópolis**. Avenida Iraí, nº 280, Conjunto nº 110, no 1º pavimento do empreendimento imobiliário comercial denominado Condomínio Solis Office Moema, com as área cobertas edificadas: privativa 36,020m², comum 28,426m², total 64,446m², comum descoberta 8,305m², total (construída + descoberta) 72,751m² e fração ideal no terreno de 0,008435, cabendo-lhe o direito ao uso de 01 vaga indeterminada na garagem do condomínio. Imóvel objeto da matrícula 213.921 do 14º Registro de Imóveis de São Paulo-SP. Observação: Imóvel Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 e parágrafo único da lei 9.514/97. 3. Datas e valores dos leilões: **1°Leilão:** 29/04/2024, às 11:00h **LANCE MÍNIMO:** R$ 1.070.905,77. **2°Leilão:** 30/04/2024, às 11:00h **LANCE MÍNIMO:** R$ 535.452,89 (caso não seja arrematado no 1º leilão). 4. **Condições de pagamento:** À vista, mais a comissão de 5% ao leiloeiro. 5. Condições gerais e de venda: 5.1. Interessados em participar do leilão de modo on-line, cadastrar-se-ão no site **www.leilaovip.com** e se habilitarão, com antecedência de até 1 hora, sendo que os lances on-line se darão exclusivamente através do site, respeitado o lance mínimo e o incremento estabelecido. 5.2. O(s) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do artigo 27 da lei 9.514/97, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição, na forma estabelecida no parágrafo 2ºB do mesmo artigo, devendo apresentar manifestação formal do interesse. Para mais informações - tel.: 0800 717 8888 ou 11-3093-5252. Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho - Leiloeiro Oficial JUCEMA nº 12/96

SUPERBID.NET - 11 4950-9400

SUPERBID EXCHANGE

19/04/2024 A PARTIR DAS 15:45. ID: 249951. Gomes & Almeida. Loc.: SP. Materiais Elétricos, Transformadores, MRO, Peças e Componentes Industriais. **19/04/2024 A PARTIR DAS 16:30.** ID: 249721. GPA. Loc.: RJ. Forno, Ilha De Congelados, Expositor, Exaustor, Portão De Ferro e Outros. **22/04/2024 A PARTIR DAS 9:30.** ID: 247684. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.21549. Loc.: SP. Apto 66m² 1 vaga no Iraí em Suzano/SP - Ocupado. **22/04/2024 A PARTIR DAS 15:00.** ID: 249599. Transportadora N. Sra. Aparecida. Loc.: CE, SP. Pás Carregadeiras e Trator. **22/04/2024 A PARTIR DAS 17:00.** ID: 249855. Empresa Vende. Loc.: SP. Mesas, Cadeiras, Luminárias, Colchões, Poltronas, Racks e Outros. **25/04/2024 A PARTIR DAS 9:00.** ID: 248528. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.21447. Loc.: AL. Casa 160m² na Cidade Universitária em Maceió/AL - Ocupado. **25/04/2024 A PARTIR DAS 13:00.** ID: 248427. Pedreira Rio Verde. Loc.: GO. Escavadeiras, Pás carregadeiras, caminhões, moinho de martelos, Britadores, Peneiras e outros. **25/04/2024 A PARTIR DAS 14:30.** ID: 249310. Container. Loc.: MG. Peças e Componentes Industriais, Peças Automotivas. **25/04/2024 A PARTIR DAS 15:00.** ID: 249343. Cogna. Loc.: GO, MG, MT, PA, PR, RS, SC, SP. Bancadas, Estufas, Extintores, Painéis, Torno CNC.

Tel.: (11) 4950-9400 E-mail: cac@superbid.net - Pregão físico: Rua Sebastião Aniceto de Jesus Lins, n° 1177 Jardim Elisa - Embu das Artes/SP. LEILOEIRO: Alexandre Travassos - JUCESP nº 951.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos lotes e edital do leilão constam no site www.superbid.net.

25/04/2024 A PARTIR DAS 11:00. ID: 249680. Mareli. Loc.: MG. Carregadeira, Empilhadeira, Torres de Iluminação, Compressor de Ar, Grupo Gerador e outros. **25/04/2024 A PARTIR DAS 15:00.** ID: 249716. KHS. Loc.: SP. Máquina de corte, compressor de ar, Empilhadeira manual, Prensa hidráulica e outros.

Tel.: (11) 4950-9400 E-mail: cac@superbid.net - Auditório: R. Henrique Monteiro, 125 - 2º andar - Pinheiros, São Paulo - SP, CEP: 05423-020. LEILOEIRO: Eduardo Sylvio Schanzer - JUCESP nº 452.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos lotes e edital do leilão constam no site www.superbid.net.

DATA RETROATIVA - 10/04/2024 A PARTIR DAS 11:00. ID: 249575. Mapfre Sinistrados. Loc.: SP. Veículos, Motocicletas, Caminhões. **DATA RETROATIVA - 17/04/2024 A PARTIR DAS 11:00.** ID: 250004. Mapfre Sinistrados. Loc.: SP. Veículos, Motocicletas, Caminhões (Sinistrados).

Tel.: (11) 4950-9400 E-mail: cac@superbid.net - Auditório: R. Henrique Monteiro, 125 - 2º andar - Pinheiros, São Paulo - SP, CEP: 05423-020. LEILOEIRA: Maria Beatriz de Barros Santoro Vilela Moraes - JUCESP nº 1.126.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos lotes e edital do leilão constam no site www.superbid.net.

19/04/2024 A PARTIR DAS 12:30. ID: 249795. Banco MB. Loc.: MT. Cavalo Mecânico, Semirreboque Basculante. **19/04/2024 A PARTIR DAS 13:00.** ID: 249302. Elite Distribuidora. Loc.: SP. Peças e Componentes Automotivos. **19/04/2024 A PARTIR DAS 15:00.** ID: 249538. TNT FEDEX. Loc.: AM, BA, CE, DF, ES, GO, MG, PA, PE, PR, RS, SP. Carros, Caminhão e Semirreboque. **22/04/2024 A PARTIR DAS 12:00.** ID: 249688. Eldorado. Loc.: MS. Sistema Quebra Folha Ryeco, Válvulas, Parafuso, Bomba, Eixo, Tudo e outros. **22/04/2024 A PARTIR DAS 13:00.** ID: 249518. Rhodia. Loc.: SP. MRO, Peças e Componentes Industriais. **22/04/2024 A PARTIR DAS 16:00.** ID: 249947. Pepsico. Loc.: BA, CE, RJ, SP. Ford Transit e Caminhões Baú. **22/04/2024 A PARTIR DAS 16:30.** ID: 249690. Oxiteno. Loc.: SP. Empilhadeiras, Balança, Silo, Escada e Televisores. **23/04/2024 A PARTIR DAS 13:00.** ID: 249517. White Martins. Loc.: RS. Chevrolet Montana 2013/2014. **23/04/2024 A PARTIR DAS 15:30.** ID: 249677. Contourglobal. Loc.: PR, SP. Válvulas, Transmissor, Materiais Mecânico, Materiais Turbinas, Etc. **25/04/2024 A PARTIR DAS 14:30.** ID: 249596. Apsen. Loc.: SP. Veículos de Passeio. **25/04/2024 A PARTIR DAS 16:00.** ID: 249592. Saint Gobain. Loc.: DF. Empilhadeira Elétrica, Bateria de Empilhadeira, Carregador de Bateria, Minicarregadeira. **26/04/2024 A PARTIR DAS 11:00.** ID: 249160. Veolia. Loc.: SC, SP. Veículos, MRO, Peças e Componentes Industriais. **26/04/2024 A PARTIR DAS 11:30.** ID: 249290. Cal Viva. Loc.: CE. Moinhos Ultrafinos Poittemill. **26/04/2024 A PARTIR DAS 13:00.** ID: 248964. Copacol. Loc.: PR. Cavalos Mecânicos, Caminhões, Maquinas de Pré Limpeza. **26/04/2024 A PARTIR DAS 16:00.** ID: 249331. Acelen. Loc.: BA. Ambulância Sprinter e Guindaste.

Tel.: (11) 4950-9400 E-mail: cac@superbid.net - Pregão físico: Rua Coronel Ramalho, n° 113 - Centro - Guararema/SP. LEILOEIRO: Renato Schlobach Moyses - JUCESP nº 654.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos lotes e edital do leilão constam no site www.superbid.net.

Leilão VIP .com.br

EDITAL DE LEILÃO ON-LINE

DATA 1º LEILÃO 29/04/24 ÀS 11H - DATA 2º LEILÃO 30/04/24 ÀS 11H

Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCEMA sob nº 12/96, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo atual Credor Fiduciário **BANCO PAN S/A**, inscrito no CNPJ n° 59.285.411/0001-13, detentor dos direitos do crédito objeto do instrumento particular de 08/09/2011, conforme R-4 e AV-7 da matrícula abaixo mencionada, firmado entre Credor e Fiduciante **RUBENS TROVO FILHO**, inscrito no CPF nº 275.872.098-16, residente e domiciliado na Rua Irani, 92, Vila Brasilina, em São Paulo-SP, já qualificados no citado Instrumento, promoverá a venda em 1º ou 2º leilão fiduciário, de modo somente On-line, do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da lei 9.514/97. 1. **Local da realização do leilão:** Os leilões serão realizados exclusivamente pela Internet, através do site www.leilaovip.com.br. 2. **Descrição do imóvel: São Paulo-SP. Bairro Saúde**. Rua Nossa Senhora das Mercês, nºs 865 e 889, Apartamento nº 13, no 1º pavimento tipo, Bloco B, do Conjunto Residencial Be Happy, com as áreas: privativa de 61,19m², comum de divisão: não proporcional de 8,40m², proporcional 42,83m², total 112,42m²; fração ideal de 0,4127%, cabendo-lhe uma vaga indeterminada na garagem coletiva localizada nos subsolos, com auxílio de manobrista. Imóvel objeto da matrícula 203.265 do 14º Registro de Imóveis de São Paulo-SP. Observação: Imóvel Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 e parágrafo único da lei 9.514/97. 3. **Datas e valores dos leilões: 1°Leilão:** 29/04/2024, às 11:00h **LANCE MÍNIMO:** R$ 599.983,45. **2°Leilão:** 30/04/2024, às 11:00h **LANCE MÍNIMO:** R$ 361.270,24 (caso não seja arrematado no 1º leilão). 4. **Condições de pagamento:** À vista, mais a comissão de 5% ao leiloeiro. 5. Condições gerais e de venda: 5.1 Interessados em participar do leilão de modo on-line, cadastrar-se-ão no site **www.leilaovip.com** e se habilitarão, com antecedência de até 1 hora, sendo que os lances on-line se darão exclusivamente através do site, respeitado o lance mínimo e o incremento estabelecido. 5.2. O(s) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do artigo 27 da lei 9.514/97, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição, na forma estabelecida no parágrafo 2ºB do mesmo artigo, devendo apresentar manifestação formal do interesse. Para mais informações - tel.: 0800 717 8888 ou 11-3093-5252. Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho - Leiloeiro Oficial JUCEMA nº 12/96

SUPERBID.NET - 11 4950-9400

SUPERBID EXCHANGE

ERRATA: DATA: 07/12/2022. A PARTIR DAS: 11:00h. Leilão: 224889. LOTE: 25254. LOC.: Suzano/SP. DADOS DO LOTE: MITSUBISHI PAJERO TR4 FL 2WD HP 2.0 (SINISTRADO MÉDIA MONTA). CHASSI: 93XFRH72WDCC73686. ANO FAB/MODELO: 2012/2013. PLACA: EXZ6E45.

Tel.: (11) 4950-9400 E-mail: cac@superbid.net - Auditório: R. Henrique Monteiro, 125 - 2º andar - Pinheiros, São Paulo - SP, CEP: 05423-020. LEILOEIRA: Maria Beatriz de Barros Santoro Vilela Moraes - JUCESP nº 1.126.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos lotes e edital do leilão constam no site www.superbid.net.

LEILÃO ONLINE | CASA EM PIRACAIA/SP

Participe em pestanaleiloes.com.br

Sicredi

Liliamar Pestana Gomes, Leiloeira Oficial, JUCISRS 168/00, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizada pela Credora Fiduciária – COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO FRONTEIRAS DO PARANÁ, SANTA CATARINA E SÃO PAULO – SICREDI FRONTEIRAS PR/SC/SP, cooperativa de crédito mútuo, inscrita no CNPJ/MF sob nº 82.527.557/0001-40, promoverá, na forma da Lei 9.514/97, nas datas de 02/05/24 (1º leilão) e 09/05/24 (2º leilão), ambas às 8h45, o leilão do imóvel: **Lote 1 - Piracaia/SP.** Lot. Jardim Santos Reis. Bairro Cachoeira. Rua Mato Grosso, 45 (Lts. 01, 02, 03, 04, 05 e 14 da Qd. K). Casa. Áreas totais: constr. 1.847,53m² (cadastro imobiliário: 2.149,84m²) e terr. 4.800,00m². Mat. 15.188 do RI local. Obs.: Imóvel com acesso também pela Av. Caetano Carvalho Brandão “Tete Brandão”. Regularizações e encargos perante os órgãos competentes de eventuais divergências da área construída e da numeração predial (in loco: 125), correrão por conta do(a) comprador(a). Caberá ao(à) comprador(a), ainda, providenciar no cancelamento do gravame assentado na AV.15 (penhora) da precitada matrícula, bem como verificar a real destinação do imóvel, se comercial e/ou residencial. Ocupada. (AF). **Lance mínimo: 1º Leilão R$ 9.941,145,17. 2º Leilão R$ 4.970.572,58** (caso não seja arrematado no 1º leilão). **COND. DE PGTO.:** à vista, mais comissão de 5% à Leiloeira. **DA PARTICIPAÇÃO ON-LINE:** mediante cadastro prévio no site da Leiloeira. **OBS.:** O Fiduciante possui direito de preferência de compra, nos termos da lei.

Consulte condições de Venda e Pagamento em pestanaleiloes.com.br | **51 3535.1000**

Leilão Online

Edital de leilão - 1) leiloeira oficial: Ana Clara de Mello e Silva, JUCESP n° 716. 2) Comitente: Ateliê Thiago Ramasco, na cidade de Campinas, estado de São Paulo. Rua Major Sólon, 169 Centro CEP 13015095 inscrita no CNPJ / Me CNPJ 18.700.220.0001.93. 3) Os leilões serão realizados **online**, através do site: www.anaclaraleiloes.lel.br, **nos dias 23 e 24/04/2024, terça e quarta-feira às 19h** 4) Condições para participar do leilão: os interessados devem preencher o cadastro no site: www.anaclaraleiloes.lel.br. estar com 18 anos completos, estar de acordo com este Edital e também com a condição de venda, além de estarem com seu CPF/CNPJ em situação regular junto à Receita Federal. 5) Bens: **leilão 375 lotes na terça e 375 lotes na quarta-feira,** sendo: lotes de decoração, arte, antiguidades, canetas, joias, relógios, tapetes, pradarias, cristais, quadros, móveis, pedras preciosas - As fotos e descrições dos bens (incluindo, material, cores, modelo, data da manufatura, medidas, etc) divulgadas no site: www.anaclaraleiloes.lel.br. Os bens serão vendidos no estado de conservação em que se encontram. 6) Visitação com agendamento via whatsapp (19) 97408-0251 ou poderão ser vistos pelo site. Lances: será vendido pelo valor maior oferecido pelos interessados. Condições Gerais: as demais regras e condições do leilão estão disponíveis no portal www.anaclaraleiloes.lel.br e deverão ser aceitas pelo interessado em participar do leilão. Acesse: www.anaclaraleiloes.lel.br

Audiência à parte, a TV como um todo está produzindo muito mais

Sobre medição de audiência na TV, não existem termos de comparação entre o que existiu no passado e o que hoje é apresentado nos relatórios de aferição, diários ou mensais.
A evolução observada, desde que só existiam os canais da TV aberta comparada ao que é oferecido nos dias atuais, foi muito grande, o que torna impossível qualquer tipo de confrontação.
Considerando tudo o que veio a existir, desde a chegada da TV paga até o streaming, que também passaram a ter seus serviços avaliados, foram inúmeras as acomodações das leituras.
Hoje é tudo diferente, numérica e percentualmente, do que existiu há 20, 30 anos.
É claro que essas inclusões e as mudanças observadas, num primeiro momento, pegaram a todos de surpresa porque não houve um briefing da Kantar, para um cenário que só agora parece estabilizado e mais ajustado.
E o que se atesta é que, pelo menos no caso da TV convencional e em relação ao passado, há um interesse de maneira geral e muito maior em se investir nas suas produções e grades de programação, algo que antes só se resumia a uma ou duas delas.

TV Tudo

Em cima disso. Quase todos os dias existem cobranças, porque os números de audiência dos programas do SBT, especialmente das recentes estreias, ainda não são os ideais. Mas espera um pouco. Isso não acontece da noite para o dia e, se bobear, tem gente nesse Brasilzão que nem sabe dessas novidades. Mexer com o hábito das pessoas leva tempo, daí ser necessário agir com muita calma e determinação.

Mas vamos supor. Do que já tem no ar, é possível fazer algumas avaliações, entre elas, a necessidade de reduzir o tempo do "Chega Mais", instalado nas manhãs. Pelo que foi apresentado até aqui, não tem programa para tanto horário. Os três apresentadores são muito bons, mas até para eles, percebe-se, que está ficando pesado. Quanto ao mais, é preciso ter calma, porque o SBT perdeu muito tempo parado no box.

Sem teatro. Assim como aconteceu com os Estúdios da Vera Cruz, em São Bernardo do Campo, Band está em vias de devolver o Teatro Itália ao Circolo Italiano. Para todos os efeitos, já é uma decisão estabelecida.

Pé atrás. Essa nota, relativa à devolução do Teatro Itália, só não pode ser cravada ainda, porque uma reunião entre as partes ficou de acontecer na tarde desta sexta-feira. Pelo sim, pelo não, a última gravação do "Programa do João" naquele local está marcada para o próximo dia 30.

Sábado no parque. Amanhã, sábado, Renato e Cristiane Cardoso vão apresentar o programa "The Love School", ao vivo, 12h na Record, direto do Parque Villa-Lobos. O evento vai receber o nome de "Caminhada do Amor".

Homenagens. Hoje, dia em que se completam 10 anos da morte de Luciano do Valle, o "Jogo Aberto" vai resgatar algumas das suas narrações inesquecíveis e a importância dele para o esporte brasileiro. No "Jornal da Band", também, uma matéria especial.

Beja. Lumiar, em Nova Friburgo, conhecida por suas cachoeiras, recebe pessoal da Max, entre técnica e elenco, para gravações de "Dona Beja". Os trabalhos da novela também prosseguem em estúdio.

Lição que fica. Sobre toda confusão da Série B, a transmissão dos seus jogos, vamos combinar que nada disso estaria acontecendo se o assunto fosse conduzido por profissionais do mercado. E não amadores. A CBF chamou essa responsabilidade para ela e olha o que deu. Todos têm mais é que pedir desculpas pela vergonha que continuam passando.

Inconsequência. Ainda sobre a questão dos direitos da Série B e por razões que, no fim, ninguém acabou sabendo quais foram, exatamente no ano passado a empresa IMG elaborou e apresentou um projeto dos mais interessantes para os anos de 2023 e 2024. Só que não foi aprovado. Prevaleceu a opção pela baderna.

Magal. Confirmado para 30 de maio o lançamento do filme "Meu Sangue Ferve Por Você", sobre os encontros e desencontros da história de amor entre Sidney Magal e Magali. Além de Filipe Bragança e Giovana Cordeiro nos papéis principais, o elenco ainda tem Caco Ciocler, Emanuelle Araújo, Julia Konrad e Sidney Kuanza.

RAPHAEL DIAS

BATE REBATE

• Paula Pequeno, bicampeã olímpica com a seleção de vôlei, vai integrar o time de comentaristas da Globo nos Jogos Olímpicos de Paris.
• Luís Ricardo também dá depoimento para o documentário de Silvio Santos.
• O "Canal Livre", domingo, na Band, vai receber Ricardo Kotscho e Oscar Pilagallo para falar dos 40 anos do movimento das Diretas Já.
• Regiane Alves cancelou a apresentação da peça "Nosso Irmão", nesta sexta-feira, em Limeira, porque o ator e iluminador Vini Hidekiestá com dengue.
• Começaram as gravações do "Papo Cruzado", um talk-show sobre o universo da luta, com Kèfera e Fabrício Werdum como apresentadores.

Quadrinhos

Oi! O Tucano Ecologista

Scriptah

Turma do Oi!

(C) Fernando Rebouças - www.oiarte.com

CAÇA-PALAVRA

www.coquetel.com.br © Revistas COQUETEL

Procure e marque, no diagrama de letras, as palavras em destaque no texto.

O guaraná

ILUSTRAÇÃO: LUIZMAR LANES

De **CASCA** vermelha, **POLPA** branca e aparência similar à da pitanga, o guaraná é uma **FRUTA** típica da região **AMAZÔNICA** brasileira, e também encontrada na **VENEZUELA**. Seu arbusto, chamado guaranazeiro, pode chegar a 10 metros de altura e se adapta bem a climas **ÚMIDOS** e quentes, com **TEMPERATURA** média de 26 graus. Com grande teor de **CAFEÍNA** (superior ao do café), o ~~**GUARANÁ**~~ tem o poder de reduzir a **FADIGA** física e mental e aumentar a capacidade de **RACIOCÍNIO**. Graças a essa propriedade **ESTIMULANTE**, a fruta é muito usada na preparação de **XAROPES**, barras, suplementos, pós e **REFRIGERANTES**, e também pela indústria **FARMACÊUTICA**. Além de conferir **ENERGIA**, o guaraná tem ação **DIURÉTICA** e auxilia no combate a cólicas e enxaquecas. No Brasil, o estado com maior **PRODUÇÃO** de guaraná é a **BAHIA**, onde o **CULTIVO** da fruta tem grande importância socioeconômica.

L	E	D	A	I	H	A	B	A	A	F
D	L	R	T	G	T	D	T	T	F	R
N	A	M	A	Z	O	N	I	C	A	B
F	L	F	R	H	T	G	B	Y	L	F
M	E	D	L	C	U	L	T	I	V	O
B	U	N	S	O	D	I	M	U	Y	F
S	Z	T	D	C	C	T	T	L	R	N
M	E	M	C	A	F	E	I	N	A	G
R	N	D	L	T	F	T	F	G	D	T
T	E	M	P	E	R	A	T	U	R	A
T	V	C	T	C	Y	C	T	D	N	C
D	T	E	E	P	O	L	P	A	N	F
A	H	C	B	Y	L	L	T	R	F	R
H	A	C	I	T	E	R	U	I	D	L
G	I	T	T	M	T	H	D	H	R	N
S	G	R	R	D	O	T	E	T	A	R
C	R	R	E	D	I	Y	S	R	C	R
Y	E	F	F	R	N	F	T	L	S	S
Y	N	F	R	L	I	M	I	N	A	F
N	E	T	I	Y	C	F	M	T	C	A
F	N	T	G	F	O	F	U	L	T	R
A	R	E	E	D	I	T	L	L	X	M
P	C	C	R	L	C	F	A	B	A	A
R	Y	O	A	T	A	D	N	N	R	C
O	T	T	N	A	R	D	T	L	O	E
D	T	F	T	D	D	H	E	E	P	U
U	N	R	E	R	F	D	T	D	E	T
Ç	F	U	S	R	A	H	L	N	S	I
Ã	G	T	R	D	D	D	R	B	T	C
O	E	A	B	D	I	F	B	A	R	A
C	D	H	D	B	G	F	H	D	R	N
Y	H	T	A	N	A	R	A	U	G	C

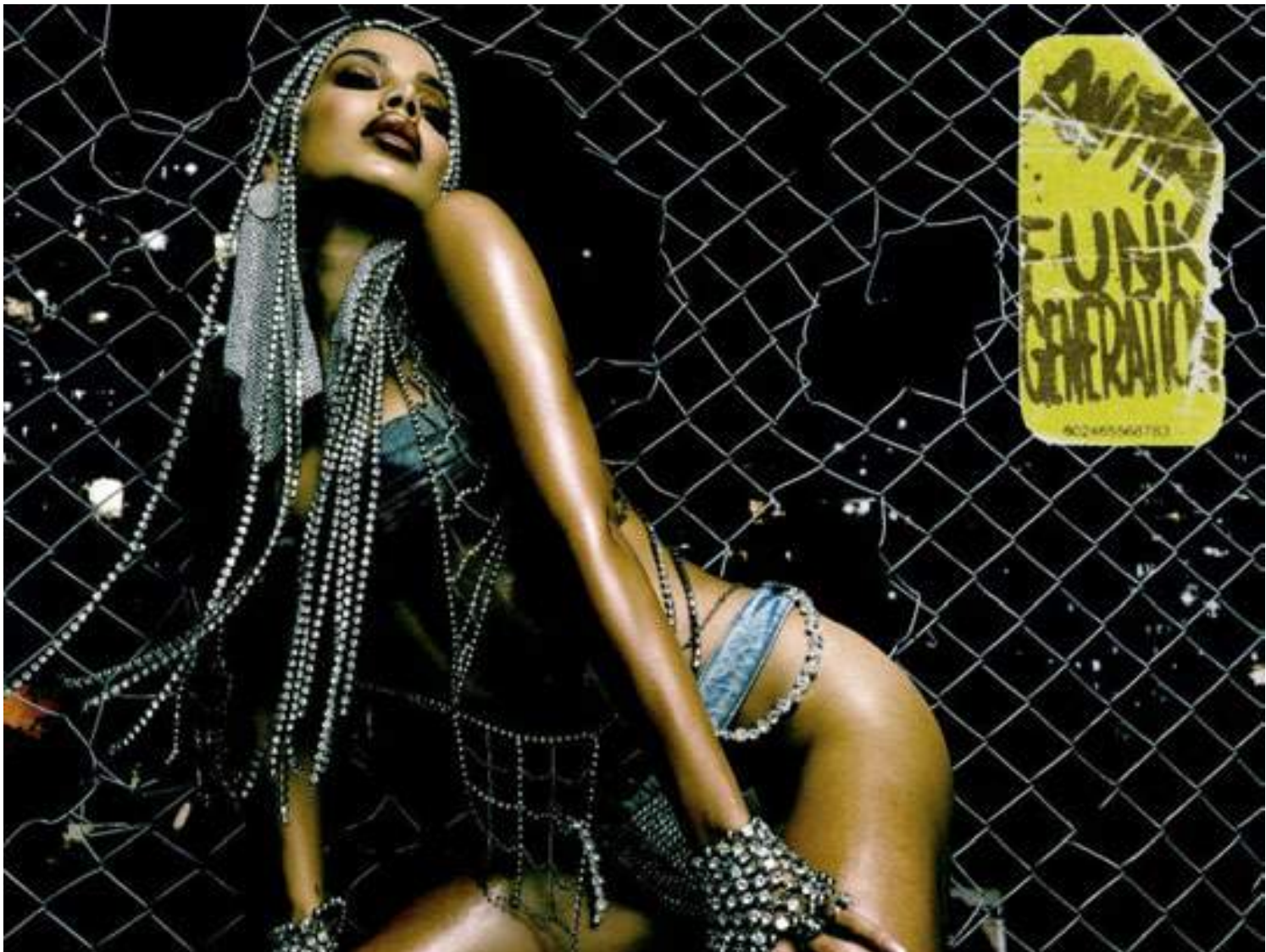
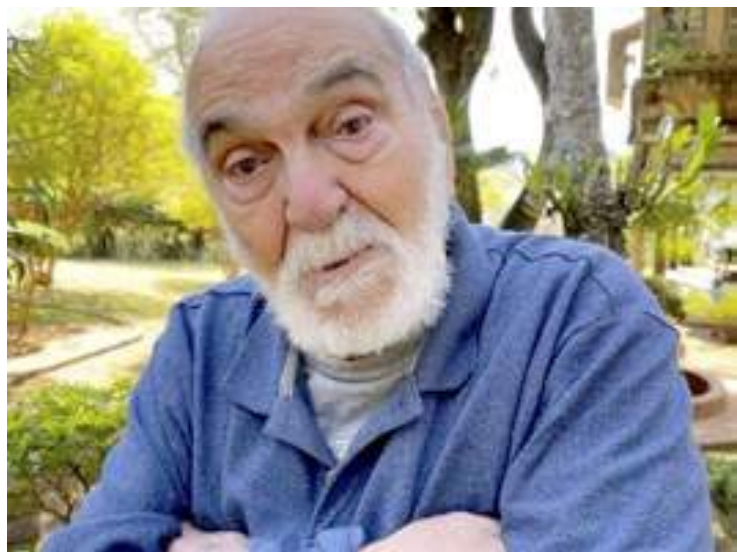
21

Solução

CAPA DE NOVO ÁLBUM
Anitta retoma estética funk

Com pedrarias, jeans, e muito brilho, cantora traz de volta a estética funk em seu sexto álbum, que será lançado dia 26 de abril

REPRODUÇÃO/INSTAGRAM

Enquanto se prepara para o lançamento de seu sexto álbum de estúdio, "Funk Generation", Anitta divulgou a capa do novo trabalho nesta quarta-feira (17), em que aparece vestindo peças curtas jeans e muitos acessórios com pedras e brilhos, inclusive uma peça de cabeça com tiras longas de pedras. O novo disco chega às plataformas no dia 26 de abril, à 1h. "Funk Generation é um álbum em que celebro minhas raízes. É onde expresso o poder do funk carioca em cada faixa -batidas únicas, dançantes e sensuais. É um ritmo nascido nas favelas, onde cresci, que exala resistência e arte em todas as comunidades", escreveu a cantora nas redes sociais..

REPRODUÇÃO/INSTAGRAM

1º episódio de 'Tributo'

Aos 94 anos de idade e mais de 70 de profissão, Lima Duarte é o entrevistado do primeiro episódio de "Tributo", que vai ao ar nesta sexta-feira (19) na Globo. O ator, que trabalha na televisão brasileira desde o primeiro dia de sua inauguração, falou sobre sua relação com a telinha e com os telespectadores. "Sou um cara que trabalhou muito, desde o primeiro dia de televisão, e até hoje está por aí fazendo umas caretas, em comunhão com o povo. Quero ser lembrado como um velho amigo que vem todas as noites contar, viver e ouvir histórias".

Wagner quebra nariz de instrutor do Bope

São 17 anos desde que interpretou o Capitão Nascimento em "Tropa de Elite" e outro inúmeros filmes de sucesso, mas Wagner Moura continua falando sobre os personagem do longa do diretor José Padilha. O ator contou uma curiosidade dos bastidores das gravações. Faixa roxa em Jiu Jitsu, ele quebrou o nariz de um policial. "Era uma preparação sinistra e eu quebrei o nariz de um cara do Bope. Foi louco, porque o cara ficava me provocando no treinamento. E aí teve uma hora que ele falou uma coisa lá do meu filho e eu quebrei o nariz dele", contou Moura em entrevista ao podcast Podpah, nesta terça-feira (16)

AGNEWS

REPRODUÇÃO/INSTAGRAM

After secreto

Yasmin Brunet reuniu alguns ex-participantes do BBB 24 (Globo) em um after secreto e posou ao lado de Rodriguinho. A empresária apareceu ao lado do artista e descartou inimizade. "Ele veio! A paz está selada". Durante o reality, Rodriguinho e Nizam criticaram o corpo de Yasmin. Ao ser eliminada, Yasmin assistiu ao momento.

REPRODUÇÃO/INSTAGRAM

Livro

Décimo eliminado do BBB 24 com 78,23% dos votos no final de fevereiro, Rodriguinho esperou o fim do reality para anunciar que vai lançar um livro contando a experiência que viveu no programa. "Fora da Caixa - Um Novo Ciclo" é o nome da publicação, um tipo de diário que o cantor abre para os seguidores relatando os seus erros e acertos os certos em quase dois meses na atração.

Curtas

DIVULGAÇÃO

ALTA. A escritora Roseana Murray, atacada por pit-bulls no último dia 5, teve alta do Hospital Estadual Alberto Torres, no Rio de Janeiro, nesta quinta-feira (18). Ela ficou internada por 13 dias e perdeu um braço e uma das orelhas. Ao sair da unidade hospitalar, a escritora foi ovacionada e aplaudida pela equipe médica. Roseana trocou os curativos antes de deixar o hospital e deve retornar à unidade na próxima terça-feira para uma avaliação dos cirurgiões.

DESABAFO. Fabio Assunção usou as redes sociais, nesta quinta-feira (18), para desabafar sobre a saudade que sente da filha caçula, Alana Ayo, que está prestes a completar três anos no final do mês. Sem entrar em detalhes sobre os motivos, o ator revelou que já passaram sete meses desde que viu a pequena, fruto de seu antigo casamento com a atriz Ana Verena.

REPRODUÇÃO/INSTAGRAM

DEU À LUZ. A atriz Fernanda Paes Leme deu à luz Pilar, sua primeira filha com Victor Sampaio. O anúncio foi feito ao site Hugo Gloss, e o casal divulgou as primeiras imagens da primogênita ao jornalista. Pilar nasceu na quarta-feira (17), com 50 cm e 3,325 kg. Fernanda e Victor estão noivos desde junho de 2022 e anunciaram a gravidez de Pilar em outubro do ano passado.

Frase

REPRODUÇÃO/TV GLOBO

"Acredito que está resolvido o que a gente viveu".

Matteus, atual vice-campeão do BBB 24, sobre conversa com Deniziane.

SEGUNDO PRATES

Tomaz Silva/ Agência Brasil

Garantia foi dada pelo presidente Jean Paul Prates

Petrobras não discutirá dividendos nesta sexta

O presidente da Petrobras, Jean Paul Prates, afirmou nesta quinta-feira que a proposta de distribuição de dividendos extraordinários da diretoria da empresa está respaldada pelos números, mas que a decisão final sobre o valor distribuído será tomada pelo governo.

O tema, porém, não está na pauta da próxima reunião do conselho de administração da companhia, agendada para esta sexta-feira (19). De todo modo, pode ser levado pelo governo diretamente à assembleia de acionistas no dia 25 de abril.

A diretoria da Petrobras sugeriu a distribuição de 50% dos R$ 43 bilhões de lucro adicional que a companhia teve em 2024 sob a forma de dividendos extraordinários, mas a proposta foi rejeitada por conselheiros representantes do governo.

A retenção do valor deu início a um processo de fritura de Prates, que se intensificou no início do mês, mas perdeu força nos últimos dias, garantindo a sobrevida do executivo no comando da estatal.

Na semana passada, os ministérios da Casa Civil e de Minas e Energia recuaram e passaram a apoiar a distribuição de parte do valor, que é defendida pelo ministério da Fazenda.

A diretoria da Petrobras já tomou uma decisão e a proposta está respaldada", afirmou Prates. "Agora o governo vai orientar o conselho [sobre eventual mudança de posicionamento]".

O conselho de administração da Petrobras se reúne no próximo dia 19, mas o assunto não está na pauta. O governo pode levar uma nova proposta de dividendos diretamente a assembleia de acionistas, que é responsável por definir a destinação dos lucros.

O presidente da Petrobras evitou comentar notícias sobre sua demissão, dizendo que não fala sobre especulações.

Prates participou do lançamento do Mapa de Estaleiros do Brasil, organizado pelo IBP (Instituto Brasileiro do Petróleo e Gás). O mapa traz um raio-x da indústria naval brasileira, que passou por profunda crise nos últimos anos.

Em seu discurso, ele defendeu a contratação de embarcações no país, a retomada de obras paralisadas após a Operação Lava Jato e a reabertura de unidades de fertilizantes da estatal fechadas no governo Jair Bolsonaro.

A retomada das obras nos estaleiros é uma promessa de campanha do presidente Lula e a demora nas contratações tem sido um dos focos de crítica de aliados do governo sobre Prates.

"Infelizmente, o país viveu um debate extremamente polarizado sobre isso [contratações em estaleiros locais]. E isso é péssimo, porque nenhum dos dois lados tem 100% de razão", disse.

Ele afirmou que não só o Brasil, mas outros países fomentam políticas para ter "uma indústria naval forte, que empregue pessoas no seu território, de forma legítima, sem nenhum sentimento de culpa".

Prates apresentou a demanda da Petrobras para o setor, que inclui módulos de plataformas de produção de petróleo, desmantelamento de plataformas antigas e a construção de navios e embarcações de apoio à produção.

A companhia já lançou licitação para 12 barcos de apoio e planeja licitar mais 10 ainda este ano. Outros 11 serão necessários até 2030. Ao todo, são previstos investimentos de US$ 2,5 bilhões, com a geração de 28 mil empregos.

Espera lançar ainda em 2024 licitação para quatro navios para o transporte de combustíveis. Para 2025, estão previstas licitações para mais quatro e outros oitos navios de gás de cozinha.

O presidente da Petrobras defendeu as contratações no país, mas disse que é preciso um plano de governo para incentivar a competitividade da indústria nacional.

"Precisamos nos juntar a um programa trilateral com governo, instituições financeiras e FMM [Fundo de Marinha Mercante] para que todos participem do processo de financiamento", afirmou.

Prates defendeu também a retomada de obras de refino paralisadas pela Lava Jato, como a Refinaria Abreu e Lima e o antigo Comperj (Complexo Petroquímico do Rio de Janeiro).

"Temos que terminar, vamos retomar uma por uma. Vai virar o que? Elefante branco, com 80% concluído, com essa planta de fertilizantes do Mato Grosso do Sul? Se for viável, faremos."

Nesta quinta, a Petrobras anunciou a retomada das operações da fábrica de fertilizantes do Paraná, que foram suspensas no governo Jair Bolsonaro (PL). **(FP)**

Auxílio moradia custaria até R$ 33,6 bi

GASTOS. O grupo integrado por especialistas em economia e políticas públicas da corte avaliou o impacto

Jorge Araujo/Fotos Públicas

Pessoas em situação de rua aumentaram na Baixada e no País durante os últimos anos

A criação de um auxílio moradia de R$ 500 mensais para pessoas em situação de rua no país custaria até R$ 33,6 bilhões por ano aos cofres públicos, segundo cálculo do STF.

O estudo foi apresentado nesta quarta (17), a pedido do ministro Edson Fachin, dentro de uma ação chamada mandado de injunção, da qual é relator.

Este tipo de ação, que foi apresentada pela DPU, é usada quando a parte no processo quer fazer valer os direitos previstos na Constituição que precisam de lei ou norma específica. Neste caso, o direito do acesso à moradia.

O grupo integrado por especialistas em economia e políticas públicas da corte avaliou o impacto em quatro cenários, que variam de R$ 1,4 bilhão a R$ 33,6 bilhões, dependendo do dado utilizado de demanda por moradia permanente no Brasil.

"Não obstante tal diferença, observa-se, nos quatro cenários, o grande impacto financeiro em termos absolutos e em termos relativos quando comparado a outras políticas públicas voltadas para a população economicamente vulnerabilizada", diz a nota.

A defensoria alegou, em seu pedido ao STF, que não há regulamentação do direito à moradia para pessoas em situação de rua no país.

Já as presidências do Senado e da Câmara disseram que já há "farto arcabouço normativo" para garantir o direito à moradia e que o Congresso Nacional tem exercido o seu papel.

Em abril do ano passado, o então procurador-geral da República, Augusto Aras, também se manifestou para que o pedido fosse indeferido, por já ser tema de legislação infraconstitucional (fora da Constituição).

Aras afirmou à época que programas, como a Casa Verde e Amarela e o Minha Casa, Minha Vida, já tratam do tema, com prioridade para pessoas em situação de risco e vulnerabilidade

O ex-PGR argumentou que a maior ou menor disponibilidade de recursos a cada ano é também matéria de deliberação legislativa, via aprovação da lei orçamentária anual.

Afirmou ainda que, se o intuito é questionar a efetividade do arcabouço normativo e das políticas públicas adotadas, o mandado de injunção seria um tipo de processo inadequado.

Após as informações prestadas pela AGU e pela PGR, Fachin pediu que a defensoria esclarecesse se as leis e os atos normativos mencionados nas manifestações suprem a demanda.

A DPU sustentou que as normas são insuficientes. Para a defesa, os benefícios atuais têm temporalidade pré definida e filas de espera. Além disso, o futuro da construção de unidades habitacionais é incerto ou depende de disponibilidade orçamentária.

Por isso, sustentou que a única solução imediata e permanente para resolver o problema da moradia seria o pagamento mensal de um valor, "pois outra solução representaria o adiamento do exercício do direito".

A defensoria usou como base do pedido uma ação específica de uma pessoa em situação de rua, em Porto Alegre (RS), sob alegação de não ter renda para moradia digna.

Nesse caso, a DPU pediu aos presidentes da República e do Congresso Nacional e às outras esferas da administração informações sobre uma alternativa célere para o problema.

A esfera municipal respondeu que tem "uma extensa dívida social" com famílias inclusas em seus projetos, centenas em aluguel social, com 60 mil famílias inscritas que aguardam atendimento habitacional definitivo.

Já o estado informou que as pessoas em vulnerabilidade social não estão amparadas na Lei Estadual do Aluguel Social e que há insuficiência de recursos para atender a demanda.

A União, por sua vez, disse que a principal forma de atendimento às famílias de baixa renda está na produção e aquisição habitacional subsidiada, mencionando o Programa Casa Verde e Amarela, mas citando restrições orçamentárias. **(FP)**

Fique ligado

De 48 estaleiros, 15 estão desativados ou sem demanda

Levantamento feito pelo Instituto Brasileiro do Petróleo (IBP), lançado nesta quinta-feira (18), mapeou 48 estaleiros brasileiros. A constatação é que pelo menos seis estão desativados e nove estão ativos, mas atualmente não têm demanda de projetos navais.

Entre os estaleiros ativos, mas sem demanda atualmente, estão os dois maiores do país: Enseada, na Bahia, e o Atlântico Sul, em Pernambuco.

Entre os estaleiros ativos, mas sem demanda atualmente, estão os dois maiores do país: Enseada, na Bahia, e o Atlântico Sul, em Pernambuco

Juntos, os dois têm capacidade para processar mais de 200 mil toneladas de aço por ano, ou seja, 40% da capacidade instalada na indústria naval brasileira.

Outro estaleiro de grande porte que está sem demanda é o QGI, no Rio Grande do Norte. Outro, o Brasa, no Rio de Janeiro, encontra-se desativado, segundo o IBP.

A Petrobras participou da produção do levantamento. Segundo o presidente da estatal, Jean Paul Prates, a empresa, sendo a principal operadora petrolífera no país, tem uma responsabilidade como o pilar principal da demanda naval no Brasil.

"[A indústria naval] Ela não é uma indústria antiquada, superada. Ela tem ciclos novos, que se renovam. [Além do petróleo] vamos continuar precisando de barcos de apoio para as usinas eólicas offshore, para transporte de passageiros, logística", disse Prates. "Temos que deixar de colocar esse rótulo de que resgatar essa indústria é coisa antiquada, com cheiro de mofo."

O mapeamento mostra que cinco estaleiros atendem a projetos da Petrobras, inclusive quatro dos 13 grandes mapeados pelo levantamento. Prates citou como exemplo a produção de módulos das plataformas P78, P80 e P83, na Brasfels, no Rio de Janeiro; da P79, no EBR, no Rio Grande do Sul; e da P82, no Jurong Aracruz, no Espírito Santo.

"Temos expectativas para a construção, em breve, da P84 e da P85. Essas [junto com a P82 e P83] são as maiores já construídas pela Petrobras com [capacidade de produção de] 225 mil barris/dia", disse o presidente da estatal.

Segundo ele, há ainda projetos de embarcações de apoio que serão contratadas em breve pela Petrobras. Somente este ano, serão 34 contratações, sendo 24 já anunciadas neste mês. Dez serão anunciadas até o fim do ano. **(AB)**

Geraldo Falcão/Petrobras

O mapeamento mostra que cinco estaleiros atendem a projetos da Petrobras, inclusive quatro dos 13 grandes mapeados pelo levantamento

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL – ONLINE no site www.hisaleiloes.com.br. Leilão público – 19/04/2024 às 11h00. O leilão será realizado pela Leiloeira Oficial TATIANA HISA SATO, Jucesp 817, para a venda dos seguintes lotes, conforme condições estabelecidas no Edital: Lote 01: Vestuário Infantil, Lote 02: Vestuário Feminino - Tamanho P, Lote 03: Vestuário Feminino - Tamanho P | Único, Lote 04: Vestuário Feminino - Tamanho M, Lote 05: Vestuário Feminino - Tamanhos Variados, Lote 06: Vestuário Feminino - Tamanho GG| GG2 | GG3, Lote 07: Vestuário Masculino - Tamanho P, Lote 10: Vestuário Masculino - Tamanho G. O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão da leiloeira e arcará com todas as despesas cartorárias, escritura pública, imposto de transmissão, foro, laudêmio, emolumentos cartorários, registros, averbações e todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação nos termos do edital. **Maiores informações no escritório da leiloeira telefone (11) 9 4886-0334 e/ou através do edital completo disponível no site da leiloeira (www.hisaleiloes.com.br) ou pelo e-mail leilão @hisaleiloes.com.br.**

EDITAL Nº 0712/P0060-A DE 1º e 2º LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL - Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75, Fundação – São Caetano do Sul/SP e online no site www.satoleiloes.com.br. TATIANA HISA SATO, Leiloeira Oficial – mat. Jucesp nº 817, autorizada por **SP-03 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA – "Em Recuperação Judicial" – CNPJ 11.159.646/0001-32,** venderá em 1º e 2º Leilão Público Extrajudicial – art.26, 27 e § da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o **IMÓVEL:** Terreno constituído pelo lote nº 12 da quadra nº 07, do loteamento Sítio Velloso, em Carapicuíba/SP, com uma área de 140m². **MATRÍCULA 4.831 – Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Carapicuíba/SP. 1º LEILÃO 06/05/2024 às 11:00 - VALOR: R$ 284.721,60. 2º LEILÃO 07/05/2024 às 11:00 - VALOR: R$ 440.329,50.** Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira; emissão de matrícula, certidões (inclusive das Credoras) para lavratura e registro da escritura; ITBI e despesas com escritura/registro; despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda ad corpus. **Consolidação da Propriedade em 02/04/2024 Os Fiduciantes** - CALMON GONÇALVES RODRIGUES – CPF 370.798.098-78 e RICARDO GONÇALVES RODRIGUES – CPF 312.196.518-26 – comunicado das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Sato Leilões - www.satoleiloes.com.br | (11) 4223-4343. Desta forma, ficam os devedores fiduciantes intimados por meio deste edital público, sem prejuízo das intimações pessoais negativas ou positivas.

EDITAL Nº R12/ P0013-A DE 1º e 2º LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL - Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75, Fundação – São Caetano do Sul/SP e online no site www.satoleiloes.com.br. **TATIANA HISA SATO,** Leiloeira Oficial – mat. Jucesp nº 817, autorizada por **COMPANHIA CACIQUE DE CAFÉ SOLÚVEL – CNPJ nº 78.588.415/0001-15 e FLECHE PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA. – EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL – CNPJ nº 09.074.306/0001-67,** venderá em 1º e 2º Leilão Público Extrajudicial – art.26, 27 e § da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o **IMÓVEL:** Lote 12 da quadra R do loteamento Residencial Campos do Conde II, em Paulínia/SP, com área de 316,22m². **MATRÍCULA 18.290 – 4º Oficial de Registro de Imóveis de Campinas/SP. 1º LEILÃO 06/05/2024 às 10:30 - VALOR: R$ 282.961,41. 2º LEILÃO 07/05/2024 às 10:30 - VALOR: R$ 404.700,91.** Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira; emissão de matrícula, certidões (inclusive das Credoras) para lavratura e registro da escritura; ITBI e despesas com escritura/registro; despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda ad corpus. **Consolidação da Propriedade em 01/04/2024. Os Fiduciantes** - DAMIANA CARDOSO DA SILVA – CPF 294.223.518-71 e JOSÉ ALOISIO ALVES DA SILVA – CPF 989.192.298-72 – comunicado das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Sato Leilões - www.satoleiloes.com.br | (11) 4223-4343. Desta forma, ficam os devedores fiduciantes intimados por meio deste edital público, sem prejuízo das intimações pessoais negativas ou positivas.

HastaPública TRADIÇÃO E CREDIBILIDADE EM LEILÕES — **Edital de Leilão**

Natasha Coelho Ulivi, leiloeira oficial inscrita na JUCESP nº 1377, levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo on-line, no **dia 20 de fevereiro de 2024 às 15h00**, data de encerramento do **LEILÃO ÚNICO**, com **lance mínimo igual ou superior a R$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais)**, o imóvel a seguir descrito: Apartamento nº43 tipo cobertura, localizado no 4ª andar do Edifício Porto Fino, contendo a área útil de 198,09000m², sendo 93,168750m² de área interna e 104,92125m², de área externa, área comum de 66,513873m², encerrando área total de 264,10373m², correspondendo-lhe no terreno e demais coisas de uso comum do condomínio a fração ideal de 11,455872%, confrontando pela frente com o apartamento nº 41 e com o hall de entrada e circulação do andar, pelo lado esquerdo com o mesmo hall e apartamento nº 44, e pelo lado direito e fundos com as áreas de recuo do edifício. Cadastrado pela Prefeitura Municipal de Guarujá, sob o nº 3-0115-004-021. Matrícula: 27935 do Cartório de Registro de Imóveis do Guarujá. Convenção de Condomínio, Item 6º, Fls.06, sobre o uso da Garagem Coletiva: Cada apartamento terá o direito de estacionar 1(Um) carro de passeio na garagem coletiva, obedecendo-se a ordem de chegada. Ônus: Não há. Endereço: Avenida D. Pedro I, nº 1.435, Enseada, Guarujá/SP. **Valor da Avaliação: R$ 345.000,00 (trezentos e quarenta e cinco mil reais).** O imóvel será vendido por meio de leilão *on line,* por valor igual ou superior ao valor de lance mínimo estipulado para o imóvel. Será considerado vencedor o proponente que oferecer o maior lance, assim considerado o maior valor nominal, igual ou superior ao lance mínimo. Para este leilão os valores apresentados no site trata-se de valores iniciais, não sendo o valor minimo estipulado para a concretização da venda, cabendo ao vendedor aceitar o valor ou não. Findo o leilão sem que haja lance em valor igual ou superior ao valor de lance mínimo estipulado para o imóvel, poderá o vendedor receber propostas condicionais em valores inferiores ao do lance mínimo indicado no edital, que serão avaliadas posteriormente pelo vendedor. O recebimento de proposta para a arrematação do imóvel em valor inferior ao do lance mínimo não vincula o vendedor, que poderá recusá-la a seu exclusivo critério. Fica reservado ao vendedor, sem necessidade de aviso prévio, o direito de retirar, desdobrar ou reunir os imóveis em lotes de acordo com seu critério ou necessidade, por intermédio da Leiloeira. O vendedor se reserva, ainda, a faculdade de cancelar a qualquer tempo a oferta de venda do imóvel, de anular no todo ou em parte, aditar ou revogar este edital, sem que caiba ao proponente direito a qualquer indenização ou compensação de qualquer natureza. As vendas são feitas em caráter "ad corpus", sendo que as áreas mencionadas nos editais, catálogos e outros veículos de comunicação são meramente enunciativas e as fotos dos imóveis divulgadas são apena s ilustrativas. Dessa forma, havendo divergência de metragem ou de área, o comprador não terá direito a exigir do vendedor nenhum complemento de metragem ou de área, ao término da venda ou o abatimento do preço do imóvel. Todos os horários estipulados nesse Edital, no site da leiloeira (www.ncleiloes.com.br), em catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação consideram o horário de Brasília-DF. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do site www.ncleiloes.com.br, respeitando o lance mínimo e incremento mínimo estabelecido, em igualdade de condições. O pagamento dos imóveis poderá ser financiado junto a qualquer Instituição Financeira, a critério exclusivo do comprador. Independentemente da Instituição Financeira escolhida pelo comprador, ele tem o prazo máximo de 60 (sessenta) dias, a contar da data do leilão, para concluir o financiamento, liquidar o saldo do arremate e comprovar o registro do contrato de financiamento na matrícula do imóvel. Caso não seja satisfeita essa condição, no prazo acima indicado, a exclusivo critério do vendedor, o negócio será desfeito de pleno direito, por culpa do comprador, hipótese em que o vendedor fará jus à retenção do preço do sinal. Para pagamento financiado, a título de sinal, o arrematante deverá efetuar o pagamento da importância mínima equivalente de 25% (vinte e cinco por cento) do valor da aquisição. O valor mínimo pago a título de sinal. *Importante: O valor do sinal está sujeito a alterações conforme valor do crédito aprovado pela instituição financeira.* Para todas as condições de pagamento, sobre o valor da aquisição, incorrerá a comissão de 5% a leiloeira a ser pago pelo comprador em até 48 horas após o aceite da oferta pelo vendedor**. O Edital completo encontra-se disponível no site da leiloeira (www.ncleiloes.com.br) o qual o participante declara ter lido e concordado com seus termos e condições ali estabelecidos. Para mais informações, acesse o site da leiloeira ou ligue (11)97111-5258| (16)3461-5950.**

EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL – E24055

COMITENTE(S): DM – EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. (CNPJ/ME nº 12.226.930/0001-47) **DEVEDOR: CONFECÇÕES RACHELTEX LTDA.** (CNPJ/ME nº 46.927.125/0001-62) **FIDUCIANTE(S): ESPÓLIO DE ALVARO NICOLETTI** (CPF/ME nº 620.074.168-91) representado por **NATALIA NICOLETTI** (CPF/ME nº 216.975.438-55) e **MARIA TERESA FONTOLAN NICOLETTI** (CPF/ME nº 120.328.258-30) **CEDENTE(S): ATLANTA FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS NÃO PADRONIZADO** (CNPJ/ME nº 11.468.186/0001-24) e **FIRST CREDIT SECURITIZADORA S.A** (CNPJ/ME nº 27.480.385/0001-98). O(s) Comitente(s), na forma da Lei, ***FAZ(EM) SABER*** que a **D1LANCE Leilões** (**www.d1lance.com.br**), portal de leilões online, levará a público leilão de venda e arrematação do(s) bem(ns) a seguir descrito(s), garantidor(es) da 'Escritura Pública de Alienação Fiduciária em Garantia', lavrada em 26/04/2019, cedida em 22/09/21 para First Credit Securitizadora S.A e em 17/11/21 para a Comitente (DM-Empreendimentos Imobiliários Ltda.), tendo o **1º Público Leilão início no dia 02 de maio de 2024, às 09:00 horas, e término no dia 02 de maio de 2024, às 10:00 horas**, ficando designado, desde logo, **2º Público Leilão com início no dia 2 de maio de 2024, às 10:00 horas, e término no dia 2 de maio de 2024, às 11:00 horas**, caso não haja licitantes no 1º, entregando-o(s) a quem mais der, respeitadas as condições constantes neste edital e no site **www.d1lance.com.br. DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS): (i)** Um prédio situado à Praça D. Pedro II, nesta cidade e comarca de Indaiatuba, medindo 19,50 metros de frente; 33,00 metros da frente aos fundos, dividindo do lado direito com terrenos de Sebastião Nicolau, de outro com terrenos de Catarina Nicolau e nos fundos com terrenos de Domingos de Genaro. Matrícula nº 20.717 do CRI de Indaiatuba; **(ii)** Um terreno sem benfeitorias situado à rua Pedro de Toledo, nesta cidade e comarca de Indaiatuba, medindo 15,00 metros de frente, por 33,30 metros de frente aos fundos, com a área de 499,50 metros, dividindo de um lado com Sarah Nicolau, de outro com a rua Padre Bento Pacheco e nos fundos com Domingos de Genaro ou seus sucessores; no terreno descrito existia um prédio demolido. Matrícula nº 38.938 do CRI de Indaiatuba. **(i) e (ii)** Inscrições Cadastrais: 0701.6050.0-8; 0701.6050.3-2; 0701.6050.1-6; 0701.6050.2-4. **PREÇO MÍNIMO DO 1º PÚBLICO LEILÃO: R$ 8.053.717,04 | PREÇO MÍNIMO DO 2º PÚBLICO LEILÃO: R$ 13.899.001,38. DOS CONDUTORES E HORÁRIOS DO LEILÃO 1.** O leilão será conduzido pela Gestora D1LANCE Leilões e pelo Leiloeiro Oficial José Roberto Neves Amorim, matriculado na JUCESP nº 1106. **1.2.** Todos os horários estipulados consideram o oficial de Brasília/DF.

www.d1lance.com.br - sac@d1lance.com - (11)3101 9851

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 1ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE HORTOLÂNDIA/SP. Processo: nº 0000301-12.2018.8.26.0229. Executado: FÁBIO FERREIRA MONTEIRO. DIREITOS DO COMPROMISSÁRIO COMPRADOR - Casa e respectivo terreno com área de 250,00m², situados à Rua Roma nº 858 (Lote nº 20 da quadra M), Jardim Residencial Firenze, Hortolândia/SP - Contribuinte nº 01.14.013.0198.001. Descrição completa na Matrícula nº 138.287 do 1ª CRI de Sumaré/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 285.492,88 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 171.295,73 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 24/05/2024 às 15h00min, e termina em 28/05/2024 às 15h00min; 2ª Praça começa em 28/05/2024 às 15h01min, e termina em 17/06/2024 às 15h00min. Fica o executado FÁBIO FERREIRA MONTEIRO, seu cônjuge se casado for e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 17/09/2019.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | **PORTALZUK**.COM.BR

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA Online — **zuk**

DORA PLAT, leiloeira oficial, inscrita na JUCESP n° 744, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, autorizada pela Credora Fiduciária ***ANTILHAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA***, inscrita no CNPJ sob n° 47.484.050/0001-55, com sede em São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular de 22/04/2010, no qual figura como Fiduciante ***ANDERSON OLIVEIRA DE PAULA***, brasileiro, separado consensualmente, jornalista, portador do RG nº 27.357.984-8-SSP/SP, inscrito no CPF/MF nº 246.225.658-03, residente e domiciliado em São Paulo/SP, já qualificado na citada escritura e notificado por edital, promoverá a venda em 1º ou 2º leilão fiduciário, de modo somente ***On-line***, do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da lei 9.514/97. **1. Local da realização dos leilões:** Os leilões serão realizados exclusivamente pela Internet, através do site ***www.portalzuk.com.br***. **2. Descrição do imóvel: Apartamento nº 92,** localizado no 9º pavimento tipo do Bloco D - Edifício Juriti, integrante do Empreendimento Recanto dos Pássaros, situado na Avenida Padre Arlindo Vieira nº 2772, na Saúde - 21° Subdistrito. Um Apartamento com as áreas: privativa de 66,85m², comum de garagem de 8,40m²; uso comum de 41,808m², total de 117,058m², e a fração ideal no terreno de 0,52084%, cabendo-lhe o direito de uso de uma vaga para um automóvel de passeio em local e de uso indeterminado na garagem coletiva localizada nos pavimentos térreo e superior do condomínio. **Imóvel objeto da matrícula nº 198.044 do 14 ° Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. Observação: (i)** Consta gravada na Av.5 da referida matrícula, Penhora, que será baixada pelo credor sem prazo determinado. **(ii)** Imóvel ocupado. Desocupação pelo adquirente, nos termos do art. 30 e § único da lei 9.514/97. **3. Datas e valores dos leilões: >1º Leilão: 03/05/2024**, às **15:30** h. Lance mínimo: R$ **448.230,78**. **>2º Leilão: 10/05/2024**, às **15:30** h. Lance mínimo: R$ **448.230,78**. **4. Condição de pagamento:** À vista, (mais a comissão de 5% ao leiloeiro). **5. Condições Gerais e de venda: 5.1.** Interessados em participar do leilão de modo on-line, cadastrar-se-ão no site portalzuk.com.br e se habilitarão, com antecedência de até 1 hora, para o início do leilão, sendo que os lances on-line se darão exclusivamente através do site, respeitado o lance mínimo e o incremento estabelecido. **5.2.** O fiduciante será comunicado na forma do parágrafo 2º-A do artigo 27 da lei 9.514/97, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição, na forma estabelecida no parágrafo 2ºB do mesmo artigo, devendo apresentar manifestação formal do interesse. **5.3.** A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação física, documental/registral em que se encontra, inclusive em relação à eventual necessidade de averbação de construção/ampliação, que correrão por conta do arrematante. **5.4.** O arrematante pagará a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate. **5.5.** O proponente vencedor por meio de lance on-line, terá prazo de 24 horas, para efetuar o pagamento da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro, conforme edital. **5.6.** Em caso de inadimplemento do valor de arrematação, por desistência do arrematante, desfar-se-á a venda e será cobrada uma multa moratória no valor de 4% (quatro por cento) da arrematação para pagamento de despesas administrativas, bem como poderá ainda o Leiloeiro emitir título de crédito para a cobrança de tais valores, encaminhando-o a protesto, por falta de pagamento, se for o caso, sem prejuízo da execução prevista no artigo 39, do Decreto nº 21.981/32, além da inclusão do arrematante nos serviços de proteção ao crédito. **5.7.** Caso haja arrematante, quer em primeiro ou segundo leilão, a escritura de venda e compra, será lavrada em até 60 dias, contados da data do leilão. **5.8.** Correrão por conta do arrematante, todas as despesas, inclusive foro e laudêmio, se for o caso, relativos à transferência do imóvel arrematado. **5.9.** Na forma do disposto no artigo 448, do Código Civil, o vendedor se responsabiliza por eventual evicção, somente até o valor recebido a título de arremate, excluídas quaisquer perdas. **5.10.** Eventuais avisos/menções de ações judiciais, no site portalzuk.com.br, na divulgação desse leilão, aderirão ao edital. **5.11.** As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto n° 21.981/32, com as alterações introduzidas pelo Decreto n° 22.427/33, que regulam a atividade da leiloaria.

PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677 | PORTALZUK.com.br

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA Online — **zuk**

DORA PLAT, leiloeira oficial, inscrita na JUCESP n° 744, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, autorizada pela Credora Fiduciária ***ANTILHAS SOLAR DA SAÚDE INCORPORADORA SPE LTDA,*** inscrita no CNPJ sob n° 19.716.351/0001-21, com sede em São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular de 22/04/2019, na qual figuram como Fiduciantes ***POLIANA SANTOS DE OLIVEIRA,*** brasileira, fisioterapeuta, portadora do RG nº 50.309.142-X, inscrita no CPF/MF nº 513.339.705-44, e seu marido ***WLADIMIR ALBERTO SANTOS,*** brasileiro, fisioterapeuta, portador do RG nº 15.811.185-0, inscrito no CPF/MF nº 084.248.088-94, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados em São Paulo/SP, já qualificados na citada escritura e notificados por edital, promoverá a venda em 1º ou 2º leilão fiduciário, de modo somente ***On-line***, do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da lei 9.514/97. **1. Local da realização dos leilões:** Os leilões serão realizados exclusivamente pela Internet, através do site ***www.portalzuk.com.br***. **2. Descrição do imóvel: Apartamento nº 34,** localizado no 3º pavimento do Edifício Solar da Saúde, situado na Avenida Padre Arlindo Vieira nº 375, Saúde - 21° Subdistrito. Um Apartamento com as áreas: privativa total 49,64m², comuns de garagem 16,80m², divisão proporcional 50,00m², real total 116,44m² e fração ideal no terreno de 1,3735%, cabendo-lhe o direito de uso de 02 vagas indeterminadas sujeitas a manobrista, na garagem localizada nos subsolos. **Imóvel objeto da matrícula nº 228.668 do 14 ° Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. Observação:** Imóvel ocupado. Desocupação pelo adquirente, nos termos do art. 30 e § único da lei 9.514/97. **3. Datas e valores dos leilões: >1º Leilão: 03/05/2024**, às **14:30** h. Lance mínimo: R$ **622.932,11**. **>2º Leilão: 10/05/2024**, às **14:30** h. Lance mínimo: R$ **622.932,11**. **4. Condição de pagamento:** À vista, (mais a comissão de 5% ao leiloeiro). **5. Condições Gerais e de venda: 5.1.** Interessados em participar do leilão de modo on-line, cadastrar-se-ão no site portalzuk.com.br e se habilitarão, com antecedência de até 1 hora, para o início do leilão, sendo que os lances on-line se darão exclusivamente através do site, respeitado o lance mínimo e o incremento estabelecido. **5.2.** O fiduciante será comunicado na forma do parágrafo 2º-A do artigo 27 da lei 9.514/97, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição, na forma estabelecida no parágrafo 2ºB do mesmo artigo, devendo apresentar manifestação formal do interesse. **5.3.** A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação física, documental/registral em que se encontra, inclusive em relação à eventual necessidade de averbação de construção/ampliação, que correrão por conta do arrematante. **5.4.** O arrematante pagará a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate. **5.5.** O proponente vencedor por meio de lance on-line, terá prazo de 24 horas, para efetuar o pagamento da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro, conforme edital. **5.6.** Em caso de inadimplemento do valor de arrematação, por desistência do arrematante, desfar-se-á a venda e será cobrada uma multa moratória no valor de 4% (quatro por cento) da arrematação para pagamento de despesas administrativas, bem como poderá ainda o Leiloeiro emitir título de crédito para a cobrança de tais valores, encaminhando-o a protesto, por falta de pagamento, se for o caso, sem prejuízo da execução prevista no artigo 39, do Decreto nº 21.981/32, além da inclusão do arrematante nos serviços de proteção ao crédito. **5.7.** Caso haja arrematante, quer em primeiro ou segundo leilão, a escritura de venda e compra, será lavrada em até 60 dias, contados da data do leilão. **5.8.** Correrão por conta do arrematante, todas as despesas, inclusive foro e laudêmio, se for o caso, relativos à transferência do imóvel arrematado. **5.9.** Na forma do disposto no artigo 448, do Código Civil, o vendedor se responsabiliza por eventual evicção, somente até o valor recebido a título de arremate, excluídas quaisquer perdas. **5.10.** Eventuais avisos/menções de ações judiciais, no site portalzuk.com.br, na divulgação desse leilão, aderirão ao edital. **5.11.** As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto n° 21.981/32, com as alterações introduzidas pelo Decreto n° 22.427/33, que regulam a atividade da leiloaria.

PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677 | PORTALZUK.com.br

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 1ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE GUARUJÁ/SP. Processo: nº 0003012-52.2011.8.26.0223. Executado: SERGIO MOTOSHIMA. DIREITOS DE AQUISIÇÃO DO INSTRUMENTO PARTICULAR DE PROMESSA DE CESSÃO DE DIREITOS - Apartamento de cobertura nº 51 com área útil de 170,81m² do Edifício Ilha de Tenerife, situado na Rua José da Silva Rainho nº 361, Jardim Las Palmas, Guarujá/SP - Contribuinte nº 1.0132.007.021. Descrição completa na Matrícula nº 72.435 do 1ª CRI de Guarujá/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 715.953,06 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 357.976,53 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 31/05/2024 às 15h40min, e termina em 04/06/2024 às 15h40min; 2ª Praça começa em 04/06/2024 às 15h41min, e termina em 24/06/2024 às 15h40min. Fica o executado SERGIO MOTOSHIMA, seu cônjuge se casado for, o credor hipotecário BANCO ITAÚ S/A, a credora tributária PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE GUARUJÁ, os terceiros interessados JOSÉ ANTONIO MOLINA, CARLOS EDUARDO CARDACCI, JORGE DA SILVA, seus cônjuges se casados forem e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 09/05/2013.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | **PORTALZUK**.COM.BR

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 2ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE OSASCO/SP. Processo: nº 0003884-25.2019.8.26.0405. Executados: MASSA FALIDA DE FUTURO BRILHANTE SUPERMERCADOS LTDA, VALDIR XAVIER DE OLIVEIRA, IONE AKICO NISHIMUTA DE OLIVEIRA. DIREITOS DO FIDUCIANTE - Casa e respectivo terreno com área total de 452,71m², situados à Alameda das Violetas nº 181, Condomínio Morada das Flores, Aldeia da Serra, Santana de Parnaíba/SP - Contribuinte nº 24354.42.79.0335.00.000. Descrição completa na Matrícula nº 101.389 do 1ª CRI de Barueri/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 2.350.905,00 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 1.175.452,50 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 17/05/2024 às 10h10min, e termina em 21/05/2024 às 10h10min; 2ª Praça começa em 21/05/2024 às 10h11min, e termina em 11/06/2024 às 10h10min. Ficam os executados MASSA FALIDA DE FUTURO BRILHANTE SUPERMERCADOS LTDA, na pessoa de seu representante legal, VALDIR XAVIER DE OLIVEIRA, seu cônjuge IONE AKICO NISHIMUTA DE OLIVEIRA, o credor fiduciário BANCO BRADESCO S/A, o credor BANCO TRIÂNGULO S/A e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 26/07/2023.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | **PORTALZUK**.COM.BR

A leiloeira oficial **Vilma Amaral Barros - JUCESP N° 1234**, torna público que realizará um leilão de arte e antiguidades no dia 20 de Abril/2024 às 14hh00min, autorizado pela **Luciana Barros Amaral, CPF: 408.462.548-59** somente on-line no site: www.viarteleiloes.com.br

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 3ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE VILA PRUDENTE/SP. Processo: nº 0008635-70.2005.8.26.0009. Executada: SORAYA GARCIA SARGI. Apartamento nº 22 com área útil de 156,33m² do Edifício Central Park, situado à Rua Mário Augusto do Carmo nº 106, Jardim Avelino, São Paulo/SP - Contribuinte nº 051.325.0262-8. Descrição completa na Matrícula nº 120.181 do 6º CRI de São Paulo/SP. A unidade está desocupada. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 827.289,56 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 496.373,74 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 13/05/2024 às 10h00min, e termina em 16/05/2024 às 10h00min; 2ª Praça começa em 16/05/2024 às 10h01min, e termina em 05/06/2024 às 10h00min. Fica a executada SORAYA GARCIA SARGI, seu cônjuge se casada for, herdeiros do coproprietário FLAVIO AUGUSTO SARGI, na pessoa de seus filhos CAIO AUGUSTO SARGI, IAGO AUGUSTO SARGI e VICTOR AUGUSTO ROCHA SARGI, os credores FABIANO GUASCO, JOSÉ AUGUSTO DOS SANTOS, FRANCISCO CESARIO DE MOURA, seus cônjuges se casados forem, a credora tributária PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 16/03/2007.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | **PORTALZUK**.COM.BR

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 5ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE ITAQUERA/SP. Processo: nº 1008091-22.2015.8.26.0007. Executado: PAULO MURILO TEIXEIRA SOBRINHO. LOTE 001 - Apartamento nº 1.309 com área total construída de 94,74m² do Edifício Bruxelas, situado à Avenida Presidente Wilson nº 39, José Menino, Santos/SP - Contribuinte nº 65.033.053.165. Descrição completa na Matrícula nº 8.013 do 3º CRI de Santos/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 461.214,88 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 399.725,71 (86,67% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 002 - Salão sob nº 02 com área útil de 87,6520m², composto de dois salões e dois apartamentos, localizado à Avenida Almeida Junior nº 492, Jardim Belas Artes, Itanhaém/SP. Descrição completa na Matrícula nº 153.400 do 1ª CRI de Itanhaém/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 387.888,10 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 336.174,86 (86,67% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 03/05/2024 às 13h00min, e termina em 08/05/2024 às 13h00min; 2ª Praça começa em 08/05/2024 às 13h01min, e termina em 29/05/2024 às 13h00min. Fica o executado PAULO MURILO TEIXEIRA SOBRINHO, seu cônjuge DULCILANIA DE ALENCAR BRITO, os coproprietários ELDISON JUNIOR, seu cônjuge SILVIA LEONOR GONÇALVES SERENO, EUFRASIO ALMEIDA JUNIOR, seu cônjuge SOLANGE CONCEIÇÃO GONÇALVES SERENO, ARTUR DE SOUZA LUZ, seu cônjuge se casado for e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 05/03/2021.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | **PORTALZUK**.COM.BR

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 5ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE ITAQUERA/SP. Processo: nº 1008091-22.2015.8.26.0007. Executado: PAULO MURILO TEIXEIRA SOBRINHO. LOTE 001 - Apartamento nº 1.309 com área total construída de 94,74m² do Edifício Bruxelas, situado à Avenida Presidente Wilson nº 39, José Menino, Santos/SP - Contribuinte nº 65.033.053.165. Descrição completa na Matrícula nº 8.013 do 3º CRI de Santos/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 461.214,88 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 399.725,71 (86,67% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 002 - Salão sob nº 02 com área útil de 87,6520m², composto de dois salões e dois apartamentos, localizado à Avenida Almeida Junior nº 492, Jardim Belas Artes, Itanhaém/SP. Descrição completa na Matrícula nº 153.400 do 1ª CRI de Itanhaém/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 387.888,10 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 336.174,86 (86,67% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 03/05/2024 às 13h00min, e termina em 08/05/2024 às 13h00min; 2ª Praça começa em 08/05/2024 às 13h01min, e termina em 29/05/2024 às 13h00min. Fica o executado PAULO MURILO TEIXEIRA SOBRINHO, seu cônjuge DULCILANIA DE ALENCAR BRITO, os coproprietários ELDISON JUNIOR, seu cônjuge SILVIA LEONOR GONÇALVES SERENO, EUFRASIO ALMEIDA JUNIOR, seu cônjuge SOLANGE CONCEIÇÃO GONÇALVES SERENO, ARTUR DE SOUZA LUZ, seu cônjuge se casado for e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 05/03/2021.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | **PORTALZUK**.COM.BR

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 2ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE LIMEIRA/SP. Processo: nº 1015539-43.2016.8.26.0320. Executado: MÁRIO DE ARAÚJO. Veículo marca Land Rover, modelo Discovery 4 3.0 SE, ano 2010, modelo 2011, cor Prata, combustível Diesel, carroceria Jipe, placas EVC-5944 - Limeira/SP e Renavam 00299181545. VISITAÇÃO: Rua Santa Cruz nº 787, Sala nº 11, Centro, Limeira/SP. Lance mínimo no 1º leilão: R$ 91.212,00 - Lance mínimo no 2º leilão: R$ 54.727,20 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DOS LEILÕES - 1º Leilão começa em 21/05/2024 às 14h00min, e termina em 24/05/2024 às 14h00min; 2º Leilão começa em 24/05/2024 às 14h01min, e termina em 13/06/2024 às 14h00min. Fica o executado MÁRIO DE ARAÚJO, seu cônjuge e terceira interessada MONICA BARPP DE ARAUJO e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 21/08/2018.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | **PORTALZUK**.COM.BR

Santander — **EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**
1º LEILÃO: 13 de maio de 2024, às 14h30min *.
2º LEILÃO: 15 de maio de 2024, às 14h30min *. (*horário de Brasília)

Mauro Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 328, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo somente **ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ n° 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento Particular com Força de Escritura Pública, de 19/10/2012, firmado com os Fiduciantes **SUZANA THEODORO GUIMARÃES ESPINA,** brasileira, empresária, portadora do RG nº 82939408-SSP/SP, inscrita no CPF sob nº 036.328.328-54, e seu marido **ANTONIO ESPINA,** brasileiro, empresário, portador do RG nº 8.785.760-1-SSP/SP, inscrito no CPF sob nº 754.311.738-04, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados em São Paulo/SP, em **PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 4.879.844,64 (quatro milhões oitocentos e setenta e nove mil oitocentos e quarenta e quatro reais e sessenta e quatro centavos** - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pelo **Apartamento nº 162,** localizado no 16º andar do Bloco G (Edifício Plátano), do Condomínio Reserva Casa Grande, situado na Avenida Washington Luiz, nº 1.576, Santo Amaro, São Paulo/SP, com direito ao uso de 5 vagas de garagem. Área privativa: 370,95m² e Área total: 667,28m², melhor descrito na matrícula 359.473 do 11º Oficial de Registro de São Paulo/SP. **Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra**. Consta conforme **Av. 10,** Ajuizamento de Ação, processo nº 1118183-69.2021.8.26.0100 da 1ª Vara Cível do Foro Central de São Paulo. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 1.690.068,67 (um milhão seiscentos e noventa mil e sessenta e oito reais e sessenta e sete centavos** – nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97)**. Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site www.portalzuk.com.br, **encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão**. **Forma de pagamento e demais condições de venda**, **VEJA A INTEGRA DESTE EDITAL NO SITE**: www.portalzuk.com.br. Informações pelo tel. 3003-0677 (Dossiê 20078).

Santander — **EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**
1º LEILÃO: 03 de maio de 2024, às 14h30min *.
2º LEILÃO: 07 de maio de 2024, às 14h30min *. (*horário de Brasília)

Mauro Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 328, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo somente **ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ n° 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento Particular com Eficácia de Escritura Pública, Alienação Fiduciária de Imóvel em Garantia n° 0010376631, firmado em 05/06/2023, com o Fiduciante **WAGNER COSTA DE SOUZA,** brasileiro, solteiro, maior, comerciante, portador do RG nº 32.533.742-SSP/SP, inscrito no CPF sob nº 372.131.668-16, residente e domiciliado em Cotia/SP, e **LUIZ HENRIQUE PEREIRA ALVES,** brasileiro, solteiro, maior, vendedor, portador do RG nº 50.886.800-2-SSP/SP, inscrito no CPF sob nº 466.228.288-81, residente e domiciliado em São Paulo/SP, em **PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 505.000,00 (quinhentos e cinco mil reais** - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído por **Apartamento nº 111,** localizado no 11° Andar do Edifício Macieira (Bloco 01), do Residencial Jardins do Tatuapé, situado na Avenida Celso Garcia, nº 5.720, Tatuapé, São Paulo/SP. Área privativa: 74,74m² e Área total: 113,35m², melhor descrito na matrícula n° 223.700 do 9º Oficial de Registro de São Paulo/SP. **Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra**. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 466.646,49 (quatrocentos e sessenta e seis mil seiscentos e quarenta e seis reais e quarenta e nove centavos** – nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97)**. Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site www.portalzuk.com.br, **encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão**. **Forma de pagamento e demais condições de venda**, **VEJA A INTEGRA DESTE EDITAL NO SITE**: www.portalzuk.com.br. Informações pelo tel. 3003-0677 (Dossiê 21774).

LEILÃO DE VEÍCULOS ONLINE

AGORA VOCÊ COMPRA SEU VEÍCULO DA MELHOR FORMA PARA O SEU NEGÓCIO: COM O CONFORTO DO LEILÃO ONLINE. ACESSE WWW.COPART.COM.BR, CADASTRE-SE E DÊ SEU LANCE. BOA SORTE!

NESTA SEXTA-FEIRA, 19/04/24 às 10h00.
187 VEÍCULOS: AVARIAS EM TRANSPORTE, ENCHENTE, COLISÃO, ROUBO, FURTO E VEÍCULOS EM FINAL DE VIDA ÚTIL.

EDUARDO DA SILVA PINTO
LEILOEIRO OFICIAL JUCESP 980

Local do Leilão: Rua Henry Ford, 965 - Presidente Altino - Osasco-SP.

Nº DOS CHASSIS: 22000468-REC, 58569601-NOR, 58578263-NOR, 5C287793-NOR, 64831191-REC, 6B155440-NOR, 6C176154-NOR, 6G142507-NOR, 6J714601-NOR, 78669462-NOR, 7C183978-NOR, 7Z202359-NOR, 82073798-NOR, 84059234-NOR, 88204162-NOR, 8A308139-NOR, 8B517892-NOR, 8P040560-NOR, 8Z102362-NOR, 91069030-NOR, 94258367-NOR, 96181809-NOR, 98524182-NOR, 9B270074-NOR, 9C127522-NOR, 9G186646-NOR, 9H117480-NOR, 9L256872-NOR, 9M502830-NOR, 9Z107542-REC, A4105163-NOR, A8483956-NOR, AA043168-NOR, AA478853-NOR, AG503593-NOR, AP045324-AVA, B2523785-NOR, B2531225-NOR, B5147392-NOR, BB052137-NOR, BB132465-NOR, BB300569-NOR, BF068353-NOR, BG511774-NOR, BJ797588-NOR, BM638212-NOR, BM720999-NOR, BR224147-NOR, BU292904-NOR, BZ110755-NOR, BZ116081-NOR, C0163609-REC, C2232226-NOR, C2543143-NOR, C5764321-NOR, C7223948-NOR, C7534859-NOR, C8747406-REC, CB133673-NOR, CB310014-NOR, CC134384-NOR, CJ127460-NOR, CL350491-NOR, CM167490-NOR, CT219709-NOR, CZ213612-NOR, D0454659-NOR, D2009184-NOR, DC669277-NOR, DJ221973-NOR, DJ416413-NOR, DK190748-NOR, DL479568-NOR, DM097452-NOR, DP053179-NOR, DR163919-NOR, DZ205926-NOR, E1116818-NOR, E3143156-NOR, E4050590-NOR, EB519187-NOR, EC415059-NOR, EJ195675-NOR, EJ694131-NOR, EL145851-NOR, EM643028-NOR, EP150538-REC, ES539202-NOR, ET621468-NOR, EW505450-NOR, EZA01931-NOR, F0672835-NOR, FB137821-NOR, FB804995-NOR, FFS00355-NOR, FG437074-NOR, FR091879-NOR, FS000489-NOR, FZ207264-NOR, G4A32061-NOR, G7575409-NOR, GB030409-NOR, GB202973-NOR, GK004251-NOR, GM000804-NOR, GM014596-NOR, H8400773-NOR, HB009748-NOR, HB129144-NOR, HB151078-NOR, HJ003666-NOR, HJ394814-NOR, HJ805862-REC, HP674912-NOR, HZ205006-NOR, HZ206795-NOR, J0013673-NOR, J1875667-NOR, J2031564-NOR, JA756770-AVA, JKH68985-NOR, JR032873-NOR, JT129536-REC, JY187516-NOR, JY193304-NOR, K8742425-NOR, KB142179-NOR, KB143555-NOR, KKJ27708-NOR, KKJ38035-REC, KM100846-NOR, KM102336-NOR, KP004979-REC, KP026147-NOR, KP926370-NOR, KP970575-NOR, KR064801-NOR, KR101550-NOR, KR104616-NOR, KT206692-NOR, LA883651-NOR, LB194365-NOR, LG122311-NOR, LP063264-NOR, LZ101122-NOR, M2497819-NOR, MB249031-NOR, MJ200848-NOR, MJ438693-NOR, MP017192-NOR, N4051364-REC, NB554813-NOR, NC420532-NOR, NG506993-NOR, NKL40183-NOR, NP254968-NOR, NR008149-NOR, NR012289-NOR, NT092019-NOR, NY788450-NOR, NZ901663-NOR, P0040293-NOR, P9P67829-NOR, PG504729-NOR, PG510121-NOR, PG526243-NOR, PG533372-NOR, PJ483917-NOR, PP376613-NOR, PU252851-NOR, PY843197-NOR, PY844971-NOR, PY859778-NOR, PY860047-NOR, PY860117-NOR, PY860236-NOR, PY862989-NOR, PYM31264-NOR, PYM45572-NOR, PYM48177-NOR, PYM48674-NOR, RM002073-NOR, RP126091-REC, RP215333-REC, S5550493-REC, Y0277129-REC, YP016899-REC.

CONDIÇÕES: OS BENS SERÃO VENDIDOS NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRAM E SEM GARANTIA. DÉBITOS DE IPVA, MULTAS DE TRÂNSITO OU DE AVERBAÇÃO QUE POR VENTURA RECAIAM SOBRE O BEM, FICARÃO A CARGO DO ARREMATANTE, CORRENDO TAMBÉM POR SUA CONTA E RISCO A RETIRADA DOS BENS. NO ATO DA ARREMATAÇÃO O ARREMATANTE OBRIGA-SE A ACATAR, DE FORMA DEFINITIVA E IRRECORRÍVEL, AS NORMAS E DEMAIS CONDIÇÕES DE AQUISIÇÃO ESTABELECIDAS NO CATÁLOGO DISTRIBUÍDO NO LEILÃO. EDUARDO DA SILVA PINTO LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 980. IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS. RUA HENRY FORD, 965 OSASCO-SP TEL.: (11) 3651.8800 FAX: (11) 3681.0366. **(CATÁLOGO, LOCAL DE VISITAÇÃO, DESCRIÇÃO COMPLETA E FOTOS NO SITE).**

CONTRAIL LOGÍSTICA S.A.

CNPJ: 10.140.658/0001-52

Balanço patrimonial
31 de dezembro de 2023 e 2022 (Em milhares de reais)

Ativo	Nota Explicativa	2023	2022
Circulante			
Caixa e equivalentes de caixa	3	1.646	2.806
Contas a receber	4	15.678	19.141
Impostos a recuperar	5	266	132
Adiantamentos a fornecedores		65	84
Despesas antecipadas		276	294
Outros créditos	6	125	99
Total do ativo circulante		18.056	22.556
Não circulante			
Outros créditos	6	532	455
Depósitos judiciais		26	4
Impostos a recuperar	5	248	-
Impostos diferido	19	7.957	-
Despesas antecipadas		5	-
Imobilizado	7	15.342	9.602
Intangível		1.043	802
Total do ativo não circulante		25.153	10.863
Total do ativo		43.209	33.419
Passivo			
Circulante			
Fornecedores		4.862	7.867
Obrigações trabalhistas e encargos sociais		959	955
Obrigações tributárias		805	1.508
Debêntures com partes relacionadas	12	6.364	9.890
Empréstimos e financiamentos	13	684	-
Adiantamento de clientes		80	466
Provisões diversas	8	1.545	2.710
Provisões processos judiciais	9	312	312
Provisão ação trabalhista	10	50	-
Juros sobre capital próprio	11	792	253
Total do passivo circulante		16.453	23.961
Não circulante			
Comodatos		22	22
Empréstimos e financiamentos	13	2.396	-
Provisões processos judiciais	9	438	438
Total do passivo não circulante		2.856	460
Patrimônio líquido			
Capital social	14	28.407	28.407
Prejuízos acumulados		(4.507)	(19.409)
Total do patrimônio líquido		23.900	8.998
Total do passivo e patrimônio líquido		43.209	33.419

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Demonstração do resultado
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022 (Em milhares de reais)

	Nota Explicativa	2023	2022
Receita operacional líquida	15	107.087	114.451
Custo dos serviços prestados	16	(85.000)	(92.304)
Lucro operacional bruto		22.087	22.147
Despesas operacionais			
Despesas administrativas	17	(8.733)	(8.492)
Depreciação e amortização	17	(1.129)	(1.834)
Outras receitas (despesas) operacionais	17	(274)	(918)
Resultado operacional antes do resultado financeiro		11.951	10.903
Receitas financeiras	18	287	385
Despesas financeiras	18	(2.901)	(4.298)
Resultado financeiro, líquido		(2.614)	(3.913)
Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social		9.337	6.990
Imposto de renda e contribuição social Correntes	19	(1.758)	(2.078)
Diferidos	19	7.957	-
Imposto de renda e contribuição social		6.199	(2.078)
Lucro do exercício		15.536	4.912
Lucro por ação - em milhares de reais		15.536	4.912

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Demonstração do resultado abrangente
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022 (Em milhares de reais)

	2023	2022
Lucro do exercício	15.536	4.912
Outros resultados abrangentes	-	-
Resultados abrangentes do exercício	15.536	4.912

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Demonstração das mutações do patrimônio líquido
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022 (Em milhares de reais)

	Capital subscrito	Reserva de capital	Lucros e Prejuízos acumulados	Total
Saldos em 31 de dezembro de 2021	28.407	41.988	(66.012)	4.383
Lucro do exercício	-	-	4.912	4.912
Absorção de prejuízos acumulados	-	(41.988)	41.988	-
Distribuição de juros sobre capital próprio	-	-	(297)	(297)
Saldos em 31 de dezembro de 2022	28.407	-	(19.409)	8.998
Lucro do exercício	-	-	15.536	15.536
Distribuição de juros sobre capital próprio	-	-	(634)	(634)
Saldos em 31 de dezembro de 2023	28.407	-	(4.507)	23.900

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Demonstração dos fluxos de caixa
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022 (Em milhares de reais)

	2023	2022
Lucro líquido do exercício	15.536	4.912
Ajustes para reconciliar o lucro líquido ao caixa gerado pelas atividades operacionais		
Juros ativos	(77)	(64)
Juros sobre debêntures (Nota 12)	1.474	3.288
Juros sobre arrendamento (Nota 13)	30	-
Despesas financeiras		
Depreciação e amortização (nota 17)	1.214	2.031
Provisões operacionais (Nota 8)	(1.165)	1.184
Provisões processos judiciais (Nota 10)	50	750
Variações nos ativos e passivos operacionais		
Contas a receber	3.463	(1.993)
Impostos a recuperar	(779)	(17)
Imposto diferido	(7.957)	-
Outros créditos	(48)	7.958
Despesas Antecipadas	13	(213)
Adiantamento a fornecedores	19	(47)
Fornecedores	(3.005)	2.830
Obrigações trabalhistas e encargos sociais	4	305
Obrigações tributárias	(798)	(328)
Adiantamento de clientes	(386)	(159)
Juros Pagos	(1.396)	(1.010)
Juros sobre capital próprio a pagar	539	253
Caixa líquido gerado nas atividades operacionais	6.731	19.680
Fluxo de caixa das atividades de investimento		
Aquisição de imobilizado e intangíveis imobilizado	(6.798)	(4.035)
Caixa líquido aplicado nas atividades de investimento	(6.798)	(4.035)
Fluxo de caixa das atividades de financiamento		
Amortização de debêntures	(3.604)	(19.260)
Amortização de arrendamento	(260)	-
Arrendamento	3.310	-
Distribuição de juros sobre o capital próprio	(539)	(253)
Caixa líquido consumido das atividades de financiamento	(1.093)	(19.513)
Redução líquida de caixa e equivalentes de caixa	(1.160)	(3.868)
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	2.806	6.674
Caixa e equivalentes de caixa no fim do exercício	1.646	2.806
Redução líquida de caixa e equivalentes de caixa	(1.160)	(3.868)

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

Contexto operacional - A Contrail Logística S.A. ("Contrail" ou "Companhia") é uma sociedade anônima de capital fechado, constituída em 31 de julho de 2008, tendo como atividade principal a oferta de solução logística através da combinação dos modais ferroviário e rodoviário, serviços de armazém geral e transbordo, reordenando os fluxos de transporte de contêineres. Em 2012, a entrada do Fundo de Infraestrutura gerido pelo BTG Pactual, o maior banco de investimentos da América Latina, como acionista, solidificou a base financeira da empresa, fortalecendo suas operações e permitindo um crescimento sustentável. Posteriormente, em 2015, a Eurogate, uma das principais operadoras independentes de contêineres na Europa, tornou-se acionista da Contrail, enriquecendo a empresa com sua vasta experiência nos domínios comercial e operacional. Essas parcerias estratégicas refletem o compromisso da Contrail em consolidar e aprimorar sua posição no competitivo mercado logístico, capitalizando a expertise e o respaldo financeiro de investidores de renome, como o BTG Pactual e a Eurogate. **3. Caixa e equivalentes de caixa** - Os depósitos bancários representam saldos em bancos e direitos de liquidez imediata que não estão sujeitos a restrições de qualquer natureza para sua utilização. As aplicações classificadas como equivalentes de caixa referem-se a aplicações automáticas de curto prazo, que rendem de acordo conforme as respectivas taxas bancárias, com rendimento médio de 0,22%, podendo ser resgatadas a qualquer momento. Como possuem liquidez imediata, seu rendimento é irrisório e seu valor justo tem contrapartida o resultado. **4. Contas a receber** - A Companhia não possui registro de valores como perda estimada para créditos de liquidação duvidosa por entender que mesmo os títulos acima de 180 dias estão dentro de um processo de negociação junto aos clientes, portanto, não há necessidade de constituição de provisão. **5. Impostos a recuperar** - No ano de 2023, a empresa adquiriu um equipamento que permitiu a utilização do ICMS CIAP (Crédito de Imposto sobre Circulação de Mercadorias e Serviços - Crédito de Investimento). **6. Outros créditos** - O montante referente a "Outros créditos a terceiros" trata-se de valores disponíveis e serem utilizados junto à Companhia Target Meio de Pagamentos e Securitizadora de Créditos S.A, Flux It Consultoria e Serviços de Informática LTDA e Conectar Instituição de Pagamento e Soluções de Mobilidade Eletrônica S.A.

7. Imobilizado

Imobilizado líquido	Máquinas e equipamentos	Móveis	Computadores e periféricos	Instalações	Projetos	Veículos	Benfeitorias (a)	Total do ativo imobilizado
Custo:								
Saldo em 31 de dezembro de 2021	1.198	299	150	361	18	171	7.897	10.094
Adições	174	28	-	-	-	42	3.415	3.659
Saldo em 31 de dezembro de 2022	1.372	327	150	361	18	213	11.312	13.753
Adições	3.124	-	2	2	-	292	3.524	6.944
Saldo em 31 de dezembro de 2023	4.496	327	152	363	18	505	14.836	20.697
Depreciação:								
Saldo em 31 de dezembro de 2021	(761)	(141)	(122)	(140)	(7)	(57)	(936)	(2.164)
Adições	(121)	(25)	(14)	(36)	(2)	(34)	(1.755)	(1.987)
Saldo em 31 de dezembro de 2022	(882)	(166)	(136)	(176)	(9)	(91)	(2.691)	(4.151)
Adições	(433)	(27)	(11)	(36)	(2)	(56)	(639)	(1.204)
Saldo em 31 de dezembro de 2023	(1.315)	(193)	(147)	(212)	(11)	(147)	(3.330)	(5.355)
Valor líquido:								
Saldo em 31 de dezembro de 2022	490	161	14	185	9	122	8.621	9.602
Saldo em 31 de dezembro de 2023	3.181	134	5	151	7	358	11.506	15.342
Taxa média de depreciação anual	10%	10%	20%	20%	20%	20%	3%	-

(a) As benfeitorias estão relacionadas com os investimentos na construção do Terminal Intermodal de Jundiaí (TIJU). **8. Provisões diversas** - As provisões diversas são constituídas contabilmente caracterizadas as necessidades da atividade da companhia, sendo assim, é realizado um processo de análise dos custos que serão incorridos, como custo de *Handling* que refere-se a movimentação de contêineres em Terminal Portuário no porto de Santos, o Custo de Transporte, refere-se a custo de frete cujo cobrança não foram recebidas na competência. **9. Provisões processos judiciais** - As provisões de processos judiciais são constituídas contabilmente provenientes da notificação de cobrança de ITU (Imposto Territorial Urbano) da Fazenda Pública do Município de Cubatão do Estado de São Paulo, os valores notificados encontram-se no ano de 2022, em processo judicial de natureza tributária de ação anulatória de lançamento fiscal. Os valores provisionados foram apurados de acordo com a revisão do valor devido pela Companhia, com previsão de pagamento em agosto de 2023 em 12 parcelas no valor de R$62. Para o exercício findo em 31 de dezembro de 2023, o processo encontra-se em andamento, portanto, os pagamentos previstos e a atualização dos valores ainda não ocorreram neste exercício. **10. Provisão ação trabalhista** - No exercício de 2023, a empresa, por meio de processo judicial eletrônico de Ação, estabeleceu uma provisão no montante de R$75. A empresa está cumprindo as obrigações financeiras decorrentes da decisão judicial mediante o pagamento parcelado em 15 prestações mensais de R$5, conforme determinado pela referida decisão judicial. **11. Juros sobre capital próprio** - Para o exercício findo em 31 de dezembro de 2023 e 2022, a Companhia realizou a provisão referente ao Juros sobre Capital Próprio (JCP) proporcional às cotas de capital, o valor provisionado será pago aos acionistas ou integralizado ao capital social nos exercícios seguintes, conforme deliberação em assembleia futura. **12. Empréstimos e financiamentos** - No exercício de 2023, a empresa adquiriu um equipamento, o "Reachstacker DRU450 62S5", por meio de um contrato de arrendamento mercantil com a arrendadora Deutsche Sparkassen Leasing do Brasil Banco Múltiplo S.A. De acordo com as cláusulas estabelecidas no contrato, a empresa possui uma obrigação financeira vinculada a uma dívida que se estende até o ano de 2028. **13. Patrimônio líquido** - a) Capital social - Em 31 de dezembro de 2023 e 2022, o capital social da Companhia é de R$28.407 dividido em 100.000 ações ordinárias nominativas, sem valor nominal, totalmente integralizado.

14. Receita operacional líquida

	2023	2022
Receita bruta de serviços	125.167	133.841
Cancelamento de serviços	(12)	(653)
Impostos sobre receita	(18.068)	(18.737)
Total da receita operacional líquida	107.087	114.451

15. Custo dos serviços prestados

	2023	2022
Custos operacionais:		
Com pessoal (salários, encargos sociais e benefícios)	(8.092)	(7.556)
Serviços de terceiros	(77.104)	(83.166)
Provisões operacionais	196	(1.582)
	(85.000)	(92.304)

16. Despesas operacionais

	2023	2022
Despesas por função:		
Despesas administrativas	(8.733)	(8.492)
Outras despesas e receitas operacionais	(274)	(918)
Depreciação e amortização	(1.129)	(1.834)
	(10.136)	(11.244)

	2023	2022
Despesas por natureza:		
Com pessoal (salários, encargos sociais e benefícios)	(5.401)	(4.983)
Serviços de terceiros	(3.331)	(3.509)
Depreciação e amortização	(1.214)	(1.998)
Créditos de PIS e COFINS sobre depreciação	85	164
Perdas no recebimento (a)	(277)	(918)
Processos judiciais	(2)	-
Outras receitas	4	-
	(10.136)	(11.244)

(a) Em 2023 a Companhia registrou perdas no recebimento com base nas análises gerenciais, considerando na operação os impactos e a evidências para mensurar os ativos financeiros reconhecidos como perda, conforme apresentado na composição acima.

17. Resultado financeiro

	2023	2022
Descontos obtidos	1	-
Juros ativos	115	129
Rendimento de aplicações financeiras	184	276
Atualização monetária	3	-
PIS e COFINS sobre receitas financeiras	(16)	(20)
Receitas financeiras	287	385
Despesas bancárias	(12)	(13)
Juros sobre antecipação de recebíveis	(467)	(250)
Juros sobre debêntures	(1.474)	(3.288)
Juros sobre arrendamento	(30)	-
Juros sobre pagamento em atraso	(67)	(178)
Descontos concedidos	(784)	(508)
Outras despesas financeiras	(67)	(61)
Despesas financeiras	(2.901)	(4.298)
Resultado financeiro líquido	(2.614)	(3.913)

18. Imposto de renda e contribuição social - Em 31 de dezembro de 2023, a Companhia possuía saldo de prejuízos fiscais acumulados de R$40.597 (R$42.877 em 2022) e base negativa de contribuição social sobre o lucro (CSLL) acumulados de R$80.739 (R$83.027 em 2022). Em 2023, houve tributo corrente com base ao lucro tributável do período, e a Companhia registrou o imposto diferido do ano, e reconheceu imposto diferido sobre o lucro futuro. A Empresa, fundamentada na expectativa de geração de lucros tributáveis futuros, determinada em estudo técnico aprovado pela Administração, reconheceu créditos tributários sobre diferenças temporárias. O valor contábil do ativo diferido é revisado anualmente pela Empresa e os ajustes decorrentes não têm sido significativos em relação à previsão inicial da Administração. Com base em estudo técnico de geração de lucros tributáveis futuros, a Empresa estima recuperar esses créditos tributários nos seguintes exercícios. As estimativas de recuperação dos créditos tributários foram baseadas nas projeções dos lucros tributáveis levando em consideração diversas premissas financeiras e de negócios consideradas no encerramento do exercício de 2023. Consequentemente, essas estimativas estão sujeitas a não se concretizarem no futuro, tendo em vista as incertezas inerentes a essas previsões.

19. Cobertura de seguros - A Companhia mantém cobertura de seguros por valor que considera adequado para fazer face aos riscos envolvidos em sua operação. O valor dos seguros contratados em 31 de dezembro de 2023 é considerado suficiente pela administração, segundo a opinião de assessores especialistas em seguros, para cobrir eventuais perdas.

Relatório do auditor independente sobre as demonstrações financeiras

Examinamos as demonstrações financeiras Contrail Logística S.A. (Companhia), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2023 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais e outras informações elucidativas. Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira, da Companhia em 31 de dezembro de 2023, o desempenho de suas operações e os seus respectivos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

ERNST & YOUNG
Auditores Independentes S.S. Ltda. CRC SP-034519/O
Mauricio Mitio Yuhara - Contador CRC SP-260523/O

Otima Concessionária de Exploração de Mobiliário Urbano S.A.

CMPJ nº 17.104.815/0001-13

Demonstrações Financeiras - Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022 (Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

Balanço patrimonial	Notas	2023	2022
Ativo/Circulante			
Caixa e equivalentes de caixa	7	85.373	36.605
Contas a receber	8	79.934	56.799
Adiantamentos		955	–
Tributos a recuperar	9	7.334	2.611
Outros créditos		787	1.515
Total do ativo circulante		174.383	97.530
Não circulante			
Realizável a longo prazo			
Tributos diferidos	10	14.054	20.846
Depósitos judiciais		1.275	–
Outros créditos		344	–
		15.673	20.846
Imobilizado	11	146.417	139.962
Intangível	12	23.672	23.478
Direito de uso	13	3.643	4.614
Total do ativo não circulante		189.405	188.900
Total do ativo		363.788	286.430

Balanço patrimonial	Notas	2023	2022
Passivo e patrimônio líquido/Circulante			
Fornecedores	15	36.387	24.057
Empréstimos e financiamentos	16	17.417	29.323
Tributos a pagar	17	9.146	1.129
Obrigações trabalhistas	14	11.493	6.030
Adiantamento de clientes	19	17.592	3.409
Passivo de arrendamento	13	847	727
Provisões		–	1.210
Obrigações com partes relacionadas	20	10.124	–
Dividendos a pagar	21	23.862	–
Total do passivo circulante		126.868	65.885
Não circulante			
Empréstimos e financiamentos	16	7.594	76.552
Mútuo - partes relacionadas	16 a	53.279	47.655
Passivo de arrendamento	13	3.118	3.964
Provisão para ações judiciais	18	741	173
Obrigações com partes relacionadas	20	3.996	620
Total do passivo não circulante		68.728	128.964
Patrimônio líquido			
Capital social	21	46.729	46.729
Reserva de lucros		121.463	44.852
Total do patrimônio líquido		168.192	91.581
Total do passivo e do patrimônio líquido		363.788	286.430

Demonstração do resultado	Notas	2023	2022
Receita operacional, líquida	22	316.598	227.129
Custos de serviços prestados	23	(106.927)	(83.003)
Lucro bruto		209.671	144.126
Despesas operacionais			
Despesas gerais e administrativas	23	(30.754)	(17.893)
Despesas comerciais	23	(3.108)	(2.170)
Outras despesas operacionais	23	(50.364)	(7.326)
Lucro operacional		125.445	116.737
Receitas financeiras	24	5.826	2.942
Despesas financeiras	24	(18.144)	(24.816)
Resultado financeiro líquido		(12.318)	(21.874)
Lucro antes do IR e da CS		113.127	94.863
IR e CS - corrente	10	(5.862)	(1.824)
IR e CS - diferido	10	(6.792)	(12.238)
Lucro líquido do exercício		100.473	80.801
Resultado por ação			
Básico e diluído		1,7601	1,4155

Demonstração do resultado abrangente	2023	2022
Lucro líquido do exercício	100.473	80.801
Outros resultados abrangentes	–	–
Total do resultado abrangente do exercício	100.473	80.801

Demonstração das mutações do patrimônio líquido

	Capital social	Reserva legal	Reserva de lucros: Reservas de retenção de lucro	Reserva de lucros: Total de reserva de lucros	Lucros/prejuízos acumulados	Total
Em 31 dezembro de 2021	46.729	–	–	–	(35.949)	10.780
Lucro líquido do exercício	–	–	–	–	80.801	80.801
Constituição de reserva legal	–	4.040	–	4.040	(4.040)	–
Retenção de lucros	–	–	40.812	40.812	(40.812)	–
Em 31 dezembro de 2022	46.729	4.040	40.812	44.852	–	91.581
Lucro líquido do exercício	–	–	–	–	100.473	100.473
Constituição de reserva legal	–	5.024	–	5.024	(5.024)	–
Dividendos mínimos obrigatórios	–	–	–	–	(23.862)	(23.862)
Retenção de lucros	–	–	71.587	71.587	(71.587)	–
Em 31 dezembro de 2023	46.729	9.064	112.399	121.463	–	168.192

Demonstração dos fluxos de caixa

	Notas	2023	2022
Fluxos de caixa das atividades operacionais			
Lucro antes do IR e da CS		113.127	94.863
Ajuste para reconciliar o lucro ao caixa líquido:			
Depreciação e amortização	11, 12 e 13	16.864	14.111
Provisão para demandas judiciais	18	568	173
Provisão (reversão) para perdas de crédito esperadas	8	7	(129)
Provisões		(1.210)	(2.223)
Perdas efetivas em créditos		135	274
Encargos financeiros sobre empréstimos, financiamentos e arrendamentos	13 e 16	14.269	22.645
Receitas antecipadas		–	(429)
Baixa de ativos imobilizado e intangível	11 e 12	863	5.178
Provisão participação dos empregados nos lucros		7.390	3.880
Amortização de custo de captação	16	313	525
		152.326	138.868
Aumento/(diminuição) nos ativos e passivos operacionais			
Contas a receber		(23.277)	(16.873)
Tributos a recuperar		(4.723)	(736)
Adiantamento a fornecedores		(955)	–
Depósitos judiciais		(1.275)	–
Despesas antecipadas		(384)	(577)
Fornecedores		12.330	5.155
Obrigações trabalhistas		(1.927)	(4.283)
Tributos a pagar		9.237	(7.943)
Adiantamento de clientes		14.183	(2.840)
Provisões e outras contas a pagar		(38)	(2.443)
Obrigações com partes relacionadas		13.500	620
Caixa originado pelas atividades operacionais		169.765	108.948
IR e CS pagos		(7.082)	(3.558)
Juros pagos	16	(8.552)	(16.347)
Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais		154.131	89.043
Fluxo de caixa das atividades de investimentos			
Aquisição de imobilizado e intangível	11 e 12	(23.405)	(36.768)
Caixa líquido aplicado nas atividades de investimentos		(23.405)	(36.768)
Fluxos de caixa das atividades de financiamentos			
Pagamentos de empréstimos e financiamentos	16	(80.562)	(46.934)
Pagamento de passivo de arrendamento	13	(1.396)	(1.699)
Captação de empréstimos e financiamentos	16	–	13.868
Caixa líquido aplicado nas atividades de financiamentos		(81.958)	(34.765)
Aumento de caixa e equivalentes de caixa, líquido		48.768	17.510
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício		36.605	19.095
Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício		85.373	36.605

Notas Explicativas às demonstrações financeiras

1. Informações gerais: A Otima Concessionária de Exploração de Mobiliário Urbano S.A. ("Otima" ou a "Companhia") é uma sociedade anônima de capital fechado, com sede em São Paulo, constituída em 19/10/2012, tendo como objeto social a prestação de serviços de utilidade pública, sob o regime de concessão, que inclui: • Limpeza, manutenção e conservação de abrigos localizados em pontos de ônibus ou em estações de embarque e desembarque de passageiros; • Criação, confecção, instalação e manutenção de novos mobiliários urbanos; • Realização de obras de infraestrutura necessárias à instalação dos novos mobiliários urbanos; e • Exploração publicitária. Em 17/12/2012, foi firmado o contrato de Concessão sob o nº 0141291600, decorrente do edital de Concessão nº 014129160, entre a Prefeitura de São Paulo ("Poder Concedente"), por intermédio da Companhia São Paulo Obras - "SP Obras" e a Companhia que prevê pelo prazo de 25 anos a prestação de serviços de manutenção e conservação de abrigos em pontos de parada de ônibus ou em estações de embarque e desembarque e de totens indicativos de ponto de parada de ônibus existentes. A principal fonte de receita da Companhia advém da atividade de veiculação de faces publicitárias em seus mobiliários urbano e painéis digitais, decorrentes desse contrato.

Diretoria
Alexandre Guerrero Martins - Diretor Presidente
Ricardo de Almeida Winamdy - Diretor Financeiro

Contador
Pedro Christovam - Controller - CRC: SP-270879/O-9

Relatório do auditor independente sobre as demonstrações financeiras

Aos acionistas da **Otima Concessionária de Exploração de Mobiliário Urbano S.A.** - São Paulo - SP. **Opinião:** Examinamos as demonstrações financeiras da Otima Concessionária de Exploração de Mobiliário Urbano S.A. ("Companhia"), que compreendem o balanço patrimonial em dezembro de 2023 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais e outras informações elucidativas. Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Otima Concessionária de Exploração de Mobiliário Urbano S.A. em dezembro de 2023, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil. **Base para opinião:** Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir, intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras". Somos independentes em relação à Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião. **Outras informações que acompanham as demonstrações financeiras e o relatório do auditor:** A diretoria da Companhia é responsável por essas outras informações que compreendem o Relatório da Administração. Nossa opinião sobre as demonstrações financeiras não abrange o Relatório da Administração e não expressamos qualquer forma de conclusão de auditoria sobre esse relatório. Em conexão com a auditoria das demonstrações financeiras, nossa responsabilidade é a de ler o Relatório da Administração e, ao fazê-lo, considerar se esse relatório está, de forma relevante, inconsistente com as demonstrações financeiras ou com nosso conhecimento obtido na auditoria ou, de outra forma, aparenta estar distorcido de forma relevante. Se, com base no trabalho realizado, concluirmos que há distorção relevante no Relatório da Administração, somos requeridos a comunicar esse fato. Não temos nada a relatar a este respeito. **Responsabilidades da diretoria pelas demonstrações financeiras:** A diretoria é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro. Na elaboração das demonstrações financeiras, a diretoria é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a diretoria pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações. **Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras:** Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detecta as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras. Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso: • Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais. • Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia. • Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela diretoria. • Concluímos sobre a adequação do uso, pela diretoria, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional. • Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações, e se as demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada. Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

São Paulo, 17/04/2024

ERNST & YOUNG
Auditores Independentes S.S Ltda.
CRC-SP034519/O
Lazaro Angelim Serruya
Contador - CRC DF-015801/O

Neobpo Serviços de Processos de Negócios e Tecnologia S.A.

CNPJ/ME nº 24.765.823/0001-76

Edital de Convocação

O Conselho de Administração da **NEOBPO SERVIÇOS DE PROCESSOS DE NEGÓCIOS E TECNOLOGIA S.A.** ("Companhia") convoca os acionistas da Companhia a se reunirem, em primeira convocação, em 26 de abril de 2024, às 15h00 ou, na falta de quórum necessário, às 15h30 em segunda convocação, com qualquer número de presentes, a ser realizada na Rua Pais Lemes, 524, 14º andar, São Paulo/SP, a fim de deliberar sobre a seguinte ordem do dia: **Em Assembleia Geral Ordinária:** (i) apreciação das contas dos administradores, exame, discussão e votação das demonstrações financeiras da Companhia e parecer dos Auditores Independentes referentes ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2023; (ii) destinação do lucro líquido do exercício, juros sobre capital próprio e a distribuição de dividendos de 2023; (iii) aprovação da destinação do lucro líquido do exercício e a distribuição de dividendos de 2021; (iv) fixação da remuneração global anual dos membros do Conselho de Administração e Diretoria Estatutária. **Em Assembleia Geral Extraordinária:** (i) alteração parcial e consolidação do Estatuto para aumento do capital social; (ii) eleição da diretoria estatutária; (iii) eleição do conselho de administração; (iv) revisão e aprovação das demonstrações financeiras do 1º Trimestre de2024; (v) outros assuntos de interesse da companhia. Informações gerais: As pessoas presentes à assembleia Geral deverão provar a sua qualidade de acionista nos termos do artigo 126 da Lei das Sociedades por Ações. Ainda, consoante o artigo 126, § 1º da Lei Geral das Sociedades por Ações, o acionista somente poderá ser representado por procurador constituído há menos de 1 (um) ano que seja acionista, administrador da Companhia ou advogado. Com relação aos fundos de investimento, a representação dos cotistas na Assembleia Geral caberá à instituição administradora ou gestora, observando o disposto no regulamento do fundo a respeito de quem é titular de poderes para exercício do direito de voto das ações e ativos na carteira do fundo. Em cumprimento ao disposto no artigo 654, § 1ª da Lei nº 10.406, de 10 de janeiro de 2002, conforme alterada, a procuração deverá conter a indicação do lugar onde foi outorgada, a qualificação completa do outorgante e do outorgado, a data e o objetivo da outorga com a designação e a extensão dos poderes conferidos. Os documentos e informações relativos às matérias a serem deliberadas na Assembleia Geral encontram-se à disposição dos acionistas na sede social da Companhia, sobretudo aqueles referentes ao artigo 133 da Lei nº 6.404/1976, relativos ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2023.

São Paulo, 18 de abril de 2023.
Raphael Ades - **Presidente do Conselho de Administração**

Refúgio Tremembé Gestão de Imóveis Próprios Ltda.

C.N.P.J./M.F.: 60.608.031/0001-51 - NIRE: 35218965876

Edital de Convocação – Assembleia Geral Ordinária

O administrador da sociedade, o Sr. Benedito Franco Penteado Filho, nos termos do artigo 1.072 do C.C., convoca os sócios para comparecer em AGO, a ser realizada no dia 30/04/2024, às 17hs, em 1ª convocação e às 17:30hs, em 2ª convocação, na Alameda Joaquim Eugênio de Lima, 598, conjunto 94, São Paulo/SP, para (I) aprovação das contas do administrador, do balanço patrimonial e do resultado econômico e (II) outros assuntos de interesse da sociedade. SP, 17/04/2024.

SMALL BATCHES HOLDING S.A.

CNPJ 40.535.175/0001-18 - NIRE 35300613163

Edital de Convocação para a Assembleia Geral Ordinária de 29 de Abril de 2024 (Híbrido)

Prezados(as) Senhores(as), A **SMALL BATCHES HOLDING S.A.** ("Companhia"), com sede no município de São Paulo, estado de São Paulo, na Rua General Flores, nº 383, bairro Bom Retiro, CEP 01129-010, representada por seu Diretor Presidente, **CONVOCA** todos os acionistas em condição de votar para a Assembleia Geral Ordinária, que será realizada no dia **29 de abril de 2024**, em primeira chamada, às **13:00 horas** mediante a presença dos acionistas que representem a maioria do capital social e, em segunda chamada, se necessário, às **13:30 horas**, a ser realizada na modalidade **híbrida**, adotando o endereço da Rua do Rocio, nº 313, 3º andar, Condomínio Edifício Dornier Merkur, bairro Vila Olímpia, CEP 04552-904 e através da plataforma Microsoft Teams, através do link: [https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_YTBmYWUxNDAtZjc3YS00ODNiLTliMGEtOTliOTNmMjg0ZWE3%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%229064ab-94-b1a2-4dd7-ad76-33ba61736f33%22%2c%22Oid%22%3a%22a63fe23d-abd3-4b8e-a21f-1690c15f8897%22%7d] Referida Assembleia terá como ordem do dia: **a.** Tomar as contas dos administradores da Companhia e deliberar, examinar e votar sobre o Relatório Anual da Administração referente aos exercícios de 2021 a 2023; **b.** Deliberar, examinar e votar sobre as demonstrações financeiras da Companhia, em especial ao Balanço Patrimonial, Demonstração dos Fluxos de Caixa e Demonstração de Resultado dos Exercícios Sociais encerrados em 31.12.2021, 31.12.2022 e 31.12.2023; **c.** Deliberar, examinar e votar sobre a destinação de lucro líquido apurado nos exercícios sociais encerrados em 31.12.2021, 31.12.2022 e 31.12.2023 e distribuição de dividendos, se houver; Estão disponíveis na sede da Companhia todos os documentos de interesse dos acionistas relativos à ordem do dia. São Paulo, 19 de abril de 2024. Luiz Paulo Jorge Foggetti - **Diretor**

Campen Investimentos e Participações S.A.

CNPJ nº 20.701.144/0001-82 - NIRE 35.300.490.703

COMUNICADO DE EXTRAVIO DE LIVRO

CAMPEN INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A., sociedade por ações, com sede na Cidade de São Paulo, no Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 2.601, conjunto 41, Jardim Paulistano, CEP 01452-924, devidamente inscrita no CNPJ sob nº 20.701.144/0001-82, com seu ato constitutivo arquivado na JUCESP sob NIRE 35.300.490.703 ("Companhia"), informa a seus acionistas, credores e a quem mais possa interessar, para todos os fins de direito, o extravio dos seguintes livros da Companhia: (i) Livro de Registro de Atas de Assembleias Gerais nº 01, registrado sob nº 232519 em 23/06/2016; (ii) Livro de Registro de Atas das Reuniões da Diretoria nº 01, registrado sob nº 232517 em 23/06/2016; (iii) Livro de Registro de Atas das Reuniões do Conselho de Administração nº 01, registrado sob nº 232513 em 23/06/2016; (iv) Livro de Presença dos Acionistas nº 01, registrado sob nº 235014 em 06/07/2016; (v) Livro de Transferência de Ações Nominativas nº 01, registrado sob nº 235010 em 06/07/2016; e (vi) Livro de Registro de Ações Nominativas nº 01, registrado sob nº 235011 em 06/07/2016. A Companhia substituirá os livros extraviados com base nas cópias dos documentos arquivados em sua sede ou junto à JUCESP. São Paulo,17 de abril de 2024. A Diretoria.

Leverage EF 001 S.A.

CNPJ: 52.067.553/0001-65

Demonstrações Financeiras Intermediárias - Período de 04 de setembro a 31 de dezembro de 2023 (Valores expressos em Reais, exceto quando mencionado de outra forma)

Balanço patrimonial

Ativo/Circulante	Nota	2023
Caixa e equivalentes de caixa	4	985
Total do circulante		985
Não circulante		
Ativo mantido para venda	5	60.000.000
Total do não circulante		60.000.000
Total do ativo		60.000.985

Passivo/Circulante	Nota	2023
Contas a pagar	7	20.094
Total do circulante		20.094
Não circulante		
Partes relacionadas	6	6.235
Debêntures	8	60.412.803
Total do não circulante		60.419.038
Patrimônio líquido		
Capital social subscrito	10	400
Capital social a integralizar	10	(360)
Prejuízos acumulados		(438.187)
Total do patrimônio líquido		(438.147)
Total do passivo e patrimônio líquido		60.000.985

Demonstração do resultado	Nota	2023
Despesas operacionais		(25.148)
Despesas gerais	11	(25.1 48)
Resultado financeiro		(25.148)
Resultado financeiro		(413.039)
Resultado antes do IR e da CS		(438.187)
Imposto de renda e contribuição social		–
Prejuízo líquido do exercício		(438.187)
Prejuízo por ação do capital social R$		(1.095)

Demonstração dos resultados abrangentes	Nota	2023
Prejuízo do exercício		(438.187)
Outros resultados abrangentes		–
Resultado abrangente do exercício		(438.187)

Demonstração das mutações do patrimônio líquido

	Capital social realizado	(–) Capital social a integralizar	Prejuízos acumulados	Total
Saldo em 04/09/2023	400	(360)	–	40
Resultado do exercício	–	–	(438.187)	(438.187)
Em 31/12/2023	400	(360)	(438.187)	(438.147)

Demonstração dos fluxos de caixa

	2023
Fluxos de caixa das atividades operacionais	
Prejuízo do exercício	(438.187)
Ajuster por:	
Despesas financeiras	412.803
Aumento/(redução) nos passivos	
Contas a pagar	20.094
Partes relacionadas	6.235
Caixa líquido aplicado nas das atividades operacionais	945
Fluxos de caixa das atividades de investimento	
Aquisição de ativos mantidos para venda	(60.000.000)
Fluxos de caixa das atividades de financiamento	
Integralização de capital	40
Debêntures	60.000.000
Caixa líquido proveniente das atividades de financiamento	60.000.040
Redução do caixa e equivalentes de caixa	985
Demonstração da variação do caixa e equivalente de caixa	
No início do exercício	–
No fim do exercício	985
Redução do caixa e equivalentes de caixa	985

Notas explicativas da Administração às informações financeiras intermediárias

1. Contexto operacional: A **Leverage EF 001 S.A. (Companhia)** é uma Sociedade Anônima de capital fechado, constituída em 04 de setembro de 2023, com sede na Rua do Rócio, 199, sala 112-A, Vila Olímpia, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, CEP 04552-000, tem como objeto social a participação em outras sociedades, na qualidade de acionista ou quotista. **2. Base para elaboração e apresentação das informações financeiras intermediárias: 2.1. Declaração de conformidade:** As informações financeiras foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, as quais abrangem a legislação societária, os pronunciamentos, as orientações e as interpretações emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis e as normas emitidas pela Comissão de Valores Mobiliários (CVM). **Base de mensuração** - As informações financeiras foram preparadas com base no custo histórico, com exceção dos instrumentos financeiros mensurados pelo valor justo por meio do resultado. **Moeda funcional e moeda de apresentação** - Estas informações financeiras são apresentadas em Real (R$), que é a moeda funcional da Companhia. **Uso de estimativas e julgamentos** - As informações financeiras foram preparadas de acordo com as normas do CPC, as quais exigem que a Administração faça julgamentos, estimativas e premissas que afetam a aplicação de políticas contábeis e os valores reportados de ativos, passivos, receitas e despesas. Os resultados efetivos podem divergir dessas estimativas. As estimativas e premissas, quando necessário, são revistas de uma maneira contínua. Revisões com relação às estimativas contábeis são reconhecidas no próprio período e em quaisquer períodos futuros afetados. A autorização para emissão das informações financeiras foi concedida pela Diretoria da Companhia em 5 de abril de 2024. **3. Resumo das principais políticas contábeis:** As principais políticas contábeis aplicadas na elaboração destas informações financeiras estão definidas a seguir. Essas políticas vêm sendo aplicadas de modo consistente a todos os exercícios apresentados nessas informações financeiras. **3.1. Apuração do resultado:** O resultado das operações é apurado em conformidade com o regime contábil da competência. A Companhia reconhece a receita, quando aplicável, e somente quando: **i)** O valor da receita pode ser mensurado com segurança; e **ii)** É provável que benefícios econômicos-futuros fluirão para a Companhia. Quando critérios específicos tiverem sido atendidos para cada uma das atividades da Companhia. O valor da receita não é considerado como mensurável com segurança até que todas as contingências relacionadas com a venda tenham sido transferidas para o cliente. A Companhia baseia suas estimativas em resultados históricos, levando em consideração o tipo de cliente, o tipo de transação e as especificações de cada operação. **3.2. Caixa e equivalentes de caixa:** Incluem os saldos de caixa, depósitos bancários e aplicações financeiras cujo vencimento seja de até 90 dias da data da aplicação, registradas ao custo, acrescido dos rendimentos auferidos até a data do balanço, que não supera o valor de mercado. As aplicações financeiras são reconhecidas e mensuradas pelo valor justo e os resultados financeiros auferidos nessas operações são alocados diretamente ao resultado. **3.3. Ativos mantidos para venda:** Refere-se a participações em outras empresas, registradas ao custo, acrescido dos rendimentos auferidos até a data do balanço, que não supera o valor de mercado. **3.4. Passivos:** Reconhecidos no balanço quando a Companhia possui uma obrigação legal ou como resultado de eventos passados, sendo provável que recursos econômicos sejam requeridos para liquidá-los. Alguns passivos envolvem incertezas quanto ao prazo e valor, sendo estimados na medida em que são incorridos e registrados por meio de provisão. As provisões são registradas tendo como base as melhores estimativas do risco envolvido. **3.5. Instrumentos financeiros:** Os instrumentos financeiros são inicialmente registrados ao seu valor justo, acrescido, no caso de ativo financeiro ou passivo financeiro que não seja pelo valor justo por meio do resultado, dos custos de transação que sejam diretamente atribuíveis à aquisição ou emissão de ativo financeiro ou passivo financeiro. Sua mensuração subsequente ocorre a cada data de balanço de acordo com a classificação dos instrumentos financeiros nas seguintes categorias: **(i)** Custo amortizado; **(ii)** Valor justo por meio do resultado; e **(iii)** Valor justo por meio do resultado abrangente. Ativos e passivos financeiros são compensados e o valor líquido é apresentado no balanço patrimonial quando há um direito legal de compensar os valores reconhecidos e há intenção de liquidá-los em uma base líquida, ou realizar o ativo e liquidar o passivo simultaneamente. O direito legal não deve ser contingente em eventos futuros e deve ser aplicável no curso normal dos negócios e no caso de inadimplência, insolvência ou falência da Companhia ou da contraparte. **4. Caixa e equivalentes de caixa:** Refere-se a valores em caixa mantidos na Companhia.

Diretoria
Leandro Issaka - Diretor Presidente

Contador
Sergio Venditti - CRC: 1SP124501/O-7

MIROXIS EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES SA

CNPJ: 11.762.297/0001-49
Consolidação: Empresa - Encerrado em: 31/12/2023

Balanço Patrimonial

	2023	2022
ATIVO	17.633.525,97	15.017.276,51
Circulante	504.281,23	105.234,27
Disponivel	493.639,92	98.151,15
Caixa	0,00	10.000,00
Bancos conta movimento	16.636,46	43.245,62
Aplicacao de liquidez imediata	477.003,46	44.905,53
Outros creditos	10.641,31	7.083,12
Tributos a compensar e recuper	126,59	0,00
Creditos com pessoas ligadas	10.514,72	7.083,12
Ativo nao circulante	17.129.244,74	14.912.042,24
Investimentos	17.129.244,74	14.912.042,24
Investimentos em SCP	17.129.244,74	14.912.042,24
TOTAL DO ATIVO	17.633.525,97	15.017.276,51

PASSIVO	17.633.525,97	15.017.276,51
Passivo circulante	332.480,12	332.912,88
Fornecedores	332.401,10	332.401,10
Outras contas a pagar	332.401,10	332.401,10
Obrigacoes tributarias	79,02	511,78
Impostos a recolher	79,02	511,78
Passivo nao circulante	1.998.409,10	2.040.705,98
Emprestimos e financiamentos	1.998.409,10	2.040.705,98
Contas-correntes socios	1.998.409,10	2.040.705,98
Patrimonio liquido	15.302.636,75	12.643.657,65
Capital social	2.604.535,41	2.615.155,00
Capital	2.604.535,41	2.615.155,00
Resultados acumulados	12.698.101,34	10.028.502,65
Resultados acumulados	12.698.101,34	10.028.502,65
TOTAL DO PASSIVO	17.633.525,97	15.017.276,51

Reconhecemos a exatidão do presente Balanço Patrimonial com base nas informações e na documentação apresentada, encerrado em 31/12/2023, somando tanto no Ativo como no Passivo, a importância de R$ 17.633.525,97 (dezessete milhões, seiscentos e trinta e três mil, quinhentos e vinte e cinco reais e noventa e sete centavos), e em 31/12/2022, somando tanto no Ativo como no Passivo, a importância de R$ 15.017.276,51 (quinze milhões, dezessete mil, duzentos e setenta e seis reais e cinquenta e um centavos).

Demonstração do Resultado do Exercício

	2023	2022
Despesas operacionais	(82.806,02)	(49.473,40)
Despesas operacionais	13.138,28	22.636,84
Ocupacao	7.500,51	10.876,88
Servicos profissionais contratados	1.201,13	1.101,95
Despesas tributarias	4.436,64	10.658,01
Outras receitas operacionais	95.944,30	72.110,24
Participacao em outras sociedades	95.944,30	72.110,24
Resultado antes das operações financeiras	82.806,02	49.473,40
Receitas financeiras	54,86	17,89
Receitas financeiras	54,86	17,89
Despesas financeiras	95,91	105,00
Despesas financeiras	95,91	105,00
Resultado antes das provisões tributárias	82.764,97	49.386,29
Provisões tributárias (CSLL/IRPJ)	(481,28)	0,00
IRPJ e CSLL	(481,28)	0,00
Lucro/prejuízo líquido do exercício	83.246,25	49.386,29

Osvaldo Siciliano Júnior
Empresário
CPF 042.341.228-07

Andressa Agda Graciano Silva
Contadora
CRC 290274/O-7

Penteado Participações e Investimentos Ltda.

C.N.P.J./M.F. 46.538.773/0001-27 - NIRE nº 35206961358

Edital de Convocação – Assembleia Geral Ordinária

O administrador da sociedade, o Sr. Benedito Franco Penteado Filho, nos termos do artigo 1.072 do C.C., convoca os sócios para comparecer em AGO, a ser realizada no dia 30/04/2024, às 15hs, em 1ª convocação e às 15:30hs, em 2ª convocação, na Alameda Joaquim Eugênio de Lima, 598, conjunto 94, São Paulo/SP, para (I) aprovação das contas do administrador, do balanço patrimonial e do resultado econômico e (II) outros assuntos de interesse da sociedade. SP, 17/04/2024.

Agropecuária Penteado Ltda.

C.N.P.J./M.F.: 21.586.254/0001-03 - NIRE nº 542.011.698-05

Edital de Convocação – Assembleia Geral Ordinária

O administrador da sociedade, o Sr. Benedito Franco Penteado Filho, nos termos do artigo 1.072 do C.C., convoca os sócios para comparecer em AGO, a ser realizada no dia 30/04/2024, às 16hs, em 1ª convocação e às 16:30hs, em 2ª convocação, na Alameda Joaquim Eugênio de Lima, 598, conjunto 94, São Paulo/SP, para (I) aprovação das contas do administrador, do balanço patrimonial e do resultado econômico e (II) outros assuntos de interesse da sociedade. SP, 17/04/2024.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

GRAN VIC ITAPECERICA CONDOMÍNIO AMSTERDÃ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA
CNPJ: 35.426.127/0001-51

YASMIN BATISTA ALVES SOUSA (CPF: 486.406.008-80) BL 02, UN 403
ELAINE CRISTINA ALVES SOUZA (CPF: 152.643.668-02) BL 02, UN 403
INÁCIO VALDENIDES SOUSA (CPF: 008.143.958-05) BL 02, UN 403

Prezados Clientes,
Tem o presente a finalidade de conceder a V.Sa. o prazo de **15 (quinze) dias** para regularização de eventuais pendências existentes em relação aos contratos de promessa de compra e venda firmados referentes às unidades prometidas à venda do respectivo empreendimento, sob pena de, passado o referido prazo, não tendo se utilizado da purga da mora ou regularizado outras pendências, ser considerado rescindido o contrato de pleno direito nos termos da Lei 13.097/2015 (art. 62), oportunidade em que serão aplicadas as cláusulas contratuais atinentes à espécie, ficando os imóveis livres para serem alienados a terceiros, sem novo aviso. Conforme o protocolo 316633 de 25/01/2024 do Oficial de Registro de Imóveis de Itapecerica da Serra - SP, foram realizadas buscas na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, em nome do comprador Inácio Valdenides Sousa, CPF nº 008.143.958-05. Assim, do relatório extraído dessa consulta, constatou-se que há dois processos registrados: 0002408-10.1998.8.26.0268 e 0003502-32.1994.8.26.0268.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS.PROCESSO Nº 1008959-18.2021.8.26.0224.O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 9ª Vara Cível,do Foro de Guarulhos,Estado de São Paulo, Dr(a). ANA CAROLINA MIRANDA DE OLIVEIRA, na forma da Lei, etc .FAZ SABER a Gabriel dos Santos, RG nº 53.475.432-6 e CPF nº426.234.388-03, que Fábio Albert da Silva ajuizou ação de Execução de Título Extrajudicial para recebimento de R$.... 2.175,15(Março/2021),decorrente da nota promissória emitida não paga e protestada.Estando o réu em lugar ignorado,expede-se o edital para que em 03dias pague o débito,podendo no prazo de 15dias úteis opor embargos ou reconhecer o crédito e comprovar o depósito de 30%, incluindo custas e honorários, e requerer o parcelamento em até 06 parcelas mensais corrigidas, sob pena de penhora, prazos estes a fluir após os 20 dias supra,ficando advertido de que no caso de revelia será nomea do curador especial.E para que produza os efeitos de direito é expedido o presente edital, que será publicado e afixado como de costume na forma da Lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Guarulhos, aos 09 de abril de 2024

A empresa **Andorinha Serviços**, 17.894.410/0001-26, convoca a Sra. **Maria Flavia da Silva Matias Taveira** portador da CTPS N° 21448 Série 0002 a entrar em contato com a empresa no máximo de 48 horas para tratar assuntos de seu interesse, contato (11) 2355-7830 / 7806

LIN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA
CNPJ 29.720.445/0001-28 - NIRE 35235181454
Extrato da Ata de reunião dos sócios no dia 22/10/2023
Data, hora e local: 22/10/2023, as 10 horas, na sede social, rua da Gloria, 649 Ap 133, Liberdade, São Paulo - SP- CEP 01510-001. Convocação dispensada. Presença: Totalidade do capital social. Mesa Leticia Mori Hondo, presidente, Iná Yoshie Mori Hondo, secretária. Deliberações aprovadas. 1 - redução do capital social em R$ 512.042,73, considerados excessivos em relação ao objeto, com o cancelamento de 512.042 cotas, com valor nominal de R$ 1,00, cada uma, sendo 258.581 cotas de propriedade da sócia Leticia Mori Hondo e 253.461 da sócia Iná Yoshie Mori Hondo, as quais receberão proporcionalmente a sua participação, o valor da redução em imóvel equivalente ao apto 2106 sito no condomínio Residencial Botanica cidade Maia, Guarulhos/SP, matrícula 152.598 do 2º Oficial de Registro de Imóveis de Guarulhos, nº contribuinte PM 083.75.03.0001.00.000 (área maior) a título de restituição do valor das cotas canceladas, passando o capital social de R$ 1.030.000,00 para R$ 517.956,27 - 2. Autorizar o administrador a assinar os documentos necessários. Encerramento. Nada mais. São Paulo 22/10/2023. Sócios.

12ª Vara da Família e Sucessões - Edital para conhecimento de terceiros, autos nº 1045899-29.2022.8.26.0100. Pelo exposto, **julgo procedente o pedido para decretar a interdição parcial de M. W. T. B. R.**, declarando a parte requerida, na forma do artigo 4º, inciso III, do Código Civil, incapaz de exercer pessoalmente os atos da vida civil relativos aos direitos de natureza patrimonial e negocial, quais sejam, emprestar, transigir, dar quitação, alienar, hipotecar, demandar ou ser demandada e praticar, em geral, os atos que não sejam de mera administração (artigo 85 da lei n. 13.146/2015 c/c artigo 1.782 do Código Civil). Em consequência, **julgo extinto o feito**, nos termos do artigo 487, I, do Código Processual Civil. Com fundamento no artigo 1.775, §3º, do Código Civil, **nomeio A. T. B. para exercício da curadoria definitiva considerando-o compromissado independentemente de assinatura de termo**, dispensado de prestar caução. Esta sentença produz efeitos desde logo (art. 1.012, § 1º, inciso VI, do CPC). Dispensado o curador de prestar contas, pelo fato da inexistência de bens ou rendimentos de monta, sendo os gastos da interdita arcados integralmente pelo curador, já que as despesas da interdita superam os gastos com sua manutenção. Cumpra-se o art. 755 §3º do CPC, para tanto: esta sentença servirá como edital, publicado o dispositivo dela pela imprensa local e pelo órgão oficial por três vezes, com intervalo de dez dias.

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0016506-85.2023.8.26.0506 O MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Ribeirão Preto, Estado de São Paulo, Dr. Francisco Camara Marques Pereira, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a **ALINE DE SALES MATTOS**, Brasileira, Casada, Prendas do Lar, RG 23944467, CPF 248.983.618-89, com endereço à Avenida Leao XIII, 3905, BL4 - APTO 203, Ribeirania, CEP 14096-180, Ribeirão Preto - SP que por este Juízo, tramita de uma ação de **Cumprimento de sentença,** movida por **Banco Santander (Brasil) S/A**. Encontrando-se a ré em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua **INTIMAÇÃO por EDITAL**, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia de R$ 345.509,34 (trezentos e quarenta e cinco mil, quinhentos e nove reais e trinta e quatro centavos), devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que a executada, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de Ribeirão Preto, aos 01 de setembro de 2023.

CONVOCAÇÃO DE RETORNO AO TRABALHO
Sra. ANGRA CINTIA DA SILVA MATOS – CTPS 018931 – Série 00328/SP, Esgotados nossos recursos de contato e localização e tendo em vista encontrar-se em local não sabido, convocamos você ao retorno imediato as suas atividades laborais na empresa CONSORCIO MED SP dentro do prazo de 24 horas a partir desta publicação, sob pena de ficar rescindido, automaticamente, o contrato de trabalho, nos termos do art. 482/ alínea I da CLT.

BETAMAG SOLUCOES MAGNETICAS E INDUSTRIAIS LTDA – ME torna público que requereu ao Semasa, a Licença Ambiental Prévia, de Instalação e de Operação, para Fabricação de outras máquinas e equipamentos de uso geral não especificados anteriormente, peças e acessórios na AV Prestes Maia, 3490 – Vila Sacadura Cabral – Santo André – SP - CEP: 09.060-705, e declara aberto o prazo de 30 dias para manifestação escrita, endereçada ao Semasa.

ASSOCIAÇÃO ASSISTENCIAL COMUNITÁRIA AZARIAS
CNPJ: 03.864.895/0001-09
Errata
Balanço Patrimonial, veiculado no dia 11 de abril de 2024, onde se lê: Lucilene Pereira Ferreira – Presidente - (CPF: 290.920.218-65), **Leia-se:** Erivaldo Soares de Souza – Presidente - (CPF: 043.008.548-66).

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1008594-75.2019.8.26.0048. O MMº Juiz de Direito da 2ª Vara Cível do Foro de Atibaia, Estado de São Paulo, Dr. Marcelo Octaviano Diniz Junqueira, FAZ SABER a WELINGTON LUIZ CARBONI, que lhe foi proposta ação Monitória por Alexandre Candido Nascimento, para cobrança de R$ 10.842,29 (Outubro/2019), onde as partes firmaram Contrato de Constituição de Sociedade em um Caminhão Placa DVT 5503, e o autor investiu em documentação e acessórios e recebeu do réu (03) cheques do Banco HSBC – Agência: 0457 – C/C: 02511-2, que foram devolvidos pelos motivos insculpidos pela alínea 21 e 25, conforme consta nos documentos anexos. Estando o réu em lugar incerto, foi determinada a CITAÇÃO por EDITAL, para os atos e termos da ação e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do edital, pague o débito (ficando isento de custas processuais), acrescidos de honorários advocatícios equivalentes a 5% do valor do débito (artigo 700, 701 e 702 do NCPC), ou ofereça embargos, sob pena de converter-se o mandado inicial em executivo. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, e será nomeado curador especial. Será o edital, afixado e publicado na forma da Lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Atibaia, aos 27 de março de 2024.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0028226-03.2019.8.26.0114 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 8ª Vara Cível, do Foro de Campinas, Estado de São Paulo, Dr(a). Carlos Eduardo Mendes, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a ERICH KURT ILG, Alemão, Divorciado, Empresário, RG W2207382, CPF 014.280.128-34, pai Alfred Ilg, mãe Hedwig Ilg, Nascido/Nascida 28/09/1935, com endereço à Avenida Princesa D'Oeste, 1181, Apto 3 B - Edifício Trianon, Vila Paraiso, CEP 13026-903, Campinas - SP, THEODOR ALBERT HALD, Alemão, Empresário, RG W2207332A, CPF 014.397.318-53, pai Edmund Hald, mãe Anna Hald, Nascido/Nascida 25/03/1920, com endereço à Rua Barreto Leme, 2101, Apto 72, Cambuí, CEP 13025-085, Campinas - SP e GERD ALOIS RENNER, Alemão, Casado, com endereço à Rua Ceará, 124, na pessoa de Francisco HenriquePlateoD. A F Filho, Consolação, CEP 01243-010, São Paulo - SP, que foi requerida a instauração do Incidente de Desconsideração da Personalidade Jurídica por parte de IVAN RICARDO PICCOLO, alegando em síntese: encerramento irregular da empresa Metalúrgica Sintermet Ltda. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta, nos termos do Art. 135, do Código de Processo Civil, sob pena de se presumirem como verdadeiras as alegações de fato formuladas pela parte autora e ser considerado revel, caso em que lhe será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Campinas, aos 12 de abril de 2024. K-19e20/04

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. 0028281-57.2023.8.26.0002 - Cumprimento de sentença em Monitória - Processo Digital -Juiz(a) de Direito: Dr(a). JESSICA DE PAULA COSTA MARCELINO Vistos. A intimação se dará por edital, na mesmo forma em que realizada a citação, servindo a publicação desta decisão pela imprensa oficial como edital para fins de intimação do(s) executado(s) SOLANGE DA SILVA NÓBREGA, CPF 75970627453, com endereço à Rua Dezenove de Fevereiro, 02A, Chacara Gaivotas, CEP 04849-334, São Paulo - SP, nos termos do art. 841 do CPC. Neste sentido, segue entendimento do e. Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo:" AGRAVO DE INSTRUMENTO - AÇÃO DE COBRANÇA, EM FASE DE CUMPRIMENTO DE SENTENÇA – INTIMAÇÃO DA PENHORA- insurgência em face da decisão pela qual foi determinada intimação da penhora por intermédio do curador especial nomeado ? agravado revel citado por edital na fase de conhecimento, tendo-lhe sido nomeado curador especial ? impossibilidade de intimação do agravado ? inteligência do art.841, § 2º do CPC - intimação da penhora que deve ser feita por edital? decisão reformada ? agravo provido." (Agravo de Instrumento nº 2021156-73.2024.8.26.0000; Relator(a): Castro Figliolia; Comarca: São Paulo; Órgão julgador: 12ª Câmara de Direito Privado; Data do julgamento: 11/04/2024). Assim, aguarde-se pelo decurso do prazo legal. Após, manifeste-se a credora em termos efetivos de prosseguimento. Int. K-19e20/04

Citação. Prazo 20 dias. Proc. 0014769-67.2023.8.26.0564. O Dr. Mauricio Tini Garcia, Juiz de Direito da 2ª Vara Cível da Comarca de São Bernardo do Campo/SP, na forma da Lei, etc. Faz Saber a Leandro Aparecido da Cruz CPF 322.317.108-89 que nos autos da Ação de Execução de Título Extrajudicial (1019424-02.2022.8.26.0564) requerida por Fix Obras e Locações Ltda em face de Silva & Silva Engenharia Ltda e outra (processo nº 1016.653,20 (jan/23), foi instaurado o processamento do pedido de desconsideração da personalidade jurídica da executada para inclusão do sócio. Estando o réu em lugar ignorado, expede-se o edital, para que no prazo de 15 dias, a fluir após os 20 supra, nos termos do artigo 135 do CPC, se manifeste sobre o pedido e requeira as provas cabíveis, ficando advertido de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o edital, afixado e publicado na forma da lei. SBCampo, 17.04.24. K-19e20/04

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1009449-88.2019.8.26.0554 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Santo André, Estado de São Paulo, Dr(a). MARIANA SILVA RODRIGUES DIAS TOYAMA STEINER, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) CASA DE CARNES E ROTISSERIE PALMARES EIRELI, CNPJ 29.917.726/0001-75 e ALFREDO BISPO DE SOUZA FILHO, CPF 56363982553, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Cooperativa de Credito, Poupanca e Investimento Vale do Piquiri Abcd - Sicredi Vale do Piquiri Abcd Pr/sp, alegando em síntese: ser credor para recebimento de R$ 41.108,74 (01.06.22 - fls. 247/248) decorrente da cédula de crédito bancário nº B84430373-7 emitida em 15.06.18. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 30 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Santo André, aos 17 de abril de 2024. K-19e20/04

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 0002208-78.2022.8.26.0068 A MM. Juíza de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Barueri, Estado de São Paulo, Dra. DANIELA NUDELIMAN GUIGUET LEAL, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Gustavo D'Enfeldt CPF 226.718.968-24, Leonardo D'Enfeldt CPF 215.844.998-50 e Elite Brasil Inteligência Imobiliária S.A. CNPJ 09.451.959/0001-18, que nos autos da Ação de Cumprimento de Sentença (0010760-37.2019.8.26.0068) requerida por Daiani Oliveira de Queiroz e Adalton Ancelmo Pereira em face de Conviva Empreendimentos Imobiliários Ltda (Patri Construções) e Elite Lar São Paulo Inteligência Imobiliária Ltda para recebimento de R$ 371.841,57 (maio/20), foi instaurado o pedido de processamento de desconsideração da personalidade jurídica das executadas/grupo econômico para inclusão dos sócios/empresas. Estando os corréus em lugar ignorado, expede-se o edital, para que no prazo de 15 dias, após o prazo de 30 dias, nos termos do artigo 135 do CPC, se manifestem sobre o pedido de desconsideração e requeiram as provas cabíveis, sendo que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o presente edital publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Barueri, aos 10 de abril de 2024. K-19e20/04

Edital De Citação - Prazo De 20 Dias. Processo Nº 1010448-74.2021.8.26.0003 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 5ª Vara Cível, do Foro Regional III - Jabaquara, Estado de São Paulo, Dr(a). Claudia Felix De Lima, na forma da Lei, etc. Faz Saber a Presto Clean Serviços Especializados Em Limpeza e Facilities Eireli, CPF/CNPJ 18375470000103, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Iguasport Ltda, com o seguinte objeto: Ação regressiva de cobrança. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua Citação, por Edital, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. Nada Mais. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 22 de março de 2024. K-19e20/04

Edital De Citação – Prazo De 30 Dias, expedido nos autos da Ação de Usucapião, Processo Nº 1040521-38.2022.8.26.0506 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro de Ribeirão Preto, Estado de São Paulo, Dr(a). Loredana Henck Cano de Carvalho, na forma da Lei, etc. Faz Saber aos réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Rubens Pires Rebelo ajuizou ação de Usucapião, visando A Retificação De Matrícula Com Pedido Subsidiário De Abertura De Matrícula Própria, o autor, mediante instrumento particular de compromisso de compra e venda firmado com Jose Recefino e Maria Tereza Recefino, adquiriu o seguinte imóvel: "terreno urbano, constituído pelo lote 174, com área 173,00 m², medindo oito metros de frente para a rua Tabatinga, por dezenove metros e cinquenta centímetros (19,50) em confrontação com a rua Álvaro de Lacera Chaves, com a qual faz esquina e que sobre este terreno construiu um prédio residencial, s/n, confrontando de um lado com a referida Rua Tabatinga, de outro com a referida rua Álvaro de Lacerda Chaves, do outro lado com o lote 173 e fundos com parte do lote 175. O autor informa que propôs ação de obrigação de fazer (adjudicação compulsória) em face dos cedentes (processo nº 2.036/2005, que tramitou junto à 2ª Vara Cível local). Em referida ação as partes formularam acordo, o qual foi homologado por aquele juízo. Informado o descumprimento da avença, expediu-se carta de sentença. Levado o documento a registro, o 1º Oficial de Registro Imobiliário desta Comarca comunicou a inviabilidade do registro, pois não foi possível identificar a matrícula do imóvel a ser adjudicado e, ainda, que "mencionado imóvel aparenta ser oriundo de área maior objeto da transcrição nº 42.463, livro 3-AF, (atual matrícula nº 27.737, referente ao loteamento não inscrito denominado "Indaiá"), do qual houve vários desdobros na área, pelo que ficaria prejudicado o controle de disponibilidade quantitativo e qualitativo deste. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 30 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. Nada Mais. Dado e passado nesta cidade de Ribeirão Preto, aos 15 de setembro de 2023. K-19e20/04

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1019791-18.2018.8.26.0224 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Guarulhos, Estado de São Paulo, Dr(a). Adriana Porto Mendes, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) ANDREZA DE SOUZA GOMES ZUNGOLO, Brasileira, Solteira, Empresária, RG 43.914.321-4, CPF 434.874.748-24, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de MRM ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES S/A visando o recebimento da quantia de R$7.358,90. Encontrando-se o Executado em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para que, no prazo de 03 (três) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, efetue o pagamento da importância reclamada. Prazo para Embargos: 15 (quinze) dias úteis. Neste prazo, reconhecendo o crédito do Exequente e comprovando o depósito de 30% do valor da execução, inclusive custas e honorários, os Executado poderão requerer o pagamento do saldo em 06 (seis) parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% ao mês. Não sendo localizado os Executado e decorrido o prazo deste, lhe será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Guarulhos, aos 29 de fevereiro de 2024. K-19e20/04

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1084798-09.2016.8.26.0100 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 18ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Caramuru Afonso Francisco, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) LEONARDO LASSI CAPUANO, RG 1074, CPF 366.462.616-87, com endereço à Alameda Praia de Figueirinha, 4, casa, Vilas do Atlantico, CEP 42700-000, Lauro de Freitas - BA, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de SPTRANS - SÃO PAULO TRANSPORTE S.A., alegando em síntese: ação de ressarcimento. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15(quinze) dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 01 de abril de 2024. K-19e20/04

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1085410-44.2016.8.26.0100 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 18ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Caramuru Afonso Francisco, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Leonardo Lassi Capuano, CPF nº 366.462.616-87, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de SPTRANS - SÃO PAULO TRANSPORTE S.A. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 08 de abril de 2024. K-19e20/04

Edital De Citação - Prazo De 20 Dias. Processo Nº 1019578-83.2018.8.26.0071 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 7ª Vara Cível, do Foro de Bauru, Estado de São Paulo, Dr(a). Jayter Cortez Junior, na forma da Lei, etc. Faz Saber a(o) Dimas Carlos Ribeiro De Carvalho, Advogado, RG 5.342.971, CPF 305.972.508-04, Nascido/Nascida 23/01/1952, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Fundo de Investimentosem Direitos Creditórios Multisegmentos Npl Ipanema VI - Não Padronizado, alegando em síntese: ser credor de R$411.011,75 (26.08.18) decorrente da cédula de crédito bancário - Confissão e Renegociação de Dívida nº 003343533200000025410. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua Citação e Intimação, por Edital, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 3 dias, que fluirá após o decurso do prazo de 20 dias do presente edital, pague o débito ou apresente resposta, podendo no prazo de 15 dias opor embargos ou reconhecer o crédito e comprovar o depósito de 30%, incluindo custas e honorários e requerer o parcelamento em até 06 parcelas mensais corrigidas, sob pena de penhora. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. Nada Mais. Dado e passado nesta cidade de Bauru, aos 18 de abril de 2024. K-19e20/04

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0003583-68.2020.8.26.0009 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro Regional IX - Vila Prudente, Estado de São Paulo, Dr(a). Otávio Augusto de Oliveira Franco, na forma da Lei, etc. O Dr. Otávio Augusto de Oliveira Franco, Juiz de Direito da 2ªVara Cível do Foro Regional de Vila Prudente ? Comarca da Capital/SP. FAZ SABER a IGOR FLAMMARION GRIMALDI DE SOUZA (CPF 290.090.978-38) e WILSON ROBERTO FERREIRA DE SOUZA (CPF 654.478.408-72) que o credor CONDOMÍNIO EDIFÍCIO RICARDO ofereceu Incidente de Desconsideração de Personalidade Jurídica da devedora FLAMMARION COMÉRCIO DE MATERIAIS DECONSTRUÇÃO CIVIL LTDA, com o objetivo de incluir os referidos requeridos/sócios no polo passivo do processo principal nº 0012014-77.2009.8.26.0009, como devedores solidários. Estando os réus em lugar ignorado, expede-se EDITAL, para CITAÇÃO para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do edital, nos termos do artigo 135 do Código de Processo Civil, se manifestem e requeiram as provas cabíveis. Não sendo contestada a ação, os réus serão considerados revéis, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 01 de fevereiro de 2024. K-19e20/04

PAKO EMPREENDIMENTOS LTDA
CNPJ/MF nº 27.716.647/0001-70
EDITAL DE REDUÇÃO DO CAPITAL
Com sede na Rua Marcos Milani, nº 277, Bairro Vila Residencial Park Avenida, Indaiatuba/SP, por seus sócios, tornam público cf. art.1.084, §1º do Código Civil vigente, que em 18/04/2024 aprovou a redução de capital de R$ 13.121.898,00 para R$ 8.549.398,00 em razão de ser excessivo, passando a transcorrer o prazo para oposições.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1031300-38.2021.8.26.0224 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 8ª Vara Cível, do Foro de Guarulhos, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo de Oliveira Martins Pereira, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Comércio de Alimentos Elion Eireli CNPJ 05.740.533/0001-23 que Paulo Nakada Guarulhos Me deferiu a liminar de Tutela Cautelar Antecedente (R$17.082,18 - 17.08.21) objetivando a declaração de inexigibilidade dos títulos constantes as fls. 21, 26, 47/48, eis que quitados, protestados indevidamente perante o 1º e 2º Tabelionato de Guarulhos, além de danos morais (R$10.000,00). Foi deferida a tutela para suspender os efeitos dos referidos protestos. Estando a ré em lugar ignorado, expede-se o edital para que fique intimada da tutela e para em 15 dias, após os 20 supra, contestar o feito, sob pena de confissão e revelia, caso em que será nomeado curador especial. Será o edital, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Guarulhos, aos 05 de abril de 2024. K-18e19/04

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0119323-15.2008.8.26.0100 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 39ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Celso Lourenço Morgado, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a MAHMUD KHAZNADAR, CPF 003.192.708-40 e ao espólio de Nair Sampaio Khaznadar, na pessoa de Lamia Khaznadar CPF 084.092.398-8, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de A.W.A Criações Ltda, para recebimento de R$180.216,25 (maio/17 - fls. 244) decorrente da devolução de 10 cheques devolvidos entre 01.11.07 a 20.01.08. Estando os coexecutados em lugar ignorado, expede-se o edital para que em 03 dias paguem o débito, podendo no prazo de 15 dias oporem embargos ou reconhecer o crédito e comprovar o depósito de 30%, incluindo custas e honorários e requerer o parcelamento em até 06 parcelas mensais corrigidas, sob pena de penhora, prazos estes a fluir após os 20 supra, ficando advertidos de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 16 de abril de 2024. K-18e19/04

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1071936-59.2023.8.26.0100 A MMª. Juíza de Direito da 27ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dra. Melissa Bertolucci, na forma da Lei, FAZ SABER a Norte Vel Distribuidora de Veículos Ltda, CNPJ 02.553.913/0001-60, e a BMG Locação de Imóveis Ltda, CNPJ 57.795.320/0001-00, que o BANCO DAYCOVAL S.A. ajuizou Ação Monitória para recebimento de R$4.384.016,26 (jun/23) decorrente do instrumento particular de confissão de dívida e outras avenças firmado em 31.07.17. Estando as corrés em lugar ignorado, expede-se o edital, para que em 15 dias, a fluir após os 20 supra, paguem o valor devidamente corrigido e acrescido de honorários advocatícios de 5%, que as tornarão isentas das custas processuais, ou, no mesmo prazo, apresentem embargos, sob pena de constituir título executivo judicial. Ficam advertidas de que em caso de revelia será nomeado curador Especial.Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. São Paulo, 09 de abril de 2024. K-18e19/04

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1020195-58.2015.8.26.0100 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 15ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). FABIANA MARINI, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Indústrias Micheletto S/A, CNPJ: 88.301.163/0001-55, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Banco Daycoval S/A, CNPJ: 62.232.889/0001-90, objetivando recebimento de R$476.049,85 (04.03.15) decorrente do inadimplemento de 30 (trinta) cédulas de crédito bancário emitidas entre 19.02.14 a 07.05.14. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 3 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague(m) o débito atualizado, acrescida(s) dos honorários advocatícios da parte exequente arbitrados em 10% (dez por cento) sobre o valor atualizado do débito, ocasião em que a verba honorária será reduzida pela metade, ou em 15 dias, embargue(m) ou reconheça(m) o crédito do(a)(s) exequente(s), comprovando-se o depósito de 30% do valor da execução, inclusive custas e honorários, podendo requerer que o pagamento seja feito em 6 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% (um por cento) ao mês, sob pena de penhora e avaliação de bens. Decorridos os prazos acima consignados, no silêncio, será nomeado curador especial e dado regular prosseguimento ao feito. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 08 de abril de 2024. K-18e19/04

Edital De Citação - Prazo De 20 Dias. Processo Nº 1000982-98.2022.8.26.0010 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro Regional X - Ipiranga, Estado de São Paulo, Dr(a). Ligia Maria Tegao Nave, na forma da Lei, etc. Faz Saber a(o) Peterson Rodrigues Do Nascimenot, RG 484719567, CPF 42312644819, com endereço à Rua Facheiro Preto, 45, Vila Progresso (zona Leste), CEP 08245-090, São Paulo - SP, que lhe foi proposta uma ação de Despejo por Falta de Pagamento Cumulado Com Cobrança por parte de Fernandes Administração e Participação S/A,para cobrança de R$11.075,71 (01.02.22) decorrente dos débitos locatícios vencidos de 06.04.21 a 07.02.22 do imóvel sito a Rua dos Sorocabanos, 617, apto. 13, Ipiranga, bem como os vencidos até a desocupação. Estando o réu em lugar ignorado, expede-se o edital, para no prazo de 15 dias, a fluir os 20 supra, responder a ação e/ou requerer a purgação da mora que, se efetivada, poderá elidir o pedido de despejo, sob pena de confissão e revelia, ficando advertido de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. Nada Mais. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 01 de março de 2024. K-18e19/04

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 0012279-79.2018.8.26.0004 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro Regional IV - Lapa, Estado de São Paulo, Dr(a). Camila Sani Quinzani Malmegrin, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Roberto Barros da Silva , RG 9429811, CPF 077.359.688-76, que lhe foi proposta uma ação de Incidente de Desconsideração de Personalidade Jurídica por parte de Dirce Teves de Bortoli e outro, objetivando integrar os sócios da empresa no polo passivo da presente ação, possibilitando-se, assim, o alcance de bens, os quais garantirão o débito em litígio. Encontrando-se o requerido (sócio) em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta, bem como para manifestar-se e requerer as provas cabíveis no prazo de 15 dias conforme os termos do artigo 135 do CPC, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital. Não sendo contestada a ação, o requerido (sócio) será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 16 de abril de 2024. K-18e19/04

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1024901-06.2022.8.26.0564 O MM. Juiz de Direito da 8ª Vara Cível, do Foro de São Bernardo do Campo, Estado de São Paulo, Dr. Gustavo Dall'Olio, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a NOBRE COMERCIO LTDA, CNPJ 31245078000108, que lhe foi proposta uma ação de Busca e Apreensão em Alienação Fiduciária por parte de Banco Mercedes-Benz do Brasil S/A, alegando em síntese que as partes firmaram 2 cédulas de Crédito Bancário no valor de R$ 426.388,86, sendo inadimplidos pelo réu, dessa forma foi deferida a liminar sendo apreendidos os bens às fls. 161 dos autos. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 (quinze) dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Bernardo do Campo, aos 05 de abril de 2024. K-18e19/04

Citação e Intimação. Prazo 20 dias. Proc. 1007821-73.2021.8.26.0011. A Dra. Priscilla Bittar Neves Netto, Juíza de Direito da 3ª Vara Cível do Foro Regional de Pinheiros/SP, na forma da Lei, etc. Faz Saber a Comércio de Alimentos Elion Ltda CNPJ 05.740.533/0003-95 que C. A. Ramos de Medeiros Comércio de Carnes ajuizou Ação de Procedimento Comum (R$14.043,20 - 23.07.21) objetivando a inexigibilidade do título originado pela NF 00042998, indevidamente protestado perante o 3º Tabelionato de São Paulo, em razão do pagamento ocorrido em 02.06.21, além de sua condenação em danos morais (R$14.043,20). Foi deferida a tutela para suspender a o referido protesto. Estando a ré em lugar ignorado, expede-se o edital para que fique intimada da tutela e para no prazo de 15 dias, a fluir os 20 supra, contestar a ação, sob pena de confissão e revelia, caso em que será nomeado curador especial. Será o edital, afixado e publicado na forma da lei. K-18e19/04

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1025326-07.2021.8.26.0002. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro Regional II - Santo Amaro, Estado de São Paulo, Dr(a). Marian Najjar Abdo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a LF Araújo Instalação e Comércio de Equipamentos de Telefonia e Comunicação Eireli, CNPJ 19.452.060/0001-73 que Sky Serviços de Banda Larga Ltda. ajuizou Ação de Procedimento Comum (R$ 85.504,72 - 07.05.21) objetivando a condenação da ré ao pagamento dos custos das ações ajuizadas por consumidores em razão da conduta da ré (R$ 31.336,51), assim como os valores futuros a serem despendidos, multa do contrato firmado em 27.03.15 (R$ 17.298,23), a restituição dos estornos de comissões (R$16.869,98), além de danos morais (R$ 20.000,00). Estando a ré em lugar ignorado, expede-se o edital, para que em 15 dias, a fluir após os 20 supra, conteste o feito, sob pena de confissão e revelia, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. K-18e19/04

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1045054-45.2019.8.26.0506 O MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Ribeirão Preto, Estado de São Paulo, Dr. Francisco Camara Marques Pereira, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a ABC TRANSPORTES E ENCOMENDAS LTDA., CNPJ 20.613.488/0001-30, com endereço à Rua Amazonas, 861, Jardim Bela Vista, CEP 14150-000, Serrana - SP, que lhe foi proposta uma ação de Monitória por parte de Rfl Ribeirão Preto Auto Posto Ltda, alegando em síntese: a autora visa receber o valor de R$ 23.519,74 decorrente de inadimplemento de duplicatas.Encontrando-se a ré em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para que no prazo de quinze dias, que fluirá após o prazo da publicação do presente edital, efetue o pagamento no valor de R$ 23.519,74, devidamente atualizado e efetue o pagamento de honorários advocatícios correspondentes à 5% do valor da causa, ou apresente embargos monitórios, nos termos do artigo 701 do CPC. Advertências: 1- A ré será isenta do pagamento de custas processuais se efetuar o pagamento no prazo supramencionado. 2 – Caso não haja pagamento ou oposição de embargos, constituir-se-á de pleno direito o título executivo judicial, independentemente de qualquer formalidade. Não havendo pagamento do débito ou apresentação de Embargos, a ré será considerada revel, caso em que será nomeado Curador Especial. O presente edital será afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Ribeirão Preto, aos 10 de janeiro de 2024. K-18e19/04

Edital de Citação - prazo de 20 dias Processo nº 0008083-02.2023.8.26.0001 O Dr. MM. Juiz de Direito do Foro Regional I ? Santana da comarca de São Paulo/SP. FAZ SABER a(o) AMANDA GONÇALVES DE OLIVEIRA, brasileira, com estado civil desconhecido, RG 47.358.204-1, CPF 379.366.188-13, com endereço desconhecido, que por este Juízo, tramita o Cumprimento de Sentença de nº 0008083- 02.2023.8.26.0001, movida por INSTITUTO EDUCACIONAL DO ESTADO DE SÃO PAULO-IESP. Nos termos do artigo 513, § 2º, IV do CPC, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia de R$ 59.615,54 (cinquenta e nove mil, seiscentos e quinze reais e cinquenta e quatro centavos), atualizado até maio de 2023. O não pagamento acarretará multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% conforme o artigo 523, §1º do Código de Processo Civil. Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de SÃO PAULO/SP, aos 10/11/2023 K-18e19/04

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 15 DIAS. PROCESSO Nº 1022228-41.2020.8.26.0554 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro de Santo André, Estado de São Paulo, Dr(a). DANIEL LEITE SEIFFERT SIMÕES, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) FAZ SABER a MIKAELE MAIANE GUERRE AMARAL, CPF/MF 376.993.398-27, que lhe foi intimada da Ação de Cobrança para o pagamento da quantia de R$ 8.135,90 (oito mil, cento e trinta e cinco reais e noventa centavos) - ação que lhe move CIMI - COLÉGIO IMIGRANTES DE EDUCAÇÃO INFANTIL E ENSINO FUNDAMENTAL LTDA - ME - inscrito no CNPJ/MF nº: 09.069.057/0001-11. Encontrando-se a ré em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 20 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, a ré será considerada revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Santo André, aos 20 de junho de 2023. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Santo André, aos 03 de agosto de 2023. K-18e19/04

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1074053-60.2022.8.26.0002 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 9ª Vara Cível, do Foro Regional II - Santo Amaro, Estado de São Paulo, Dr(a). ANDERSON CORTEZ MENDES, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) SULAMITA DA SILVA CARVALHO, Brasileira, Solteira, CPF 40453587810, com endereço à Rua Aldeia de Joanes, 373, Jardim Ibirapuera, CEP 05814-110, São Paulo - SP, que lhe foi proposta uma ação de Monitória por parte de Instituto Sumaré de Educação Superior Ises Ltda, objetivando o recebimento da quantia de R$ 2.299,34 (outubro/2022), decorrente das mensalidades vencidas em 31/10/2017 e 31/11/2017, em relação ao RA 1522980. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 05 de março de 2024. K-18e19/04

APOSTAS ONLINE

Governo define regras de pagamento de apostas

» O governo definiu as regras para pagamentos de prêmios e de apostas esportivas de quota fixa, o chamado mercado bet. Criada em 2018, pela Lei 13.756, a modalidade de lotérica que reúne eventos virtuais e reais vem sendo regulamentada desde o ano passado.

De acordo com portaria do Ministério da Fazenda publicada nesta quinta-feira (18), no Diário Oficial da União, as apostas deverão ser prontamente pagas e não poderão ser feitas com cartões de crédito, boletos de pagamento, ou pagamentos com intermediário nem com dinheiro, cheque ou criptomoedas. Dessa forma, as transações financeiras do mercado de bets foram restritas às operações diretas entre contas autorizadas pelo Banco Central.

Os prêmios devem ser pagos em um prazo de 120 minutos, após o fim do evento que gerou as apostas, por meio de uma contra transacional, ou seja, criada pelo

A cada encerramento de uma sessão de apostas, o operador fará a apuração dos prêmios e do valor de sua remuneração, conforme o previsto na lei

operador do mercado de bets, em um banco autorizado, exclusivamente, para receber os aportes das apostas e separada do patrimônio do operador. A conta manterá o valor do prêmio até a transferência ao vencedor da aposta, que só poderá acessar o valor por meio da conta bancária cadastrada no momento da aposta.

A cada encerramento de uma sessão de apostas, o operador fará a apuração dos prêmios e do valor de sua remuneração, conforme o previsto na lei, e deverá garantir a premiação, mesmo que haja saldo insuficiente na conta transacional. As regras permitem que o saldo dessas contas pode ser aplicado em títulos públicos federais.

Além disso, os operadores de bets deverão manter uma reserva financeira mínima de R$ 5 milhões, também na forma de títulos públicos federais, fora das contas transacionais e também das contas próprias para prevenir caso de falência.

Em dezembro de 2023, a proposta apresentada pelo governo ao Congresso Nacional para complementar as regras do mercado de bets foi aprovada e a Lei 14.790 trouxe mais detalhes para a legislação já existente. Entre as novidades, um artigo que veda a operação de agentes privados não autorizados.

A publicação de hoje estabelece o prazo de seis meses, a contar da data de publicação do regulamento específico da recém-criada Secretaria de Prêmios e Apostas do Ministério da Fazenda sobre o assunto, para que os agentes não autorizados regularizem a situação. De acordo com o calendário divulgado pelo órgão, essas normas devem ser publicadas ainda neste mês de abril. **(AB)**

NACIONAIS

Brasil: dos 48 estaleiros, 15 estão desativados

» Levantamento feito pelo Instituto Brasileiro do Petróleo (IBP), lançado nesta quinta-feira (18), mapeou 48 estaleiros brasileiros. A constatação é que pelo menos seis estão desativados e nove estão ativos, mas atualmente não têm demanda de projetos navais.

Entre os estaleiros ativos, mas sem demanda atualmente, estão os dois maiores do país: Enseada, na Bahia, e o Atlântico Sul, em Pernambuco. Juntos, os dois têm capacidade para processar mais de 200 mil toneladas de aço por ano, ou seja, 40% da capacidade instalada na indústria naval brasileira.

Outro estaleiro de grande porte que está sem demanda é o QGI, no Rio Grande do Norte. Outro, o Brasa, no Rio de Janeiro, encontra-se desativado, segundo o IBP.

PARTICIPAÇÃO DA PETROBRAS. A Petrobras participou da produção do levantamento. Segundo o presidente da estatal, Jean Paul Prates, a empresa, sendo a principal operadora petrolífera no país, tem uma responsabilidade como o pilar principal da demanda naval no Brasil.

"[A indústria naval] não é uma indústria antiquada, superada. Ela tem ciclos novos, que se renovam. [Além do petróleo] vamos continuar precisando de barcos de apoio para as usinas eólicas offshore, para transporte de passageiros, logística", disse Prates. "Temos que deixar de colocar esse rótulo de que resgatar essa indústria é coisa antiquada, com cheiro de mofo."

O mapeamento mostra que cinco estaleiros atendem a projetos da Petrobras, inclusive quatro dos 13 grandes mapeados pelo levantamento. Prates citou como exemplo a produção de módulos das plataformas P78, P80 e P83, na Brasfels, no Rio de Janeiro; da P79, no EBR, no Rio Grande do Sul; e da P82, no Jurong Aracruz, no Espírito Santo.

"Temos expectativas para a construção, em breve, da P84 e da P85. Essas [junto com a P82 e P83] são as maiores já construídas pela Petrobras com [capacidade de produção de] 225 mil barris/dia", disse o presidente da estatal.

Segundo ele, há ainda projetos de embarcações de apoio que serão contratadas em breve pela Petrobras. Somente este ano, serão 34 contratações, sendo 24 já anunciadas neste mês. Dez serão anunciadas até o fim do ano.

PROGRAMA DE ACELERAÇÃO DO CRESCIMENTO. No evento, ele também defendeu que o governo crie um Programa de Aceleração do Crescimento (PAC) do Mar, para estimular a indústria naval.

"É preciso que governo, as entidades financeiras, Fundo de Marinha Mercante, todos participem desse processo também de financiamento dessa indústria. Uma demanda bem mapeada, contratos com agente extremamente sólido, com dinheiro garantido para investimento. Tudo isso não deveria ser difícil ter financiamento", disse Prates. **(AB)**

EÓLICA SERRA DAS VACAS V S.A.

CNPJ nº 22.357.375/0001-46

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS REFERENTES AOS EXERCÍCIOS SOCIAIS ENCERRADOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E DE 2022

(Em milhares de reais - R$, exceto quando indicado de outra forma)

BALANÇO PATRIMONIAL

ATIVOS	2023	2022
Circulantes	**5.079**	**4.274**
Caixa e equivalentes de caixa	950	1.010
Títulos e valores mobiliários	1.780	804
Contas a receber	2.041	1.935
Impostos e contribuições a recuperar	15	15
Outros ativos	293	510
Não circulantes	**132.319**	**134.401**
Caixa restrito	421	642
Aplicações financeiras vinculadas	4.867	4.591
Partes relacionadas	–	1.159
Outros ativos	69	69
Imobilizado	126.897	127.815
Intangível	65	125
Total dos ativos	**137.398**	**138.675**
PASSIVOS E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	**2023**	**2022**
Circulantes	**91.740**	**96.940**
Fornecedores	314	1.446
Empréstimos e financiamentos	77.498	81.336
Arrendamentos	–	6
Obrigações tributárias	331	301
Ações preferenciais resgatáveis	7.899	11.551
Dividendos a pagar	261	–
Outros passivos	5.437	2.300
Não circulantes	**6.387**	**3.303**
Partes relacionadas	198	–
Arrendamentos	1.847	1.649
Outros passivos	4.342	1.654
Patrimônio líquido	**39.271**	**38.432**
Capital social	37.444	37.444
Reservas de lucros	1.827	988
Total dos passivos e do patrimônio líquido	**137.398**	**138.675**

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

	2023	2022
Receita líquida	**19.762**	**19.138**
Custo da geração de energia elétrica	**(12.323)**	**(10.557)**
Lucro bruto	**7.439**	**8.581**
Receitas (despesas) operacionais		
Receitas (Despesas) gerais e administrativas	1.899	(337)
Lucro operacional	**9.338**	**8.244**
Resultado financeiro		
Receitas financeiras	766	834
Despesas financeiras	(8.027)	(7.782)
	(7.261)	(6.948)
Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social	**2.077**	**1.296**
Imposto de renda e contribuição social		
Correntes	(977)	(938)
Lucro do exercício	**1.100**	**358**
Número de ações ordinárias integralizadas - em milhares	37.444	37.444
Lucro líquido (prejuízo) por ação (em reais - R$)	0,03	0,01

DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO ABRANGENTE

	2023	2022
Lucro do exercício	**1.100**	**358**
Outros resultados abrangentes		
Resultado abrangente total do exercício	**1.100**	**358**

DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

	Capital social integralizado						
	Capital subscrito	Reservas de capital	Ajuste para adequação às normas do CPC	Reserva legal	Reserva de lucros	Lucros (prejuízos) acumulados	Total
Saldos em 31 de dezembro de 2021	**37.665**	**14.658**	**(14.879)**	**77**	**553**	–	**38.074**
Ações preferenciais resgatáveis	–	(3.328)	–	–	–	–	(3.328)
Ajuste para adequação às normas do CPC	–	–	3.328	–	–	–	3.328
Lucro do exercício	–	–	–	–	–	358	358
Constituição de reserva	–	–	–	18	340	(358)	(0)
Saldos em 31 de dezembro de 2022	**37.665**	**11.330**	**(11.551)**	**95**	**893**	–	**38.432**
Ações preferenciais resgatáveis	–	(3.652)	–	–	–	–	(3.652)
Ajuste para adequação às normas do CPC	–	–	3.652	–	–	–	3.652
Lucro do exercício	–	–	–	–	–	1.100	1.100
Constituição de reserva	–	–	–	55	1.045	(1.100)	–
Dividendos mínimos obrigatórios	–	–	–	–	(261)	–	(261)
Saldos em 31 de dezembro de 2023	**37.665**	**7.678**	**(7.899)**	**150**	**1.677**	–	**39.271**

DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CAIXA

Fluxo de caixa das atividades operacionais	2023	2022
Lucro do exercício	1.100	358
Ajustes para reconciliar o lucro líquido do exercício com o caixa líquido gerado pelas atividades operacionais:		
Depreciações e amortizações	7.031	6.815
Apropriação de juros sobre arrendamentos	183	152
Encargos financeiros sobre empréstimos e financiamento	7.254	7.356
Rendimentos de aplicações financeiras vinculadas e títulos e valores mobiliários	(766)	(834)
Valor residual de baixa de imobilizado e intangível	43	–
Variação de ativos e passivos operacionais:		
Contas a receber	(106)	558
Impostos e contribuições a recuperar	–	69
Outros ativos	217	(52)
Fornecedores	(1.132)	1.316
Obrigações tributárias	872	780
Outros passivos	2.669	1.339
Juros de empréstimos e financiamentos pagos	(6.473)	(6.739)
Pagamento de imposto de renda e contribuição social	(842)	(813)
Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais	10.050	10.305
Fluxo de caixa das atividades de investimento		
Aplicações financeiras vinculadas, caixa restrito e títulos e valores mobiliários	(269)	3.464
Aquisição de bens do ativo imobilizado/intangível	(2.719)	(3.942)
Caixa líquido aplicado nas atividades de investimento	(2.988)	(478)
Fluxo de caixa das atividades de financiamento		
Dividendos pagos	–	(808)
Ações preferenciais resgatáveis	(3.652)	(3.328)
Arrendamentos	(208)	(181)
Empréstimos e financiamentos pagos	(4.619)	(4.214)
Partes relacionadas	1.357	(1.176)
Caixa líquido aplicado nas atividades de financiamento	(7.122)	(9.707)
Aumento (redução) de caixa e equivalentes de caixa	**(60)**	**120**
Caixa e equivalentes de caixa		
Saldo no início do exercício	1.010	890
Saldo no fim do exercício	950	1.010
Aumento (redução) de caixa e equivalentes de caixa	**(60)**	**120**

DIRETORIA

Carlos Andre Arato Bergamo — **Gilberto Lourenço Feldman** — **Regina Dorea de Santana** - Contadora - CRC 1SP 212769/0-4

EÓLICA SERRA DAS VACAS II S.A.

CNPJ nº 19.224.741/0001-84

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS REFERENTES AOS EXERCÍCIOS SOCIAIS ENCERRADOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E DE 2022

(Em milhares de reais - R$, exceto quando indicado de outra forma)

BALANÇO PATRIMONIAL

ATIVOS	2023	2022
Circulantes	**3.979**	**4.581**
Caixa e equivalentes de caixa	4	395
Títulos e valores mobiliários	1.072	1.894
Contas a receber	2.569	2.047
Impostos e contribuições a recuperar	205	205
Outros ativos	129	40
Não circulantes	**102.422**	**103.927**
Aplicações financeiras vinculadas	3.785	3.746
Imobilizado	98.234	99.763
Intangível	338	353
Outros ativos	65	65
Total dos ativos	**106.401**	**108.508**
PASSIVOS E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	**2023**	**2022**
Circulantes	**60.875**	**65.051**
Fornecedores	139	109
Arrendamentos	20	19
Empréstimos e financiamentos	51.383	54.798
Dividendos a pagar	4.007	4.802
Obrigações tributárias	235	232
Ações preferenciais resgatáveis	2.867	2.867
Outros passivos	2.224	2.224
Não circulantes	**11.236**	**9.420**
Arrendamentos	1.366	1.422
Partes Relacionadas	172	2.127
Outros passivos	9.698	5.871
Patrimônio líquido	**34.290**	**34.037**
Capital social	41.676	41.676
Prejuízos acumulados	(7.386)	(7.639)
Total dos passivos e do patrimônio líquido	**106.401**	**108.508**

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

	2023	2022
Receita líquida	**16.626**	**14.006**
Custo da geração de energia elétrica	**(9.868)**	**(9.755)**
Lucro bruto	**6.758**	**4.251**
Receitas (despesas) operacionais		
Receitas (Despesas) gerais e administrativas	(72)	1.810
Lucro operacional	**6.686**	**6.061**
Resultado financeiro		
Receitas financeiras	668	644
Despesas financeiras	(6.325)	(6.057)
	(5.657)	(5.413)
Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social	**1.029**	**648**
Imposto de renda e contribuição social		
Correntes	(776)	(732)
Lucro (prejuízo) do exercício	**253**	**(84)**
Média ponderada das ações - em milhares	38.339	38.339
Lucro (Prejuízo) por ação (em reais - R$)	0,01	(0,00)

DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO ABRANGENTE

	2023	2022
Lucro (prejuízo) do exercício	**253**	**(84)**
Outros resultados abrangentes	–	–
Total do resultado abrangente do exercício	**253**	**(84)**

DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

	Capital social integralizado				
	Capital social	Reservas de capital	Ajuste para adequação às normas do CPC	Prejuízos acumulados	Total
Saldos em 31 de dezembro de 2021	**44.543**	**215**	**(3.082)**	**(7.555)**	**34.121**
Ações preferenciais resgatáveis	–	(215)	–	–	(215)
Ajuste para adequação às normas do CPC	–	–	215	–	215
Prejuízo do exercício	–	–	–	(84)	(84)
Saldos em 31 de dezembro de 2022	**44.543**	–	**(2.867)**	**(7.639)**	**34.037**
Ações preferenciais resgatáveis	–	–	–	–	–
Ajuste para adequação às normas do CPC	–	–	–	–	–
Lucro do exercício	–	–	–	253	253
Saldos em 31 de dezembro de 2023	**44.543**	–	**(2.867)**	**(7.386)**	**34.290**

DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CAIXA

Fluxo de caixa das atividades operacionais	2023	2022
Lucro (Prejuízo) do exercício	253	(84)
Ajustes para reconciliar o prejuízo do exercício com o caixa líquido gerado pelas atividades operacionais:		
Depreciações e amortizações	5.952	5.616
Apropriação de juros sobre arrendamentos	106	107
Encargos financeiros sobre empréstimos e financiamentos	4.873	5.013
Baixa de bens do ativo imobilizado/intangível	52	36
Apropriação de custos sobre empréstimos	34	34
Rendimentos de títulos e valores mobiliários e aplicações vinculadas	(668)	(644)
Variação de ativos e passivos operacionais:		
Contas a receber	(522)	(148)
Impostos e contribuições a recuperar	–	(1)
Outros ativos	(89)	–
Fornecedores	30	(869)
Obrigações tributárias	672	627
Outros passivos	1.202	2.712
Juros de empréstimos e financiamentos pagos	(4.351)	(4.595)
Pagamento de imposto de renda e contribuição social	(669)	(619)
Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais	6.875	7.185
Fluxo de caixa das atividades de investimento		
Aplicações financeiras vinculadas e títulos e valores mobiliários	1.452	(702)
Aquisição de bens do ativo imobilizado/intangível	(1.873)	(2.702)
Caixa líquido aplicado nas atividades de investimento	(421)	(3.404)
Fluxo de caixa das atividades de financiamento		
Resgate de ações preferenciais resgatáveis	–	(215)
Partes relacionadas	(1.955)	262
Arrendamentos pagos	(124)	(124)
Dividendos Pagos	(795)	–
Empréstimos e financiamentos pagos	(3.971)	(3.624)
Caixa líquido aplicado nas atividades de financiamento	(6.845)	(3.701)
Aumento (redução) de caixa e equivalentes de caixa	**(391)**	**80**
Caixa e equivalentes de caixa		
Saldo no início do exercício	395	315
Saldo no fim do exercício	4	395
Aumento (redução) de caixa e equivalentes de caixa	**(391)**	**80**

DIRETORIA

Carlos Andre Arato Bergamo
Gilberto Lourenço Feldman
Regina Dorea de Santana - Contadora - CRC 1SP 212769/0-4

EÓLICA SERRA DAS VACAS III S.A.

CNPJ nº 19.694.110/0001-29

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS REFERENTES AOS EXERCÍCIOS SOCIAIS ENCERRADOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E DE 2022

(Em milhares de reais - R$, exceto quando indicado de outra forma)

BALANÇO PATRIMONIAL

ATIVO	2023	2022
Circulantes	**5.428**	**5.314**
Caixa e equivalentes de caixa	400	423
Títulos e valores mobiliários	1.422	2.375
Contas a receber	3.249	2.284
Impostos e contribuições a recuperar	229	229
Outros ativos	128	3
Não circulantes	**104.478**	**105.827**
Aplicações financeiras vinculadas	3.885	3.842
Imobilizado	98.697	101.623
Intangível	281	295
Partes relacionadas	1.548	–
Outros ativos	67	67
Total dos ativos	**109.906**	**111.141**
PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	**2023**	**2022**
Circulantes	**63.281**	**66.267**
Fornecedores	144	97
Arrendamentos	80	57
Empréstimos e financiamentos	51.383	54.798
Dividendos a pagar	–	1.538
Obrigações tributárias	256	246
Ações preferenciais resgatáveis	2.867	2.867
Outros Passivos	8.551	6.664
Não circulantes	**14.108**	**9.688**
Arrendamentos	2.079	2.043
Partes Relacionadas	172	1.142
Outros passivos	11.857	6.503
Patrimônio líquido	**32.517**	**35.186**
Capital social	42.176	42.176
Prejuízos acumulados	(9.659)	(6.990)
Total dos passivos e do patrimônio líquido	**109.906**	**111.141**

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

	2023	2022
Receita líquida	**15.505**	**13.812**
Custo da geração de energia elétrica	**(10.934)**	**(10.532)**
Lucro bruto	**4.571**	**3.280**
Receitas (despesas) operacionais		
Despesas gerais e administrativas	(337)	1.656
Lucro operacional	**4.234**	**4.936**
Resultado financeiro		
Receitas financeiras	764	755
Despesas financeiras	(6.789)	(6.131)
	(6.025)	(5.376)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	**(1.791)**	**(440)**
Imposto de renda e contribuição social	**(878)**	**(831)**
Correntes		
Prejuízo do exercício	**(2.669)**	**(1.271)**
Média ponderada das ações - em milhares	38.362	38.362
Prejuízo por ação (em reais - R$)	(0,07)	(0,03)

DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO ABRANGENTE

	2023	2022
Prejuízo do exercício	**(2.669)**	**(1.271)**
Outros resultados abrangentes	–	–
Total do resultado abrangente do exercício	**(2.669)**	**(1.271)**

DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

	Capital social integralizado				
	Capital social	Reservas de capital	Ajuste para adequação às normas do CPC	Prejuízos acumulados	Total
Saldos em 31 de dezembro de 2021	**45.043**	–	**(2.867)**	**(5.719)**	**36.457**
Prejuízo do exercício	–	–	–	(1.271)	(1.271)
Saldos em 31 de dezembro de 2022	**45.043**	–	**(2.867)**	**(6.990)**	**35.186**
Prejuízo do exercício	–	–	–	(2.669)	(2.669)
Saldos em 31 de dezembro de 2022	**45.043**	–	**(2.867)**	**(9.659)**	**32.517**

DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CAIXA

Fluxo de caixa das atividades operacionais	2023	2022
Prejuízo do exercício	(2.669)	(1.271)
Ajustes para reconciliar o prejuízo do exercício com o caixa líquido gerado pelas atividades operacionais:		
Depreciações e amortizações	6.097	5.686
Apropriação de juros sobre arrendamentos	161	155
Encargos financeiros sobre empréstimos e financiamentos	4.873	5.013
Apropriação de custos sobre empréstimos	34	33
Baixa de bens do ativo imobilizado/intangível	–	38
Rendimentos de aplicações financeiras vinculadas	(748)	(755)
Variação de ativos e passivos operacionais:		
Contas a receber	(965)	(169)
Impostos e contribuições a recuperar	–	–
Outros ativos	(125)	–
Fornecedores	47	(1.707)
Obrigações tributárias	757	732
Outros passivos	4.592	4.681
Juros de empréstimos e financiamentos pagos	(4.351)	(4.595)
Pagamento de imposto de renda e contribuição social	(747)	(701)
Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais	6.956	7.140
Fluxo de caixa das atividades de investimento		
Aplicações financeiras vinculadas e títulos e valores mobiliários	1.673	(654)
Partes relacionadas	(2.518)	–
Aquisição de bens do ativo imobilizado/intangível	(405)	(3.564)
Caixa líquido gerado pelas (aplicado nas) atividades de investimento	(1.250)	(4.218)
Fluxo de caixa das atividades de financiamento		
Dividendos pagos	(1.538)	–
Partes relacionadas	–	981
Arrendamentos pagos	(220)	(207)
Empréstimos e financiamentos pagos	(3.971)	(3.623)
Caixa líquido aplicado nas atividades de financiamento	(5.729)	(2.849)
Aumento (redução) de caixa e equivalentes de caixa	**(23)**	**73**
Caixa e equivalentes de caixa		
Saldo no início do exercício	423	350
Saldo no fim do exercício	400	423
Aumento (redução) de caixa e equivalentes de caixa	**(23)**	**73**

DIRETORIA

Carlos Andre Arato Bergamo

Gilberto Lourenço Feldman

Regina Dorea de Santana
Contadora
CRC 1SP 212769/0-4

EÓLICA SERRA DAS VACAS HOLDING II S.A. E CONTROLADAS

CNPJ nº 24.011.952/0001-79

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS REFERENTES AOS EXERCÍCIOS SOCIAIS ENCERRADOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E DE 2022

(Em milhares de reais - R$, exceto quando indicado de outra forma)

BALANÇO PATRIMONIAL

	Controladora		Consolidado	
ATIVOS	2023	2022	2023	2022
Circulantes	**3.970**	**2.762**	**8.085**	**8.678**
Caixa e equivalentes de caixa	16	17	1.862	1.912
Títulos e valores mobiliários	–	–	1.783	1.304
Contas a receber	–	–	3.976	4.154
Impostos e contribuições a recuperar	13	13	55	55
Dividendos a receber	3.941	2.731	–	–
Outros ativos	–	1	409	1.253
Não circulantes	**113.289**	**107.679**	**279.012**	**269.197**
Caixa Restrito	–	–	821	1.246
Aplicações financeiras vinculadas	6.641	–	16.145	8.976
Contas a receber	–	–	3.644	2.022
Partes relacionadas	4.839	2.848	2.412	1.000
Ações preferenciais resgatáveis	16.504	23.622	–	–
Outros ativos	–	–	145	145
Investimentos	85.305	81.209	–	–
Imobilizado	–	–	255.691	255.536
Intangível	–	–	154	272
Total dos ativos	**117.259**	**110.441**	**287.097**	**277.875**
PASSIVOS E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	**2023**	**2022**	**2023**	**2022**
Circulantes	**50.022**	**50.506**	**208.893**	**214.219**
Fornecedores	–	7	1.299	1.791
Empréstimos e financiamentos	–	–	151.204	158.692
Debêntures	50.015	50.497	50.015	50.497
Arrendamentos	–	–	19	24
Obrigações trabalhistas	–	–	98	131
Obrigações tributárias	7	2	821	784
Outros passivos	–	–	5.437	2.300
Não circulantes	–	**909**	**10.967**	**4.630**
Arrendamentos	–	–	2.906	2.661
Partes relacionadas	–	909	–	–
Outros passivos	–	–	8.061	1.969
Patrimônio líquido	**67.237**	**59.026**	**67.237**	**59.026**
Capital social	90.063	80.431	90.063	80.431
Prejuízos acumulados	(22.826)	(21.405)	(22.826)	(21.405)
Total dos passivos e do patrimônio líquido	**117.259**	**110.441**	**287.097**	**277.875**

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

	Controladora		Consolidado	
	2023	2022	2023	2022
Receita líquida	–	–	**42.805**	**39.544**
Custo da geração de energia elétrica	–	–	**(24.938)**	**(23.953)**
Lucro bruto	–	–	**17.867**	**15.591**
Receitas (despesas) operacionais				
Receitas (Despesas) gerais e administrativas	(195)	(23)	3.162	(657)
Equivalência patrimonial	5.306	(507)	–	–
Lucro (prejuízo) operacional	**5.111**	**(530)**	**21.029**	**(657)**
Resultado financeiro				
Receitas financeiras	152	7	1.604	1.483
Despesas financeiras	(6.684)	(7.270)	(22.179)	(22.435)
	(6.532)	(7.263)	(20.575)	(20.952)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	**(1.421)**	**(7.793)**	**454**	**(6.018)**
Imposto de renda e contribuição social				
Correntes	–	–	(1.875)	(1.775)
Prejuízo do exercício	**(1.421)**	**(7.793)**	**(1.421)**	**(7.793)**
Média ponderada de ações integralizadas - em milhares	86.874	80.704		
Prejuízo por ação (em reais - R$)	(0,01636)	(0,09656)		

DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO ABRANGENTE

	Controladora		Consolidado	
	2023	2022	2023	2022
Prejuízo do exercício	**(1.421)**	**(7.793)**	**(1.421)**	**(7.793)**
Outros resultados abrangentes	–	–	–	–
Resultado abrangente total do exercício	**(1.421)**	**(7.793)**	**(1.421)**	**(7.793)**

DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

	Capital social	Prejuízos acumulados	Total
Saldos em 31 de dezembro de 2021	**80.431**	**(13.612)**	**66.819**
Prejuízo do exercício	–	(7.793)	(7.793)
Saldos em 31 de dezembro de 2022	**80.431**	**(21.405)**	**59.026**
Integralização de capital	9.632	–	9.632
Prejuízo do exercício	–	(1.421)	(1.421)
Saldos em 31 de dezembro de 2023	**90.063**	**(22.826)**	**67.237**

DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CAIXA

	Controladora		Consolidado	
Fluxo de caixa das atividades operacionais	**2023**	**2022**	**2023**	**2022**
Prejuízo do exercício	(1.421)	(7.793)	(1.421)	(7.793)
Ajustes para reconciliar o prejuízo do exercício com o caixa líquido gerado pelas (aplicado nas) atividades operacionais:				
Depreciações e amortizações	–	–	14.080	13.502
Apropriação de juros sobre arrendamentos	–	–	305	281
Encargos financeiros sobre empréstimos, financiamentos e debêntures	6.438	7.038	20.592	21.389
Apropriação de custos sobre empréstimos, financiamentos e debêntures	198	157	198	157
Rendimentos de aplicações financeiras vinculadas e títulos e valores mobiliários	(153)	(7)	(1.475)	(1.483)
Resultado de equivalência patrimonial	(5.306)	507	–	–
Valor residual de baixa intangível	–	–	84	–
Variação de ativos e passivos operacionais:				
Contas a receber	–	–	(1.444)	552
Impostos a recuperar	–	(2)	–	(1)
Outros ativos	1	–	844	(21)
Fornecedores	(7)	7	(492)	1.377
Obrigações trabalhistas	–	–	(33)	48
Obrigações tributárias	5	(1)	1.667	1.569
Outros passivos	–	–	2.890	1.339
Juros de empréstimos, financiamentos e debêntures pagos	(3.942)	(3.979)	(16.572)	(17.126)
Pagamento de imposto de renda e contribuição social	–	–	(1.630)	(1.576)
Caixa líquido gerado pelas (aplicado nas) atividades operacionais	(4.187)	(4.073)	17.593	12.214
Fluxo de caixa das atividades de investimento				
Aplicações financeiras vinculadas, caixa restrito e títulos e valores mobiliários	(6.488)	7	(5.760)	5.742
Dividendos recebidos	–	808	–	–
Aquisição de bens do ativo imobilizado e intangível	–	–	(7.572)	(6.486)
Partes relacionadas	(2.900)	(446)	(1.412)	(67)
Ações preferenciais resgatáveis	7.118	6.413	–	–
Caixa líquido gerado pelas (aplicado nas) atividades de investimento	(2.270)	6.782	(14.744)	(811)
Fluxo de caixa das atividades de financiamento				
Integralização do capital social	9.632	–	9.632	–
Empréstimos financiamentos e debêntures pagos	(3.176)	(2.696)	(12.188)	(10.918)
Arrendamentos pagos	–	–	(343)	(312)
Caixa líquido aplicado nas atividades de financiamento	6.456	(2.696)	(2.899)	(11.230)
Aumento (redução) de caixa e equivalentes de caixa	**(1)**	**13**	**(50)**	**173**
Caixa e equivalentes de caixa				
Saldo no início do exercício	17	4	1.912	1.739
Saldo no fim do exercício	16	17	1.862	1.912
Aumento (redução) de caixa e equivalentes de caixa	**(1)**	**13**	**(50)**	**173**

DIRETORIA

Carlos Andre Arato Bergamo — **Gilberto Lourenço Feldman**
Regina Dorea de Santana - Contadora - CRC 1SP 212769/0-4

EÓLICA SERRA DAS VACAS I S.A.

CNPJ nº 18.127.269/0001-07

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS REFERENTES AOS EXERCÍCIOS SOCIAIS ENCERRADOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E DE 2022

(Em milhares de reais - R$, exceto quando indicado de outra forma)

BALANÇO PATRIMONIAL

ATIVOS	2023	2022
Circulantes	**5.014**	**6.692**
Caixa e equivalentes de caixa	269	494
Títulos e valores mobiliários	1.143	3.419
Contas a receber	3.191	2.524
Impostos e contribuições a recuperar	213	213
Outros ativos	198	42
Não circulantes	**120.438**	**119.124**
Aplicações financeiras vinculadas	4.261	4.216
Outros ativos	74	74
Imobilizado	115.727	114.435
Intangível	376	399
Total dos ativos	**125.452**	**125.816**
PASSIVOS E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	**2023**	**2022**
Circulantes	**70.514**	**75.190**
Fornecedores	470	91
Arrendamentos	121	107
Empréstimos e financiamentos	57.846	61.698
Obrigações tributárias	356	266
Ações preferenciais resgatáveis	5.227	8.244
Outros passivos	6.494	4.784
Não circulantes	**20.957**	**13.707**
Arrendamentos	2.717	2.700
Partes Relacionadas	5.036	3.811
Outros passivos	13.204	7.196
Patrimônio líquido	**33.981**	**36.919**
Capital social	44.198	44.198
Prejuízos acumulados	(10.217)	(7.279)
Total dos passivos e do patrimônio líquido	**125.452**	**125.816**

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

	2023	2022
Receita líquida	**17.145**	**16.695**
Custo de geração de energia elétrica	**(11.664)**	**(10.790)**
Lucro bruto	**5.481**	**5.905**
Receitas (despesas) operacionais		
Despesas gerais e administrativas	(223)	1.036
Lucro operacional	**5.258**	**6.941**
Resultado financeiro		
Receitas financeiras	798	824
Despesas financeiras	(8.036)	(6.995)
	(7.238)	(6.171)
Lucro (prejuízo) antes do imposto de renda e da contribuição social	**(1.980)**	**770**
Imposto de renda e contribuição social		
Correntes	(958)	(916)
Prejuízo do exercício	**(2.938)**	**(146)**
Média ponderada das ações - em milhares	39.908	39.908
Lucro (Prejuízo) por ação (em reais - R$)	(0,07)	(0,00)

DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO ABRANGENTE

	2023	2022
Prejuízo do exercício	**(2.938)**	**(146)**
Outros resultados abrangentes	–	–
Total do resultado abrangente do exercício	**(2.938)**	**(146)**

DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

	Capital social integralizado				
	Capital social	Reservas de capital	Ajuste para adequação às normas do CPC	Prejuízos acumulados	Total
Saldos em 31 de dezembro de 2021	**47.156**	**8.126**	**(11.084)**	**(7.133)**	**37.065**
Ações preferenciais resgatáveis	–	(2.840)	–	–	(2.840)
Ajuste para adequação às normas do CPC	–	–	2.840	–	2.840
Lucro do exercício	–	–	–	(146)	(146)
Saldos em 31 de dezembro de 2022	**47.156**	**5.286**	**(8.244)**	**(7.279)**	**36.919**
Ações preferenciais resgatáveis	–	(3.017)	–	–	(3.017)
Ajuste para adequação às normas do CPC	–	–	3.017	–	3.017
Prejuízo do exercício	–	–	–	(2.938)	(2.938)
Saldos em 31 de dezembro de 2023	**47.156**	**2.269**	**(5.227)**	**(10.217)**	**33.981**

DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CAIXA

	2023	2022
Fluxo de caixa das atividades operacionais		
Prejuízo do exercício	(2.938)	(146)
Ajustes para reconciliar o prejuízo do exercício com o caixa líquido gerado pelas atividades operacionais:		
Depreciações e amortizações	7.001	6.331
Apropriação de juros sobre arrendamentos	210	206
Encargos financeiros sobre empréstimos e financiamentos	5.465	5.618
Apropriação de custos sobre empréstimos	37	37
Baixa de bens do ativo imobilizado/intangível	–	40
Rendimentos de títulos e valores mobiliários e aplicações vinculadas	(798)	(824)
Variação de ativos e passivos operacionais:		
Contas a receber	(667)	(188)
Outros ativos	(156)	1.447
Fornecedores	379	(1.238)
Obrigações tributárias	906	775
Outros passivos	4.713	3.852
Juros de empréstimos e financiamentos pagos	(4.873)	(5.147)
Pagamento de imposto de renda e contribuição social	(816)	(775)
Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais	8.463	9.988
Fluxo de caixa das atividades de investimento		
Aplicações financeiras vinculadas e títulos e valores mobiliários	3.030	(1.839)
Aquisição de bens do ativo imobilizado/intangível	(5.127)	(2.656)
Caixa líquido aplicado nas atividades de investimento	(2.097)	(4.495)
Fluxo de caixa das atividades de financiamento		
Partes Relacionadas	1.225	1.846
Resgate de ações preferenciais resgatáveis	(3.017)	(2.840)
Arrendamentos pagos	(318)	(300)
Empréstimos e financiamentos pagos	(4.481)	(4.090)
Caixa líquido aplicado nas atividades de financiamento	(6.591)	(5.384)
Aumento (redução) de caixa e equivalentes de caixa	**(225)**	**109**
Caixa e equivalentes de caixa		
Saldo no início do exercício	494	385
Saldo no fim do exercício	269	494
Aumento (redução) de caixa e equivalentes de caixa	**(225)**	**109**

DIRETORIA

Carlos Andre Arato Bergamo
Gilberto Lourenço Feldman
Regina Dorea de Santana - Contadora - CRC 1SP 212769/0-4

EÓLICA SERRA DAS VACAS VII S.A.

CNPJ nº 22.193.319/0001-13

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS REFERENTES AOS EXERCÍCIOS SOCIAIS ENCERRADOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E DE 2022

(Em milhares de reais - R$, exceto quando indicado de outra forma)

BALANÇO PATRIMONIAL

ATIVOS	2023	2022
Circulantes	**2.976**	**4.373**
Caixa e equivalentes de caixa	896	884
Títulos e valores mobiliários	2	501
Contas a receber	1.935	2.219
Impostos e contribuições a recuperar	27	27
Outros ativos	116	742
Não circulantes	**140.052**	**135.705**
Contas a receber	3.644	2.022
Caixa restrito	400	604
Aplicações financeiras vinculadas	4.638	4.384
Partes relacionadas	2.412	750
Outros ativos	76	76
Imobilizado	128.793	127.722
Intangível	89	147
Total dos ativos	**143.028**	**140.078**
PASSIVOS E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	**2023**	**2022**
Circulantes	**87.574**	**93.124**
Fornecedores	985	339
Empréstimos e financiamentos	73.705	77.355
Arrendamentos	21	17
Dividendos a pagar	3.680	2.731
Obrigações trabalhistas	98	131
Obrigações tributárias	480	480
Ações preferenciais resgatáveis	8.605	12.071
Não circulantes	**9.418**	**4.176**
Arrendamentos	1.059	1.013
Partes relacionadas	4.640	2.848
Outros passivos	3.719	315
Patrimônio líquido	**46.036**	**42.778**
Capital social	42.988	42.988
Lucros (prejuízos) acumulados	3.048	(210)
Total dos passivos e do patrimônio líquido	**143.028**	**140.078**

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

	2023	2022
Receita líquida	**23.044**	**20.406**
Custo da geração de energia elétrica	**(12.618)**	**(13.396)**
Lucro bruto	**10.426**	**7.010**
Receitas (despesas) operacionais		
Despesas gerais e administrativas	1.459	(297)
Lucro operacional	**11.885**	**6.713**
Resultado financeiro		
Receitas financeiras	685	641
Despesas financeiras	(7.465)	(7.382)
	(6.780)	(6.741)
Lucro (prejuízo) antes do imposto de renda e da contribuição social	**5.105**	**(28)**
Imposto de renda e contribuição social		
Correntes	(898)	(837)
Lucro líquido (prejuízo) do exercício	**4.207**	**(865)**
Número de ações ordinárias integralizadas - em milhares	42.988	42.988
Lucro líquido (prejuízo) por ação (em reais - R$)	0,0979	(0,0201)

DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO ABRANGENTE

	2023	2022
Lucro líquido (prejuízo) do exercício	**4.207**	**(865)**
Outros resultados abrangentes	–	–
Resultado abrangente total do exercício	**4.207**	**(865)**

DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

	Capital social integralizado						
	Capital subscrito	Reservas de capital	Ajuste para adequação às normas do CPC	Reserva legal	Reserva de lucros	Lucros (prejuízos) acumulados	Total
Saldos em 31 de dezembro de 2021	**43.242**	**23.570**	**(23.824)**	**73**	**582**	–	**43.643**
Ações preferenciais resgatáveis	–	3.085	–	–	–	–	3.085
Ajuste para adequação às normas do CPC	–	–	(3.085)	–	–	–	(3.085)
Prejuízo do exercício	–	–	–	–	–	(865)	(865)
Compensação da reserva legal	–	–	–	(73)	(582)	655	–
Saldos em 31 de dezembro de 2022	**43.242**	**26.655**	**(26.909)**	–	–	**(210)**	**42.778**
Ações preferenciais resgatáveis	–	3.466	–	–	–	–	3.466
Ajuste para adequação às normas do CPC	–	–	(3.466)	–	–	–	(3.466)
Lucro do exercício	–	–	–		–	4.207	4.207
Constituição de reserva	–	–	–	200	3.797	(3.997)	–
Dividendos minimos obrigatorios	–	–	–	–	(949)	–	(949)
Saldos em 31 de dezembro de 2023	**43.242**	**30.121**	**(30.375)**	**200**	**2.848**	–	**46.036**

DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CAIXA

Fluxo de caixa das atividades operacionais	2023	2022
Lucro líquido (prejuízo) do exercício	4.207	(865)
Ajustes para reconciliar o lucro líquido (prejuízo) do exercício com o caixa líquido gerado pelas atividades operacionais:		
Depreciações e amortizações	7.049	6.687
Apropriação de juros sobre arrendamentos	122	129
Encargos financeiros sobre empréstimos e financiamento	6.900	6.996
Rendimentos de aplicações financeiras vinculadas e títulos e valores mobiliários	(624)	(641)
Valor residual de baixa de imobilizado e intangível	40	–
Variação de ativos e passivos operacionais:		
Contas a receber	(1.338)	(5)
Outros ativos	626	(39)
Fornecedores	646	58
Obrigações trabalhistas	(33)	48
Obrigações tributárias	784	789
Outros passivos	221	–
Juros de empréstimos e financiamentos pagos	(6.157)	(6.409)
Pagamento de imposto de renda e contribuição social	(784)	(763)
Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais	11.659	5.985
Fluxo de caixa das atividades de investimento		
Aplicações financeiras vinculadas, caixa restrito e títulos e valores mobiliários	1.074	2.265
Aquisição de bens do ativo imobilizado/intangível	(4.852)	(2.542)
Caixa líquido aplicado nas atividades de investimento	(3.778)	(277)
Fluxo de caixa das atividades de financiamento		
Arrendamentos	(140)	(130)
Partes relacionadas	130	1.554
Empréstimos financiamentos pagos	(4.393)	(4.008)
Ações preferencias resgatáveis	(3.466)	(3.085)
Caixa líquido aplicado nas atividades de financiamento	(7.869)	(5.669)
Aumento de caixa e equivalentes de caixa	**12**	**39**
Caixa e equivalentes de caixa		
Saldo no início do exercício	884	845
Saldo no fim do exercício	896	884
Aumento de caixa e equivalentes de caixa	**12**	**39**

DIRETORIA

Carlos Andre Arato Bergamo
Gilberto Lourenço Feldman
Regina Dorea de Santana
Contadora - CRC 1SP 212769/0-4

EÓLICA SERRA DAS VACAS HOLDING S.A. E CONTROLADAS

CNPJ nº 23.441.056/0001-87

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS REFERENTES AOS EXERCÍCIOS SOCIAIS ENCERRADOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E DE 2022

(Em milhares de reais - R$, exceto quando indicado de outra forma)

BALANÇO PATRIMONIAL

	Controladora		Consolidado	
ATIVOS	2023	2022	2023	2022
Circulantes	**7.567**	**9.881**	**18.670**	**23.307**
Caixa e equivalentes de caixa	1	7	686	1.722
Títulos e valores mobiliários	–	–	4.722	10.349
Contas a receber	–	–	11.745	9.028
Dividendos a receber	7.443	9.777	–	–
Impostos e contribuições a recuperar	123	95	929	901
Outros ativos	–	2	588	1.307
Não circulantes	**172.408**	**184.332**	**445.031**	**446.074**
Aplicações financeiras vinculadas	6.916	3.685	22.693	19.294
Caixa restrito	–	1	–	–
Outros ativos	–	–	284	284
Ações preferenciais resgatáveis em controladas	13.829	19.337	–	–
Partes relacionadas	10.502	14.400	–	–
Investimentos	141.161	146.909	–	–
Imobilizado	–	–	420.792	425.170
Intangível	–	–	1.262	1.326
Total dos ativos	179.975	194.213	463.701	469.381
PASSIVOS E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	**2023**	**2022**	**2023**	**2022**
Circulantes	**69.670**	**70.684**	**302.343**	**312.755**
Fornecedores	–	6	1.374	408
Arrendamentos	–	–	260	218
Empréstimos e financiamentos	–	–	212.181	226.297
Debêntures	69.666	70.675	69.666	70.675
Obrigações tributárias	4	3	1.081	973
Outros passivos	–	–	17.781	14.184
Não circulantes	**1.548**	–	**52.601**	**33.097**
Arrendamentos	–	–	7.669	7.745
Partes Relacionadas	1.548	–	689	500
Outros passivos	–	–	44.243	24.852
Patrimônio líquido	**108.757**	**123.529**	**108.757**	**123.529**
Capital social	203.495	202.585	203.495	202.585
Prejuízos acumulados	(94.738)	(79.056)	(94.738)	(79.056)
Total dos passivos e do patrimônio líquido	179.975	194.213	463.701	469.381

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

	Controladora		Consolidado	
	2023	2022	2023	2022
Receita líquida	–	–	**66.885**	**60.675**
Custo da geração de energia elétrica	–	–	**(43.688)**	**(40.572)**
Lucro bruto	–	–	**23.197**	**20.103**
Receitas (despesas) operacionais				
Despesas gerais e administrativas	(136)	(226)	(934)	5.718
Equivalência patrimonial	(5.748)	458	–	–
Lucro (prejuízo) operacional	**(5.884)**	**232**	**22.263**	**25.821**
Resultado financeiro				
Receitas financeiras	689	368	3.670	3.268
Despesas financeiras	(10.487)	(12.532)	(38.167)	(37.764)
	(9.798)	(12.164)	(34.497)	(34.496)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	**(15.682)**	**(11.932)**	**(12.234)**	**(8.675)**
Imposto de renda e contribuição social				
Correntes	–	–	(3.448)	(3.257)
Prejuízo do exercício	**(15.682)**	**(11.932)**	**(15.682)**	**(11.932)**
Média ponderada das ações - em milhares	205.162	197.214		
Prejuízo por ação (em reais - R$)	(0,0764)	(0,0605)		

DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO ABRANGENTE

	Controladora		Consolidado	
	2023	2022	2023	2022
Prejuízo do exercício	**(15.682)**	**(11.932)**	**(15.682)**	**(11.932)**
Outros resultados abrangentes	–	–	–	–
Resultado abrangente total do exercício	**(15.682)**	**(11.932)**	**(15.682)**	**(11.932)**

DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

	Capital social	Prejuízos acumulados	Total consolidado
Saldos em 31 de dezembro de 2021	**183.285**	**(67.124)**	**116.161**
Aumento de Capital	19.300	–	19.300
Prejuízo do exercício	–	(11.932)	(11.932)
Saldos em 31 de dezembro de 2022	**202.585**	**(79.056)**	**123.529**
Aumento de Capital	910	–	910
Prejuízo do exercício	–	(15.682)	(15.682)
Saldos em 31 de dezembro de 2023	**203.495**	**(94.738)**	**108.757**

DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CAIXA

	Controladora		Consolidado	
	2023	2022	2023	2022
Fluxo de caixa das atividades operacionais				
Prejuízo do exercício	(15.682)	(11.932)	(15.682)	(11.932)
Ajustes para reconciliar o prejuízo do período com o caixa líquido gerado pelas (aplicado nas) atividades operacionais:				
Depreciações e amortizações	–	–	25.443	23.500
Apropriação de juros sobre arrendamentos	–	–	595	586
Encargos financeiros sobre empréstimos, financiamentos e debêntures	9.930	10.902	30.017	31.559
Apropriação de custos sobre empréstimos, financiamentos e debêntures	334	301	451	416
Rendimentos de aplicações financeiras vinculadas e títulos e valores mobiliários	(689)	(368)	(3.655)	(3.268)
Resultado de equivalência patrimonial	5.748	(458)	–	–
Valor residual de baixa de imobilizado e intangível	–	–	67	150
Ganhos/Perdas de venda do ativo imobilizado	–	–	15	–
Contas a receber	–	–	(2.717)	(656)
Impostos e contribuições a recuperar	(28)	(10)	(28)	(15)
Outros ativos	2	–	719	1.470
Fornecedores	(6)	6	966	(6.236)
Obrigações tributárias	1	3	3.048	2.824
Outros passivos	–	–	11.890	12.873
Juros de empréstimos, financiamentos e debêntures pagos	(6.452)	(6.567)	(24.378)	(25.499)
Pagamento de imposto de renda e contribuição social	–	–	(2.940)	(2.752)
Caixa líquido gerado pelas (aplicado nas) atividades operacionais	(6.842)	(8.123)	23.811	23.020
Fluxo de caixa das atividades de investimento				
Aplicações financeiras vinculadas e títulos e valores mobiliários	(2.540)	(3.318)	5.884	(7.867)
Dividendos recebidos	2.334	–	–	–
Partes relacionadas	5.446	(9.363)	189	80
Aquisição de bens para o ativo imobilizado	–	–	(9.798)	(14.302)
Resgate de ações preferenciais resgatáveis em controladas	5.507	5.661	–	–
Caixa líquido gerado pelas (aplicado) atividades de investimento	10.747	(7.020)	(3.725)	(22.089)
Fluxo de caixa das atividades de financiamento				
Aumento de capital	910	19.300	910	19.300
Arrendamentos pagos	–	–	(817)	(783)
Empréstimos financiamentos e debêntures pagos	(4.821)	(4.153)	(21.215)	(19.113)
Caixa líquido aplicado nas atividades de financiamento	(3.911)	15.147	(21.122)	(596)
Aumento (redução) de caixa e equivalentes de caixa	**(6)**	**4**	**(1.036)**	**335**
Caixa e equivalentes de caixa				
Saldo no início do exercício	7	3	1.722	1.387
Saldo no fim do exercício	1	7	686	1.722
Aumento (redução) de caixa e equivalentes de caixa	**(6)**	**4**	**(1.036)**	**335**

DIRETORIA

Carlos Andre Arato Bergamo
Gilberto Lourenço Feldman
Regina Dorea de Santana - Contadora - CRC 1SP 212769/0-4

EÓLICA SERRA DAS VACAS IV S.A.

CNPJ nº 19.694.146/0001-02

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS REFERENTES AOS EXERCÍCIOS SOCIAIS ENCERRADOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E DE 2022

(Em milhares de reais - R$, exceto quando indicado de outra forma)

BALANÇO PATRIMONIAL

ATIVOS	2023	2022
Circulantes	**4.127**	**6.616**
Caixa e equivalentes de caixa	13	405
Títulos e valores mobiliários	1.085	2.661
Contas a receber	2.736	2.172
Impostos e contribuições a recuperar	160	159
Outros ativos	133	1.219
Não circulantes	**112.324**	**113.512**
Aplicações financeiras vinculadas	3.848	3.806
Imobilizado	108.134	109.350
Intangível	265	279
Outros ativos	77	77
Total dos ativos	**116.451**	**120.128**
PASSIVOS E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	**2023**	**2022**
Circulantes	**59.274**	**64.676**
Fornecedores	622	102
Arrendamentos	39	36
Empréstimos e financiamentos	51.568	55.004
Dividendos a pagar	3.436	3.436
Obrigações tributárias	230	227
Outros passivos	512	512
Ações preferenciais resgatáveis	2.867	5.359
Não circulantes	**16.801**	**14.682**
Arrendamentos	1.507	1.579
Partes Relacionadas	5.810	7.821
Outros passivos	9.484	5.282
Patrimônio líquido	**40.376**	**40.770**
Capital social	42.176	42.176
Prejuízos acumulados	(1.800)	(1.406)
Total dos passivos e do patrimônio líquido	**116.451**	**120.128**

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

	2023	2022
Receita líquida	**17.609**	**16.162**
Custo da geração de energia elétrica	**(11.219)**	**(9.494)**
Lucro bruto	**6.390**	**6.668**
Receitas (despesas) operacionais		
Despesas gerais e administrativas	(170)	1.441
Lucro operacional	**6.220**	**8.109**
Resultado financeiro		
Receitas financeiras	752	678
Despesas financeiras	(6.531)	(6.050)
	(5.779)	(5.372)
Lucro (prejuizo) antes do imposto de renda e da contribuição social	**441**	**2.737**
Imposto de renda e contribuição social		
Correntes	(835)	(778)
Lucro (prejuízo) do exercício	**(394)**	**1.959**
Média ponderada das ações - em milhares	38.362	38.362
Prejuízo por ação (em reais - R$)	(0,01)	0,05

DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO ABRANGENTE

	2023	2022
Lucro (prejuizo) do exercício	**(394)**	**1.959**
Outros resultados abrangentes	–	–
Total do resultado abrangente do exercício	**(394)**	**1.959**

DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

	Capital social integralizado				
	Capital social	Reservas de capital	Ajuste para adequação às normas do CPC	Prejuízos acumulados	Total
Saldos em 31 de dezembro de 2021	**45.043**	**5.097**	**(7.964)**	**(3.365)**	**38.811**
Ações preferenciais resgatáveis	–	(2.605)	–	–	(2.605)
Ajuste para adequação às normas do CPC	–	–	2.605	–	2.605
Lucro do exercício	–	–	–	1.959	1.959
Saldos em 31 de dezembro de 2022	**45.043**	**2.492**	**(5.359)**	**(1.406)**	**40.770**
Ações preferenciais resgatáveis	–	(2.492)	–	–	(2.492)
Ajuste para adequação às normas do CPC	–	–	2.492	–	2.492
Prejuízo do exercício	–	–	–	(394)	(394)
Saldos em 31 de dezembro de 2023	**45.043**	–	**(2.867)**	**(1.800)**	**40.376**

DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CAIXA

	2023	2022
Fluxo de caixa das atividades operacionais		
Ajustes para reconciliar o prejuízo do exercício com o caixa líquido gerado pelas atividades operacionais:		
Depreciações e amortizações	6.395	5.867
Apropriação de juros sobre arrendamentos	118	118
Encargos financeiros sobre empréstimos e financiamentos	4.874	5.013
Apropriação de custos sobre empréstimos	12	11
Baixa de bens do ativo imobilizado/intangível	15	37
Rendimentos de aplicações financeiras vinculadas	(752)	(678)
Variação de ativos e passivos operacionais:		
Contas a receber	(564)	(150)
Impostos e contribuições a recuperar	(1)	(1)
Outros ativos	1.086	23
Fornecedores	520	(2.431)
Obrigações tributárias	711	686
Outros passivos	1.383	1.630
Juros de empréstimos e financiamentos pagos	(4.351)	(4.595)
Pagamento de imposto de renda e contribuição social	(708)	(657)
Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais	8.344	6.832
Fluxo de caixa das atividades de investimento		
Aplicações financeiras vinculadas	2.288	(1.357)
Aquisição de bens do ativo imobilizado/intangível	(2.395)	(5.379)
Caixa líquido aplicado nas atividades de investimento	(107)	(6.736)
Fluxo de caixa das atividades de financiamento		
Resgate de ações preferenciais resgatáveis	(2.492)	(2.605)
Partes relacionadas	(2.011)	6.356
Arrendamentos pagos	(155)	(152)
Empréstimos e financiamentos pagos	(3.971)	(3.624)
Caixa líquido aplicado nas atividades de financiamento	(8.629)	(25)
Aumento (redução) de caixa e equivalentes de caixa	**(392)**	**71**
Caixa e equivalentes de caixa		
Saldo no início do exercício	405	334
Saldo no fim do exercício	13	405
Aumento (redução) de caixa e equivalentes de caixa	**(392)**	**71**

DIRETORIA

Carlos Andre Arato Bergamo — **Gilberto Lourenço Feldman**
Regina Dorea de Santana - Contadora - CRC 1SP 212769/0-4

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA E DESENVOLVIMENTO SOCIAL
GERÊNCIA DE GESTÃO E ADMINISTRAÇÃO

COMUNICADO DE SUSPENSÃO

Vimos, através deste, em relação ao Edital de Credenciamento Público Nº 002/2023 - Inexigibilidade Nº 048/2023 - Processo N° 5236/2023, cujo objeto é a **CREDENCIAMENTO DE EMPRESAS ESPECIALIZADAS NO FORNECIMENTO DE PASSAGENS TERRESTRES INTERMUNICIPAIS, COM A FINALIDADE DE TRANSPORTAR OS ITINERANTES E MIGRANTES QUE NÃO DESEJAM SE FIXAR NO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA, EM ATENDIMENTO À POLÍTICA PÚBLICA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL, PELO PERÍODO DE 12 MESES, PRORROGÁVEIS NA FORMA DA LEI, CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA**, comunicar o que segue:

FICA SUSPENSO o Credenciamento Público, em virtude de adaptações técnicas ao edital. Informamos que o novo edital será publicado oportunamente e disponibilizado no site do Município, https://araraquara.sp.gov.br/transparencia/compras-e-licitacoes/licitacoes-e-contratos/portal-da-transparencia-assistencia-e-desenvolvimento-social.

Araraquara, 18 de abril de 2024.
MICHELLE VICENTINE DE ARRUDA GOMES
Subcomissão de Licitação da Administração Geral
Presidente

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DA EDUCAÇÃO

EXTRATO DE CONTRATO
PROCESSO Nº 366/2022
CONCORRÊNCIA DE Nº 002/2022

TERMO DE APOSTILAMENTO ao CONTRATO Nº 009-2022 - Livro 08- Folha nº 083 a 085
CONTRATANTE: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA.
CONTRATADO: PARATY FRETAMENTO, TURISMO E TRANSPORTE LTDA
OBJETO: EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE TRANSPORTE REGULAR DE ALUNOS MATRICULADOS NA REDE PUBLICA DE ENSINO DE ARARAQUARA ORIUNDOS DA ZONAS RURAL E URBANA, TRANSPORTE DE FUNCIONÁRIOS QUE RESIDEM NA ZONA URBANA E TRABALHAM NAS ESCOLAS DA ZONA RURAL E VIAGENS EXTRA CURRICULARES, POR UM PERÍODO DE 60 (SESSENTA) MESES
MOTIVO: O reajuste na ordem de 4,5% (quatro virgula cinco por cento) ao Contrato n.º 009/2022, firmado entre as partes em 14 de abril de 2022 e cujo termo final dar-se-á em 13 de abril de 2027, a ser aplicado no período de 14 de abril de 2024 a 13 de abril de 2025. O valor total deste termo aditivo para cobrir as despesas relativas ao reajuste é de R$ 1.595.736,95 (um milhão, quinhentos e noventa e cinco mil, setecentos e trinta e seis reais e noventa e cinco centavos).
Araraquara, 17 de abril de 2024.
CLÉLIA MARA DOS SANTOS
Secretaria Municipal da Educação

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DA EDUCAÇÃO

EXTRATO DE CONTRATO
TOMADA DE PREÇOS N° 036/2023
PROCESSO ADMINISTRATIVO 5.175/2023
CONTRATO N° 003/2024

CONTRATANTE: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA.
CONTRATADO: GUSTAVO PUPO GARCIA ME
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO INTEGRAL DOS ESTUDOS, DIMENSIONAMENTOS E PROJETOS DE ENGENHARIA PARA ADEQUAÇÃO DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DE 70 UNIDADES PERTENCENTES A SECRETARIA MUNICIPAL DA EDUCAÇÃO
MOTIVO: O prazo de execução é de 120 (cento e vinte) dias corridos por lote, ou seja, todos os projetos e demais documentos das unidades contias no lote deverão ser executados no prazo estabelecido contados a partir da Ordem de Serviço Inicial. O valor pecuniário devido pela prestação dos serviços deste contrato é de R$ 235.000,00 (duzentos e trinta e cinco mil reais) em conformidade com a proposta apresentada pela CONTRATADA, que passa a fazer parte integrante do presente instrumento de contrato, nos termos do inciso XI, do art. 55, da Lei Federal nº 8.666/1993.
Araraquara, 17 de abril de 2024
CLÉLIA MARA DOS SANTOS
Secretaria Municipal da Educação

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E FINANÇAS
GERÊNCIA DE LICITAÇÃO

RATIFICAÇÃO

O Secretário Municipal de Planejamento e Finanças, no uso das atribuições que lhe são conferidas por Lei, COMUNICA que **RATIFICA** nos termos consubstanciados do Parecer da Comissão Permanente de Licitações nº 016/2024, em conformidade com o Artigo 74, inciso I da Lei 14.133/21, a **INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 013/2024, PROCESSO Nº 5433/2024** que se destina à **CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO DE VALE TRANSPORTE INTRAMUNICIPAL, PREVISTOS NA LEI Nº 3.588/1.989 AOS EMPREGADOS PÚBLICOS DO MUNICÍPIO QUE UTILIZAM O TRANSPORTE COLETIVO DE MATÃO, PELO PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES** junto a **VIAÇÃO PARATY LTDA,** pelo valor de R$ 2.470,00 (Dois mil, quatrocentos e sessenta reais).
Araraquara, 17 de abril de 2024.
ANTONIO ADRIANO ALTIERI
Secretário Municipal de Planejamento e Finanças

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E FINANÇAS
GERÊNCIA DE LICITAÇÃO

RATIFICAÇÃO

O Secretário Municipal de Planejamento e Finanças, no uso das atribuições que lhe são conferidas por Lei, COMUNICA que **RATIFICA** nos termos consubstanciados do Parecer da Comissão Permanente de Licitações nº 019/2024, em conformidade com o Artigo 74, inciso I da Lei 14.133/21, a **INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 027/2024, PROCESSO Nº 5922/2024** que se destina à **CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO DE TRANSPORTE INTRAMUNICIPAL PARA DISPONIBILIZAÇÃO DOS "VALES TRANSPORTES" PARA OS SERVIDORES MUNICIPAIS QUE RESIDEM EM SÃO CARLOS PELO PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES,** junto a **VIAÇÃO PARATY LTDA,** pelo valor de R$ 59.280,00 (Cinquenta e nove mil, duzentos e oitenta reais).
Araraquara, 17 de abril de 2024.
ANTONIO ADRIANO ALTIERI
Secretário Municipal de Planejamento e Finanças

EDITAL DE SEGUNDO E ÚLTIMO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO
SÃO PAULO/SP

Data do leilão: 03/05/2024 - A partir das: 11:00 as 11:15 horas
Local: Na agência da Caixa Econômica Federal – AG. ESTADOS UNIDOS – COD. 2887 NA RUA ESTADOS UNIDOS, Nº 1898, JARDIM AMERICA, SÃO PAULO/SP. HELIO JOSE ABDOU, Leiloeiro Oficial matrícula JUCESP 603, estabelecido a Avenida Calim Eid, nº 2842, Sala 08, Vila Ré, São Paulo/SP, telefone 11-97334-6595 e 11-2791-2274, faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX_BNH, vendendo na forma da lei Nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei Nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, o imóvel adiante descrito, com contrato celebrado em 30/06/1995, para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS S.A – EMGEA.
A venda à vista, sem utilização de Carta de Crédito, será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo devidamente corrigido no prazo impreterível de 08(oito) dias, sob pena de perda do sinal dado. As vendas serão realizadas pelo maior lance.
É vedada a participação de empregados e dirigentes da EMGEA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.
As despesas relativas à comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, e despesas com execução extrajudicial correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.
O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis.
Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados.
SED: 1399 - Contrato: 818640009007 - CREDOR: EMPRESA GESTORA DE ATIVOS S.A – EMGEA - AGENTE FIDUCIÁRIO: COMPANHIA HIPOTECARIA PIRATINI– CHP DEVEDOR(ES): ALCIR PUGA, BRASILEIRO, CONSULTOR TÉCNICO, RG. Nº 14.944.681-SSP/SP, CPF: 048.045.768-94, SOLTEIRO, MAIOR e cônjuge, se casado(a) estiver. Imóvel sito à AVENIDA NUNO MARQUES PEREIRA, Nº 110, APARTAMENTO Nº 21, LOCALIZADO NO 2º ANDAR DO BLOCO D, CONDOMINIO PARQUE DAS FLORES, DO JARDIM CLARICE, NO 29º SUBDISTRITO SANTO AMARO, SÃO PAULO/SP. Com a área útil de 56,37m2, e a área comum de 51,811m2, nesta data já incluída a correspondente a uma vaga indeterminada no estacionamento coletivo localizado a nível do térreo, para a guarda de um automóvel, perfazendo a área total construída de 108,181m2, correspondendo-lhe uma fração ideal de 0,64292% no terreno do condomínio. COM TODAS AS SUAS INSTALAÇÕES, BENFEITORIAS, PERTENCES, ACESSORIOS E GARAGEM SE HOUVER.
São Paulo, 19 de abril de 2024
HELIO JOSE ABDOU - JUCESP 603.
Leiloeiro Público Oficial
19/04, 26/04 e 03/05/2024

PREFEITURA MUNICIPAL DE TABOÃO DA SERRA
ESTADO DE SÃO PAULO
DELICO - Depto. de Licitações e Contratos
EXTRATO DE CONTRATO

CONTRATANTE: P.M.T.S. CONTRATADA: FABRITEC ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA. EPP. OBJETO RESUMIDO: EXECUÇÃO DE ESCADAS HIDRÁULICAS NA RUA MARIA KARACHAKI FERRAZ - JD. TRÊS IRMÃOS. VIGÊNCIA: 280 DIAS DE 28/03/24 ATÉ 01/01/25. EXECUÇÃO: 180 DIAS DA ORDEM DE INÍCIO EMITIDA PELA SECRETARIA DE OBRAS. VALOR GLOBAL CONTRATADO: R$357.001,39 - LICITAÇÃO: TOMADA DE PREÇOS NºT-002/19 - ASSINATURA: 28/03/24. WAGNER LUIZ ECKSTEIN JÚNIOR – SECRETÁRIO DE ADMINISTRAÇÃO E TECNOLOGIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE TABOÃO DA SERRA
ESTADO DE SÃO PAULO
DELICO - Depto. de Licitações e Contratos
EXTRATO DO 2º ADITIVO CONTRATUAL

CONTRATANTE: P.M.T.S. CONTRATADA: MM ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA. OBJETO RESUMIDO: REFORMA DAS QUADRAS DO EMEF PROF. ANA MAFALDA BARBOSA DE CARVALHO, QUADRA DO CSU E QUADRA DO JD. SAPORITO, NOS SEGUINTES ENDEREÇOS: 1 - RUA GABRIEL DE PAULA, 485 – PQ. SÃO JOAQUIM; 2-ESTR. BENEDITO CESÁRIO DE OLIVEIRA, 1879 – PQ. PINHEIROS E 3 - RUA MAL. FLORIANO PEIXOTO, 242 – JD. SAPORITO. FINALIDADE: PRORROGAR VIGÊNCIA,44 DIAS, DE 17/05/24 A 30/06/24 E EXECUÇÃO 45 DIAS, DE 08/02/24 A 23/03/24, CONFORME JUSTIFICADO PELA SECRETARIA DE OBRAS, ÓRGÃO GESTOR - LICITAÇÃO: TOMADA DE PREÇOS Nº T-012/22 - ASSINATURA:08/02/24. WAGNER LUIZ ECKSTEIN JÚNIOR – SECRETÁRIO DE ADMINISTRAÇÃO

PREFEITURA MUNICIPAL DE TABOÃO DA SERRA
ESTADO DE SÃO PAULO
DELICO - Depto. de Licitações e Contratos
EXTRATO DO 1º ADITIVO CONTRATUAL

CONTRATANTE: P.M.T.S. - CONTRATADA: RJ EMPREENDIMENTOS ESPORTIVOS LTDA. OBJETO RESUMIDO: INSTALAÇÃO DE GRAMADA SINTÉTICO NO CAMPO DO JARDIM GUACIARA E REFORMA EM VESTIÁRIOS, NA ESTRADA DAS OLARIAS, 519 – JD. TRIANGULO. FINALIDADE: ADITAR O CONTRATO ORIGINAL, PARA AJUSTES NA PLANILHA, SEM ACRÉSCIMO DE VALOR;PRORROGAR VIGÊNCIA, 130 DIAS,DE 29/06/24 A 05/11/24 E EXECUÇÃO 90 DIAS, DE 01/05/24 A 29/07/24, CONFORME JUSTIFICADO PELA SECRETARIA DE OBRAS,ÓRGÃO GESTOR - LICITAÇÃO: TOMADA DE PREÇOS Nº T-006/23 - ASSINATURA: 03/04/24. WAGNER LUIZ ECKSTEIN JÚNIOR – SECRETÁRIO DE ADMINISTRAÇÃO

PREFEITURA MUNICIPAL DE TABOÃO DA SERRA
ESTADO DE SÃO PAULO
DELICO - Depto. de Licitações e Contratos
EXTRATO DE CONTRATO

CONTRATANTE: P.M.T.S. CONTRATADA: FABRITEC ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA. EPP. OBJETO RESUMIDO: CONTENÇÃO DE ENCOSTA NA RUA BENEDITA APARECIDA NOGUEIRA, DEFRONTE AO NÚMERO 18 NO JD. MTE. ALEGRE. VIGÊNCIA: 250 DIAS DE 03/04/24 ATÉ 08/12/24. EXECUÇÃO: 150 DIAS DA ORDEM DE INÍCIO EMITIDA PELA SECRETARIA DE OBRAS. VALOR GLOBAL CONTRATADO: R$301.527,80 - LICITAÇÃO: TOMADA DE PREÇOS NºT-018/23 - ASSINATURA:03/04/24. WAGNER LUIZ ECKSTEIN JÚNIOR–SECRETÁRIO DE ADMINISTRAÇÃO E TECNOLOGIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA
DESIGNAÇÃO DE NOVA DATA DE ABERTURA

Edital: 07/24. Processo Administrativo: 1461/24. Pregão Eletrônico: 05/24. Objeto: Registro de Preços de pneus, câmaras de ar e protetores para os veículos. Fica designada nova data para a Sessão Pública do Pregão Eletrônico nº 05/24, a ser realizada às 09:00 horas do dia 23 de abril de 2024. Pirassununga, 18 de abril de 2024. Sandra R. Fadini Carbonaro – Chefe da Seção de Licitação.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRASSUNUNGA

Edital: 14/24. Processo Administrativo: 1417/24. Pregão Eletrônico: 12/24. Objeto: aquisição de triturador de restos culturais. O Edital será disponibilizado nos sites http://www.pirassununga.sp.gov.br, www.bll.org.br e www.gov.br/pncp, no dia 19 de abril de 2024. A data início para envio das propostas eletrônicas será 19 de abril de 2024 e a abertura da Sessão Pública será às 09:00 horas do dia 03 de maio de 2024. Pirassununga, 18 de abril de 2024. Sandra R. Fadini Carbonaro – Chefe da Seção de Licitação.

Edital de Citação - Prazo se 20 dias. Processo nº 1053547-42.2023.8.26.0224 A MM. Juíza de Direito da **9ª Vara Cível, do Foro de Guarulhos, Estado de São Paulo**, Dra. Ana Carolina Miranda De Oliveira, na forma da Lei, etc. **Faz saber aos titulares de domínio Francisco Munhoz Filho (CPF: 001.497.308-10), Louie Lourdes Butler Munhoz, (CPF: 165.973.408-84), Espólio de Eduardo William Butler, representado pela inventariante Floripes Bueno Butler (CPF: 001.984.128-00); confrontantes: Leonardo Bruno Frederico Dias e Ana Paula de Oliveira Frederico (CPF's ignorados), Ginaldo da Silva (CPF: 004.408.168-58), Givaldo da Silva (CPF: 701.110.818-15), Geni da Silva Ferreira (CPF: 996.189.908-34), Elio Joaquim Ferreira (CPF: 818.011.148-20), Edilson da Silva (067.171.208-00), Angelina Aparecida Moraes, Julio Camilo de Moraes, Rosa Gonçalves de Moraes, José Camilo de Moraes, Maria Aparecida Camilo de Moraes (CPF's ignorados), os réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados e seus cônjuges e/ou sucessores**, que **André Pereira de Lima e Outros** ajuizaram **Ação de Usucapião** objetivando a declaração de domínio sobre o imóvel sito a R. das Camélias - nº 138, Vila Tijuco, Guarulhos/SP, lote 12, quadra 4, com área de 213,78m²; I.C: 083.70.096.0417.01.001/002/003;083.70.96.0417.02.001/002, transcrição nº 23.102 (área maior) do 12° CRI Comarca da Capital/SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para em 15 dias (úteis), após o prazo supra, oferecer resposta, sob pena de revelia (ocasião em que será nomeado curador). E para que produza os efeitos de direito é expedido o presente edital, que será publicado e afixado como de costume na forma da Lei. Nada mais. Dado e passado nesta cidade de Guarulhos, aos 10 de abril de 2024

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 0002317-69.2021.8.26.0572 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara, do Foro de São Joaquim da Barra, Estado de São Paulo, Dr(a). AUGUSTO RACHID REIS BITTENCOURT SILVA, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) JANAÍNA CRISTINA VIEIRA, brasileira; VANESSA CRISTINA VIEIRA, brasileira; e THAIANARA CRISTINA VIEIRA, brasileira; todas com endereço à Rua Oscar Altino de Lima, 220, Jd. Santa Lúcia, CEP 14600-000, São Joaquim da Barra - SP, que por este Juízo, tramita de uma ação de Cumprimento de sentença, movida por CEM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS EIRELI. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, comprove o cumprimento do acordo, consubstanciado no pagamento de R$ 51.008,40 (cinquenta e um mil, oito reais e quarenta centavos), a serem pagos na forma de uma entrada de R$ 1.200,00 (mil e duzentos reais) no dia 17/08/2016 e o restante em 120 (cento e vinte) parcelas mensais no valor de R$ 415,07 (quatrocentos e quinze reais e sete centavos) devidamente atualizada, sob pena de reintegração da posse e de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇAO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1012785-31.2023.8.26.0564. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 8ª Vara Cível, do Foro de São Bernardo do Campo, Estado de São Paulo, Dr(a). Gustavo Dall'Olio, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a(o) **NATHALIA DE SOUZA SILVA**, RG 0603182495-6, CPF 32640427890, que lhe foi proposta uma ação de **Execução de Título Extrajudicial** por parte de **ACCRÉDITO SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S/A**. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua **CITAÇÃO**, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 03 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague a dívida no valor de R$39.468,64 – fls. 52/53 (trinta e nove mil, quatrocentos e sessenta e oito reais e sessenta e quatro centavos), sob pena de penhora e avaliação de tantos bens quantos bastem à quitação do débito indicado pelo credor. Independente de penhora, depósito ou caução poderá o executado se opor à execução por meio de embargos, no prazo de 15 dias, os quais serão distribuídos por dependência, autuados em apartados e instruídos com cópia das principais peças relevantes (artigo 914 e seguintes do CPC). Honorários advocatícios arbitrados em 10% (dez por cento), que será reduzido à metade em caso de pagamento integral. Também poderá o executado no prazo de embargos reconhecer o crédito do exequente, comprovar o depósito de 30% (trinta por cento) do valor da execução, acrescido de custas e de honorários advocatícios, requerer o parcelamento do saldo restante em 06 (seis) parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de mora de 1% (um por cento) ao mês (artigo 916 do CPC). Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de São Bernardo do Campo, aos 11 de abril de 2024.

EDITAL DE INTIMAÇAO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0000467-23.2024.8.26.0071. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Bauru, Estado de São Paulo, Dr(a). ANA CAROLINA ACHOA AGUIAR SIQUEIRA DE OLIVEIRA, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a PAULO CICERO CORREA CPF 096.180.898-5, que a Ação de despejo cumulada com cobrança requerido por **VALDIR PEREIRA DE ABREU,** foi julgada procedente, condenando o réu, para que no prazo de quinze dias, pague o valor R$ 17.203,06 (01/2024), corrigidos monetariamente, bem como a custas, honorários e demais cominações. Estando o réu em lugar ignorado, fica advertido que, transcorrido o prazo previsto no art. 523 do CPC sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias para, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Não ocorrendo pagamento voluntário no prazo do artigo 523 do CPC, o débito será acrescido de multa de dez por cento e, também, de honorários de advogado de dez por cento. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de Bauru, aos 11 de abril de 2024.

Edital de Citação com Prazo de 20 dias. Processo nº 1010362-32.2019.8.26.0405. O Dr. Luis Gustavo Esteves Ferreira, Juiz de Direito da 6ª Vara Cível do Foro da Comarca de Osasco/SP. Faz Saber a **PAULO ROGERIO DE ALMEIDA**, CPF 076.622.128-82 que por parte de **ALTERNATIVA AUTO POSTO LTDA** foi ajuizada ação Monitoria, objetivando a quantia de R$ 3.955,33 (Maio/2019) referente débitos relativos a Duplicata Mercantil no. 27725 vencida em 14 de setembro de 2018. Estando a ré em local ignorado, expede-se edital para que no prazo de 15 dias úteis, após o prazo supra, pague o debito isento de custas, arcando, todavia, com o pagamento de honorários advocatícios de 5% do valor atribuído à causa ou ofereça embargos, sob pena de constituir-se de pleno direito o título executivo, convertendo-se o mandado inicial em mandado executivo, nos termos do artigo 701/702 do CPC. ficando advertidos que será nomeado curador especial em caso de revelia nos termos do artigo 257, IV. Será o presente edital afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS.PROCESSO Nº 1013831-86.2015.8.26.0224.O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 8ª Vara Cível, do Foro de Guarulhos, Estado de São Paulo, Dr(a) Luiz Gustavo de Oliveira Martins Pereira, na forma da Lei, etc.FAZ SABER a(o)K. M. A. COMERCIO DE PLÁSTICOS LTDA ? ME CNPJ/MF sob o nº03.781.611/0001-02. FLAVIANE RODRIGUES FRANCO CPF/MF sob o nº 283.122.548-54 eMARCIA KALINA LOURENÇO DA SILVA CPF/MF sob o nº 281.160.508-85, ante o inadimplemento da Cédula de Contrato de Abertura de Crédito Fixo ? Nº. 40/00162-8,, com vencimento final previsto para 10/05/2015, no valor de R$ 51.040,40 (cinquenta e um mil quarenta reais e quarenta centavos),,.Encontrando-se os Executados K. M. A.COMERCIO DE PLÁSTICOS LTDA - ME em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO por EDITAL,para que, no prazo de 03 (três) dias, a fluir após o prazo supra, pague o débito, ou no prazo de 15 dias apresente embargos, nos termos do artigo 257 e seguintes do Código de Processo Civil, sob pena de penhora de tantos bens quantos bastem para a quitação do débito, fluindo o prazo de 15 (quinze)dias úteis para que ofereça embargos, independentemente de penhora ou nova intimação, apresentar, nos próprios autos. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Guarulhos K-19/04

Processo: 1016196-84.2021.8.26.0004 - Interdição/Curatela Requerente Monica Valeria Augustaitis e outro Requerido Clovis Augustaitis Juíza de Direito: DRA. Virginia Maria Sampaio Truffi Vistos Ante o exposto, Julgo Procedente o pedido para decretar a interdição de Clovis Augustaitis, nascido aos 15/03/1948, filho de Vytautas Augustaitis e Adelina Maria Augustaitis, endereço: Estrada do Carrapicho, 345, casa, Anhanguera, CEP 05275-015, São Paulo-SP, registro de casamento junto ao Cartório de Registro Civil do 1º Subdistrito de Osasco-SP, matrícula nº 115022 01 55 1974 2 00067 050 0021871-93, declarando-o incapaz de exercer pessoalmente os atos da vida civil abaixo indicados, na forma dos artigos 4º, inciso III e 1.767, inciso I, ambos do Código Civil, nomeando curadora a Sra. Monica Valeria Augustaitis, RG 24.335.935-4 e CPF nº 19658806813, considerando-a compromissada, independentemente de assinatura de termo. Em consequência, Julgo Extinto o presente feito com fundamento no inciso I do artigo 487 do Código de Processo Civil. Fica certo que a interdição alcança os atos relacionados aos direitos de natureza patrimonial e negocial, tais como emprestar, transigir, dar quitação, alienar, hipotecar, demandar ou ser demandado, e os atos que não possam ser praticados sem a assistência da curadora. Fica a curadora ciente de que, a teor do artigo 1.753 do Código Civil, não poderá alienar bens do interditando sem autorização judicial, presumivelmente, e deverá prestar contas de sua administração, na forma da lei. Cumpra-se o disposto no artigo 755, do Código de Processo Civil. Sentença publicada e registrada eletronicamente. Esta Sentença Servirá Como Mandado, a ser inscrito no 1º Registro de Pessoas Naturais, localizado na Sé, acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento, inclusive da certidão de trânsito em julgado, bem como para publicação na imprensa oficial da União, na forma do artigo 755, § 3º, do Código de Processo Civil, devendo constar do edital os nomes do interditando e da curadora, a causa da interdição e os limites da curatela. Publique-se no Registro Civil e na rede mundial de computadores, no sítio do tribunal, e na plataforma de editais do Conselho Nacional de Justiça, onde permanecerá por 6 (seis) meses. Após o trânsito em julgado, providencie-se a inscrição da sentença no Registro de Pessoas Naturais, no Livro "E", e a averbação no assento de nascimento/casamento do interditando, com as cautelas de estilo; - certidão de trânsito em julgado. Nos termos do Comunicado CG nº 2201/2016, fica dispensado o encaminhamento de ofício à Corregedoria Regional Eleitoral do Tribunal Regional Eleitoral de São Paulo. Esta Sentença Servirá Como Termo De Compromisso e Certidão De Curatela, independentemente da assinatura da pessoa nomeada como curador, para todos os fins legais. Ciência à Defensoria Pública e ao Ministério Público. P.R.I. São Paulo, 28 de março de 2024. K-19/04

6ª Vara Cível do Foro da Comarca de São Bernardo do Campo/SP
EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1014477-36.2021.8.26.0564. A MMa. Juíza de Direito da 6ª Vara Cível, do Foro de São Bernardo do Campo, Estado de São Paulo, Dra. Patrícia Svartman Poyares Ribeiro, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a **Rosemeire Engi, RG 17.675.270-5, CPF 107.777.758-24, que Banco Bradesco S/A**, ajuizou ação Monitória (Contratos Bancários), objetivando a cobrança da quantia de **R$ 121.592,69** (maio/2021), que será atualizada até a data do efetivo pagamento, correspondente ao saldo devido pelo Comprovante de Reestruturação Renegociação de Dívida nas Mídias com Carta de Liquidação e Regulamento PF, sob o número 420172554, firmada em 20/10/2020. Ocorre que a requerida não honrou com os pagamentos, deixando de pagar a dívida contraída, estando inadimplente com a obrigação. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi deferida a citação por edital, **para que em 15 dias**, a fluir após os 20 dias supra, **pague o débito** (ficando isento de custas processuais) que serão acrescidos de honorários advocatícios equivalentes a 5% do valor atribuído à causa, ou ofereça embargos, sob pena de conversão da ação Monitória em mandado executivo, conforme art. 701 do CPC. Decorrido o prazo para oferecimento de resposta, será nomeado curador especial a executada. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Bernardo do Campo, aos 19 de fevereiro de 2024.

EDITAL

0 MM. Juiz de Direito da 8ª Vara Civel Vara Judicial, do Foro de Santos, Estado de São Paulo, Dr. Fernando de Oliveira Mello, na forma da Lei, etc. FAZ SABER que perante este Julzo e cartório, processam-se os autos da Ação Ordinaria n° 1009719-49-2023.8.26.0562, movida por EMBRAPORT - EMPRESA BRASILEIRA DE TERMINAIS PORTUARIOS S.A. em face de Edileusa de Andrade Barbosa (Nome Fantasia: "plant Fazendas Urbanas"), tendo por objeto a declaração de reconhecimento e resolução contratual por inadimplemento cumulada com restituição de valores pagos. Nao sendo possível a citação da ré, tendo em vista o esgotamento dos meios de localização comprovado pelas certidões negativas acostadas aos autos que noticiam estar ocorreu em local ignorado. Nos termos do artigo 256, II do Novo Código de Processo Civil, expediu-se o presente EDITAL DE CITAÇÃO da ré Edileusa de Andrade Barbosa (Nome Fantasia: "plant Fazendas Urbanas"), CNPJ/MF sob o nº 26.607.262/0001-02, com prazo de 30 dias, para que, querendo apresente defesa nos 15 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Santos, aos 19 de abril de 2024.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS PROCESSO Nº 1037689-23.2021.8.26.0100 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 15ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Cinara Palhares, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) a Angelina Baraldi, CPF 413.730.778-40, que José Osmir Trevisan e Renan Trevisan ajuizaram Ação Ordinária de Resolução de Contrato Não Cumprido C/C Reparação de Danos Materiais e Morais, em decorrência do inadimplemento do "Contrato de Prestação de Serviços Na Itália" cujo objeto seria a análise, consultoria e assessoria da empresa também requerida, Massimiliano Caso Baraldi – "Juramentadas.Com, CNPJ 07.711.209/0001-02, para a realização do processo de obtenção de cidadania italiana para os requerentes. Estando a requerida Angelina Baraldi em lugar ignorado, expede-se o edital para que no prazo de 15 dias, a fluir após os 20 supra, conteste o feito, sob pena de confissão e revelia, ficando advertida, nesta última hipótese, da nomeação de curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 07 de dezembro de 2023. J.19 e 20/04

EDITAL DE CITAÇAO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0024486-56.2011.8.26.0554. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro de Santo André, Estado de São Paulo, Dr(a). MARTA OLIVEIRA DE SA, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** que INCORPORAÇÕES E EMPREENDIMENTOS PISANESCHI LTDA., inscrita no CNPJ/MF nº 47.167.762/0001-40; MACLA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA., inscrita no CNPJ nº 12.304.930/0001-18, e IRA ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS LTDA., inscrita no CNPJ nº 08.468.378/0001-26, sucessoras processuais do Espólio de Josephina Tolesano Sortino representado pelo inventariante Rubens Salvador Sortino e outros, ajuizaram ação de Usucapião em face de Sociedade Imobiliária Santo André, objetivando a declaração de domínio sobre imóvel sito na Rua Itambé, em Santo André, com área de 196,258 metros quadrados, descrita e caracterizada no memorial descritivo constante dos autos, alegando serem proprietários das áreas que confrontam com o antigo Córrego do Cemitério, que em razão da canalização efetuada pela municipalidade, processo administrativo nº 29.454/97 da prefeitura local, resultou em álveo abandonado, passando por direito a pertencer aos proprietários ribeirinhos registrados nas Matrículas nº 82.953 e 82.954 do 1º Oficial de Registro de S. André. Estando em termos, expede- se este edital para citação dos confrontantes Adelmo Naccari, Arlinda Soares Ferreira e Armando Ernesto Soares Alves, co-proprietários na Matrícula nº 40.365 do 1º Oficial registro de S. André, para que em 15 dias uteis a fluir após o prazo de vinte dias, contestem o feito sob pena de se presumirem verdadeiros os fatos alegados e declarada a respectiva revelia, com nomeação de curador especial. O presente edital será afixado na forma da Lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de Santo André, aos 14 de março de 2024.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0017724-92.2021.8.26.0224. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 8ª Vara Cível, do Foro de Guarulhos, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo de Oliveira Martins Pereira, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a **MÁRCIO DOS SANTOS SOUZA**, CPF nº 185.884.388-01 que a credora **ANDREZA MARIA DA SILVA BALSAS** ofereceu Incidente de Desconsideração da Personalidade Jurídica da devedora, com o objetivo de incluir no pólo passivo da ação, como devedores solidários, os sócios da empresa executada, visando ver satisfeito o seu crédito, estando os réus em lugar ignorado, expede-se EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do edital, nos termos do artigo 135 do Código de Processo Civil, os sócios supracitados se manifestem e requeiram as provas cabíveis. Não sendo contestada a ação, os réus serão considerados revéis, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de Guarulhos, aos 11 de abril de 2024.

EDITAL DE INTIMAÇÃO-PRAZO DE 15 DIAS.PROCESSO Nº0000263-37.2024.8.26.0472. O(A) MM.Juiz(a) de Direito da 2ªVara,do Foro de Porto Ferreira/SP,Dr(a).Leonardo Christiano Melo,na forma da Lei,etc. **FAZ SABER** a(o) **GFF DE SOUZA MOVEIS PLANEJADOS**, CNPJ 33.655.710/0001-09, com endereço à Rua Joao Fernandes, 30, Parque Lagoa Serena, CEP 13661-116, Porto Ferreira - SP, na pessoa de seu representante legal, que por este Juízo, tramita de uma ação de Cumprimento de sentença, movida por **RCA MOBILIARIO CORPORATIVO COMERCIO E SERVIÇOS LTDA**. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua **INTIMAÇÃO** por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia de **R$ 57.155,62**, devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de Porto Ferreira, aos 01 de abril de 2024.

EDITAL DE INTIMAÇAO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 0006730-14.2023.8.26.0554. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 7ª Vara Cível, do Foro de Santo André, Estado de São Paulo, Dr(a). Marcio Bonetti, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a TRANSPORTES MARILI LTDA, CNPJ 75039230000163, na pessoa de seu representante legal que por parte de ESPÓLIO DE ANTONIO MARCOS DE PAULA. Foi ajuizada em 10 de maio de 2023 Ação de Execução de Sentença para cobrança de R$ 768.268,08 (setecentos e sessenta e oito mil duzentos e sessenta e oito reais e oito centavos), referente a débitos relativos à ação de Acidente de Trânsito Processo nº 0004157-86. 2012. 8.26.0554. Fica a parte executada advertida de que, transcorrido o prazo previsto no art. 523 sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias para que, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de Santo André, aos 18 de janeiro de 2024.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA PARA ELEIÇÃO DA DIRETORIA EXECUTIVA

Por ordem do Juiz de Direito do FORO REGIONAL IX - VILA PRUDENTE, através do Processo 1017573-43.2023.8.26.0482, a Tenda de Umbanda Boiadeiro Bento Lema, por sua Diretoria representada por seu Diretor Secretário Wagner Adonis Anaia, através do presente Edital, convoca todos os filhos, associados da Tenda de Umbanda Boiadeiro Bento Leme para Assembleia Geral Extraordinária, que será realizada na Rua Mirabela, número 199 – Chácara Belenzinho, São Paulo – SP, Cep: 03376-100, com a seguinte ordem do dia: (i) Eleição dos cargos diretivos, que serão compostos por presidente, vice-presidente e secretário; (ii) Definição do tempo de duração da diretoria em 5 anos; (iii) Alteração junto a Receita Federal do Brasil e órgãos administrativos para a retirada do ex-diretor Daniel Cominato e que após a assembleia conste o novo presidente eleito; (vi) A adequação do estatuto da pessoa jurídica ao Código Civil (Lei 10.406/02); (v) Retomada das atividades; A assembleia Geral extraordinária será dada a convocação para o dia o 29/04/2023 às 20:00 sendo averbada a presente solenidade junto ao 1º Oficial de Registro e títulos e documentos e civil de Pessoa Jurídica de São Paulo. Este edital é emitido em conformidade com a decisão do FORO REGIONAL IX - VILA PRUDENTE, emitida em 22/03/2024, que nomeou Wagner Adonis Anaia como administrador provisório da Tenda de Umbanda Boiadeiro Bento Leme. SÃO PAULO, 22 de março de 2024. K-19/04

PAR 1260 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.
CNPJ/MF nº 32.642.049/0001-34 - NIRE nº 35235440336
Extrato da Ata de Reunião de Sócios Realizada em 17 de Abril de 2024

Data, Hora, Local: 17.04.2024, às 10 horas, de forma integralmente digital. **Presença:** Totalidade do capital social. **Mesa:** Presidente: Rodolfo de Souza Senra, Secretário: Vitor de Souza Senra. **Deliberações Aprovadas**: **(i)** a redução do capital social de R$ 9.999.000,00, passando ***de*** R$ 10.000.000,00, ***para*** R$ 1.000,00, com o cancelamento de 9.999.000 quotas, no valor de R$ 1,00 cada, sendo que, da redução de capital ora deliberada de R$ 9.999.000,00: (a) R$ 127.731,00 se dá mediante absorção de prejuízo acumulado no termos do Artigo 1.082, inciso I, do Código Civil (perdas irreparáveis); e (b) R$ 9.871.269,00 se dá nos termos do Artigo 1.082, inciso II, do Código Civil, face ao capital excessivo em relação ao objeto da Sociedade, com entrega deste montante da parcela reduzida ao único Sócio da Sociedade. **(ii)** Após a efetivação da presente redução do capital, será promovida a alteração do contrato social para adequação da redação de sua Cláusula 4ª. **Encerramento:** Nada mais. São Paulo, 17.04.2024. Sócio: **Brio Real Estate Holding 2 Ltda. -** representada por Rodolfo de Souza Senra, Vitor de Souza Senra

SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE
INSTITUTO DE INFECTOLOGIA "EMÍLIO RIBAS"

Acha-se aberto no Instituto de Infectologia "Emílio Ribas", Pregão Eletrônico nº **90018/2024**, Processo nº *024.00046688/2024-72*, referente à *Aquisição de Meios de Cultura Pronto Para Uso*, do tipo **MENOR PREÇO**, modo de disputa **ABERTO** a realização da sessão será: 08/05/2024 às 08:00 horas, no site www.gov.br/compras. Esclarecimentos contato: Núcleo de Compras por e-mail compras@emilioribas.sp.gov.br ou (11) 3896-1264.

SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE
INSTITUTO DE INFECTOLOGIA "EMÍLIO RIBAS"

Acha-se aberto no Instituto de Infectologia "Emílio Ribas", Pregão Eletrônico nº **90020/2024**, Processo nº 024.00046237/2024-35, referente à Aquisição De Kit Para Detecção Qualitativa Do Antígeno Sars-Cov, do tipo **MENOR PREÇO**, modo de disputa **ABERTO** a realização da sessão será: 08/05/2024 às 09:00 horas, no site www.gov.br/compras. Esclarecimentos contato: Núcleo de Compras por e-mail compras@emilioribas.sp.gov.br ou (11) 3896-1264.

SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE
INSTITUTO DE INFECTOLOGIA "EMÍLIO RIBAS"

Acha-se aberto no Instituto de Infectologia "Emílio Ribas", Pregão Eletrônico nº **90021/2024**, Processo nº **024.00040357/2024-29**, referente à **AQUISIÇÃO DE MED (Levotiroxina)**, do tipo **MENOR PREÇO**, modo de disputa **ABERTO** a realização da sessão será: 03/05/2024 às 09:00 horas, no site www.gov.br/compras. Esclarecimentos contato: Núcleo de Compras por e-mail compras@emilioribas.sp.gov.br ou (11) 3896-1264.

SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE
INSTITUTO DE INFECTOLOGIA "EMÍLIO RIBAS"

Acha-se aberto no Instituto de Infectologia "Emílio Ribas", Pregão Eletrônico nº **90022/2024**, Processo nº **024.00045275/2024-71**, referente à **AQUISIÇÃO DE MED (Carbonato Cálcio e outros)**, do tipo **MENOR PREÇO**, modo de disputa **ABERTO** a realização da sessão será: 06/05/2024 às 08:00 horas, no site www.gov.br/compras. Esclarecimentos contato: Núcleo de Compras por e-mail compras@emilioribas.sp.gov.br ou (11) 3896-1264.

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA
PENITENCIÁRIA "DR. WALTER FARIA PEREIRA DE QUEIROZ" DE PIRAJUÍ
AVISO DE LICITAÇÃO

Encontra-se aberto na Penitenciária "Dr. Walter Faria Pereira de Queiróz" de Pirajuí, PREGÃO ELETRÔNICO nº 01/2024, Processo SEI nº 006.00120350/2024-16, do tipo menor preço, objetivando a aquisição de gêneros alimentícios perecíveis (carne bovina paleta e leite pasteurizado), com entrega parcelada, para o período de 1º de maio a 31 de agosto de 2024. A sessão pública será realizada às 9h do dia 03/05/2024, através do endereço eletrônico: www.comprasnet.gov.br. O edital está disponível em sua íntegra no endereço eletrônico: www.gov.br/pncp, seção CONTRATAÇÕES > EDITAIS E AVISOS DE CONTRATAÇÕES, podendo ainda ser consultado junto ao Núcleo de Finanças e Suprimentos, da Penitenciária "Dr. Walter Faria Pereira de Queiroz" de Pirajuí. Telefone: (14) 3572-1666, ramal: 221. E-mail: financas@p1pirajui.sap.sp.gov.br. Observação: Fica desconsiderado o comunicado de abertura publicado na edição de 18/04/2024.

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA
PENITENCIÁRIA "DR. WALTER FARIA PEREIRA DE QUEIROZ" DE PIRAJUÍ
AVISO DE LICITAÇÃO

Encontra-se aberto na Penitenciária "Dr. Walter Faria Pereira de Queiróz" de Pirajuí, PREGÃO ELETRÔNICO nº 02/2024, Processo SEI nº 006.00120377/2024-09, do tipo menor preço, objetivando a aquisição de gêneros alimentícios perecíveis, com entrega parcelada, para o período de 1º de maio a 31 de agosto de 2024. A sessão pública será realizada às 9h do dia 03/05/2024, através do endereço eletrônico: www.comprasnet.gov.br. O edital está disponível em sua íntegra no endereço eletrônico: www.gov.br/pncp, seção CONTRATAÇÕES > EDITAIS E AVISOS DE CONTRATAÇÕES, podendo ainda ser consultado junto ao Núcleo de Finanças e Suprimentos, da Penitenciária "Dr. Walter Faria Pereira de Queiroz" de Pirajuí. Telefone: (14) 3572-1666, ramal: 221. E-mail: financas@p1pirajui.sap.sp.gov.br. Observação: Fica desconsiderado o comunicado de abertura publicado na edição de 18/04/2024.

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA
PENITENCIÁRIA "ODON RAMOS MARANHÃO" DE IPERÓ/SP
AVISO DE LICITAÇÃO

Encontra-se aberta na Penitenciária "Odon Ramos Maranhão" de Iperó/SP, licitação na modalidade Pregão Eletrônico **nº 90003/2024**, do tipo menor preço, que trata da Aquisição de Gêneros Alimentícios Estocáveis para o período de **01/05/2024 à 31/08/2024**. A sessão pública ocorrerá no dia **02/05/2024** com início às 09:00h, no site www.gov.br/compras. O Edital estará disponível em sua íntegra para leitura e impressão no site https://www.gov.br/pncp.

PENITENCIÁRIA DE VALPARAÍSO
EXTRATO DE EDITAL

Edital nº 90003/2024-PVALP. Processo Administrativo: 006.00115325/2024-11. **Código Único:** 20240343311. **Local:** Valparaíso/SP. **Órgão:** Secretaria da Administração Penitenciária. **Unidade Compradora:** 380168 - Penitenciária de Valparaíso. **Modalidade da contratação:** Pregão – Eletrônico. **Amparo Legal:** Lei 14.133/2021, Art. 28, I. **Tipo:** Edital. **Modo de Disputa:** Aberto. **Registro de preço:** Não. **Data de início de recebimento de propostas:** 19/05/2024 ÀS 09h (Horário de Brasília). **Data de fim de recebimento de propostas:** 07/05/2024 AS 09h (Horário de Brasília). **Objeto:** Aquisição de Gêneros Alimentícios Hortifrutigranjeiros para consumo na Penitenciária de Valparaíso e Centro de Ressocialização de Birigui. **Valor total estimado da contratação:** R$ 276.947,25. **Data da Sessão Pública:** 07/05/2024 às 09h (Horário de Brasília). **Critério de Julgamento:** menor preço por item. **PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS:** Sim. Endereço Eletrônico: www.compras.gov.br

CAPSMAR– Caixa de Aposentadoria e Previdência dos Servidores Públicos Municipais de Arandu
EDITAL Nº 01/2024, DE 19 DE ABRIL DE 2024.

Marcia Regina Amaral Bertolani, Presidente Da Caixa de Aposentadoria e Previdência dos Servidores Públicos Municipais de Arandu – CAPSMAR, Do Município De Arandu, Estado De São Paulo, no uso de suas atribuições legais, **FAZ SABER**, a todos quanto virem o presente Edital ou que dele conhecimento tiverem; atendendo as normas previstas no Estatuto da Caixa De Aposentadoria E Previdência Dos Servidores Públicos Municipais De Arandu - CAPSMAR; em consonância com a Lei Municipal nº 2.672/2022, art. 24, §2º, Item III. **FICAM CONVOCADOS** todos os segurados da Caixa de Aposentadoria e Previdência dos Servidores Públicos Municipais de Arandu – CAPSMAR, à participarem da **ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA** a ser realizada no próximo dia 23 (vinte e três) de abril de 2024 (dois mil e vinte e quatro), às 14:30 (quatorze e trinta) horas, na sede da CAPSMAR, sito à Rua Paulo Silva, número 204, com a finalidade de preenchimento dos cargos de **VICE PRESIDENTE** e **CONSELHEIRO FISCAL** em virtude do desligamento da senhora Elaine de Oliveira, ocorrido à partir de 12 (doze) de Março de 2024 (dois mil e vinte e quatro) e da senhorita Nádia Filadelfo Félix, ocorrido a partir de 10 (dez) de janeiro de 2024 (dois mil e vinte e quatro), para que seja cumprido o restante do período do mandato consistente do quadriênio 2023/2026 ou seja até o dia 31 (trinta e um) de Dezembro de 2026 (dois mil e vinte e seis). Uma vez reunida ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA, será escolhido entre os segurados presentes os substitutos cujos nome deverão ser aprovados, os quais exercerão as funções interinamente devendo tais substitutos serem escolhidos entre aqueles segurados que preencherem os requisitos legais nos termos dos Artigos 22 e 23 da Lei Municipal nº 2.672/2022, a seguir: I. Somente poderão integrar os órgãos de Administração da Caixa de Aposentadoria e Previdência dos Servidores do Município de Arandu descritos nos itens I, II e III, os servidores estatutários, segurados com no mínimo 1 (um) ano de contribuição efetiva. II. Os Membros da Diretoria Executiva, em sua totalidade, deverão apresentar no ato de sua posse a comprovação de inexistência de condenação criminal a ser feita através de Certidões da Justiça Estadual e da Justiça Federal, certidões estas que deverão ser renovadas a cada 2 (dois) anos decorridos da última validação; III. Os Membros da Diretoria Executiva, em sua totalidade, deverão assinar no ato de sua posse, sob as penas da lei, Declaração de não ter incidido em nenhuma das situações de inelegibilidade previstas no inciso I do caput do art. 1º da Lei Complementar 64, de 18 de maio de 1991, declaração esta que deverá ser renovada a cada 2 (dois) anos; IV. Os Membros da Diretoria Executiva, em sua totalidade, deverão comprovar no período de 1 (um) ano após sua posse a aprovação em exame de certificação organizado por entidade autônoma de reconhecida capacidade técnica e difusão no mercado brasileiro de capitais; V. Os Membros da Diretoria Executiva, em sua totalidade, deverão comprovar formação em nível Superior em qualquer área de formação. Em caso de registro de mais de um interessado para concorrer aos Cargos a senhora Presidente promoverá entre os presentes votação e serão considerados eleitos aqueles que obtiverem o maior número de votos válidos, na sequencia no mesmo ato lhes serão dadas a posse nos cargos. Para que chegue ao conhecimento de todos, lavrei o presente EDITAL que será publicado na imprensa local e afixado em locais públicos, de acordo com as regras impostas pela Lei orgânica do município. Arandu, aos 19 (dezenove) de abril de 2024 (dois mil e vinte e quatro). **Marcia Regina Amaral Bertolani - PRESIDENTE DA CAPSMAR**

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS - 11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLINIO ANTONIO CHAGAS, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.402.515, em 28 de março de 2022, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Extraordinária – artigo 1.238 do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **IZAURA FIGUEROLA**, brasileira, divorciada, aposentada, portadora da Cédula de identidade RG n° 12.722.473-7-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob n° 021.807.578-24, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Xapanã, n° 110, Jardim Los Angeles, CEP 04648-285, o qual alega deter a posse mansa e pacífica, com *animus domini*, e somada à de seus antecessores, desde 1970, adquirida por seu ex-marido e seu ex-sogro através de Instrumento Particular datado de 01 de outubro de 1970, celebrado com a titular de domínio do imóvel GILDA AMARAL DE MORAES; posse essa que se refere ao IMÓVEL correspondente a CASA situada Rua Xapanã, n° 110, antiga Rua Aristides da Silveira Lobo, antes Rua B, e seu terreno com área de superfície de 243,33m², correspondente ao lote nº 08 da quadra "H", do local denominado Jardim Los Angeles, 29° Subdistrito – Santo Amaro; imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte sob o nº 090.217.0008-5; imóvel esse que se acha registrado conforme a transcrição nº 144.188, sob a titularidade dominial de GILDA AMARAL DE MORAES. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos GILDA AMARAL DE MORAES ou seu espólio, CÍCERO AUGUSTO DE MORAES ou seu espólio, SÔNIA DE MORAES BRAGA, MARCOS AMARAL DE MORAES, MARCELO AMARAL DE MORAES, JOSÉ FIGUEROLA PI, JORGE FIGUEROLA GALVE, Espólio de FELISMINA RODRIGUES, JOAQUIM RODRIGUES ROCHA, CAMILA LEITÃO ROCHA DIAS, LEONITA MOREIRA ROCHA, ALBINO RODRIGUES ROCHA, MARIA EMILIA ROCHA SALGADO, JOAQUIM ANGELO SALGADO, DEOLINDA RODRIGUES ROCHA, CRISTIAN RODRIGUES ROCHA, FABIO RODRIGUES ROCHA, JULIANA COSTA RODRIGUES ROCHA, FERNANDO RODRIGUES ROCHA FILHO, PATRICIA SILVA MENEZES, ORLANDO FELIX MATIAS, ALEXANDRE SCHNEIDER, RENATO OTTO ORTLEPP e MARILDA VIANA ORTLEPP, oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 149/2023, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 18 de abril de 2024. O Oficial.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS - 11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLINIO ANTONIO CHAGAS, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.462.567, em 27 de abril de 2023, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Ordinária – artigos 1.242 e 1.243 ambos do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **JOSÉ ALBERTO VENTURA QUINTAS**, brasileiro, divorciado, portador da Cédula de Identidade RG nº 7.862.989-5-SSP/SP, inscrito no CPF/MF n° 046.152.458-90, residente e domiciliado em Santos, neste Estado, na Rua Colômbia, n° 50, apto 123, Boqueirão, CEP 11045-320 e **ANTONIO CARLOS VENTURA QUINTAS**, brasileiro, engenheiro, portador da Cédula de Identidade RG nº 15.946.290-3-SSP/SP, inscrito no CPF/MF nº 048.330.218-03, assistido de sua esposa LUCIA REGINA BUSNELLI QUINTAS, brasileira, professora, portadora da Cédula de Identidade RG nº 11.219.852-1-SSP/SP, inscrita no CPF/MF nº 153.070.118-06, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Verbo Divino, nº 1.061, apartamento 22-A, bloco 04, Chácara Santo Antônio, CEP 04719-002; os quais alegam deter a posse mansa e pacífica, somada a de seus antecessores, com *animus domini*, desde 1995, adquirida através de Formal de Partilha de 02 de outubro de 2018; posse essa que se refere ao IMÓVEL situado na Rua Hermenegildo Martini, nº 200, antiga Rua Um, com área de superfície de 250,00m² e área construída de 30,00m², do loteamento denominado "Jardim Martini", no 29° Subdistrito – Santo Amaro; cadastrado na Municipalidade de São Paulo pelo contribuinte sob o nº 173.263.0021-5, imóvel este registrado conforme a matrícula nº 449.395 deste Cartório de Registro de Imóveis. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos ESPÓLIO DE HERMENEGILDO MARTINI, MARIA HELENA MARTINI, NORBERTO MARTINI RIBEIRO, MARINA MARTINI NOGUEIRA BATISTA, RENATO MARTINI, RENATO MELLÃO MARTINI, CHRISTIANE MELLÃO MARTINI, FERNANDO MELLÃO MARTINI, JOÃO BOSCO RABELO, JOSÉ CANUTO DA TRINDADE, JOSEFA BEZERRA DA TRINDADE, MILTON BRANCO MOREIRA, CLÁUDIA DE FÁTIMA DE LIRA ARAÚJO MOREIRA, SUELI BRANCO MOREIRA DE CARVALHO, LUIZ CARLOS LEANDRO DE CARVALHO, MARIA APARECIDA BRANCO MOREIRA DE MENDONÇA, JOSÉ CARLOS CESAR DE MENDONÇA, VALDETE BRANCO MOREIRA GOMES, OTTO LUNA GOMES, VILMA BRANCO DA SILVA, MARCIA REGINA BRANCO MOREIRA, MARCELO BRANCO MOREIRA, PATRICIA BRANCO MOREIRA, ROGÉRIO LIMA MOREIRA, ANDRÉ ROCHA MOREIRA, VALTER ROCHA MOREIRA, SEBASTIÃO JOSE ROCHA, ROBERTO DE RICCO, VALMIR BARBOSA DE MELO, EMILIO ALVES NEVES, IARA MARIA DIAS DAS NEVES, JOSENIAS MARINHO, oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 149, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 18 de abril de 2024. O Oficial.

A empresa **Andorinha Serviços**, 17.894.410/0001-26, convoca a Sra. **Ilza Helena da Silva Santos** portador da CTPS N° 64102 Série 0021-MG a entrar em contato com a empresa no máximo de 48 horas para tratar assuntos de seu interesse, contato (11) 2355-7830 / 7806

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1027460-12.2018.8.26.0002 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro Regional II - Santo Amaro, Estado de São Paulo, Dr(a). CLAUDIO SALVETTI D ANGELO, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a(o) **PAULO SACRAMENTO DOS SANTOS**, CPF/MF 560.307.115-04, que **Banco Santander (Brasil) S/A** lhe ajuizou **ação de Execução** para cobrança de R$ 208.647,75 (fls. 290), oriunda da Cédula de Crédito – CDC – Crédito Direto ao Consumidor – Pessoa Física – Rede nº 860000009600, de 13/10/2016. Estando o executado em local ignorado, foi determinada a **CITAÇÃO por edital**, para que em 03 dias úteis, após os 20 dias supra, pague o débito atualizado (caso em que a verba honorária será reduzida pela metade), sob pena de penhora, ou ofereça Embargos em 15 dias úteis, facultado ao executado neste prazo, reconhecendo o crédito do exequente e depositando 30% do valor em execução mais custas e honorários advocatícios, requerer o pagamento do restante em 06 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% ao mês. Em caso de revelia, será nomeado curador especial. São Paulo, em 15 de março de 2024.

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO

Nº do Processo: 015.00245562/2023-15
Interessado: Coordenadoria de Infraestrutura e Serviços Escolares
Assunto: Indeferimento de recursos e homologação - procedimento licitatório para aquisição de açúcar refinado amorfo e lentilha seca, tipo 1.
De acordo com resultado da sessão pública e as informações exaradas ao Relatório do Pregoeiro constante nos autos, NEGO PROVIMENTO aos recursos interpostos pelas licitantes NUTRIREAL - INDÚSTRIA DE ALIMENTOS LTDA e MALVAGLIA COMERCIAL LTDA ME. Declaro FRACASSADOS os Itens 2 (açúcar refinado - cota até 25%) e 4 (lentilha - cota até 25%) e HOMOLOGO o Pregão Eletrônico nº 086/DAESC/2023, Oferta de Compra nº 080358000012023OC00089, em favor das empresas JV - ALIMENTOS LTDA - CNPJ 05.471.234/0001-30, para o Item 1 (açúcar refinado) no valor total de R$ 8.734.554,90 e MADEHRA COMERCIO, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO DE ALIMENTOS EIRELI – CNPJ 09.438.708/0001-01 para o Item 3 (lentilha) no valor total de R$ 2.802.096,00.

SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO
COORDENADORIA DE
INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS ESCOLARES

MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE
ESTADO DE SÃO PAULO

AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO 20/2024 - REGISTRO DE PREÇOS
PROCESSO ADMINISTRATIVO 3979/2024

Objeto: Prestação de serviços de impressão em lonas e adesivos em vinil, incluindo a instalação e materiais necessários para instalação.

DATA E HORA DA ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA: 02/05/2024 às 09h00

O Edital completo e seus anexos poderão ser adquiridos pelos interessados, pelo site da Prefeitura Municipal **www.santabarbara.sp.gov.br**. Endereço Eletrônico: **www.novobbmnet.com.br**

Santa Bárbara d'Oeste, 18 de abril de 2024.
RAFAEL PIOVEZAN - Prefeito Municipal
ROBERTA SEMMLER LAUDISSI - Secretária de Administração

MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE
ESTADO DE SÃO PAULO

AVISO DE SUSPENSÃO CONCORRÊNCIA Nº 001/2024
PROCESSO ADMINISTRATIVO 5694/2024

Objeto: Escolha da proposta técnica mais vantajosa para a seleção de empresa para elaboração de projetos e execução de empreendimento residencial com recursos do Fundo de Arrendamento Residencial (FAR), Integrante do Programa Minha Casa, Minha Vida (MCMV) – faixa I, de acordo com os documentos que integram o Edital e condições e exigências neles estabelecidas e nos seus anexos.
FICA SUSPENSO A PRESENTE CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA POR NÃO TER O JULGAMENTO TÉCNICA NA PLATAFORMA EM QUE OPERAMOS, BBMNET.COM.BR
Santa Bárbara d'Oeste, 18 de abril de 2024.
RAFAEL PIOVEZAN - Prefeito Municipal
ROBERTA SEMMLER LAUDISSI - Secretária de Administração

AVISO DE LICITAÇÃO – CONCORRÊNCIA PÚBLICA PRESENCIAL 01/2024
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 5694/2024

Objeto: Escolha da proposta técnica mais vantajosa para a seleção de empresa para elaboração de projetos e execução de empreendimento residencial com recursos do Fundo de Arrendamento Residencial (FAR), Integrante do Programa Minha Casa, Minha Vida (MCMV) – faixa I, de acordo com os documentos que integram o Edital e condições e exigências neles estabelecidas e nos seus anexos.
ENCERRAMENTO DA ENTREGA DOS ENVELOPES ATÉ 11/06/2024 às 09h30Min. DATA DE ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA: 11/06/2024 às 10h00.
Entrega dos envelopes à Avenida Monte Castelo nº 1.000 - 4º andar Setor de Licitações.
O Edital completo e seus anexos poderão ser adquiridos pelos interessados, pelo site da Prefeitura Municipal **www.santabarbara.sp.gov.br**.
Santa Bárbara d'Oeste, 18 de abril de 2024
RAFAEL PIOVEZAN - Prefeito Municipal
ROBERTA SEMMLER LAUDISSI - Secretária de Administração

PREFEITURA MUNICIPAL DE AMPARO-SP

LICITAÇÃO:- Processo nº 00025/2024 - **ORGÃO:-** Prefeitura Municipal de Amparo-SP. **MODALIDADE:-** Pregão Eletrônico nº 033/2024 - **Objeto:** Constituição de sistema de registro de preços para eventual aquisição futura de medicamentos padronizados pelo período de 12 (doze) meses, conforme Edital e Anexos. **DATA DE ENCERRAMENTO: 06/05/2024 às 09h00**. **Edital disponível** a partir de **19/04/2024** sem ônus através do site www.amparo.sp.gov.br ou mediante pagamento de taxa no Departamento de Suprimentos da Prefeitura Municipal de Amparo das 08:30 às 16:00 horas. **INFORMAÇÕES:-** Tel.: (19) 3817- 9300 – RAMAIS 9361, 9244 e 9344 ou e-mail: licitacoes@amparo.sp.gov.br.
Publique-se.

Amparo, 18 de março de 2024.
Regina Célia Aparecido Doné. Secretária Adjunta de Administração.

PREFEITURA MUNICIPAL DE AMPARO-SP

LICITAÇÃO:- Processo nº 00051/2024 - **ORGÃO:-** Prefeitura Municipal de Amparo-SP. **MODALIDADE:-** Pregão Eletrônico nº 031/2024 - **Objeto:** Constituição de sistema de registro de preços para eventual aquisição futura de pães e bolos (itens fracassados no PE nº 094/23, Processo nº 5663/23) para atender alunos da rede municipal de ensino, entidades e cadastro de idosos atendidos pelo Centro Dia do Idoso da Prefeitura Municipal de Amparo, pelo período de 12 (doze) meses, conforme Edital e Anexos. **DATA DE ENCERRAMENTO: 06/05/2024 às 09h00**. **Edital disponível** a partir de **19/04/2024** sem ônus através do site www.amparo.sp.gov.br ou mediante pagamento de taxa no Departamento de Suprimentos da Prefeitura Municipal de Amparo das 08:30 às 16:00 horas. **INFORMAÇÕES:-** Tel.: (19) 3817- 9300 – RAMAIS 9361, 9244 e 9344 ou e-mail: licitacoes@amparo.sp.gov.br.
Publique-se.

Amparo, 18 de março de 2024.
Regina Célia Aparecido Doné. Secretária Adjunta de Administração.

PREFEITURA MUNICIPAL DE AMPARO-SP

LICITAÇÃO:- Processo nº 15807/2023 - **ORGÃO:-** Prefeitura Municipal de Amparo-SP. **MODALIDADE:-** Pregão Eletrônico nº 030/2024 - **Objeto:** Constituição de sistema de registro de preços para eventual contratação futura de empresa para confecção, instalação e manutenção de telas protetoras tipo milimétricas pelo período de 12 (doze) meses, conforme Edital e Anexos. **DATA DE ENCERRAMENTO: 08/05/2024 às 09h00**. **Edital disponível** a partir de **19/04/2024** sem ônus através do site www.amparo.sp.gov.br ou mediante pagamento de taxa no Departamento de Suprimentos da Prefeitura Municipal de Amparo das 08:30 às 16:00 horas. **INFORMAÇÕES:-** Tel.: (19) 3817- 9300 – RAMAIS 9361, 9244 e 9344 ou e-mail: licitacoes@amparo.sp.gov.br.
Publique-se.

Amparo, 18 de março de 2024.
Regina Célia Aparecido Doné. Secretária Adjunta de Administração.

PADIS, MATTAR ADVOGADOS

CNPJ/ME: 31.086.801/0001-45
EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA REUNIÃO DE SÓCIOS

Ficam convocados os Srs. Sócios patrimoniais e de serviço de Padis, Mattar Advogados ("Sociedade") a se reunirem em Reunião de Sócios a ser realizada, no dia 25 de abril de 2024, em primeira convocação às 15:00h e em segunda às 15:30h, de maneira presencial na sede social da Sociedade, localizada na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. Brigadeiro Faria Lima, nº 1.663, 12º andar, Jardim Paulistano, CEP 01452-001, a fim de deliberar sobre a seguinte ordem do dia: **(i)** Exame, discussão e votação das Demonstrações Financeiras e das contas dos administradores referentes aos exercícios sociais findos (**a**) em 31 de dezembro de 2021, (**b**) 31 de dezembro de 2022 e (**c**) 31 de dezembro de 2023; e (**ii**) Exame, discussão e votação da proposta de destinação dos resultados referentes aos exercícios sociais findos (**a**) em 31 de dezembro de 2021, (**b**) 31 de dezembro de 2022 e (**c**) 31 de dezembro de 2023. São Paulo, 16 de abril de 2024. **EDUARDO AUGUSTO MATTAR** - Administrador da Sociedade

JMARINO INVESTIMENTOS LTDA - CNPJ: 28.960.800/0001-73 - NIRE 35630066204
ATA DE REUNIÃO

Data/Hora e Local - Aos doze dias do mês de janeiro de 2024, às nove horas, na sede da sociedade, na Rua Luisiânia, 784, 8º Andar, Sala 01, Brooklin Paulista, São Paulo/SP, CEP: 04560-021; ***Presença*** - A totalidade do capital social está presente, ciente do local, data, hora e ordem do dia, da reunião; ***Composição da Mesa*** - José Vicente Marino - **Presidente** e Leonice Ofélia de Barros Chicaroni - **Secretária**. ***Publicações*** - Dispensadas as publicações, tendo em vista a presença da totalidade dos sócios, conforme § 2º do artigo 1.072 do C.C./2002; ***Ordem do Dia*** - Deliberar sobre a redução do capital social; ***Deliberações*** - Aprovadas, sem restrições e por unanimidade, a redução do capital social em R$728.019,00 (setecentos e vinte e oito mil, e dezenove reais), passando o capital social a ser de R$71.981,00 (setenta e um mil, novecentos e oitenta e um reais). ***Encerramento e Aprovação da Ata*** - Nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente deu por encerrados os trabalhos, suspendendo antes a sessão para que se lavrasse a presente ata, a qual, depois de lida, discutida e achada conforme, foi aprovada e assinada por todos os presentes. São Paulo, 12 de janeiro de 2024. José Vicente Marino - Presidente, Leonice Ofélia de Barros Chicaroni - Secretária, José Vicente Marino - Sócio.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS - 11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLINIO ANTONIO CHAGAS, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.433.162, em 04 de outubro de 2022, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Extraordinária – artigo 1.238 do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **GENILDO PEREIRA GOES**, brasileiro, aposentado, portador da Cédula de Identidade RG nº 6.902.959-3-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 838.029.758-04, neste ato representado por sua procuradora Janaina da Silva Goes, brasileira, casada, professora, portadora da Cédula de Identidade RG nº 32.609.529-9-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob o nº 225.303.498-35, e sua esposa, com quem é casado sob o regime da comunhão parcial de bens **GEUZA MARIA GOES**, brasileira, aposentada, portadora da Cédula de Identidade RG nº 23.592.428-81, inscrita no CPF/MF sob o nº 296.978.128-02, residentes e domiciliados na FZ Cajazeiras da Lage do Bie, nº 8976, Nordestina, Bahia, CEP 48870-000, os quais alegam deter a posse mansa e pacífica, com *animus domini* desde 1979, adquirida através de Instrumento Particular datado de 30 de novembro de 1979; posse essa que se refere ao PRÉDIO situado na Rua Jorge Afonso, nº 555-A, antiga Rua Sete A, e seu terreno com área de superfície de 126,00m², correspondente à parte do lote 22 da quadra 09, do loteamento denominado Jardim Mitsutani, no 29º Subdistrito – Santo Amaro, imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte sob o nº 184.222.0114-2; imóvel esse que se acha registrado em área maior conforme a matrícula nº 117.874. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos MAGOICHI MITSUTANI ou seu espólio, MARIA NOBUKO MITSUTANI, MAGOITE MITSUTANI, NISHIO TADASI ou TADASHI NISHIO ou TADASI NISHIO, MARIO NISHIO, IZAURA SUMIE NISHIO, HELENA TSIEMI NISHIO, MARIA NISHIO, KIMIKO TADASI ou KIMIKO NISHIO ou KIMIKO MITSUTANI, SIGUER MITSUTANI, HYOE SIOZAWA, SIZUE SIOZAWA ou SIZUE SIOGAWA ou SIZUE MITSUTANI, WATAL MITSUTANI, AYAKO MITSUTANI, TAKUMI MITSUTANI, KIYOKO MITSUTANI, HIDEITSI UCHIKAWA ou HIDEITI UTIKAWA ou HIDEITI UTSIKAWA ou HIDEICHI UCHIKAWA, HIDEKO UCHIKAWA ou HIDEKO UTSIKAWA ou HIDEKO MITSUTANI, MÁRIO SÉRGIO DA CRUZ e PEDRO CHAVES VIDAL, oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 149/2023, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 18 de abril de 2024. O Oficial.

TRUE SECURITIZADORA S.A.

CNPJ/MF nº 12.130.744/0001-00 - NIRE 35.300.444.957
EDITAL DE SEGUNDA CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA ESPECIAL DE INVESTIDORES DOS CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA 462ª SÉRIE DA 1ª EMISSÃO DA TRUE SECURITIZADORA S.A.

Ficam convocados os Srs. titulares dos Certificados de Recebíveis Imobiliários ("CRI") da 462ª Série da 1ª Emissão da True Securitizadora S.A. ("Emissora", "Emissão" e Titulares dos CRI", respectivamente), nos termos do "*Termo de Securitização de Créditos Imobiliários dos Certificados de Recebíveis Imobiliários da 462ª Série da 1ª Emissão da True Securitizadora S.A.*", celebrado em 26 de novembro de 2021 ("Termo de Securitização"), a **Oliveira Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.,** inscrita no CNPJ/MF sob o nº 36.113.876/0004-34, na qualidade de agente fiduciário ("Agente Fiduciário"), e os representantes da Emissora, em atenção ao disposto na Cláusula 13.3.3 do Termo de Securitização e Resolução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") n.º 60, de 23 de dezembro de 2021, conforme alterada ("Resolução CVM 60"), para Assembleia Especial de Investidores dos CRI ("Assembleia"), a ser realizada, em **segunda convocação, em 30 de abril de 2024, às 14 horas, de forma exclusivamente digital** (vide informações gerais abaixo), a fim de deliberarem sobre a seguinte Ordem do Dia: **(i)** conforme pleito da Devedora, aprovar ou não a renúncia prévia à obrigação da Devedora de constituir hipoteca de segundo grau sobre os imóveis que serão outorgados em hipoteca em favor do Banco do Nordeste do Brasil no âmbito de financiamento de parte do empreendimento "Ohana Beach Park" ("Hipoteca"), conforme previsto na Cláusula 6.1. do "*Instrumento Particular de Escritura da 2ª (Segunda) Emissão de Debêntures Simples, Não Conversíveis em Ações, da Espécie Quirografária, a ser Convolada para Espécie Com Garantia Real, em Série Única, para Colocação Privada, da Beach Park Hotéis e Turismo S.A.*" celebrado em 24 de novembro de 2021, entre o Beach Park Hotéis e Turismo S.A. ("Devedora") e a Emissora, conforme aditada em 23 de dezembro de 2021 ("Escritura de Emissão de Debêntures") e 8.3. do Termo de Securitização e, consequentemente, a constituição da Hipoteca até o dia 16 de outubro de 2028 (exclusive), de forma que a sua não constituição dentro de referido prazo não represente inadimplemento da Devedora no âmbito da Escritura de Emissão de Debêntures; **(ii)** conforme pleito da Devedora, aprovar ou não a possibilidade de alteração do fluxo de Recebíveis cedidos no âmbito do Contrato de Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios, de forma que, desde que viável sob o aspecto operacional e sistêmico da entidade registradora, **(a)** caso a Razão de Garantia exceda 170% (cento e setenta por cento), em 6 (seis) medições consecutivas, o ônus deixe de compreender a totalidade dos Recebíveis decorrentes dos Contratos de *Time Sharing* e passe a compreender percentual calculado na forma do material de apoio disponibilizado pela Securitizadora nos termos do item "Informações Gerais" do presente edital; e **(b)** em caso de verificação de não atendimento da Razão de Garantia em qualquer medição, a Devedora possa proceder com a recomposição mediante majoração do percentual cedido fiduciariamente (caso o percentual vigente à época seja inferior a 100% (cem por cento), sem que, em qualquer dos casos (a) ou (b) acima, a alteração dependa de realização de Assembleia Geral de Debenturistas e/ou de Titulares dos CRI ou ato societário pela Devedora, mediante celebração de aditamento ao Contrato de Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios para prever novo percentual de Recebíveis onerados, bem como prazo e forma para sua recomposição, quando o caso, bem como atualização do ônus perante a entidade registradora, sendo o prazo proposto pela Devedora constante do material de apoio disponibilizado pela Securitizadora nos termos do item "Informações Gerais" do presente edital. O Percentual do Fluxo Cedido de Recebíveis a ser onerado por ocasião deste item será calculada na forma proposta pela Devedora e constante do Anexo II ao material de apoio disponibilizado pela Securitizadora nos termos do item "Informações Gerais" do presente edital. Para fins de esclarecimento, **(1)** os Recebíveis atualmente onerados em benefício da Securitizadora que não sejam decorrentes de Contratos de *Time Sharing,* conforme definidos na cláusula 2.1, item (i) do Contato de Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios (como, à título de exemplo, venda de ingressos e produtos alimentícios), não estão compreendidos pela garantia atualmente, e poderão ser desonerados, desde que não representem um descumprimento de Razão de Garantia, uma vez que o ônus do Contrato de Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios não recai sobre tais Recebíveis); **(2)** caso a desoneração prevista no item (a) acima e a majoração do percentual cedido fiduciariamente prevista no item (b) acima não sejam viáveis sob o aspecto operacional e sistêmico da entidade registradora, a totalidade dos Recebíveis decorrentes dos Contratos de *Time Sharing* serão onerados e a recomposição da Razão de Garantia será realizada na forma prevista no Contrato de Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios; **(iii)** conforme pleito da Devedora, caso aprovados os itens (i) e (ii) acima, aprovar a majoração da Razão de Garantia das Garantias de Securitização, de modo que a Razão de Garantia passe a ser 155% (cento e cinquenta e cinco por cento) do saldo devedor do Valor de Referência, a partir da Data de Verificação imediatamente subsequente à data de deliberação favorável, até a constituição da Hipoteca, conforme prevista na Cláusula 6.1.10. da Escritura de Emissão de Debêntures e na definição de "Razão de Garantia" do Termo de Securitização, de forma que ela passe a ser calculada de acordo com a fórmula proposta pela Devedora e constante do Anexo II ao material de apoio, disponibilizado pela Securitizadora nos termos do item "Informações Gerais" do presente edital; **(iv)** conforme pleito da Devedora, permitir a contratação de agente de registro e/ou agente de garantias, pela Devedora, às suas expensas, para que referido agente realize o registro e atualização, conforme o caso, do ônus sobre os Recebíveis dos Contratos de *Time Sharing*, perante a respectiva Entidade Registradora, em sistema habilitado e credenciado para estes fins, observadas as demais obrigações assumidas pela Devedora no Contrato de Cessão Fiduciária de Recebíveis; **(v)** conforme pleito da Devedora, aprovar a alteração do Contrato de Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios para que expressamente autorize a abertura de novas contas vinculadas de titularidade da Devedora, junto ao Banco Administrador ("Novas Contas Vinculadas"), e o consequente aditamento ao Contrato de Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios para oneração de tais Novas Contas Vinculadas perante o Banco Administrador, para que recebíveis dos Contratos de *Time Sharing* de novos empreendimentos da Devedora possam ser direcionados para referidas Novas Contas Vinculadas, sem necessidade de prévia aprovação dos Titulares dos CRI, com o intuito de a segregação do fluxo de Recebíveis em contas apartadas, desde que atendidos os seguintes requisitos**: (a)** a Nova Conta Vinculada deve ser aberta exclusivamente para os fins da Emissão, perante o Banco Administrador, com movimentação exclusiva pelo Banco Administrador; **(b)** previamente ao direcionamento dos recursos a essa Nova Conta Vinculada, deverá ser celebrado ***(b.1)*** novo contrato de administração de contas ou aditamento do contrato de administração de contas com o Banco Itaú Unibanco S.A. e a Securitizadora, nos exatos termos do Contrato de Custódia de Recursos Financeiros – ID Nº 854701, e ***(b.2.)*** aditamento e registro do Contrato de Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios, nos exatos termos descritos atualmente pelo Contrato de Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios vigente. Ficando certo, caso aprovada a alteração do Contrato de Cessão Fiduciária de Diretos Creditórios e atendidos comprovados o atendimento, à Securitizadora, dos requisitos (a) e (b) descritos acima, a Devedora estará autorizada a direcionar os Recebíveis à Nova Conta Vinculada, sem que seja necessária a realização de Assembleia Geral de Debenturistas e/ou de Titulares dos CRI ou ato Societário pela Devedora; **(vi)** conforme pleito da Devedora, aprovar a alteração da Tabela 2 do Anexo XII do Termo de Securitização para incluir como objeto da destinação de recursos os imóveis registrados sob as matrículas 12111, 10123, 11179, 15152, 10542, 8271, 6537, 8189, 6513, 14973, 7448, 14993, 7640, 13963, 8765, 12961, 12606, 9940, 13094 e 10152 e, consequentemente, alterar o percentual a ser destinado a cada Imóvel Lastro e do Cronograma Indicativo de Destinação da Emissão; e **(vii)** aprovar a celebração de aditamento ao Termo de Securitização a fim de (a) adequar as regras previstas sobre assembleia gerais de titulares dos CRI à Resolução CVM n° 60, de forma a prever que (a.1) a convocação independa de publicação de edital em jornal, consistindo apenas na publicação no site da Emissora; (a.2) a assembleia seja realizada de forma exclusivamente eletrônica; e (a.3) que o edital de convocação seja publicado com 20 (vinte) dias de antecedência, no mínimo, da data de realização da assembleia; e (b) atualizar a denominação da Assembleia Geral de Titulares dos CRI para Assembleia Especial de Investidores dos CRI; e **(viii)** a autorização para que a Emissora, em conjunto com o Agente Fiduciário, realizarem todos os atos e celebrarem todos e quaisquer documentos necessários e/ou convenientes à formalização, implementação e/ou aperfeiçoamento das deliberações da Assembleia, incluindo, mas não se limitando, à celebração de aditamentos aos Documentos da Securitização. Informações Gerais: O material de apoio necessário para embasar as deliberações dos Titulares dos CRI está disponível (i) no site da Emissora: www.truesecuritizadora.com.br e (ii) no site da CVM www.cvm.gov.br. A Assembleia será realizada de forma remota e digital, nos termos da Resolução CVM nº 60, de 23 de dezembro de 2021, por videoconferência, via plataforma *Microsoft Teams*, coordenada pela Emissora, a qual disponibilizará oportunamente o link de acesso àqueles Titulares dos CRI que enviarem ao endereço eletrônico da Emissora jur.assembleias@truesecuritizadora.com.br e ao Agente Fiduciário af.assembleias@oliveiratrust.com.br, com no mínimo 02 (dois) dias úteis de antecedência em relação à data de realização da Assembleia, os seguintes documentos: (a) quando pessoa física: documento de identidade; (b) quando pessoa jurídica: cópia dos atos societários e documentos que comprovem a representação do titular; (c) quando representado por procurador: procuração com poderes específicos, com vigência de, no máximo, 12 (doze) meses e (d) manifestação de voto, conforme abaixo. O Titular dos CRI poderá optar por exercer seu direito de voto, sem a necessidade de ingressar na videoconferência, enviando a correspondente manifestação de voto a distância à Emissora, com cópia ao Agente Fiduciário. A Emissora disponibilizará o modelo da manifestação de voto em seu website (https://truesecuritizadora.com.br/) e por meio do material de apoio a ser disponibilizado aos Titulares dos CRI na página eletrônica da CVM. A manifestação de voto deverá estar devidamente preenchida e assinada pelo titular dos CRI ou por seu representante legal, com cópia digital dos documentos de identificação e de representação, se for o caso. Observado que, na hipótese de celebração de operação compromissada pelos Titulares de CRI junto a terceiros, os respectivos Titulares de CRI deverão comprovar à Securitizadora e ao Agente Fiduciário que todos os direitos políticos sobre o ativo, assim entendidos como aqueles relacionados aos direitos de reunião, deliberação, aprovação e reprovação de todo e qualquer tema objeto ou que possa ser objeto de assembleia especial de investidores dos CRI, permanecem sob sua titularidade e livre exercício, mediante o envio de (i) declaração do respectivo Titular do CRI nos moldes constantes do material de apoio, (ii) envio da tela CETIP (Central de Custódia e Liquidação Financeira de Títulos Privados) refletindo as quantidades totais de CRI detidas na data da publicação do edital de convocação, bem como (iii) e-mail, contrato ou documento que formalize referida operação compromissada, a serem analisados e aprovados antes da assembleia. Conforme Resolução CVM nº 60, a Emissora disponibilizará acesso simultâneo a eventuais documentos apresentados durante a Assembleia que não tenham sido apresentados anteriormente e a Assembleia será integralmente gravada.

São Paulo, 19 de abril de 2024.
TRUE SECURITIZADORA S.A. - Arley Custódio Fonseca - Diretor de Securitização

PREFEITURA MUNICIPAL DE AMPARO-SP

LICITAÇÃO:- Processo nº 00954/2024 - **ORGÃO:-** Prefeitura Municipal de Amparo-SP. **MODALIDADE:-** Pregão Eletrônico nº 032/2024 - **Objeto:** Constituição de sistema de registro de preços para eventual aquisição futura de materiais de tecnologia educacional – livros paradidáticos com projetos integradores no formato impresso e virtual, com acesso à plataforma digital, destinados aos alunos e docentes da rede municipal de ensino, conforme Edital e Anexos. **DATA DE ENCERRAMENTO: 09/05/2024 às 09h00**. **Edital disponível** a partir de **19/04/2024** sem ônus através do site www.amparo.sp.gov.br ou mediante pagamento de taxa no Departamento de Suprimentos da Prefeitura Municipal de Amparo das 08:30 às 16:00 horas. **INFORMAÇÕES:-** Tel.: (19) 3817- 9300 – RAMAIS 9361, 9244 e 9344 ou e-mail: licitacoes@amparo.sp.gov.br.
Publique-se.

Amparo, 18 de março de 2024.
Regina Célia Aparecido Doné. Secretária Adjunta de Administração.

PREFEITURA MUNICIPAL DE AMPARO-SP

LICITAÇÃO:- Processo nº 00981/2024 - **ORGÃO:-** Prefeitura Municipal de Amparo-SP. **MODALIDADE:-** Pregão Eletrônico nº 034/2024 - **Objeto:** Constituição de sistema de registro de preços para eventual aquisição futura de margarina para atender ao café da manhã dos servidores municipais pelo período de 12 (doze) meses, conforme Edital e Anexos. **DATA DE ENCERRAMENTO: 10/05/2024 às 09h00**. **Edital disponível** a partir de **19/04/2024** sem ônus através do site www.amparo.sp.gov.br ou mediante pagamento de taxa no Departamento de Suprimentos da Prefeitura Municipal de Amparo das 08:30 às 16:00 horas. **INFORMAÇÕES:-** Tel.: (19) 3817- 9300 – RAMAIS 9361, 9244 e 9344 ou e-mail: licitacoes@amparo.sp.gov.br.
Publique-se.

Amparo, 18 de março de 2024.
Regina Célia Aparecido Doné. Secretária Adjunta de Administração.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS - 11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLINIO ANTONIO CHAGAS, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.467.552, em 29 de maio de 2022, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Extraordinária – artigos 1.238, 1.242 e 1.243 ambos do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **VANUZA GOMES DOS SANTOS,** brasileira, divorciada, professora, portadora da Cédula de Identidade RG n° 35.247.874-3-SSP/SP, inscrita no CPF/MF n° 864.248.315-68, residente e domiciliada na Rua Engenheiro Milton de Alvarenga Peixoto n°10-A, Bairro do Vila Gilda, CEP 04953-040; e **ADÃO ARAUJO DA CRUZ**, brasileiro, divorciado, desempregado, portador da Cédula de Identidade RG n° 29.966.142-8-SSP/SP, inscrito no CPF/MF n° 730.416.456-53, residente e domiciliado na Rua Engenheiro Milton de Alvarenga Peixoto, n° 10-A, Bairro do Vila Gilda, CEP: 04953-040, os quais alegam deter a posse mansa e pacífica, com *animus domini*, desde 2009, adquirida através da Contrato Particular de Compromisso de Venda e Compra de Imóvel, datado de 08 de maio de 2009, celebrado com Marcelo Aparecido da Silva; posse essa que se refere ao IMÓVEL situado Rua Engenheiro Milton de Alvarenga Peixoto, n° 10-A, antiga Rua Cinco, correspondente a parte do lote 03 da quadra 08 do loteamento denominado "Jardim Recreio", nº 32º Subdistrito – Capela do Socorro; imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte sob o n° 257.004.0003-9; imóvel esse que se acha registrado em área maior conforme a transcrição nº 62.440 deste Cartório. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos ORGANIZAÇÃO IMOBILIÁRIA EDUARDO AUGUSTO PINTO LIMITADA, MARCELO APARECIDO DA SILVA, ABEL DUARTE SILVA, ANTONIA INACIA FERNANDES DUARTE DA SILVA, ADEMIR DO PRADO SANTANA e CLAUDICE RITA COSTA, oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 149, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 18 de abril de 2024. O Oficial.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS - 11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLINIO ANTONIO CHAGAS, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.451.088, em 09 de fevereiro de 2023, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Extraordinária – artigos 1.238 e 1.243 ambos do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **RTZ NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA,** com constituição devidamente arquivada na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob NIRE nº 35600084531, inscrita no CNPJ sob o nº 15.729.996/0001-48, estabelecida na Rua Vergueiro nº 5.400, conjunto 261 da torre Klabin, Vila Firmiano Pinto, CEP 04272-000, representada por ROSELY BUENO TEZORO, brasileira, empresária, portadora da Cédula de Identidade RG nº 17.042.866-7-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob o nº 076.669.378-30, a qual alega deter a posse mansa e pacífica, com animus domini, desde 2020 e que somada a seus antecessores perfazem – *conforme declaram* – mais de meio século (sendo o documento mais antigo apresentado para comprovação da posse datado de 20 de abril de 1989), adquirida através de Instrumento de Cessão de Posse de Imóvel datado de 01 de setembro de 2020, celebrado com João Teixeira de Azeredo e Dalva Luiza Pereira de Azeredo; posse essa que se refere ao IMÓVEL situado na Rua Joaquim de Andrade, nº 480 – fundos, e seu terreno com área de superfície de 77,15m², correspondente à parte do lote nº 43 da quadra "D", do local denominado "Chácaras Santo Antônio", no 29º Subdistrito – Santo Amaro, imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo pelo contribuinte nº 087.343.0034-1 e que se acha registrado em área maior conforme a transcrição nº 99.397 deste Cartório. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos JORGE ALVES DE LIMA, HEITOR PIMENTEL PORTUGAL, CAMILA DO AMARAL PORTUGAL, LUIZ FERNANDO DO AMARAL, MARINA REZENDE DO AMARAL, JOÃO TEIXEIRA DE AZEREDO, DALVA LUIZA PEREIRA DE AZEREDO, GILSONARIA LEITE DE LIMA, LUCIANA RODRIGUES ANCHES, MARCOS ENDO, LUIS AMERICO MARCONATO e GISELE CRUZ SILVA MARCONATO, oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 149/2023, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 18 de abril de 2024. O Oficial.

PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE TUPÃ

AVISO DE LICITAÇÃO DISPENSA ELETRÔNICA Nº 056/2024 - PROCESSO LICITATÓRIO Nº 066/2024 - TIPO DE LICITAÇÃO: Menor Preço por item. - OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE "INSTRUTOR DE MUSICALIZAÇÃO", PARA ESCOLA DE TEMPO INTEGRAL EMEIEF GOVERNADOR MARIO COVAS – NUTI NOSSA SENHORA DA PAZ (CEI) DO MUNICIPIO DE TUPÃ–SP. ENVIO DAS PROPOSTAS: das 08h00min do dia 23/04/2024 às 17h00min do dia 26/04/2024. O edital e seus anexos encontram-se disponíveis no Depto de Licitação, no Paço Municipal, localizado na Praça da Bandeira, nº 800 (centro), nesta cidade de Tupã (SP), ou através do telefone (0XX14) 3404-1000, de segunda a sexta-feira, das 07h30min às 11h30min e dás 13h00min às 17h00min, no site www.tupa.sp.gov.br. Tupã, em 18/04/2024. Caio Kanji Pardo Aoqui, Pref. Mun.

PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE TUPÃ

AVISO DE LICITAÇÃO DISPENSA ELETRÔNICA Nº 058/2024 - PROCESSO LICITATÓRIO Nº 070/2024 - TIPO DE LICITAÇÃO: Menor preço por item. - OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE "INSTRUTOR LÍNGUA ESTRANGEIRA MODERNA", PARA A ESCOLA DE TEMPO INTEGRAL EMEIEF PROF. SÔNIA JERÔNIMO DO MUNICIPIO DE TUPÃ–SP. ENVIO DAS PROPOSTAS: das 08h00min do dia 23/04/2024 às 17h00min do dia 26/04/2024. O edital e seus anexos encontram-se disponíveis no Depto de Licitação, no Paço Municipal, localizado na Praça da Bandeira, nº 800 (centro), nesta cidade de Tupã (SP), ou através do telefone (0XX14) 3404-1000, de segunda a sexta-feira, das 07h30min às 11h30min e dás 13h00min às 17h00min, no site www.tupa.sp.gov.br. Tupã, em 18/04/2024. Caio Kanji Pardo Aoqui, Pref. Mun.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E FINANÇAS
GERÊNCIA DE LICITAÇÃO

ESCLARECIMENTO I
CONCORRÊNCIA N.º 010/2024
PROCESSO LICITATÓRIO N.º 5601/2024

Vimos, através deste, em atenção ao pedido de esclarecimento quanto à licitação que tem por objeto a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA OBRA DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA U.S.F. JD. PARAISO JOSÉ RICARDO DE CARVALHO ANGELIERI, LOCALIZADO NA AV JOSÉ CARLOS TEMPONI Nº 0 AREA INSTITUCIONAL 1, CJ. HAB. ELIAS JORGE ABIRACHED FILHO - ARARAQUARA/SP, esclarecer o que segue: A integra dos esclarecimentos se encontram disponibilizados no site do Município através do link, https://araraquara.sp.gov.br/transparencia/compras-e-licitacoes/licitacoes-e-contratos/portal-da-transparencia-planejamento-e-financas.

Araraquara, 18 de abril de 2024.
LUIZ GUSTAVO CAMARANI TOLEDO
Agente de Contratação

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E FINANÇAS
GERÊNCIA DE LICITAÇÃO

HOMOLOGAÇÃO
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 024/2023
PROCESSO LIC. Nº 5250/2023
PROCESSO ADMINISTRATIVO: 31.203/2023

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DO ESTÁDIO MUNICIPAL CÂNDIDO DE BARROS (ESTÁDIO DO JARDIM BOTÂNICO)", LOCALIZADO NA RUA DR. GENNARO GRANATA- JARDIM BOTÂNICO, NESTA CIDADE, CONFORME DOCUMENTAÇÃO ANEXA.

Homologo o parecer da Subcomissão de Licitação da Administração Geral, que considerou vencedora a empresa **RAMON AGUILERA PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS - LTDA**, pelo valor total de **R$ 10.215.600,20** (dez milhões e duzentos e quinze mil e seiscentos reais e vinte centavos), adjudicando-lhe o objeto deste Edital.

Araraquara, 18 de abril de 2024.
MILENA MALHEIROS PAVANELLI
Secretária Municipal de Esportes e Lazer

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEVI

Processo SUPRI 48/2024 – PREGÃO ELETRÔNICO nº 16/2024 – OBJETO: Aquisição de itens de informática para atender ao serviço de urgência e emergência (Pronto Socorro Central). (Licitação diferenciada com itens de ampla participação e itens exclusivos para ME, EPP e MEI, nos termos do Artigo 48, III, da Lei Complementar nº 123/2006.) Edital disponível gratuitamente nas páginas da internet: http://www.itapevi.sp.gov.br/licitacoes/ ou www.novobbmnet.com.br - **CADASTRO DE PROPOSTAS:** a partir das 19h30min do dia 19/04/2024 até às 09h00min do dia 06/05/2024. **ABERTURA DAS PROPOSTAS:** às 09h01min do dia 06/05//2024. **INÍCIO DO PREGÃO (FASE COMPETITIVA):** às 09:10min do dia 06/05/2024. Para todas as referências de tempo será observado o horário de Brasília (DF). Maiores esclarecimentos: (11) 4143-7600. E-mail: licitacoes@itapevi.sp.gov.br. Itapevi, 18/04/2024. Departamento de Compras e Licitações.

SERVIÇO MUNICIPAL AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SeMAE

ABERTURA DE LICITAÇÃO - AVISO DE EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO - Acha-se publicado no Portal de Compras da Prefeitura Municipal de São José do Rio Preto-SP, https://compras.empro.com.br/, o **Pregão Eletrônico SeMAE nº 33/2024**, **Processo SICOM 382/2024** objetivando a **Aquisição de kit persianas instaladas para a DSA – Diretoria de Sistema de Água. Prazo de entrega/execução**: 30 dias. O recebimento das propostas dar-se-á até o dia **06.05.2024**, às **08h30** e abertura a partir das **08h35**. O edital, na íntegra, e demais informações, encontram-se à disposição dos interessados, no Portal de Compras. **S.J.R.P. 15.04.2024 - Giuliano Cleber Coltro - DAFP.**

ABERTURA DE LICITAÇÃO – CONCORRÊNCIA PRESENCIAL 01/2024 – PROC. nº 32/2024. Entrega da proposta comercial: **28/05/2024 até às 8h45**. Abertura da licitação: **28/05/2024 a partir das 9h00**. **Objeto**: Implantação das obras complementares para o Poço Tubular Profundo PTG 11, com construção de reservatório para 2.000 metros cúbicos, cubículo de média tensão, instalações para tratamento e distribuição de água e demais instalações necessárias, incluindo fornecimento de todos os materiais, mão de obra, máquinas e equipamentos necessários à execução dos serviços. **Custo Estimado:** R$ 12.739.220,00. **Prazo:** 12 meses. Demais informações, na Rua Antônio de Godoy, 2181, Jd. Seixas, S. J. do Rio Preto/SP, das 8h30 às 12h00 e 13h30 às 16h00 de segunda a sexta, fone: (17) 3211-8105, e página do SeMAE na internet: **www.semae.riopreto.sp.gov.br. S.J.R.P. 15.04.2024 - Rafaela Souza Schiapati - DPO**

PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE TUPÃ

AVISO DE LICITAÇÃO CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2024 - PROCESSO LICITATÓRIO Nº 087/2024 - TIPO DE LICITAÇÃO: Menor Preço Global. - OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DE ARQUITETURA OU ENGENHARIA CIVIL PARA REVITALIZAÇÃO DO TUPÃ COUNTRY CLUB NO MUNICIPIO DE TUPÃ - SP, COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS, EQUIPAMENTOS E MÃO DE OBRA, COM RECURSO ESTADUAL PARCIALMENTE ORIUNDO DO CONVÊNIO Nº 154/2016 FIRMADO COM A SECRETARIA DE TURISMO E VIAGENS DO ESTADO DE SÃO PAULO. ENVIO DAS PROPOSTAS: a partir das 08h30min do dia 23/04/2024. ABERTURA: às 08h30min do dia 29/05/2024. O edital e seus anexos encontram-se disponíveis no Depto de Licitação, no Paço Municipal, localizado na Praça da Bandeira, nº 800 (centro), nesta cidade de Tupã (SP), ou através do telefone (0XX14) 3404-1000, de segunda a sexta-feira, das 07h30min às 11h30min e dás 13h00min às 17h00min, no site www.tupa.sp.gov.br. Tupã, em 18/04/2024. Caio Kanji Pardo Aoqui, Pref. Mun.

PREFEITURA DO MUNICIPIO DE SÃO MIGUEL ARCANJO

PREGÃO ELETRÔNICO N.º 15/2024
PROCESSO N.º 605/2024

A Prefeitura do Município de São Miguel Arcanjo, através do Setor de Compras, faz saber a quantos possa interessar que, se acha aberta licitação na Modalidade **Pregão Eletrônico n.º 15/2024**, do tipo menor preço por item, destinada a **escolha da proposta mais vantajosa para REGISTRO DE PREÇOS, pelo período de 12 (doze) meses, para aquisição parcelada de tubos de concreto, a serem utilizados nos serviços de manutenção de estradas do município de São Miguel Arcanjo, conforme especificações constantes no ANEXO I – TERMO DE REFERÊNCIA.** Edital através de correspondência eletrônica (email), encaminhados para, licitacao@saomiguelarcanjo.sp.gov.br ou através dos sites www.saomiguelarcanjo.sp.gov.br e www.bbmnetlicitacoes.com.br sem ônus aos interessados solicitantes. RECEBIMENTO DE PROPOSTAS ATÉ: 07/05/2024 – Horas 09:00:00; ABERTURA E ANÁLISE DAS PROPOSTAS: 07/05/2024 – Horas 09:05:00; INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS: 07/05/2024 – Horas 10:00:00. Informações: das 9:00 às 17:00 horas, Endereço: Praça Antonio Ferreira Leme, n.º53, Centro, SMA, Telefax: (15) 3279-8000. São Miguel Arcanjo, 18 de Abril de 2024. Paulo Ricardo da Silva. Prefeito Municipal.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E FINANÇAS
GERÊNCIA DE LICITAÇÃO

AVISO DE PUBLICAÇÃO DE LICITAÇÃO

MODALIDADE: CONCORRÊNCIA N.º 020/2024 – PROCESSO LICITATÓRIO N.º 6014/2024;
ABERTURA DAS PROPOSTAS: Às 10:00 horas do dia 10 de MAIO de 2024.
INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS: Às 10:00 horas do dia 10 de MAIO de 2024.
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE MACRODRENAGEM DO RIBEIRÃO DO OURO - Local: CÓRREGO DA SERVIDÃO, CÓRREGO CAPÃO DO PAIVA E CÓRREGO DO RIBEIRÃO DO OURO – ARARAQUARA/SP, CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO E DEMAIS ANEXOS QUE FAZEM PARTE DESTE EDITAL.
TIPO: MENOR PREÇO GLOBAL.
RETIRADA DO EDITAL: A informação dos dados para acesso deve ser feita no link do site: https://araraquara.sp.gov.br/transparencia/compras-e-licitacoes/licitacoes-e-contratos/portal-da-transparencia-planejamento-e-financas

Araraquara, 18 de ABRIL de 2024.
ANTONIO ADRIANO ALTIERI
Secretário Municipal de Planejamento e Finanças

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJATI

ESTADO DE SÃO PAULO

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

LUIZ HENRIQUE KOGA, Prefeito do Município de Cajati, Estado de São Paulo, usando das atribuições que lhe são conferidas por lei, resolve **CONVOCAR** para tomar posse em cargo público a partir desta data, conforme aprovação no Concurso Público nº 001/2023, sob o Regime Jurídico Estatutário: **AGENTE ADMINISTRATIVO**: Lista Especial (Candidato Afrodescendente) **01º GUSTAVO HENRIQUE MARTINS CORDEIRO,** Lista Geral **03º SAMUEL VIANA CARDOSO**. Os candidatos convocados terão o prazo de 15 (quinze) dias, a contar da presente publicação, para se apresentarem à Divisão de Gestão de Pessoas da Prefeitura do Município de Cajati, a fim de tomar posse no cargo público, conforme Edital do Concurso Público nº 001/2023, perdendo o direito à vaga se não obedecido rigorosamente o prazo estabelecido. Cajati, 19 de abril de 2024. A íntegra deste Edital de Convocação encontra-se no site:www.cajati.sp.gov.br e no Diário Oficial do Município de Cajati.

LUIZ HENRIQUE KOGA
Prefeito do Município de Cajati

SISTEMA DE ÁGUA, ESGOTO E SANEAMENTO AMBIENTAL DE SÃO CAETANO DO SUL

TERMO ADITIVO DE PRORROGAÇÃO E ACRÉSCIMO
Contrato nº **29/2024**
Processo Administrativo nº **13536/202**
Pregão Presencial nº**01/2022**

Objeto: Termo aditivo de prorrogação e acréscimo à contratação de empresa especializada em serviços de locação e gerenciamento de frota, equipamentos e máquinas, com sistema de monitoramento de parâmetros operacionais, para o Sistema de Água, Esgoto e Saneamento Ambiental de São Caetano do Sul – SAESA - SCS (lote 02). **Assinatura:** 28/03/2024. **Valor:** 3.386.130,48 (três milhões, trezentos e oitenta e seis mil, cento e trinta reais e quarenta e oito centavos).**Contratada:** Max Verde Transportes e Construções EIRELI - EPP. **Prazo:** 12 (doze) meses. São Caetano do Sul, 18 de abril de 2024 – Rodrigo Gonçalves Toscano – Superintendente do SAESA-SCS.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E FINANÇAS
GERÊNCIA DE LICITAÇÃO

HOMOLOGAÇÃO
LICITAÇÃO - CONCORRÊNCIA Nº 001/2024
PROCESSO Nº 4656/2024

TIPO - MELHOR TÉCNICA

OBJETO: SELEÇÃO E CLASSIFICAÇÃO DE EMPRESAS DE ARQUITETURA E ENGENHARIA PARA OPERACIONALIZAÇÃO DA LINHA DE ATENDIMENTO DE PROVISÃO SUBSIDIADA DE UNIDADES HABITACIONAIS COM RECURSOS DO FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL (FAR) NO ÂMBITO DO PROGRAMA MINHA CASA, MINHA VIDA.

Homologo o certame licitatório conduzido pela Comissão de Contratação, que considerou selecionada a empresa **BRNPAR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA** para operacionalização da linha de atendimento de provisão subsidiada de unidades habitacionais com recursos do fundo de arrendamento residencial (FAR) no âmbito do programa minha casa, minha vida.

Araraquara, 18 de abril de 2024.
ANTONIO ADRIANO ALTIERI
Secretário Municipal de Planejamento e Finanças

PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE TUPÃ

AVISO DE LICITAÇÃO DISPENSA ELETRÔNICA Nº 059/2024 - PROCESSO LICITATÓRIO Nº 071/2024 - TIPO DE LICITAÇÃO: Menor preço por item. - OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE "INSTRUTOR LÍNGUA ESTRANGEIRA MODERNA", PARA A ESCOLA DE TEMPO INTEGRAL EMEF PROF. JOÃO GERALDO IORI DO MUNICIPIO DE TUPÃ–SP. ENVIO DAS PROPOSTAS: das 08h00min do dia 23/04/2024 às 17h00min do dia 26/04/2024. O edital e seus anexos encontram-se disponíveis no Depto de Licitação, no Paço Municipal, localizado na Praça da Bandeira, nº 800 (centro), nesta cidade de Tupã (SP), ou através do telefone (0XX14) 3404-1000, de segunda a sexta-feira, das 07h30min às 11h30min e dás 13h00min às 17h00min, no site www.tupa.sp.gov.br. Tupã, em 18/04/2024. Caio Kanji Pardo Aoqui, Pref. Mun.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCÉLIA

AVISO DE LICITAÇÃO
Concorrência Eletrônica n° 04/2024
PROCESSO n° 60/2024 - Edital nº 13/2024.
TIPO DE LICITAÇÃO: Menor preço global
SETOR REQUISITANTE: Secretaria de Desenvolvimento
OBJETO: a contratação de empresa especializada para execução de obra relacionada a ULER (Unidade de Lazer Esporte e Recreação) – Praça Roosevelt, na Avenida Rennó esquina com projeção da rua Pedro Pernomian, Lucélia/SP, com fornecimento de materiais, mão de obra e equipamentos necessário, conforme memorial descritivo, planilha orçamentária, memorial de cálculo e projetos em anexo e Requisição nº 32/2024 da Secretaria de Desenvolvimento Municipal.
ENCERRAMENTO: 08/05/2024 às 09h00min.

O Edital completo da presente licitação, onde constam todas as informações relativas à Concorrência, poderá ser obtido no site oficial da Prefeitura de Lucélia (www.lucelia.sp.gov.br), demais informações e quaisquer esclarecimentos poderão ser obtidos pessoalmente junto ao Setor de Licitação desta Prefeitura, sito à Av. Brasil n° 1101, nesta cidade de Lucélia/SP, através do tel.18 3551-9200, ou via e-mail lucelialicitacao@gmail.com de segunda a sexta-feira, no horário de expediente.

Lucélia/SP, 18 de Abril de 2024.
TATIANA GUILHERMINO TAZINAZZIO
Prefeita Municipal.

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 03/2024

Objeto: Aquisição de selos mecânicos, rolamentos e rotor.
DATA E HORA DA ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA: 08/05/2024, às 09h00
Valor estimado: R$ 423.458,23
O Edital completo e seus anexos poderão ser adquiridos pelos interessados, pelo site do DAE - www.daesbo.sp.gov.br e pelo Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) - https://www.gov.br/pncp/pt-br
Endereço Eletrônico: www.novobbmnet.com.br
Informações pelos telefones (19) 3459-5925 e (19) 99380-4413 (Somente WhatsApp).

LAERSON ANDIA JÚNIOR
Diretor Superintendente

EDITAL DE SEGUNDO E ÚLTIMO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO
SAO BERNARDO DO CAMPO/SP

Data do leilão: 26/04/2024 - A partir das: 11:00 as 11:15 horas
Local: Em frente à agência da Caixa Econômica Federal – AG. SAO BERNARDO DO CAMPO – COD. 0346-8 NA AVENIDA BRIGADEIRO FARIA LIMA, Nº 180, SAO BERNARDO DO CAMPO/SP. HELIO JOSE ABDOU, Leiloeiro Oficial matrícula JUCESP 603, estabelecido a Avenida Calim Eid, nº 2842, Sala 08, Vila Ré, São Paulo/SP, telefone 11-97334-6595 e 11-2791-2274, faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX_BNH, venderá na forma da lei Nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei Nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, o imóvel adiante descrito, com contrato celebrado em 21/02/1992, para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS S.A – EMGEA.
A venda à vista, sem utilização de Carta de Crédito, será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo devidamente corrigido no prazo impreterível de 08(oito) dias, sob pena de perda do sinal dado.
As vendas serão realizadas pelo maior lance.
É vedada a participação de empregados e dirigentes da EMGEA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.
As despesas relativas à comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, e despesas com execução extrajudicial correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.
O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis.
Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados.
SED: 1237 - Contrato: 103444131989 - CREDOR: EMPRESA GESTORA DE ATIVOS S.A – EMGEA - AGENTE FIDUCIÁRIO: COMPANHIA HIPOTECARIA PIRATINI– CHP DEVEDOR(ES): JOSE SERRATO, BRASILEIRO, METALÚRGICO, RG Nº 6.236.519, CPF: 102.658.488-49, CASADO SOB O REGIME DA COMUNHÃO DE BENS, ANTERIOR A VIGÊNCIA DA LEI 6.515/77 COM APARECIDA PAULINA SERRATO, BRASILEIRA, CASADA, DO LAR, RG Nº 20.473.638. Imóvel sito à AVENIDA SENADOR RICARDO BATISTA, Nº 951, APARTAMENTO Nº 23, DO TIPO A1, BLOCO I, CONDOMINIO ASSUNÇÃO, SAO BERNARDO DO CAMPO/SP. Contendo a área privativa de 52,260 metros quadrados, área comum de 54,023 metros quadrados, totalizando 106,283 metros quadrados de área construída, correspondendo-lhe uma fração ideal de 1,0483160% que equivale a 64,734 metros quadrados do terreno; confrontando de quem do hall de entrada, olha para dentro do mesmo, pela frente com o hall de entrada e escadarias, do lado direito com área comunitária, do lado esquerdo com apartamento de final 4, e nos fundos com área comunitária. Ao referido apartamento cabe ainda uma vaga no estacionamento coletivo, o qual tem capacidade para abrigar 96 automóveis de passeio, de porte médio ou pequeno, os quais serão estacionados sem auxílio de manobrista, em lugares determinados e numerados na planta. COM TODAS AS SUAS INSTALAÇÕES, BENFEITORIAS, PERTENCES, ACESSORIOS E GARAGEM SE HOUVER.

São Paulo, 12 de abril de 2024
HELIO JOSE ABDOU - JUCESP 603.
Leiloeiro Público Oficial
12/04, 19/04 e 26/04/2024

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CAETANO DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CAETANO DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E GOVERNO DIGITAL
DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO DE COMPRAS, LICITAÇÕES E CONTRATOS

"RESUMO: Processo 4409/2024 – Contratação de capacitação continuada dos conselheiros tutelares 2024. DESPACHO DO SECRETÁRIO MUNICIPAL DE GOVERNO: "Frente à instrução processual dos autos, em especial o parecer jurídico, com esteio no artigo 75, inciso II, da Lei Federal nº 14.133/2021, assim como, ancorado no artigo 10, inciso I, do Decreto Municipal 11.914/2023, AUTORIZO a dispensa de licitação objetivando a contratação de empresa especializada para prestação de serviço de capacitação continuada aos Conselheiros Tutelares de São Caetano do Sul – 2024, por meio da empresa ER CARDOSO CONSULTORIA E ASSESSORIA SOCIAL, no valor total de R$ 18.900,00 (dezoito mil e novecentos reais)." Secretário de Governo: Jefferson Cirne da Costa – 18/04/2024. **São Caetano do Sul,** 18 de abril de 2024. Silvia Moretti - Diretora do Departamento de Planejamento de Compras, Licitações e Contratos.

"RESUMO: Processo 4171/2024 – Chamamento Público para Exposição Anual de Carros Antigos 2024. DESPACHO DO SECRETÁRIO MUNICIPAL DE GOVERNO: "Frente à instrução processual dos autos, em especial o parecer jurídico, com esteio nos artigos 74, inciso IV, e 79, I, da Lei Federal nº 14.133/2021, assim como, ancorado no artigo 10, inciso I, do Decreto Municipal 11.914/2023, AUTORIZO o chamamento público para credenciamento de apresentações artísticas e de profissionais em arte e cultura, destinados à Exposição Anual de Carros Antigos e Aniversário da Cidade – 2024, no valor de R$ 60.000,00 (sessenta mil reais)." Secretário de Governo: Jefferson Cirne da Costa – 16/04/2024. **São Caetano do Sul,** 18 de abril de 2024. Silvia Moretti - Diretora do Departamento de Planejamento de Compras, Licitações e Contratos.

"RESUMO DE TERMO DE CONTRATO Nº 78/2024 -PROC. Nº 3663/2024. CONTRATADA: ELIANA RIBEIRO NIERO DE LIRA – OBJETO: O presente termo de contrato para credenciamento público de projetos de arte – educadores e oficineiros para prestação de serviços junto à secretária municipal de cultura. Vigência: até 31 de dezembro de 2024, contados a partir da data de assinatura do presente Termo. Valor de R$ 5.120,00 (cinco mil,cento e vinte reais). DATA DA ASSINATURA: 27/03/2024. CONTRATANTE: SECULT. São Caetano do Sul, 18 de abril de 2024.

"RESUMO DE TERMO DE CONTRATO Nº 108/2024 -PROC. Nº 4301/2024. CONTRATADA: 53.775.416. CAMILA RODRIGUES – OBJETO: O presente termo de contrato para credenciamento público de projetos de arte – educadores e oficineiros para prestação de serviços junto à secretária municipal de cultura. Vigência: até 31 de dezembro de 2024, contados a partir da data de assinatura do presente Termo. Valor de R$ 1.920,00 (um mil, novecentos e vinte reais). DATA DA ASSINATURA: 01/04/2024. CONTRATANTE: SECULT. São Caetano do Sul, 18 de abril de 2024.

"RESUMO DE TERMO DE CONTRATO Nº 84/2024 -PROC. Nº 3856/2024. CONTRATADA: 46.359.940 KELLY CRISTINA BRUNO DA SILVA – OBJETO: O presente termo de contrato para credenciamento público de projetos de arte – educadores e oficineiros para prestação de serviços junto à secretária municipal de cultura. Vigência: até 31 de dezembro de 2024, contados a partir da data de assinatura do presente Termo. Valor de R$ 5.120,00 (cinco mil, cento e vinte reais). DATA DA ASSINATURA: 27/03/2024. CONTRATANTE: SECULT. São Caetano do Sul, 18 de abril de 2024.

"RESUMO DE TERMO DE CONTRATO Nº 91/2024 -PROC. Nº 3657/2024. CONTRATADA: MARIA CESARIANA DE ARAUJO NOJOSA – OBJETO: O presente termo de contrato para credenciamento público de projetos de arte – educadores e oficineiros para prestação de serviços junto à secretária municipal de cultura. Vigência: até 31 de dezembro de 2024, contados a partir da data de assinatura do presente Termo. Valor de R$ 5.120,00 (cinco mil, cento e vinte reais). DATA DA ASSINATURA: 27/03/2024. CONTRATANTE: SECULT. São Caetano do Sul, 18 de abril de 2024.

RESUMO DE TERMO DE CONTRATO Nº 102/2024 -PROC. Nº 3658/2024. CONTRATADA: VERA LÚCIA DIAS CANHA – OBJETO: O presente termo de contrato para credenciamento público de projetos de arte – educadores e oficineiros para prestação de serviços junto à secretária municipal de cultura. Vigência: até 31 de dezembro de 2024, contados a partir da data de assinatura do presente Termo. Valor de R$ 5.120,00 (CINCO MIL, CENTO E VINTE REAIS). DATA DA ASSINATURA: 28/03/2024. CONTRATANTE: SECULT.

RESUMO DE TERMO DE CONTRATO Nº 114/2024 - PROC. Nº 3862/2024. CONTRATADA: TÂNIA REGINA BARBOSA TURCATO – OBJETO: O presente termo de contrato para credenciamento público de projetos de arte – educadores e oficineiros para prestação de serviços junto à secretária municipal de cultura. Vigência: até 31 de dezembro de 2024, contados a partir da data de assinatura do presente Termo. Valor de R$ 5.280,00 (CINCO MIL, DUZENTOS E OITENTA REAIS). DATA DA ASSINATURA: 28/03/2024. CONTRATANTE: SECULT.

"RESUMO DO 1º TERMO DE APOSTILAMENTO DO – AO CONTRATO 09/2020 PROC. Nº 300.005/2020-oriundo do processo nº 21699/2019 CONTRATADA: SSD COMÉRCIO E SERVIÇOS EIRELI – OBJETO: Reajuste -IGP-M -3,3136%, passando o valor contratual para R$ 80.751,36 DATA DA ASSINATURA: 15/04/2024.CONTRATANTE: GP. São Caetano do Sul, 18 de abril de 2024.

"RESUMO DE TERMO DE CONTRATO Nº 109/2024 -PROC. Nº 4297/2024. CONTRATADA: ELISANGELA ANTONIO DA SILVA LUIZAGA – OBJETO: O presente termo de contrato para credenciamento público de projetos de arte – educadores e oficineiros para prestação de serviços junto à secretária municipal de cultura. Vigência: até 31 de dezembro de 2024, contados a partir da data de assinatura do presente Termo. Valor de R$ 1.440,00 (um mil, quatrocentos e quarenta reais). DATA DA ASSINATURA: 01/04/2024. CONTRATANTE: SECULT. São Caetano do Sul, 18 de abril de 2024.

"RESUMO DE TERMO DE CONTRATO Nº 106/2024 -PROC. Nº 4168/2024. CONTRATADA: LEONARDO VINICIUS FERNANDES MELO – OBJETO: O presente termo de contrato para credenciamento público de projetos de arte – educadores e oficineiros para prestação de serviços junto à secretária municipal de cultura. Vigência: até 31 de dezembro de 2024, contados a partir da data de assinatura do presente Termo. Valor de R$ 2.080,00 (dois mil e oitenta reais). DATA DA ASSINATURA: 01/04/2024. CONTRATANTE: SECULT.São Caetano do Sul, 18 de abril de 2024.

"RESUMO DE CONTRATO Nº 97/2024 - PROC. Nº 300.086/2024-oriundo DO PROCESSO Nº 14474/2023. CONTRATADA: JUMPER SEGURANÇA E VIGILÂNCIA PATRIMONIAL LTDA – OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE VIGILÂNCIA E SEGURANÇA PATRIMONIAL, COM RONDA MOTORIZADA DE APOIO OPERACIONAL, PARA AS UNIDADES ESCOLARES DE SÃO CAETANO DO SUL. O contrato terá vigência de 12 (doze) meses, a contar da data da assinatura do contrato. valor total estimado de R$ 7.279.997,16 (sete milhões, duzentos e setenta e nove mil, novecentos e noventa e sete reais e dezesseis centavos). DATA DA ASSINATURA: 28/03/2024. CONTRATANTE:SEEDUC. São Caetano do Sul, 18 de abril de 2024.

"RESUMO DE TERMO DE CONTRATO Nº 99/2024 -PROC. Nº 4224/2024. CONTRATADA: ANDREIA GRAUPNER PANHOTTE – OBJETO: O presente termo de contrato para credenciamento público de projetos de arte – educadores e oficineiros para prestação de serviços junto à secretária municipal de cultura. Vigência: até 31 de dezembro de 2024, contados a partir da data de assinatura do presente Termo. Valor de R$ 1.280,00 (um mil, duzentos e oitenta reais). DATA DA ASSINATURA: 28/03/2024. CONTRATANTE: SECULT.São Caetano do Sul, 18 de abril de 2024.

"RESUMO DE TERMO DE CONTRATO Nº 101/2024 - PROC. Nº 4177/2024. CONTRATADA: VANESSA MARIA SAGRADO PEREIRA CAMARGO GOMES – OBJETO: O presente termo de contrato para credenciamento público de projetos de arte – educadores e oficineiros para prestação de serviços junto à secretária municipal de cultura. Vigência: até 31 de dezembro de 2024, contados a partir da data de assinatura do presente Termo. Valor de R$ 5.120,00 (CINCO MIL, CENTO E VINTE REAIS). DATA DA ASSINATURA: 28/03/2024. CONTRATANTE: SECULT. São Caetano do Sul, 18 de abril de 2024.

"RESUMO DO 3º TERMO ADITIVO – AO CONTRATO Nº 08/2022 - PROC. Nº 300.079/2022-oriundo do processo nº 6550/2021. CONTRATADA: ICONE TECNOLOGIA E PAGAMENTO LTDA - UNIVERSALPAY –OBJETO: Fica prorrogado com cláusula resolutiva, pelo prazo de 12 (doze) meses, a contar de 04 de abril de 2024, sem prejuízo da rescisão antecipada, sem ônus para a Municipalidade. O valor para a presente prorrogação é de R$ 151.548,75(Cento e cinquenta e um mil, quinhentos e quarenta e oito reais e setenta e cinco centavos). O valor da taxa, por PIX recebido, será de R$ 1,25 (um real e vinte cinco centavos. DATA DA ASSINATURA: 03/04/2024. CONTRATANTE: SEFAZ. São Caetano do Sul, 18 de abril de 2024.

"RESUMO DE ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 87/2024 -PROC. Nº 300.106/2024-oriundo do processo nº 14670/2023. DETENTORA. LL COMÉRCIO LTDA. OBJETO: Registro de Preços para Fornecimento de ABSORVENTES HIGIÊNICO. ASSINATURA: 11/04/2024. PRAZO DE VIGÊNCIA: 12 meses, a contar da data da publicação da respectiva ata - PREÇOS REGISTRADOS POR ITENS: Item 01- ABSORVENTE HIGIÊNICO; DE USO EXTERNO; COMPOSTO DE POLPA DE CELULOSE E ADESIVO TERMOPLÁSTICO; POLÍMERO ACRÍLICO, POLIETILENO, POLIPROPILENO; ESPESSURA NORMAL; FLUXO NORMAL; MÉDIO; COM ABAS, COM GEL, COM ADERÊNCIA, COM EMBALAGEM APROPRIADA; PACOTE 8 - R$ 3,70 a un. VALOR TOTAL ARP: R$ 2.775,00 (DOIS MIL,SETECENTOS E SETENTA E CINCO REAIS). CONTRATANTE: SEEDUC. São Caetano do Sul, 18 de abril de 2024.

"RESUMO: Processo 14929/2023 - Modalidade PREGÃO ELETRÔNICO nº 25/2024 – OBJETO: Registro de Preços para Fornecimento de Materiais de Escritório. RERRATIFICAÇÃO: Rerratificamos a publicação disponibilizada em 10/01/2024 no jornal Gazeta de São Paulo – caderno publicidade legal – pág. A6 e Diário Oficial Eletrônico – edição 1763 de 10/01/2024 – pág. 05: ONDE SE LÊ: VILA BARCELONA COMÉRCIO DE SUPRIMENTOS E EQUIPAMENTOS EIRELLI, inscrita no CNPJ sob nº 22.719.411/0001-74, para: : Lote 09 - Valor total de lote R$ 820.000,00; Lote 10 - Valor total de lote R$ 275.000,00; Lote 14 - Valor total de lote R$ 105.000,00; Lote 16 - Valor total de lote R$ 35.000,00. LEIA-SE: VILA BARCELONA COMÉRCIO DE SUPRIMENTOS E EQUIPAMENTOS EIRELLI, inscrita no CNPJ sob nº 22.719.411/0001-74, para: Lote 09 - Valor total de lote R$ 819.999,20; Lote 10 - Valor total de lote R$ 269.235,45; Lote 14 - Valor total de lote R$ 104.999,86; Lote 16 - Valor total de lote R$ 34.999,68." São Caetano do Sul, 18 de abril de 2024. Sílvia Moretti-Diretora do Departamento de Planejamento de Compras, Licitações e Contratos

nadir.

Nadir Figueiredo S.A.

CNPJ Nº 61.067.161/0001-97

Balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2023 e 2022 - *(Em milhares de Reais)*

ATIVO	Notas	Controladora 2023	Controladora 2022	Consolidado 2023	Consolidado 2022
CIRCULANTE					
Caixa e equivalentes de caixa	5	38.880	43.334	93.698	127.715
Títulos e valores mobiliários	6	205.551	124.844	205.551	124.844
Contas a receber de clientes	7	302.429	217.382	357.070	274.038
Estoques	8	243.488	244.364	310.861	277.802
Tributos a recuperar	9	20.068	15.195	41.192	19.092
Outros créditos		7.484	8.638	6.630	11.001
Total do ativo circulante		**817.900**	**653.757**	**1.015.002**	**834.492**
NÃO CIRCULANTE					
Realizável a longo prazo					
Contas a receber de clientes	7	781	17.160	781	17.160
Partes relacionadas	12	475.170	511.964	137	3.656
Depósitos judiciais	19	799	1.065	799	1.065
Tributos diferidos	10b	143.469	159.761	143.469	190.210
Outros créditos		14.822	13.298	16.334	14.506
		635.041	**703.248**	**161.520**	**226.597**
Investimentos em controladas	11	61.968	-	-	-
Imobilizado	13	353.002	367.459	482.413	474.731
Intangível	1.1(b)	1.218	1.384	263.211	242.497
Direito de uso	14	8.795	13.276	19.978	14.693
		424.983	**382.119**	**765.602**	**731.921**
TOTAL DO ATIVO		**1.877.924**	**1.739.124**	**1.942.124**	**1.793.010**

PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	Notas	Controladora 2023	Controladora 2022	Consolidado 2023	Consolidado 2022
PASSIVO CIRCULANTE					
Fornecedores	16a	117.134	124.930	143.599	154.437
Empréstimos e financiamentos	15	217.396	190.953	217.396	190.953
Obrigações tributárias	17	19.374	30.832	20.069	30.832
Imposto de renda e contribuição social	17	419	-	16.645	33.171
Obrigações trabalhistas	18	26.769	27.948	32.210	32.171
Dividendos a pagar	22e	40.645	26.266	40.645	26.266
Arrendamentos a pagar	14	756	4.718	2.898	5.660
Outras obrigações	21	16.721	45.031	18.180	28.883
Total do passivo circulante		**439.214**	**450.678**	**491.642**	**502.373**
PASSIVO NÃO CIRCULANTE					
Obrigações com terceiros	16b	130.217	123.609	130.217	123.609
Empréstimos e financiamentos	15	864.894	697.410	864.894	697.410
Provisão para demandas judiciais	19	678	969	678	969
Benefícios pós emprego	20	10.278	18.514	12.552	20.189
Arrendamentos a pagar	14	8.558	8.558	18.056	9.074
Outras obrigações	21	111.730	97.851	111.730	97.851
Total do passivo não circulante		**1.126.355**	**946.911**	**1.138.127**	**949.102**
TOTAL DO PASSIVO		**1.565.569**	**1.397.589**	**1.629.769**	**1.451.475**
PATRIMÔNIO LÍQUIDO					
Capital social	22a	145.106	145.106	145.106	145.106
Reservas de lucros	22c	177.487	206.441	177.487	206.441
Outros resultados abrangentes	22d	(10.238)	(10.012)	(10.238)	(10.012)
Total do patrimônio líquido		**312.355**	**341.535**	**312.355**	**341.535**
TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO		**1.877.924**	**1.739.124**	**1.942.124**	**1.793.010**

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

DEMONSTRAÇÕES DOS RESULTADOS PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E 2022

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

	Notas	Controladora 2023	Controladora 2022	Consolidado 2023	Consolidado 2022
Receita operacional líquida	23	**1.147.235**	**1.164.958**	**1.423.416**	**1.459.580**
Custo dos produtos vendidos	24	(666.489)	(647.789)	(833.539)	(801.626)
Lucro bruto		**480.746**	**517.169**	**589.877**	**657.954**
Despesas de vendas	25	(113.139)	(150.156)	(160.993)	(201.400)
Despesas administrativas	25	(88.022)	(102.736)	(93.048)	(128.649)
Outras receitas (despesas) operacionais, líquidas	26	3.387	(580)	2.533	(295)
Resultado de equivalência patrimonial	11	85.467	(20.184)	(341)	-
Lucro operacional antes do resultado financeiro		**368.439**	**243.513**	**338.028**	**327.610**
Despesas financeiras	27	(135.882)	(146.031)	(138.278)	(168.553)
Receitas financeiras	27	12.116	24.252	14.781	62.808
Variações cambiais, líquidas	27	(36.341)	11.064	45.011	(91.673)
Resultado financeiro líquido		**(160.107)**	**(110.715)**	**(78.486)**	**(197.418)**
Lucro antes do I.R. e contribuição social		**208.332**	**132.798**	**259.542**	**130.192**
Imposto de renda e contribuição social		**(48.473)**	**(39.011)**	**(99.683)**	**(36.405)**
Corrente	10a	(34.981)	(47.462)	(52.697)	(83.288)
Diferido	10a	(13.492)	8.451	(46.986)	46.883
Lucro líquido do exercício		**159.859**	**93.787**	**159.859**	**93.787**
Denominador básico					
Lucro do exercício		159.859	93.787		
Ações Ordinárias		1.136	1.136		
Lucro por ação - básico e diluído (em R$)	28	**140,72**	**82,56**		

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

DEMONSTRAÇÕES DOS RESULTADOS ABRANGENTES PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E 2022

(Em milhares de Reais)

	Notas	Controladora 2023	Controladora 2022	Consolidado 2023	Consolidado 2022
Lucro líquido do exercício		**159.859**	**93.787**	**159.859**	**93.787**
Outros resultados abrangentes:					
Variação na mensuração de passivos atuariais	22(d)	8.236	10.680	8.236	10.680
Impostos sobre os passivos atuariais		(2.800)	(3.631)	(2.800)	(3.631)
Variação na mensuração de passivos atuariais, líquido		**5.436**	**7.049**	**5.436**	**7.049**
Ajustes de conversão para moeda estrangeira	11	(5.662)	2.207	(5.662)	2.207
Resultado abrangente do exercício		**159.633**	**103.043**	**159.633**	**103.043**

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES NO PATRIMÔNIO

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

	Notas	Capital Social	Reserva de capital	Reservas de lucros: Legal	Reservas de lucros: Estatutária	Reservas de lucros: Retenção de lucros	Outros resultados abrangentes	Lucros acumulados	Total
Saldo em 31 de dezembro de 2021		**81.998**	**63.188**	**16.400**	**3.483**	**127.042**	**(19.268)**	**-**	**272.843**
Resultado abrangente do exercício									
Lucro líquido do exercício	-	-	-	-	-	-	-	93.787	93.787
Efeito de conversão de moeda estrangeira	22d (i)	-	-	-	-	-	2.207	-	2.207
Outros resultados abrangentes	22d (ii)	-	-	-	-	-	7.049	-	7.049
Resultado abrangente do exercício	-	-	-	-	-	-	**9.256**	**93.787**	**103.043**
Contribuições dos acionistas e distribuições aos acionistas									
Opções outorgadas	1.1c	-	(80)	-	-	-	-	-	(80)
Aumento de Capital	22a	63.108	(63.108)	-	-	-	-	-	-
Resultado com grupamento de ações	22a	-	-	-	-	(6.521)	-	-	(6.521)
		63.108	**(63.188)**	-	-	**(6.521)**	-	-	**(6.601)**
Destinação do lucro liquido do exercício									
Constituição de reservas	22c	-	-	4.689	-	61.348	-	(66.037)	-
Juros sobre o capital próprio	22e	-	-	-	-	-	-	(27.750)	(27.750)
		-	-	**4.689**	-	**61.348**	-	**(93.787)**	**(27.750)**
Saldo em 31 de dezembro de 2022		**145.106**	**-**	**21.089**	**3.483**	**181.869**	**(10.012)**	**-**	**341.535**
Contribuições dos acionistas e distribuições aos acionistas									
Distribuição de dividendos	22e	-	-	-	-	(150.846)	-	-	(150.846)
Resultado abrangente do exercício									
Lucro líquido do exercício	-	-	-	-	-	-	-	159.859	159.859
Efeito de conversão de moeda estrangeira	22d (i)	-	-	-	-	-	(5.662)	-	(5.662)
Outros resultados abrangentes	22d (ii)	-	-	-	-	-	5.436	-	5.436
Resultado abrangente do exercício	-	-	-	-	-	-	**(226)**	**159.859**	**159.633**
Destinação do lucro liquido do exercício									
Constituição de reservas	22c	-	-	7.992	-	113.900	-	(121.892)	-
Juros sobre o capital próprio	22e	-	-	-	-	-	-	(20.369)	(20.369)
Dividendos propostos	22e	-	-	-	-	-	-	(17.598)	(17.598)
		-	-	**7.992**	-	**113.900**	-	**(159.859)**	**(37.967)**
Saldo em 31 de dezembro de 2023		**145.106**	**-**	**29.081**	**3.483**	**144.923**	**(10.238)**	**-**	**312.355**

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CAIXA PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E 2022

(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

	Controladora 2023	Controladora 2022	Consolidado 2023	Consolidado 2022
Fluxos de caixa das atividades operacionais				
Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social	**208.332**	**132.798**	**259.542**	**130.192**
Ajustes para conciliar o resultado ao caixa e equivalentes de caixa gerados pelas atividades operacionais:				
Depreciação e amortização	52.461	52.893	77.465	86.231
Resultado de equivalência	(85.467)	20.184	-	-
Juros provisionados	139.702	122.997	139.702	116.497
Constituição (reversão) de provisão demandas judiciais	205	159	205	159
Constituição de provisão para perdas estimadas com créditos de liquidação duvidosa	1.638	27.342	1.650	27.342
Constituição de provisão para perda estimada para estoques obsoletos	3.469	1.078	3.519	1.503
Variações monetárias e cambiais provisionadas	(15.485)	(11.822)	65.830	(11.401)
Resultado na venda de ativo imobilizado	-	3.316	428	2
	304.855	**348.945**	**548.340**	**350.525**
(Aumento) redução nos ativos				
Contas a receber de clientes	(70.306)	(16.666)	(68.303)	(73.322)
Estoques	876	(85.782)	(33.059)	(119.220)
Tributos a recuperar	(4.873)	20.660	(22.100)	16.763
Outros créditos	(105)	(17.688)	2.808	(9.815)
Aumento (redução) nos passivos				
Fornecedores	(7.797)	5.234	(10.838)	34.155
Obrigações trabalhistas	(1.179)	(548)	39	10.341
Obrigações tributárias	(11.458)	283	(10.763)	283
Outros passivos	6.194	85.731	(76.805)	99.258
Caixa gerado pelas operações	**253.001**	**340.169**	**329.319**	**308.968**
Imposto de renda e contribuição social pagos	(34.549)	(54.376)	(71.979)	(60.720)
Pagamentos de juros de empréstimos e financiamentos	(135.879)	(65.154)	(135.879)	(65.154)
Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais	**82.573**	**220.639**	**121.460**	**183.094**
Fluxos de caixa das atividades de investimentos				
(Aumento) Redução em títulos e valores mobiliários	(80.707)	178.332	(80.707)	178.332
Adições ao imobilizado e intangível	(37.838)	(77.200)	(106.288)	(455.609)
Recebimento pela alienação do ativo imobilizado	415	477	415	477
Caixa líquido aplicado nas atividades de investimentos	**(118.130)**	**(398.911)**	**(186.580)**	**(276.800)**
Fluxos de caixa das atividades de financiamentos				
Captação de empréstimos e financiamentos	440.047	495.931	440.047	495.931
Pagamento de arrendamento mercantil	(3.962)	(2.246)	(3.962)	(2.431)
Pagamento de dividendos	(174.433)	(42.304)	(174.433)	(42.304)
Pagamento de principal de empréstimos e financiamentos	(230.549)	(268.472)	(230.549)	(268.472)
Caixa líquido gerado pelas atividades de financiamento	**31.103**	**182.909**	**31.103**	**182.724**
Aumento (redução) líquido no caixa e equivalentes de caixa	**(4.454)**	**4.637**	**(34.017)**	**89.018**
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	43.334	38.697	127.715	38.697
Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício	38.880	43.334	93.698	127.715
Aumento (redução) líquido no caixa e equivalentes de caixa	**(4.454)**	**4.637**	**(34.017)**	**89.018**

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023

(Em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)

1 CONTEXTO OPERACIONAL

A Nadir Figueiredo S.A. ("Nadir" ou "Companhia"), estabelecida e com as instalações industriais à Rua Júlio, s/nº, na cidade de Suzano, no Estado de São Paulo, é uma sociedade anônima de capital fechado. Os principais objetivos da Companhia são: indústria, comércio, exportação e importação de produtos de vidro, cristal, cerâmica e louça, destinados às utilidades domésticas e embalagens de alimentos e bebidas, e participações em outras empresas. A Companhia adquiriu 100% do capital da empresa Vidros Colômbia S.A.S. ("Vidros"), em 13 de outubro de 2021, com o objetivo de expansão de negócios na Colômbia. Durante o exercício de 2022, a Vidros adquiriu a Cristar TableTop S.A.S. ("Cristar"), conforme descrito na Nota 1.1 (b). Em 27 de dezembro de 2023, a Cristar Table Top S.A.S ("Cristar"), incorporou operações da empresa Vidros Colômbia S.A.S. ("Vidros"), conforme Nota 1.1 (a). Em 19 de setembro de 2023, a Companhia abriu uma nova subsidiária, denominada Nadir Comércio Varejista Ltda, tendo como finalidade as operações e-commerce, que atualmente é operacionalizado por uma empresa externa, e passará a ser operacionalizado pela estrutura Nadir. Em 31 de dezembro de 2023 as operações desta controlada eram irrelevantes no contexto das demonstrações financeiras da Companhia. A emissão destas demonstrações financeiras foi autorizada pelo Conselho de Administração, em 28 de março de 2024. **1.1 Principais eventos ocorridos em 2023 e 2022 - a) Incorporação das operações da Vidros Colômbia S.A.S pela Cristar TableTop S.A.S. -** Em 27 de dezembro de 2023 foi aprovado pela Câmara do Comércio da Colômbia, incorporação reversa da Vidros pela sua controlada Cristar. O valor do patrimônio líquido da Vidros era equivalente a R$86.939 (Oitenta e seis milhões, novecentos e trinta e nove mil reais). Neste contexto a Companhia passou a ter o investimento direto na Cristar. **b) Participação acionária na Cristar TableTop S.A.S. -** Em 1º de março de 2022, a Companhia, através de sua controlada Vidros, anunciou a compra de 100% das ações da Cristar, empresa no segmento de vidro de mesa na Colômbia pertencente à Cristaleira Peldar S.A. O valor da operação foi de USD97.423.972 (Noventa e sete milhões, quatrocentos e vinte e três mil, e novecentos e setenta e dois dólares americanos), equivalente a R$500.520. Além de trazer sinergia mercadológica e uma base de clientes complementar, essa aquisição resulta em maior capacidade para atender à crescente demanda do mercado mundial de utilidades domésticas feitas a partir do vidro, resultando em um grupo mais forte e completo, com escala global.

Valor da aquisição	500.520
Valor dos ativos líquidos adquiridos	(126.993)
Ajustes a valor justo dos ativos	(208.417)
Ágio não alocado	165.110

Em 31 de dezembro de 2023, do montante de R$263.211 (R$242.497 em 2022), o saldo de intangível da Controlada Cristar é de R$258.585 (R$238.987 em 31 de dezembro de 2022), registrados nas demonstrações financeiras consolidadas. **c) Grupamento das Ações Ordinárias -** Em 09 de setembro de 2022, foi aprovado pela Assembleia Geral Extraordinária o grupamento da totalidade das ações ordinárias, na razão de 200.000 (duzentas mil) para 1 (uma) ação de mesma espécie, nos termos do art. 12 da Lei das S/A., O valor total apurado a pagar aos acionistas proprietários de frações de ações foi de R$6.521. **d) Plano de Opções de Compra de Ações -** Em 22 de dezembro de 2022, por deliberação a Assembleia Geral Extraordinária, a Companhia rescindiu o Plano de Opções de Compra de Ações. **e) Plano de Ações Fantasmas (*Phantom Shares*) -** Em 22 de dezembro de 2022, por deliberação a Assembleia Geral Extraordinária, a Companhia aprovou a criação de um plano de incentivos de longo prazo com base em Ações Fantasmas - *Phantom Shares*, apresentado na Nota 30.

A integra das notas explicativas referentes as Bases de Preparação (nota 2), Bases de mensuração (nota 3) e Resumo das Políticas Contábeis Materiais (nota 4), poderão ser lidas na versão digital da Demonstração Financeira da Companhia. As demais notas explicativas seguem apresentadas nessa versão:

5 CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

	Controladora 31/12/2023	Controladora 31/12/2022	Consolidado 31/12/2023	Consolidado 31/12/2022
Caixa e bancos	38.880	43.334	93.698	127.715
	38.880	**43.334**	**93.698**	**127.715**

Representados por numerários em moedas nacional e estrangeira, em instituições financeiras de primeira linha, com disponibilidade imediata para uso. A renumeração tem como base a taxa CDI, com rendimento médio no ano de 2023 de aproximadamente 80% da taxa CDI.

6 TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

	Controladora 31/12/2023	Controladora 31/12/2022	Consolidado 31/12/2023	Consolidado 31/12/2022
Aplicação renda fixa (i)	205.551	124.844	205.551	124.844
	205.551	**124.844**	**205.551**	**124.844**

(i) A aplicação em renda fixa é remunerada com base em percentual da variação do CDI, e tem como objetivo principal o suporte ao capital de giro, sem as características de equivalentes de caixa. A rentabilidade média no ano de 2023 foi de aproximadamente 100% da taxa CDI. O cálculo do valor justo das aplicações financeiras, quando aplicável, é efetuado levando-se em consideração as cotações de mercado do papel ou informações de mercado que possibilitem tal cálculo, com base nas taxas futuras de papéis similares. A Companhia obteve R$8.950 em 31 de dezembro de 2023 (R$16.517 em 2022) na Controladora e no Consolidado, como receita financeira, conforme Nota 27.

7 CONTAS A RECEBER DE CLIENTES

	Controladora 31/12/2023	Controladora 31/12/2022	Consolidado 31/12/2023	Consolidado 31/12/2022
Mercado interno	297.199	261.125	321.653	272.730
Mercado externo	26.458	18.796	56.656	64.114
	323.657	**279.921**	**378.309**	**336.844**
Ajuste a valor presente	(1.538)	**(9.200)**	(1.538)	**(9.200)**
Perda esperada com créditos de liquidação duvidosa	(18.909)	(36.179)	(18.920)	(36.446)
	303.210	**234.542**	**357.851**	**291.198**
Circulante	302.429	217.382	357.070	274.038
Não circulante	781	17.160	781	17.160
	303.210	**234.542**	**357.851**	**291.198**

O ajuste a valor presente foi calculado com base no contas receber, com vencimento acima de 12 (doze) meses, com a taxa de desconto de 9% a.a. A perda esperada com créditos de liquidação duvidosa é constituída considerando análise quantitativa e qualitativa individual dos recebíveis, quando necessário, e em montantes suficientes para cobertura de eventuais perdas por não recebimentos. A análise do vencimento das contas a receber de clientes é conforme segue:

	Controladora 31/12/2023	Controladora 31/12/2022	Consolidado 31/12/2023	Consolidado 31/12/2022
A vencer	244.989	258.815	292.915	302.544
Vencidos:				
De 1 a 30 dias	12.057	7.752	14.338	16.839
De 31 a 60 dias	1.937	2.341	3.755	3.828
De 61 a 90 dias	1.178	1.117	2.988	1.602
Acima de 90 dias	61.958	696	62.776	2.831
Perda esperada com créditos de liquidação duvidosa	(18.909)	(36.179)	(18.921)	(36.446)
	303.210	**234.542**	**357.851**	**291.198**

Movimentação da perda esperada com créditos de liquidação duvidosa:

	Controladora 31/12/2023	Controladora 31/12/2022	Consolidado 31/12/2023	Consolidado 31/12/2022
Saldo no início do período	(36.179)	(9.012)	(36.179)	(9.012)
Adições	(1.638)	(27.342)	(1.650)	(27.342)
Baixas	1.406	20	1.406	20
Reversões	17.502	155	17.502	155
Saldo no fim do período	**(18.909)**	**(36.179)**	**(18.921)**	**(36.179)**

A Companhia com base em suas avaliações, reverteu parte da provisão com créditos de liquidação duvidosa em 31 de dezembro de 2023, referente a um grande cliente do varejo, que havia sido constituída em 31 de dezembro de 2022.

8 ESTOQUES

	Controladora 31/12/2023	Controladora 31/12/2022	Consolidado 31/12/2023	Consolidado 31/12/2022
Produtos acabados	174.769	177.514	231.313	201.895
Produtos em processo	1.688	2.765	1.688	2.765
Matéria-prima	10.039	14.471	12.937	19.012
Materiais de embalagens	6.171	5.135	10.355	6.850
Almoxarifado	55.061	52.644	59.738	56.509
	247.728	**252.529**	**316.031**	**287.031**
Provisões para perda com Estoques	**(4.240)**	**(8.165)**	**(5.170)**	**(9.229)**
	243.488	**244.364**	**310.861**	**277.802**

A movimentação da provisão para perdas com estoques é como segue:

	Controladora 31/12/2023	Controladora 31/12/2022	Consolidado 31/12/2023	Consolidado 31/12/2022
Saldo no início do exercíco	8.165	7.657	9.229	7.657
Adições	4.240	1.220	4.290	4.316
Baixas	(771)	(142)	(771)	(2.174)
Reversões	(7.394)	(570)	(7.578)	(570)
Saldo no fim do exercício	**4.240**	**8.165**	**5.170**	**9.229**

As provisões foram constituídas de acordo com as políticas estabelecidas pela Companhia, em que as áreas técnicas responsáveis pela gestão dos estoques fazem avaliações individuais e/ou grupo de estoques, e quando são identificados itens obsoletos e/ou com giro lento, com remota probabilidade de utilização, a provisão é constituída. A Companhia revisou o giro dos itens dos estoques de peças e equipamentos utilizados para manutenção/reposição, tomando como base a vida útil das suas máquinas e equipamentos, o que representou substancialmente no valor das reversões de 31 de dezembro de 2023.

9 TRIBUTOS A RECUPERAR

	Controladora 31/12/2023	Controladora 31/12/2022	Consolidado 31/12/2023	Consolidado 31/12/2022
Pis e Cofins a recuperar	4.444	420	4.444	420
IRPJ e CSLL a compensar	12.479	11.679	33.603	15.576
IRRF a compensar	3.109	3.042	3.109	3.042
Outros	36	54	36	54
	20.068	**15.195**	**41.192**	**19.092**

10 TRIBUTOS SOBRE O LUCRO

a. Reconciliação da despesa de imposto de renda e a contribuição social é como segue

	Controladora 31/12/2023	Controladora 31/12/2022	Consolidado 31/12/2023	Consolidado 31/12/2022
Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social	208.332	132.798	259.542	130.192
Imposto de renda calculado à alíquota nominal - 34%	(70.833)	(45.151)	(88.244)	(44.265)
Ajustes para apuração da alíquota efetiva				
Juros sobre o capital próprio	6.925	9.435	6.925	9.435
Incentivos fiscais	7.420	6.544	7.420	6.544
Pagamento de multas com tributos				
Resultado de equivalência patrimonial, líquido de impostos de controladas	13.851	6.863	-	-
Despesa não dedutível	1.561	(9.296)	1.561	(9.296)
Variação cambial não realizada	-	-	(7.671)	-
Outras (Adições)/Exclusões, líquidas	(7.398)	(7.406)	(19.675)	1.177
	(48.473)	**(39.011)**	**(99.683)**	**(36.405)**
Corrente	(34.981)	(47.462)	(52.697)	(83.288)
Diferido	(13.492)	8.451	(46.986)	46.883

b. Composição do imposto de renda e contribuição social diferidos

	Controladora 31/12/2023	Controladora 31/12/2022	Consolidado 31/12/2023	Consolidado 31/12/2022
Ativo:				
Perdas esperadas p/ crédito de liquidação duvidosa	5.242	11.114	5.242	11.114
Provisão para estoques obsoletos	1.442	2.776	1.442	2.776
Provisão para contingências fiscais	409	409	409	409
Provisão para contingências trabalhistas	254	652	254	652
Provisão - outras	114	694	114	694
Provisão para fretes, comissões e verbas	7.646	6.885	7.646	6.885
Provisão - repasse	22.891	23.084	22.891	23.084
Benefício fiscal da mais valia e ágio por rentabilidade futura	114.975	114.975	114.975	145.424
Obrigações atuariais	3.495	6.295	3.495	6.295
	156.468	**166.884**	**156.468**	**197.333**
Passivo:				
Outras provisões	(12.999)	**(7.123)**	(12.999)	(7.123)
	(12.999)	**(7.123)**	**(12.999)**	**(7.123)**
Saldo líquido do Ativo	**143.469**	**159.761**	**143.469**	**190.210**

O benefício fiscal da mais valia é referente a incorporação reversa da controladora, ocorrida em anos anteriores. Os tributos diferidos ativos de imposto de renda e contribuição social sobre o lucro são reconhecidos com base na extensão em que seja provável que o lucro futuro tributável esteja disponível para uso, bem quando do efetivo pagamento e/ ou realização das referidas adições das diferenças temporárias, momento em que estas se tornarão dedutíveis na apuração dos referidos tributos, com base nas premissas e condições estabelecidas no modelo de negócios da Companhia. O benefício fiscal oriundo das mais valias e do ágio por rentabilidade futura é decorrente da incorporação reversa por parte da Companhia, de sua antiga controladora Vidros da Glória Participações S.A, e no consolidado é decorrente da aquisição da Cristar TableTop S.A.S, por meio da Vidros Colômbia S.A.S., a qual a Companhia é detentora de 100% das ações. Em 27 de dezembro de 2023, a Vidros Colômbia S.A.S foi incorporada pela sua controlada Cristar TableTop S.A.S, conforme Nota 1.1 (a). O valor contábil do ativo fiscal diferido é revisado periodicamente, sendo as projeções revisadas anualmente. A Companhia tem expectativa de realização do imposto diferido ativo conforme cronograma abaixo:

Prazo estimado de realização	Ano	Total
1 ano	2024	21.481
2 anos	2025	22.422
3 anos	2026	22.387
4 anos	2027	22.352
5 anos	2028	22.504
acima 5 anos	2029	32.323
		143.469

11 INVESTIMENTOS EM CONTROLADA

a. Informações sobre controladas em 31 de dezembro de 2023

Controladas	Participação	Ativo	Patrimônio líquido	Resultado	Equivalência patrimonial	Saldo do Investimento
Cristar Table Top S.A.S	100,00%	601.610	61.968	28.544	85.808	61.968
Nadir Com. Varejista Ltda.	100,00%	-	(341)	(341)	(341)	(341)
					85.467	**61.627**

A Cristar Table Top S.A.S incorporou a Vidros Colômbia S.A.S em 27 de dezembro de 2023, conforme Nota 1.1 (a). **b.Informações sobre controlada em 31 de dezembro de 2022**

Controladas	Participação	Ativo	Patrimônio líquido	Resultado	Equivalência patrimonial	Saldo do Investimento
Vidros Colombia S.A.S	100,00%	562	(18.178)	(20.184)	(20.184)	(18.178)
					(20.184)	**(18.178)**

c. Movimentação dos investimentos

	Vidros Colombia S.A.S	Cristar Table Top S.A.S.	Nadir Com. Varejista Ltda.	Total
Saldo inicial 31/12/2021	**(176)**	**-**	-	**(176)**
Aquisição de participação societária	-	-	-	-
Equivalência patrimonial	(20.184)	-	-	(20.184)
Variação cambial	2.207	-	-	2.207
Outros	(25)	-	-	(25)
Saldo final 31/12/2022	**(18.178)**	**-**	**-**	**(18.178)**
Saldo inicial 31/12/2022	**(18.178)**	**-**	**-**	**(18.178)**
Transferência por incorporação	**18.178**	**(18.178)**		
Equivalência patrimonial	-	85.808	(341)	85.467
Variação cambial	-	(5.662)	-	(5.662)
Saldo final 31/12/2023	**-**	**61.968**	**(341)**	**61.627**

12 PARTES RELACIONADAS

As transações com partes relacionadas é como segue: **a. Balanço patrimonial**

	Controladora 31/12/2023	Controladora 31/12/2022
Ativo não Circulante		
Outras contas a receber		
Vidros Colômbia S.A.S	-	511.964
Cristar Table Top S.A.S.	475.170	-
	475.170	**511.964**
Variação cambial ativa		
Vidros Colômbia S.A.S	-	12.877
Cristar Table Top S.A.S.	(36.931)	**-**

As transações efetuadas com partes relacionadas referem-se à operação de compra de 100% da participação acionária da empresa Cristar TableTop S.A.S, onde, a Companhia transferiu para sua controlada Vidros Colômbia S.A.S., o montante correspondente para aquisição. A transação foi feita em dólares americanos e os valores estão corrigidos pela taxa cambial do dólar no último dia útil de dezembro de 2023. O resultado financeiro refere-se à atualização do saldo entre a data de envio do recurso até 31 de dezembro de 2023. Detalhes da aquisição estão descritos na Nota explicativa 1 (b). ***Remuneração de Administradores -*** A remuneração da Administração (Diretores Estatuários e Conselho de Administração) que foi registrada no resultado de cada exercício é como segue:

	Controladora 31/12/2023	Controladora 31/12/2022	Consolidado 31/12/2023	Consolidado 31/12/2022
Remuneração anual	4.476	5.086	5.240	5.754
Remuneração variável	-	3.506	-	3.631
	4.476	**8.591**	**5.240**	**9.385**

A remuneração da Administração (benefícios de curto prazo) contempla a remuneração dos diretores e conselheiros. Os referidos montantes estão registrados na rubrica de despesas administrativas e gerais. A remuneração global dos Administradores e Conselho da Administração da Companhia para o exercício findo em 31 de dezembro de 2023 foi fixada no limite de até R$ 11.000 (R$10.600 em 31 de dezembro de 2022), conforme aprovação em Assembleia Geral Ordinária. A Companhia possui programa de remuneração sob a forma de pagamento baseado em ações fantasmas (Nota 30).

13 IMOBILIZADO

A movimentação do ativo imobilizado é como segue:

Controladora

Custo	Terrenos	Edifícios construções	Equipamentos e instalações	Fornos	Máquinas e matrizes	Veículos	Construções em andamento	Total
Saldo em 31/12/2021	**15.214**	**70.135**	**82.947**	**89.463**	**23.002**	**267**	**63.279**	**344.307**
Adições	-	381	378	-	172	-	91.442	92.373
Baixas	-	-	-	-	-	(275)	(3.243)	(3.518)
Transferências	6.615	13.881	38.792	24.152	22.436	-	(121.049)	(15.173)
	21.829	**84.397**	**122.117**	**113.615**	**45.610**	**(8)**	**30.429**	**417.989**
Depreciação								
Adições	-	(4.606)	(17.863)	(23.793)	(4.335)	(135)	-	(50.732)
Baixas	-	-	-	-	-	202	-	202
	-	**(4.606)**	**(17.863)**	**(23.793)**	**(4.335)**	**67**	**-**	**(50.530)**
Saldo em 31/12/2022	**21.829**	**79.791**	**104.254**	**89.822**	**41.275**	**59**	**30.429**	**367.459**
Adições	-	186	989	-	4	-	37.029	38.208
Reclassificações	-	(71)	-	-	-	-	(48)	(119)
Transferências	-	3.919	11.285	10.987	770	-	(27.331)	(370)
	21.829	**83.825**	**116.528**	**100.809**	**42.049**	**59**	**40.079**	**405.178**
Depreciação								
Adições	-	(4.911)	(17.601)	(24.212)	(5.401)	(51)	**-**	(52.176)
	-	**(4.911)**	**(17.601)**	**(24.212)**	**(5.401)**	**(51)**	**-**	**(52.176)**
Saldo em 31/12/2023	**21.829**	**78.914**	**98.927**	**76.597**	**36.648**	**8**	**40.079**	**353.002**

Consolidado

Custo	Terrenos	Edifícios construções	Equipamentos e instalações	Fornos	Máquinas e matrizes	Veículos	Construções em andamento	Total
Saldo em 31/12/2021	**15.259**	**70.090**	**82.947**	**89.463**	**23.002**	**267**	**63.279**	**344.307**
Adições de controladas	**11.837**	**10.869**	**2.105**	**-**	**44.629**	**-**	**2.197**	**71.637**
Adições	-	381	1.136	-	1.972	-	94.477	97.966
Baixas	-	-	(219)	-	-	(275)	-	(494)
Reclassificações	21.121	9.692	-	-	26.454	-	-	57.267
Transferências	6.615	13.881	38.792	24.151	22.436	-	(121.049)	(15.174)
Variação Cambial	(2.945)	(3.063)	(1.189)	-	(23.801)	(100)	(252)	(31.350)
	51.887	**101.850**	**123.572**	**113.614**	**94.692**	**(108)**	**38.652**	**524.159**
Depreciação								
Adições de controladas	-	(440)	(964)	-	(8.820)	-	-	(10.224)
Adições	-	(4.606)	(17.863)	(23.793)	(4.335)	(135)	-	(50.732)
Baixas	-	-	290	-	-	202	-	492
Amortizações	-	(906)	-	-	(4.154)	-	-	(5.060)
Variação cambial	-	760	764	-	14.472	100	-	16.096
	-	**(5.192)**	**(17.773)**	**(23.793)**	**(2.837)**	**167**	**-**	**(49.428)**
Saldo em 31/12/2022	**51.887**	**96.658**	**105.799**	**89.821**	**91.855**	**59**	**38.652**	**474.731**
Adições de controladas	3.765	3.934	**-**	**-**	5.943	**-**	**-**	**13.642**
Adições	-	786	1.140	-	6.727	-	55.216	**63.868**
Baixas	-	-	(181)	-	(280)	-	(313)	**(773)**
Reclassificações	-	(71)	-	-	-	-	(48)	**(119)**
Transferências	-	3.919	11.285	10.987	1.121	-	(27.826)	**(515)**
Variação Cambial	1.482	1.533	72	-	4.941	-	670	**8.698**
	57.134	**106.759**	**118.115**	**100.808**	**110.307**	**59**	**66.351**	**559.532**
Depreciação								
Adições	-	(5.422)	(17.769)	(24.212)	(18.513)	(51)	**-**	(65.967)
Baixas	-	-	169	-	177	-	**-**	346
Amortizações	-	(2.060)	-	-	(9.438)	-	**-**	(11.498)
	-	**(7.483)**	**(17.600)**	**(24.212)**	**(27.774)**	**(51)**	**-**	**(77.119)**
Saldo em 31/12/2023	**57.134**	**99.276**	**100.515**	**76.596**	**82.533**	**8**	**66.351**	**482.413**

As construções em andamento estão em linha com o plano de investimentos da Companhia, e são compostas por materiais, equipamentos e prestação de serviços destinados a construções de fornos, edificações, instalações, máquinas e equipamentos e que serão substancialmente concluídos no decorrer dos exercícios de 2024 e 2025. O saldo de transferências de 2022, no montante de R$(15.173), refere-se à transferência de material para o estoque de R$(14.573), e movimento de baixa para resultado de R$(600). As taxas de depreciação dos bens do ativo imobilizado foram determinadas com base na estimativa da vida útil revisada dos bens, de acordo com o laudo técnico de avaliação elaborado internamente.

14 ARRENDAMENTOS

(i) Saldos reconhecidos no balanço patrimonial - A movimentação de saldos dos ativos de direito de uso da controladora é evidenciada abaixo:

	Imóveis	Máquinas e Equipamentos	Veículos	Total
Saldo em 31/12/2021	**-**	**2.179**	**-**	**2.179**
Amortização acumulada	-	(2.179)	-	(2.179)
Adição de novos contratos	1.288	10.458	1.530	13.276
Saldo em 31/12/2022	**1.288**	**10.458**	**1.530**	**13.276**
Saldo em 31/12/2022	**1.288**	**10.458**	**1.530**	**13.276**
Amortização acumulada	(258)	(3.713)	(510)	(4.481)
Saldo em 31/12/2023	**1.030**	**6.745**	**1.020**	**8.795**

	Imóveis	Máquinas e Equipamentos	Veículos	Total
Saldo em 31/12/2021	**-**	**(2.389)**	**-**	**(2.389)**
Encargos financeiros	-	(83)	-	**(83)**
Pagamentos efetuados	-	2.472	-	**2.472**
Liquidação contrato	(1.288)	(10.458)	(1.530)	**(13.276)**
Saldo em 31/12/2022	**(1.288)**	**(10.458)**	**(1.530)**	**(13.276)**

	Imóveis	Máquinas e Equipamentos	Veículos	Total
Saldo em 31/12/2022	**(1.288)**	**(10.458)**	**(1.530)**	**(13.276)**
Encargos financeiros	(112)	(847)	(124)	**(1.083)**
Pagamentos efetuados	324	4.134	587	**5.045**
Saldo em 31/12/2023	**(1.076)**	**(7.171)**	**(1.067)**	**(9.314)**

A composição de saldos de passivo é como segue:

Arrendamento	Taxa média ponderada de juros (a.a.)	Prazo médio ponderado de venc. (anos)	31/12/2023	31/12/2022
Imóveis	10,6%	5	1.076	1.288
Máquinas e equipamentos	10,6%	3	7.171	10.458
Veiculos	10,6%	3	1.067	1.530
			9.314	13.276
Circulante			756	4.718
Não circulante			8.558	8.558

As seguintes vidas úteis são utilizadas para cálculo de amortização em 31 de dezembro de 2023:

Imóveis	5 anos
Máquinas e equipamentos	2 a 4 anos
Veiculos	3 anos

Os prazos dos arrendamentos são negociados individualmente e contêm uma ampla gama de termos e condições diferenciadas. Os contratos de arrendamento não contêm cláusulas restritivas, porém os ativos arrendados não podem ser utilizados como garantia de empréstimos. A mensuração do passivo de arrendamento é composta pelo valor presente das parcelas e custos associados ao contrato de arrendamento. Os encargos financeiros são apurados com base na taxa incremental de empréstimos e apropriados ao resultado como despesa financeira pelo prazo remanescente dos contratos. Os pagamentos de arrendamentos são alocados entre o principal e as despesas financeiras. As despesas financeiras são reconhecidas no resultado durante o período do arrendamento para produzir uma taxa periódica constante de juros sobre o saldo remanescente do passivo para cada período.

Maturidade dos contratos

Vencimentos das prestações:

Menos de 1 ano	756
Entre 1 e 2 anos	5.492
Entre 2 e 5 anos	3.066
Saldo dos passivos de arrendamento em 31 de dezembro de 2022	**9.314**

15 EMPRÉSTIMOS

Os empréstimos bancários têm vencimento até janeiro de 2029. Do total dos empréstimos, R$104.201 estão sujeitos a garantias reais, o saldo remanescente de R$978.089 não inclui obrigações garantidas (bancárias e reais). A Companhia está apenas sujeita ao cumprimento de índices financeiros relacionados aos contratos de debêntures e CCE. Os índices financeiros foram atendidos em 31 de dezembro de 2023 e 2022. O valor justo dos empréstimos classificados no circulante é igual ao seu valor contábil, uma vez que o impacto do desconto não é significativo. **a. A composição de empréstimos e financiamentos da Controladora e Consolidado é como segue:**

Descrição	Vencimentos	Taxas (%)	31/12/2023	31/12/2022
Nota de Crédito de Exportação	até Dez/29	CDI + 1,90% a 2% a.a	200.199	32.147
Cédula de Crédito à Exportação	Nov/26	CDI + 2% a.a	80.173	107.252
Cédula de Crédito Bancário	Out/29	CDI + 1,90% a.a	154.289	-
Vendor	Mar/24	1,10% a.m	16.484	14.395
Debêntures	entre Ago/26 e Jan/29	CDI + 1,70% e 2% a.a	631.145	734.569
	Total		**1.082.290**	**888.363**
	Cirulante		**217.396**	**190.953**
	Não circulante		**864.894**	**697.410**
			1.082.290	**888.363**

Vendor são operações de antecipação de recebíveis, onde os riscos permanecem com a Companhia.

b.O quadro abaixo permite identificar as movimentações na Controladora e Consolidado apresentadas nas atividades de financiamento do fluxo de caixa

	31/12/2023	31/12/2022
Saldo em 31 de dezembro	**888.363**	**609.644**
Captações	440.047	495.931
Amortizações	(230.549)	(268.472)
Pagamentos de juros	(135.879)	(65.154)
Variações que não envolvem caixa		
Juros incorridos	120.308	116.414
Saldo em 31 dezembro	**1.082.290**	**888.363**

(i) Em agosto de 2019, a Vidros da Glória Participações S.A ("Vidros da Glória", incorporada pela Companhia) emitiu 390.000 (trezentas e noventa mil) debêntures com valor unitário de R$ 1.000,00 (expresso em reais), não conversíveis em ações, da espécie quirografária, a ser convolada em espécie com garantia real, em duas séries. A instituição prestadora de serviços de escrituração das Debêntures foi a Oliveira Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A., qualificada como "escrituradora". Os recursos líquidos obtidos pela Emissora (Vidros da Glória) seguiram a destinação prevista na escritura de emissão, incluindo a aquisição das ações da Nadir. (ii) Em janeiro de 2022, a Companhia emitiu 385.000 (trezentas e oitenta e cinco mil) debêntures com valor unitário de R$ 1.000,00 (expresso em reais), não conversíveis em ações, da espécie quirografária. A instituição prestadora de serviços de escrituração das Debêntures foi a Oliveira Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A., qualificada como "escrituradora". Os recursos líquidos obtidos pela Emissora (Companhia) seguiram a destinação prevista na escritura de emissão, incluindo a aquisição das ações da Cristar Tabletop S.A.S. Abaixo demonstramos a composição das debêntures:

	31/12/2023	31/12/2022
Valor nominal		
Primeira emissão	78.000	156.000
Segunda emissão	78.000	156.000
Nona emissão	325.269	361.410
	481.269	**673.410**
Juros sobre debêntures		
Primeira emissão	44.478	7.972
Segunda emissão	44.478	7.972
Nona emissão	60.920	45.215
	149.876	**61.159**
Circulante	149.876	61.159
Não circulante	481.269	673.410
	631.145	**734.569**

Sobre as debêntures emitidas em agosto de 2019, o valor nominal unitário ou saldo do valor nominal unitá-

... continuação

Nadir Figueiredo S.A. CNPJ Nº 61.067.161/0001-97

rio das Debêntures incidem juros remuneratórios correspondentes a 100% (cem por cento) da variação acumulada das taxas médias diárias dos DI – Depósitos Interfinanceiros de um dia, over extra grupo, expressa na forma percentual ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) dias úteis, calculada e divulgada diariamente) ("Taxa DI"), acrescida de uma sobretaxa de 2,00% (dois por cento) ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) dias úteis, calculados de forma exponencial e cumulativa *pro rata temporis*, por dias úteis decorridos, desde a respectiva primeira data de integralização ou a data de pagamento da remuneração até a data do efetivo pagamento. A remuneração é paga semestralmente a partir do 6° (sexto) mês (inclusive) contado da Data de Emissão, sendo o primeiro pagamento em 28 de fevereiro de 2020 e os demais no dia 28 (vinte e oito) dos meses fevereiro e agosto de cada ano, até o ano 2026. O valor unitário será amortizado, semestralmente, a partir do 30° (trigésimo) mês (inclusive) contado da data de emissão, sendo o primeiro pagamento em 28 de fevereiro de 2022 e os demais pagamentos sempre no dia 28 (vinte e oito) dos meses de fevereiro e agosto de cada ano, e o último pagamento sendo na Data de Vencimento. A data de vencimento é de 7 (sete) anos contados da Data de Emissão, vencendo, portanto, em 28 de agosto de 2026. Abaixo demonstramos a tabela para pagamentos do Valor Nominal Unitário:

Data	Percentual do saldo do Valor Nominal Unitário
28 de fevereiro de 2022	10,0%
28 de agosto de 2022	11,1%
28 de fevereiro de 2023	12,5%
28 de agosto de 2023	14,3%
28 de fevereiro de 2024	16,7%
28 de agosto de 2024	20,0%
28 de fevereiro de 2025	25,0%
28 de agosto de 2025	33,3%
28 de fevereiro de 2026	50,0%
28 de agosto de 2026	100,0%

Sobre as debêntures emitidas em janeiro de 2022, o valor nominal unitário ou saldo do valor nominal unitário das Debêntures incidem juros remuneratórios correspondentes a 100% (cem por cento) da variação acumulada das taxas médias diárias dos DI – Depósitos Interfinanceiros de um dia, over extra grupo, expressa na forma percentual ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) dias úteis, calculada e divulgada diariamente) ("Taxa DI"), acrescida de uma sobretaxa de 1,70% (um inteiro e setenta centésimos por cento) ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) dias úteis, calculados de forma exponencial e cumulativa *pro rata temporis*, por dias úteis decorridos, desde a respectiva primeira data de integralização ou a data de pagamento da remuneração até a data do efetivo pagamento. A remuneração é paga semestralmente a partir do 12° (décimo segundo) mês (inclusive) contado da Data de Emissão, sendo o primeiro pagamento ocorrido em 05 de janeiro de 2023 e os demais no dia 05 (cinco) dos meses janeiro e julho de cada ano, até o ano 2028. O valor unitário será amortizado, semestralmente, a partir do 30° (trigésimo) mês (inclusive) contado da data de emissão, sendo o primeiro pagamento em 05 de julho de 2024 e os demais pagamentos sempre no dia 05 (cinco) dos meses de janeiro e julho de cada ano, e o último pagamento sendo na Data de Vencimento. A data de vencimento é de 7 (sete) anos contados da Data de Emissão, vencendo, portanto, em 05 de julho de 2028. Abaixo demonstramos a tabela para pagamentos do Valor Nominal Unitário:

Data	Percentual do saldo do Valor Nominal Unitário
05 de julho de 2024	10,0%
05 de janeiro de 2025	11,1%
05 de julho de 2025	12,5%
05 de janeiro de 2026	14,3%
05 de julho de 2026	16,7%
05 de janeiro de 2027	20,0%
05 de julho de 2027	25,0%
05 de janeiro de 2028	33,3%
05 de julho de 2028	50,0%
05 de janeiro de 2029	100,0%

Os montantes vincendos a longo prazo estão assim demonstrados

	Controladora e Consolidado	
Ano	**31/12/2023**	**31/12/2022**
2024	-	148.141
2025	238.746	184.282
2026	274.461	184.282
2027	162.461	72.282
2028	153.085	72.282
2029	36.141	36.141
	864.894	**697.410**

Cláusulas restritivas (*covenants* financeiros)
A Companhia está sujeita ao cumprimento de índices financeiros relacionados aos contratos de empréstimos e financiamentos. A Companhia está obrigada ao cumprimento do índice abaixo, o qual está sendo atendido de acordo com as exigências contratuais.

Dívida financeira liquida (*) / EBITDA ajustado	Até 3 vezes as medições anuais.

(*) Dívida financeira liquida é calculada pela diferença entre o total empréstimos e financiamentos de curto e longo prazo (instituições financeiras e/ou debêntures) e saldo prontamente disponível (caixa, numerários em trânsito, conta movimento em bancos e aplicações financeiras livres).

16 FORNECEDORES E OUTRAS CONTAS A PAGAR
a. Fornecedores

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2023	**31/12/2022**	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Fornecedores nacionais	103.708	98.307	130.173	127.078
Operações com risco sacado (i)	8.796	17.056	8.796	17.056
Fornecedores exterior	4.630	9.567	4.630	10.303
	117.134	**124.930**	**143.599**	**154.437**

(i)A Companhia firmou contratos junto a instituições financeiras, com o objetivo de permitir aos fornecedores nos mercados interno, a antecipação de seu recebimento. Nessa operação, os fornecedores transferem o direito de recebimento dos títulos das vendas das mercadorias para as instituições financeiras. O saldo a pagar ao fornecedor fica registrado na mesma rubrica do balanço patrimonial porque não há diferença de natureza e de condições de prazo de pagamento antes e depois da antecipação. A remuneração anual desta operação foi de R$266, registrado conta de receitas financeiras. **b. Obrigações com terceiros -** O valor de R$130.217 em 31 de dezembro de 2023 (R$ 123.609 em 31 de dezembro de 2022) refere-se ao acordo feito com antigos sócios da Nadir registrados sobre a compra e venda da Companhia, registrados no passivo não circulante, devido a incorporação reversa da controladora ocorrida em exercícios anteriores. No encerramento do exercício de 2023, o valor do principal era de R$100.000 e a atualização monetária foi de R$30.217 (2022 – principal era de R$100.000 e a atualização monetária foi de R$23.609). A correção monetária apresentada para o passivo não circulante é calculada utilizando o IPCA acumulado durante o mesmo período. A data de vencimento prevista em contrato é 02 de setembro de 2026.

17 OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2023	**31/12/2022**	**31/12/2023**	**31/12/2022**
ICMS a recolher	7.758	12.178	7.758	12.178
IPI a recolher	5.240	7.791	5.240	7.791
IRRF a recolher	2.297	6.622	2.297	6.622
PIS a recolher	620	628	620	628
COFINS a recolher	2.865	2.912	2.865	2.912
Outros a pagar	594	701	1.289	701
	19.374	**30.832**	**20.069**	**30.832**
IRPJ a recolher	265	-	16.491	33.171
CSLL a recolher	154	-	154	-
	419	**-**	**16.645**	**33.171**
Total no circulante	**19.793**	**30.832**	**36.714**	**64.003**

O IRPJ a recolher no consolidado, refere-se a controlada estabelecida na Colômbia, onde o recolhimento ocorre no exercício seguinte.

18 OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2023	**31/12/2022**	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Salários e encargos sociais a pagar	8.837	9.157	14.278	11.789
Provisão de férias e encargos sociais a pagar	17.932	18.791	17.932	20.382
	26.769	**27.948**	**32.210**	**32.171**

19 PROVISÃO PARA DEMANDAS JUDICIAIS
A Companhia é parte envolvida em processos trabalhistas, tributários, cíveis e comerciais que estão sendo discutidos tanto na esfera administrativa como na judicial, os quais, quando aplicáveis, são garantidos por depósitos judiciais. As provisões para as eventuais perdas decorrentes desses processos são estimadas e atualizadas pela Administração, amparada pela opinião de seus consultores legais internos e externos. A Companhia mantém provisão correspondente a processos cujo risco de perda foi considerado provável pelos assessores legais da Companhia, como abaixo demonstrado:

	Controladora e Consolidado					
	2023			2022		
	Provisão	**Depósito judicial**	**Líquido**	**Provisão**	**Depósito judicial**	**Líquido**
Trabalhistas e previdenciárias	678	(799)	(121)	969	(1.065)	(96)
	678	**(799)**	**(121)**	**969**	**(1.065)**	**(96)**

A movimentação é como segue:

	2023	**2022**
Saldo no início do período	969	810
Adições	251	401
Reversões	(46)	(35)
Pagamentos	(496)	(207)
Saldo em 31 de dezembro	**678**	**969**

Trabalhistas - A Companhia está sujeita a ações trabalhistas, com as mais variadas características e em diversas instâncias do rito processual aguardando julgamento, movidas por ex-empregados que questionam, entre outros, o pagamento de horas extras, horas *in itinere*, adicional noturno e de periculosidade, pagamento de participação nos lucros e outros. Com base nos pareceres emitidos pelos assessores jurídicos da Companhia e no esperado sucesso de alguns julgamentos e de negociações que se devem realizar, o montante provisionado é considerado suficiente pela Administração para fazer face às perdas esperadas. **Processos com probabilidade de perda classificada como possível -** A Companhia está envolvida em outros processos tributários e trabalhistas surgidos no curso normal dos seus negócios, os quais, na opinião da Administração e de seus assessores legais, têm expectativa de perda classificada como possível e, portanto, a Administração entende não ser necessária a constituição de provisão para eventuais perdas nestes processos. Na opinião da Administração, não se espera que qualquer desses processos tenha um efeito material sobre a posição financeira ou os resultados das operações da Companhia. Em 31 de dezembro de 2023, os montantes de riscos máximo desses processos são de R$25.795 (R$10.250 em 31 de dezembro de 2022).

	31/12/2023	**31/12/2022**
Trabalhistas	16.450	8.804
Tributárias	9.345	1.446
Saldo no final do exercício	**25.795**	**10.250**

De acordo com a legislação vigente, as operações da Companhia estão sujeitas a revisões das autoridades tributárias pelo prazo de cinco anos com referência aos tributos federais, estaduais e municipais. Não há prazo de prescrição para exame dos recolhimentos de encargos trabalhistas e sociais. Como decorrência dessas revisões, transações e recolhimentos poderão ser questionadas e os valores identificados ficam sujeitos a multa, juros e atualização monetária.

20 PLANO DE APOSENTADORIA COMPLEMENTAR E SEGURO SAÚDE
Benefícios de planos de pensão e saúde - A Companhia oferece a seus colaboradores o plano de saúde NotreDame Intermédica Saúde S.A., em conformidade com a resolução normativa 279 da ANS, que regula a continuidade no plano pela tabela da faixa etária. Para um grupo de ex-diretores, há uma condição especial, onde os pagamentos dos prêmios ocorrem através de boletos bancários emitidos pela Companhia diretamente em favor do segurado. O reconhecimento de ganhos e perdas atuariais é reconhecido na rubrica outros resultados abrangentes. A Companhia é patrocinadora de um plano de pensão, administrado pelo MultiBRA Fundo de Pensão - Bradesco Multipensions, na modalidade de contribuição variável, que assegura renda mensal à aposentadoria por invalidez, pensão por morte, abono anual, auxílio-doença, pecúlio por morte e pecúlio por invalidez, na modalidade de benefício definido. Em 31 de dezembro de 2023, a Companhia mantinha provisão atuarial referente aos planos de saúde e de pensão nos montantes líquidos de R$10.278 (R$18.514 em 31 de dezembro de 2022). Os pagamentos efetuados durante o exercício correspondem a R$6.812 em 31 de dezembro de 2023 (R$3.802 em 31 de dezembro de 2022), respectivamente, registradas na rubrica Despesas administrativas. As premissas utilizadas para cálculo estão dispostas a seguir.

Hipóteses e Premissas	31/12/2023	31/12/2022
Tábua de Mortalidade Geral	AT 2000 suavizada em 10%, segregada por sexo	AT 2000 suavizada em 10%, segregada por sexo
Tábua de Rotatividade	Prudential 4	Prudential 4
Taxa de Real de Desconto das Obrigações	5,4295% ao ano	6,1615% ao ano
Taxa Esperada de Retorno dos Ativos	0,00% ao ano	0,00% ao ano
Taxa de inflação	3,00% ao ano	3,25% ao ano
Duration do Passivo	16,55 anos	16,89 anos
Fator de permanência no Plano de Seguro Saúde no momento da aposentadoria	6,57% para salários até R$ 5.000,00 16,92% para salários antre R$ 5.001,00 à R$ 10.000,00 14,29% para salários antre R$ 10.001,00 à R$ 15.000,00 25,00% para salários acima de R$ 15.001,01	1,39% para salários até R$ 5.000,00 2,94% para salários antre R$ 5.001,00 à R$ 10.000,00 8,33% para salários antre R$ 10.001,00 à R$ 15.000,00 27,78% para salários acima de R$ 15.001,01
Idade de Aposentadoria	60 anos	60 anos
Valor mensal do Subsídio	R$ 201,84, conforme observação estatística	R$ 603,51 conforme observação estatística
Crescimento anual real do subsídio		
HCTR (crescimento do custo do serviço de saúde)	2,00%	2,00%
Aging Factor (crescimento do custo pelo envelhecimento)	2,00%	2,00%
Composição Familiar	Todos casados Idade do cônjuge +/- 4 anos	Todos casados Idade do cônjuge +/- 4 anos

O passivo atuarial do plano de previdência e fundo de pensão foi calculado por atuário independente considerando as seguintes premissas:

Crescimento Real de Salários	31/12/2023	31/12/2024
Tábua de Mortalidade	AT-2000 suavizada em 10%	AT-2000 suavizada em 10%
Tábua de Mortalidade de Inválidos	AT-2000 suavizada em 10%	AT-2000 suavizada em 10%
Tábua de Entrada em Invalidez	Álvaro Vindas	Álvaro Vindas
Crescimento Real de Salários	1% ao ano	1% ao ano
Taxa de Desconto para o cálculo do Valor Presente das Obrigações	5,2200% ao ano	6,0608% ao ano
Taxa Esperada de Retorno dos Ativos do Plano	5,2200% ao ano	6,0608% ao ano
Taxa de inflação	3,00 ao ano	3,25% ao ano
Duration	7,39 anos	7,77 anos

A movimentação líquida do passivo atuarial para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e de 2022 está representada a seguir:

	31/12/2023	**31/12/2022**
Saldo inicial	**18.514**	**29.194**
Provisão revertida no exercício	(8.236)	(10.680)
Saldo em 31 de dezembro	**10.278**	**18.514**

A composição do valor presente das obrigações contratuais e valor justo dos ativos em 31 de dezembro de 2023 e 2022 está representada a seguir:

	31/12/2023	**31/12/2022**
Valor presente das obrigações financiadas	(96.667)	(97.838)
Valor justo dos ativos do plano	86.389	79.324
	(10.278)	**(18.514)**

21 OUTRAS OBRIGAÇÕES

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2023	**31/12/2022**	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Circulante				
Provisão para fretes e verbas contratuais	9.899	10.845	9.899	10.845
Provisão para participações no resultado	5.018	9.786	5.018	9.786
Provisão a descoberto de controladas	341	18.178	-	-
Provisões diversas	1.463	6.222	3.263	8.252
Total do circulante	**16.721**	**45.031**	**18.180**	**28.883**
Não Circulante				
SUperveniência com ex-controlador (i)	108.275	95.766	108.275	95.766
Provisões diversas	3.455	2.085	3.455	2.085
Total do não circulante	**111.730**	**97.851**	**111.730**	**97.851**

(i) O montante de R$108.275, em 31 de dezembro de 2023 (R$97.851 em 31 de dezembro de 2022) refere-se a valores a pagar aos antigos sócios da Nadir, oriundos de superveniências ativas, registrados no passivo não circulante. Os valores são atualizados utilizando o IPCA acumulado do período. A data de vencimento prevista em contrato é 02 de setembro de 2026.

22 CAPITAL SOCIAL E RESERVAS
a. Capital subscrito e integralizado - Em 31 de dezembro de 2023, o capital social é de R$145.106 (R$ 81.998 em 31 de dezembro de 2022), totalmente subscrito e integralizado, representado por 1.136 ações ordinárias nominativas, escriturais e sem valor nominal (1.136 ações ordinárias nominativas, escriturais e sem valor nominal em 31 de dezembro de 2022). Conforme Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária realizada em 29 de abril de 2022, foi aprovado o aumento de capital para R$145.106, mediante incorporação de reserva de capital de R$63.108, sem emissão de novas ações. Conforme Assembleia Geral Extraordinária realizada em 09 de setembro de 2022, foi aprovado o grupamento da totalidade das ações ordinárias, na razão de 200.000 (duzentas mil) para 1 (uma) ação de mesma espécie, nos termos do art. 12 da Lei das S/A, desta forma, a totalidade de ações é representada por 1.136 ações ordinárias nominativas, escriturais e sem valor nominal. **b. Reservas de capital -** Constituída com o saldo do custo atribuído, após realização ocorrida na cisão parcial, aprovada pela Assembleia Geral Extraordinária em 31 de julho de 2019. Conforme Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária realizada em 29 de abril de 2022, foi aprovado o aumento de capital, mediante incorporação de reserva de capital de R$63.108, sem emissão de novas ações. As opções outorgadas, de acordo com o pagamento baseado em ações, foram baixadas devido ao encerramento do plano. **c. Reservas de lucros - *(i) Reserva legal* -** A reserva legal é constituída anualmente como destinação de 5% do lucro líquido do exercício e não poderá exceder a 20% do capital social. A reserva legal tem por fim assegurar a integridade do capital social e somente poderá ser utilizada para compensar prejuízo e aumentar o capital. Em 31 de dezembro de 2023 o saldo é de R$29.081 (R$21.089 em 31 de dezembro de 2022). **(ii) Reserva estatutária -** Constituída ao percentual de 5% (cinco por cento) para reserva de desenvolvimento, a ser utilizada na aquisição de bens do ativo permanente ou em novos investimentos da Companhia, observado o disposto nos artigos 198 e 199 da Lei nº 6.404/76. Em 31 de dezembro de 2023, o saldo é de R$3.483 (R$3.483 em 31 de dezembro de 2022). **(iii) Reserva para retenção de lucros -** A reserva refere-se à retenção do saldo remanescente de lucros acumulados, em 31 de dezembro de 2023 é de R$144.923 (R$181.869 em 31 de dezembro de 2022), a fim de atender ao projeto de crescimento dos negócios estabelecido no plano de investimentos da Companhia, conforme orçamento de capital aprovado e proposto pelos Administradores *ad referendum*, para ser deliberado na Assembleia Geral dos acionistas, em observância ao art. 196 da Lei das Sociedades por Ações. **d. Outros resultados abrangentes - (i) *Conversão para moeda estrangeira* -** O montante de R$(5.662) em 31 de dezembro de 2023 (R$2.207 em 31 de dezembro de 2022) refere-se ao efeito acumulado da conversão cambial das demonstrações financeiras de sua controlada, que mantém registros contábeis em moeda funcional diferente da moeda funcional da controladora. **(ii) Ganhos e perdas atuariais -** O montante devedor de R$6.783 (líquido de tributos) em 31de dezembro de 2023 (R$12.219 em 31 de dezembro de 2022) refere-se aos ganhos e perdas atuariais dos planos de previdência complementar e seguro saúde. **e. Dividendos -** O estatuto social da Companhia determina a distribuição de dividendos mínimos obrigatórios de 25% do resultado do exercício, ajustado na forma da lei. Os dividendos e juros sobre o capital próprio a pagar foram destacados no patrimônio líquido no encerramento do exercício e registrados como obrigação no passivo. Em 09 de setembro de 2022, a Assembleia Geral Extraordinária aprovou o grupamento da totalidade de ações ordinárias de emissão da Companhia, na razão de 200.000 (duzentas mil) ações para 1 (uma) ação da mesma espécie, nos termos do art. 12 da Lei das S/A, estão provisionados na conta de dividendos a pagar o montante de R$2.549, a disposição dos acionistas minoritários. Em 27 de dezembro de 2022, foi proposto pelo Conselho de Administração distribuição de juros sobre o capital próprio, sobre o resultado do exercício de 2022, no montante de R$27.750 (R$23.587, líquido do IRRF), que foram pagos em 30 de junho de 2023. Em 10 de julho de 2023, foi aprovado pelo Conselho de Administração a distribuição de dividendos de R$25.846, que foram pagos em 19 de outubro de 2023. Em 27 de outubro de 2023 foi aprovado pela Assembleia Geral Extraordinária a distribuição de dividendos de R$125.000, que foram pagos em 30 de outubro de 2023. Em 28 de dezembro de 2023, foi proposto pelo Conselho de Administração distribuição de juros sobre o capital próprio, sobre o resultado do exercício de 2023, no montante de R$20.369, que foram pagos em 16 de janeiro de 2024. Em 31 de dezembro de 2023, o saldo em aberto referente a dividendos a pagar monta em R$40.645 (R$26.266 em 31 de dezembro de 2022), dos quais R$37.967 correspondem a juros sobre capital próprio e dividendos a pagar, e o saldo restante corresponde substancialmente aos dividendos a pagar proprietários de frações de ações geradas pelo grupamento de ações, conforme Nota 22a.

	31/12/2023	**31/12/2022**
Lucro líquido do exercício	**159.859**	**93.787**
Reserva legal 5%	(7.992)	(4.689)
Base de cálculo para dividendos mínimos	**151.867**	**89.098**
Dividendos mínimos obrigatórios de 25%	37.967	22.275
Dividendos propostos	17.598	-
Juros sobre capital próprio	20.369	27.750
IRRF dos juros sobre capital próprio	-	(4.163)
Total de dividendos e juros sobre capital próprio do exercício	**37.967**	**23.588**

23 RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2023	**31/12/2022**	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Mercado interno	1.433.603	1.429.483	1.564.871	1.516.592
Mercado externo	123.562	146.757	307.621	382.210
Impostos incidentes sobre vendas	(379.529)	(384.742)	(379.529)	(384.742)
Devoluções e abatimentos (i)	(30.401)	(26.540)	(69.547)	(54.480)
	1.147.235	**1.164.958**	**1.423.416**	**1.459.580**

(i) Abatimentos são acordo comerciais com determinados clientes, que estão sujeitos ao cumprimento das performances estabelecidas contratualmente.

24 CUSTO DOS PRODUTOS VENDIDOS

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2023	**31/12/2022**	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Mão de obra	**(102.707)**	(92.887)	(135.222)	(114.946)
Energéticos	**(183.435)**	(199.338)	(219.122)	(246.677)
Matéria prima	**(156.621)**	(134.521)	(193.689)	(166.467)
Material de embalagem	**(97.462)**	(95.434)	(124.284)	(118.098)
Conservação e reparação	**(47.917)**	(48.933)	(59.861)	(60.554)
Depreciação	**(43.976)**	(39.241)	(55.151)	(48.559)
Outros	**(34.371)**	(37.435)	(46.210)	(46.325)
	(666.489)	**(647.789)**	**(833.539)**	**(801.626)**

25 DESPESAS POR NATUREZA

	Controladora		Consolidado	
Vendas	**31/12/2023**	**31/12/2022**	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Pessoal	**(49.686)**	(47.560)	(55.659)	(52.569)
Fretes	**(32.229)**	(31.727)	(52.268)	(70.005)
Promoção e propaganda	**(11.702)**	(8.865)	(13.943)	(13.948)
Utilidades e serviços	**(36.791)**	(34.818)	(56.680)	(37.424)
Créditos incobráveis	**17.269**	(27.186)	17.557	(27.454)
	(113.139)	**(150.156)**	**(160.993)**	**(201.400)**
Gerais e administrativas				
Pessoal	**(64.150)**	(72.732)	(65.976)	(73.499)
Utilidades e serviços	**(23.872)**	(30.004)	(27.072)	(55.150)
	(88.022)	**(102.736)**	**(93.048)**	**(128.649)**

26 OUTRAS RECEITAS E DESPESAS, LÍQUIDAS

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2023	**31/12/2022**	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Créditos extemporâneos (i)	**1.311**	**-**	**1.311**	**-**
Perdas indenizáveis (ii)	**798**	**1.626**	**798**	**1.626**
Outras receitas	**1.278**	**1.255**	**1.893**	**2.716**
	3.387	**2.881**	**4.002**	**4.342**
Provisão - repasse (iii)	**-**	**(3.357)**	**-**	**(3.357)**
Outras despesas	**-**	**(104)**	**(1.469)**	**(1.280)**
	-	**(3.461)**	**(1.469)**	**(4.637)**
Outras receitas (despesas), liquidas	**3.387**	**(580)**	**2.533**	**(295)**

(i) Crédito extemporâneo referente ao PIS e COFINS de exportação "Reintegra" no valor de R$1.068, e de Salário Maternidade no valor de R$ 243. (ii) Crédito cobrado aos antigos sócios sobre despesas de natureza anterior a data de aquisição do controle, pelo atual controlador. (iii) Provisão para repasse aos antigos sócios sobre o crédito tributário, líquido de impostos incidentes**,** conforme Nota 9 (i).

27 RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2023	**31/12/2022**	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Despesas financeiras				
Juros passivos	(139.653)	(129.553)	(139.653)	(129.553)
Despesas bancárias	(897)	(2.390)	(2.257)	(3.889)
Descontos concedidos	(2.405)	(1.705)	(2.406)	(1.706)
Outras (i)	7.073	(12.383)	6.038	(33.405)
	(135.882)	**(146.031)**	**(138.278)**	**(168.553)**
Receitas financeiras				
Atualização monetária créditos tributários	612	5.100	612	5.100
Juros ativos	2.230	2.155	2.230	40.711
Rendimentos de aplicações financeiras	8.950	16.517	11.615	16.517
Outras	324	480	324	480
	12.116	**24.252**	**14.781**	**62.808**
Variações cambiais ativas	98	12.877	97.387	12.875
Variações cambiais passivas	(36.439)	(1.813)	(52.375)	(104.548)
Variações cambiais de atividades financeiras, líquidas	**(36.341)**	**11.064**	**45.011**	**(91.673)**
Resultado financeiro, líquido	**(160.107)**	**(110.715)**	**(78.486)**	**(197.418)**

(i) Nesta rubrica, R$757 (R$9.200 em 2022) correspondem ao ajuste a valor presente do contas receber, conforme descrito na Nota 7.

28 LUCRO POR AÇÃO
(i) Básico - O lucro básico por ação é calculado mediante a divisão do lucro líquido pela quantidade média ponderada de ações ordinárias emitidas durante o período até a aprovação das emissões de ações. São reduzidos do lucro líquido quaisquer dividendos de ações preferencialistas e eventuais prêmios pagos na emissão de ações preferenciais durante o período.

	31 de dezembro de 2023		31 de dezembrode 2022	
	Ordinárias	**Total**	**Ordinárias**	**Total**
Numerador básico:				
Lucro do exercício	159.859	159.859	93.787	93.787
Denominador básico (em milhares de ações):				
Média ponderada do número de ações	1.136	1.136	1.136	1.136
Lucro líquido por ação - básico	**140,72**	**140,72**	**82,56**	**82,56**

Em 09 de setembro de 2022, foi aprovado pela Assembleia Geral Extraordinária o grupamento da totalidade das ações ordinárias, na razão de 200.000 (duzentas mil) para 1 (uma) ação de mesma espécie, nos termos do art. 12 da Lei das S/A. **(ii) Diluído -** A Companhia não possui instrumento conversível em ações. O plano de outorga de ações aprovado em 28 de dezembro de 2020 não provoca alteração no valor do lucro básico e diluído por ação. Adicionalmente, o plano foi rescindido em 22 de dezembro de 2022.

29 GERENCIAMENTO DE RISCOS E INSTRUMENTOS FINANCEIROS
A Companhia mantém operações com instrumentos financeiros. A administração desses instrumentos é efetuada por meio de estratégias operacionais e controles internos visando liquidez, rentabilidade e segurança. A contratação de instrumentos financeiros com o objetivo de proteção é feita por meio de uma análise periódica da exposição ao risco que a Administração pretende cobrir (câmbio, taxa de juros etc.), a qual é apreciada pelo Conselho de Administração, se aprovada para operacionalização da estratégia apresentada. A política de controle consiste em acompanhamento permanente das condições contratadas *versus* condições vigentes no mercado. A Companhia não efetua aplicações de caráter especulativo, em derivativos ou quaisquer outros ativos de risco. Os resultados obtidos com essas operações estão condizentes com as políticas e estratégias definidas pela Administração da Companhia. As operações da Companhia estão sujeitas aos fatores de riscos a seguir descritos: **(i) Política de gestão de riscos -** A Companhia está exposta a riscos de mercado, sendo os principais: (i) a volatilidade da taxa de câmbio; e (ii) a volatilidade da taxa de juros. A contratação de instrumentos financeiros com o objetivo de proteção é feita por meio de uma análise da exposição ao risco que a Administração pretende cobrir. **(ii) Risco de taxa de juros -** Decorre da possibilidade de a Companhia sofrer ganhos ou perdas decorrentes de oscilações de taxas de juros incidentes sobre seus ativos e passivos financeiros. Visando mitigar esse tipo de risco, a Companhia busca diversificar a captação de recursos em termos de taxas prefixadas ou pós-fixadas. A Companhia não possuía em 31 de dezembro de 2023 e 31 de dezembro de 2022 instrumentos derivativos para cobertura de riscos de taxas de juros. **(iii) Risco com taxa de câmbio -** Este risco decorre da possibilidade da Companhia e sua Controlada vir a incorrer em perdas por conta de flutuações nas taxas de câmbio, que reduzam ou aumentem valores captados no mercado. Está demonstrada a seguir a exposição, por moeda, em 31 de dezembro de 2023 e 2022, a qual considera os valores patrimoniais de empréstimos e financiamentos e caixa e equivalentes de caixa: Valores denominados em milhares de dólares norte-americanos.

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2023	**31/12/2022**	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Contas a receber				
Dólar norte-americano	5.465	3.602	11.703	3.602
Exposição:	**5.465**	**3.602**	**11.703**	**3.602**

A Companhia não possuía, em 31 de dezembro de 2023 e de 2022, instrumentos derivativos para cobertura de riscos de taxas de câmbio. **(iv) Risco de crédito -** A Companhia restringe a exposição a riscos de crédito associados a caixa e equivalentes de caixa e títulos e valores mobiliários, efetuando investimentos em instituições financeiras avaliadas como de primeira linha e com remuneração em títulos de curto prazo. Com relação às contas a receber, a Companhia restringe a sua exposição a riscos de crédito por meio de vendas para uma base ampla de clientes e de análises de crédito contínua. Para fazer face às possíveis perdas com créditos de liquidação duvidosa, foram constituídas provisões cujo montante é considerado suficiente pela Administração para a cobertura de eventuais perdas na realização de contas a receber. O valor contábil dos ativos financeiros que representam a exposição máxima ao risco do crédito é conforme segue:

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2023	**31/12/2022**	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Caixa e equivalentes de caixa	38.880	43.334	93.698	127.715
Títulos e valores mobiliários	205.551	124.844	205.551	124.844
Contas a receber de clientes	303.210	234.542	357.851	291.198
	547.641	**402.720**	**657.100**	**543.757**

A Administração entende que não há risco de crédito significativo ao qual a Companhia está exposta, considerando as características das contrapartes, níveis de concentração e relevância dos valores em relação ao faturamento. **(v) Risco de liquidez -** Risco de liquidez é aquele em que a Companhia possa eventualmente encontrar dificuldades em cumprir com as obrigações associadas aos seus passivos financeiros que são liquidados com pagamentos à vista ou com outro ativo financeiro. Para mitigar os riscos de liquidez e otimizar o custo médio ponderado do capital, a Companhia monitora permanentemente os níveis de endividamento de acordo com os padrões de mercado e o cumprimento de índices (*covenants*) previstos em contratos de empréstimos e financiamento, de modo a garantir que a geração operacional de caixa e a captação prévia de recursos, quando necessária, sejam suficientes para a manutenção do seu cronograma de compromissos, não gerando risco de liquidez para a Companhia. A seguir são apresentados os vencimentos contratuais de passivos financeiros, incluindo pagamentos de juros estimados:

	31/12/2023		
	Valor contábil	**Até 1 ano**	**2-7 anos**
Empréstimos e financiamentos	1.082.290	217.396	864.894
Fornecedores	143.599	143.599	-
Passivo de arrendamento	20.954	2.898	18.056
Obrigações com terceiros	130.217	-	130.217
Outras obrigações	111.730	-	111.730
	1.488.790	**363.893**	**1.124.897**

	31/12/2022		
	Valor contábil	**Até 1 ano**	**2-7 anos**
Empréstimos e financiamentos	888.363	190.953	697.410
Fornecedores	154.437	154.437	-
Passivo de arrendamento	14.734	5.660	9.074
Obrigações com terceiros	123.609	-	123.609
Outras obrigações	97.851	-	97.851
	1.278.994	**351.050**	**927.944**

Não é esperado que fluxos de caixa apresentados anteriormente sejam antecipados. **(vi) Valor justo de instrumentos financeiros - *(i) Cálculo do valor justo* -** Os seguintes valores justos estimados foram determinados usando as informações de mercado disponíveis e metodologias apropriadas de avaliação. Entretanto, um julgamento considerável é necessário para interpretar informações de mercado e estimar o valor justo. Assim, as estimativas aqui apresentadas não são necessariamente indicativos dos montantes que a Companhia poderia realizar no mercado atual. O uso de diferentes premissas de mercado e/ou metodologias de estimativas podem ter um efeito significativo nos valores justos estimados. O valor justo foi estimado por meio dos fluxos de caixa futuro descontados, utilizando taxas anualmente disponíveis e/ou prazos semelhantes e remanescentes. A seguir apresentamos a classificação e os principais valores contábeis e justos dos ativos e passivos e financeiros em 31 de dezembro de 2023 e 31 de dezembro de 2022:

	31/12/2023		
	Valor justo por meio de resultado	**Custo Amortizado**	**Total**
Ativos			
Caixa e equivalentes de caixa	-	93.698	93.698
Títulos e valores mobiliários	205.551	-	205.551
Contas a receber	-	357.851	357.851
Passivos			
Fornecedores	-	143.599	143.599
Empréstimos e financiamentos	-	1.082.290	1.082.290
Passivo de arrendamento	-	20.954	20.954
Obrigações com terceiros	-	130.217	130.217
Outras obrigações	-	111.730	111.730

	31/12/2022		
	Valor justo por meio de resultado	**Custo Amortizado**	**Total**
Ativos			
Caixa e equivalentes de caixa	-	127.715	127.715
Títulos e valores mobiliários	124.844	-	124.844
Contas a receber	-	291.198	291.198
Passivos			
Fornecedores	-	154.437	154.437
Empréstimos e financiamentos	-	888.363	888.363
Passivo de arrendamento	-	14.734	14.734
Obrigações com terceiros	-	123.609	123.609
Outras obrigações	-	97.851	97.851

(ii) Hierarquia de valor justo: A tabela a apresenta uma análise dos instrumentos financeiros reconhecidos pelo valor justo, após o seu reconhecimento inicial. Estes instrumentos financeiros estão agrupados em níveis de um a três, com base no grau em que o seu valor justo é cotado. Os instrumentos financeiros mensurados a valor justo são como segue:

	Nível 2			
	Controladora		Consolidado	
	31/12/2023	**31/12/2022**	**31/12/2023**	**31/12/2022**
Ativo: Títulos e valores mobiliários	205.551	124.844	205.551	124.844
	205.551	**124.844**	**205.551**	**124.844**

A Companhia dedica-se à produção e venda de produtos de utilidades domésticas e embalagens de vidros. Além dos riscos que afetam, de modo geral, a indústria, tais como interrupções de suprimentos e volatilidade do preço dos materiais, mudanças na demanda, greves e regulamentos ambientais, as atividades da Companhia são especificamente afetadas pelos seguintes riscos: (i) A conjuntura econômica do Brasil, que pode prejudicar o crescimento do setor de consumo como um todo, por meio da desaceleração da economia, aumento dos juros, flutuação da moeda e instabilidade política, além de outros fatores. (ii) Na hipótese de falência ou dificuldades financeiras significativas de um grande cliente, o setor como um todo pode ser prejudicado, o que poderia causar uma redução na demanda. (iii) As margens de lucro da Companhia podem ser afetadas em virtude de aumento dos custos operacionais. **(iii) Análise de sensibilidade -** A Administração identificou para cada tipo de instrumento financeiro a situação de variação nas taxas de câmbio e taxas de juros que podem gerar perda no ativo e/ ou passivo que está sendo protegido. Para cada exposição, a Administração definiu um cenário provável com base na informação disponível nas datas dos balanços patrimoniais e definiu a variação de taxas de juros que considera os efeitos de uma elevação de 25% e 50% nas taxas de juros da economia e demais indexadores sensíveis às variações para ativos e passivos financeiros diretamente suscetíveis às oscilações nas taxas de juros praticadas pelo mercado, para posições em aberto em 31 de dezembro de 2023.

Instrumentos financeiros	Cenário de alta 25%	Cenário de alta 50%
Títulos e valores mobiliários	5.109	6.130
Empréstimos e financiamentos	(145.988)	(175.186)
	(140.879)	**(169.056)**

30 PLANO DE INCENTIVO DE LONGO PRAZO
30.1 Plano de Incentivo de Longo Prazo (Ações Fantasmas "*Phantom Shares"*) - A Companhia aprovou um plano de incentivo de longo prazo, por meio da outorga de Ações Fantasmas ("Phantom Shares") aos executivos elegíveis da Companhia e de sua controlada, no total de 2.806 Ações Fantasmas, sendo 2.261 (primeiro programa) e 545 (segundo programa). Cada Ação Fantasma corresponde ao direito de valorização de uma fração ideal de 0,01 de 01 ação do capital social total e votante da Companhia ações ("Phantom Shares"), entre os anos de 2020/2026 e 2022/2028, respectivamente.

Período de Vesting do primeiro programa:

Vesting das ações fantasmas (a partir do início do Vesting)	Percentual de Opções Maduras
Antes do segundo aniversário	0%
No segundo aniversário	40%
No terceiro aniversário	15%
No quarto aniversário	15%
No quinto aniversário	15%
No sexto aniversário	15%

Período de Vesting do segundo programa:

Vesting das ações fantasmas (a partir da data da do Vesting)	Percentual de Opções Maduras
No primeiro aniversário	20%
No segundo aniversário	20%
No terceiro aniversário	15%
No quarto aniversário	15%
No quinto aniversário	15%
No sexto aniversário	15%

As Ações Fantasmas exercidas conferem aos beneficiários o recebimento de prêmio em dinheiro, após um evento de liquidez (um IPO que envolva um componente de oferta secundária de Ações de titularidade do acionista controlador da Companhia; ou uma Operação de Venda que resulte na transferência de 100% (cem por cento) das Ações de titularidade do acionista controlador da Companhia para um terceiro). A movimentação das ações fantasmas em 31 de dezembro de 2023, é como segue:

	31/12/2023	**31/12/2022**
Saldo inicial	2.806	2.806
Extintas	(603)	-
Saldo final	**2.203**	**2.806**

31 COBERTURA DE SEGUROS
A Companhia possui cobertura de seguros por montantes considerados suficientes para eventuais perdas decorrentes de sinistros, considerando a natureza de suas atividades, os riscos envolvidos nas suas operações. Em 31 de dezembro de 2023, os riscos cobertos e o montante da cobertura segurada, não auditados, eram compostos por:

Riscos cobertos	Montante da cobertura
Risco Patrimonial	500.000
Responsabilidade Civil Geral	15.000
Responsabilidade Civil Diretores e Administradores (D&O)	100.000
Transportes (território nacional)	500
Transportes (território internacional)	15.000
Ações Judiciais e Financeiras	Valor estipulado para causa defendida
Veículos	80% do valor do veículo - Base Tabela Fipe
Vida em Grupo	18 x salário base

32 COMPROMISSOS DE LONGO PRAZO
A Companhia possui diversos contratos para aquisição de insumos utilizados na produção, contratos de fornecimento de energia no mercado livre, de gás natural e oxigênio, garantindo assim sua necessidade de matéria prima e energética. Os vencimentos variam de contrato para contrato, sendo o mais longo deles com término em 2032.

33 EVENTO SUBSEQUENTE
Em 12 de janeiro de 2024, o Conselho de Administração aprovou o pagamento de dividendos no montante de R$79.631, pagos em 16 de janeiro do 2024. Em 02 de fevereiro de 2024, a Companhia integralizou capital social no montante de R$1.100, na sua controlada Nadir Comércio Varejista Ltda, constituída em 19 de setembro de 2023 (Nota 1). Em 25 de março de 2024, a Companhia recebeu de uma grande empresa do varejo, a totalidade do contas a receber, líquido de verbas contratuais/bonificações de vendas, que estava em aberto desde 31 de dezembro de 2022.

Diretoria: **Patrício Taborda de Figueiredo** - Diretor Presidente
Camila Lima Viana - Diretora Financeira
Morvan dos Santos Ladeira - Diretor Industrial
Paulo Figueiredo de Paula e Silva - Diretor Comercial

Contador responsável: **Luciano de Oliveira Sertório**
Contador - CRC 1SP217461/O-2

RELATÓRIO DO AUDITOR INDEPENDENTE SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

Aos Administradores e Acionistas
Nadir Figueiredo S.A.
Opinião: Examinamos as demonstrações financeiras individuais da Nadir Figueiredo S.A. ("Companhia"), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2023 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, assim como as demonstrações financeiras consolidadas da Nadir Figueiredo S.A. e suas controladas ("Consolidado"), que compreendem o balanço patrimonial consolidado em 31 de dezembro de 2023 e as respectivas demonstrações consolidadas do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais e outras informações elucidativas. Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Nadir Figueiredo S.A. e da Nadir Figueiredo S.A. e suas controladas em 31 de dezembro de 2023, o desempenho de suas operações e os seus respectivos fluxos de caixa, bem como o desempenho consolidado de suas operações e os seus fluxos de caixa consolidados para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil. **Base para opinião:** Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas". Somos independentes em relação à Companhia e suas controladas, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas conforme essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião. **Responsabilidades da administração e da governança pelas demonstrações financeiras individuais e consolidadas:** A administração da Companhia é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras individuais e consolidadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro. Na elaboração das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia e suas controladas, em seu conjunto, continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia e suas controladas, em seu conjunto, ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações. Os responsáveis pela governança da Companhia são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações financeiras. **Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas:** Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras individuais e consolidadas, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras. Como parte de uma auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso: • Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais. • Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia e suas controladas. • Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração. • Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia e suas controladas, em seu conjunto. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia e suas controladas, em seu conjunto, a não mais se manter em continuidade operacional. • Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, inclusive as divulgações e se essas demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada. • Obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente referente às informações financeiras das entidades ou atividades de negócio do grupo para expressar uma opinião sobre as demonstrações financeiras individuais e consolidadas. Somos responsáveis pela direção, supervisão e desempenho da auditoria do grupo e, consequentemente, pela opinião de auditoria. Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance e da época dos trabalhos de auditoria planejados e das constatações significativas de auditoria, inclusive as deficiências significativas nos controles internos que, eventualmente, tenham sido identificadas durante nossos trabalhos.

São Paulo, 28 de março de 2024
PricewaterhouseCoopers - Auditores Independentes Ltda. CRC 2SP000160/O-5
Geovani da Silveira Fagunde - Contador CRC 1MG051926/O-0